

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:48

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Октября, 53**

**3 400 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,  
53

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

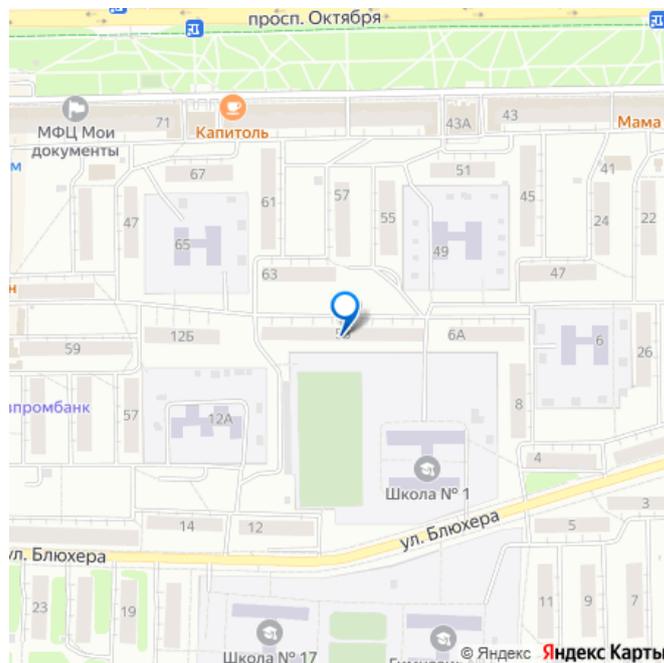
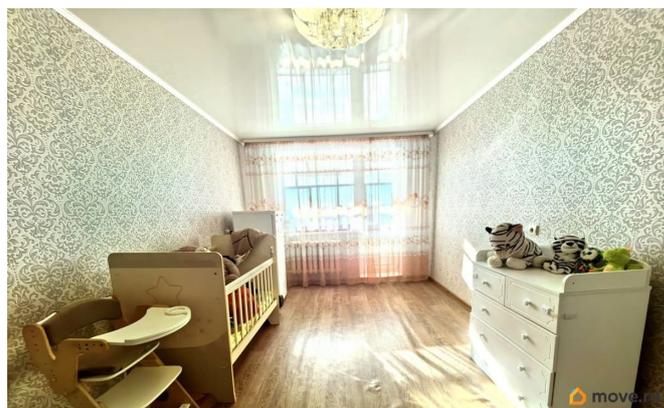
балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9290406952>

**Эльвира Арсланова, Ярмарка жилья  
Стерлитамак**

**79177734067**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

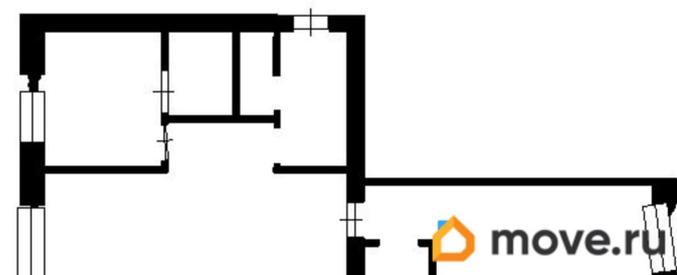
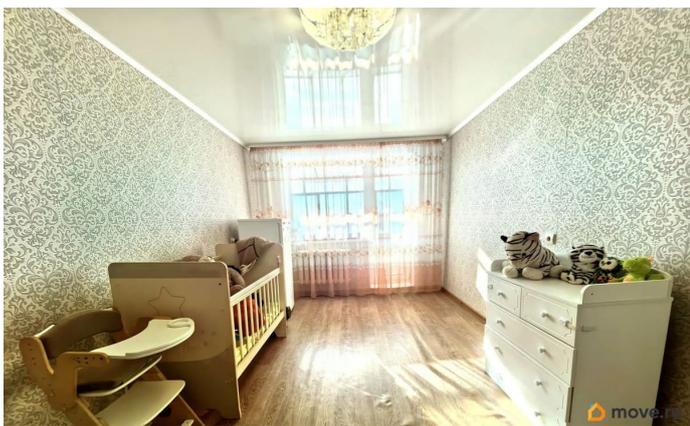
да

