

Создано: 18.07.2025 в 10:51

Обновлено: 12.12.2025 в 12:18

<https://ufa.move.ru/objects/9283045754>

Собственник

79876017390

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 43

5 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 43

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

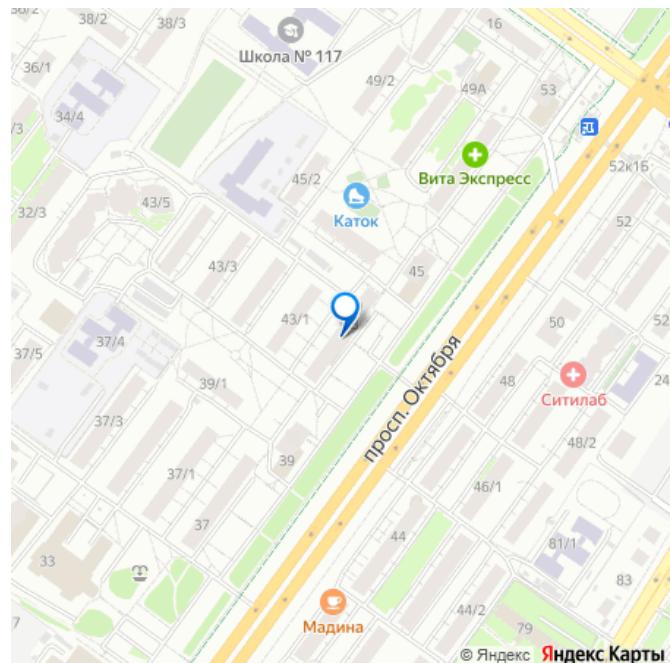
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

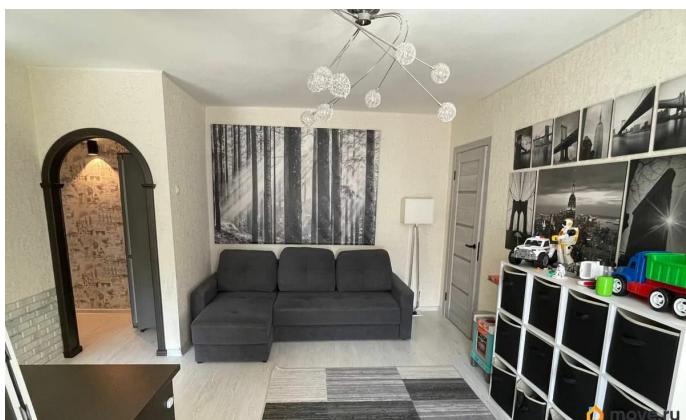
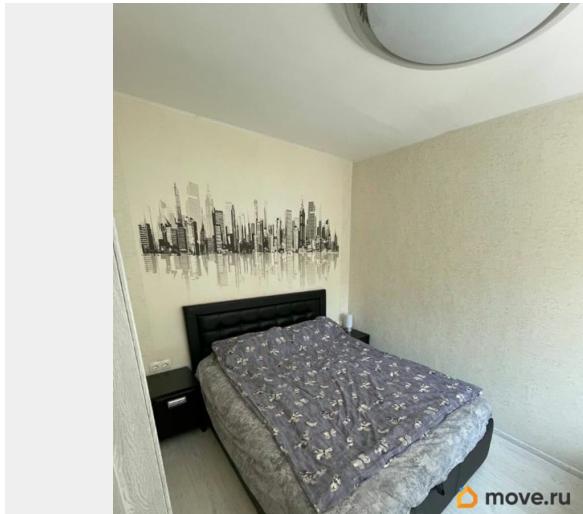
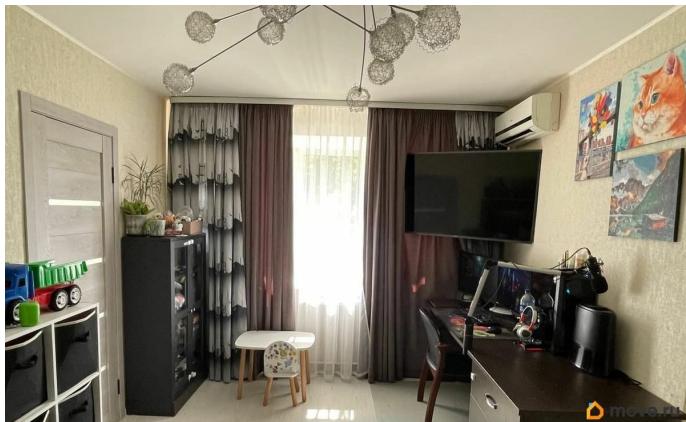
возможна ипотека, лифт, парковка

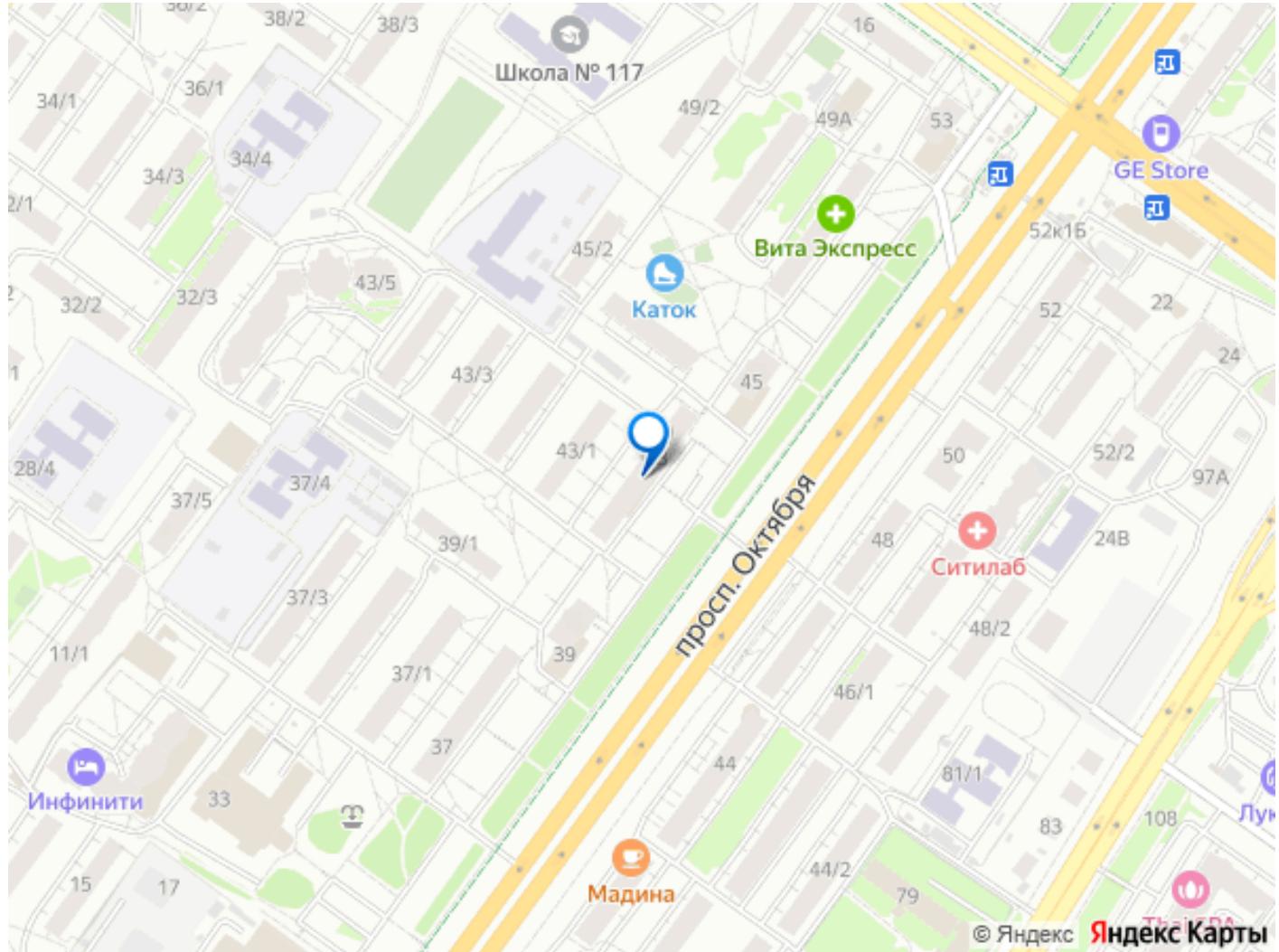
Описание

!!!!РИЕЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!!!!! Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 45 м² на 2м этаже кирпичного дома. Квартира расположена в одном из самых удобных районов города — по адресу проспект Октября, дом 43. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рядом несколько детских садов, школы, супермаркеты (Магнит, Дворик, ОКей, Красное & Белое), аптеки, остановки общественного транспорта и МФЦ. Отличное расположение делает квартиру особенно удобной для семей с детьми, а также для тех, кто ценит развитую городскую среду. В квартире в 2018 году был сделан ремонт под себя — состояние аккуратное и жилое.

Комнаты светлые, с удобной планировкой, санузел совмещённый. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Бытовая техника — телевизор, компьютер, кофемашина, холодильник, СВЧ — в стоимость квартиры не входит и будет вывезена владельцем. Мебель (диван, кровать, тумбы, книжный шкаф, детская кроватка, стеллаж для игрушек) также планируется к вывозу, но по договорённости возможен выкуп — обсуждается индивидуально. Прямая продажа от

собственника, без посредников. Один собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России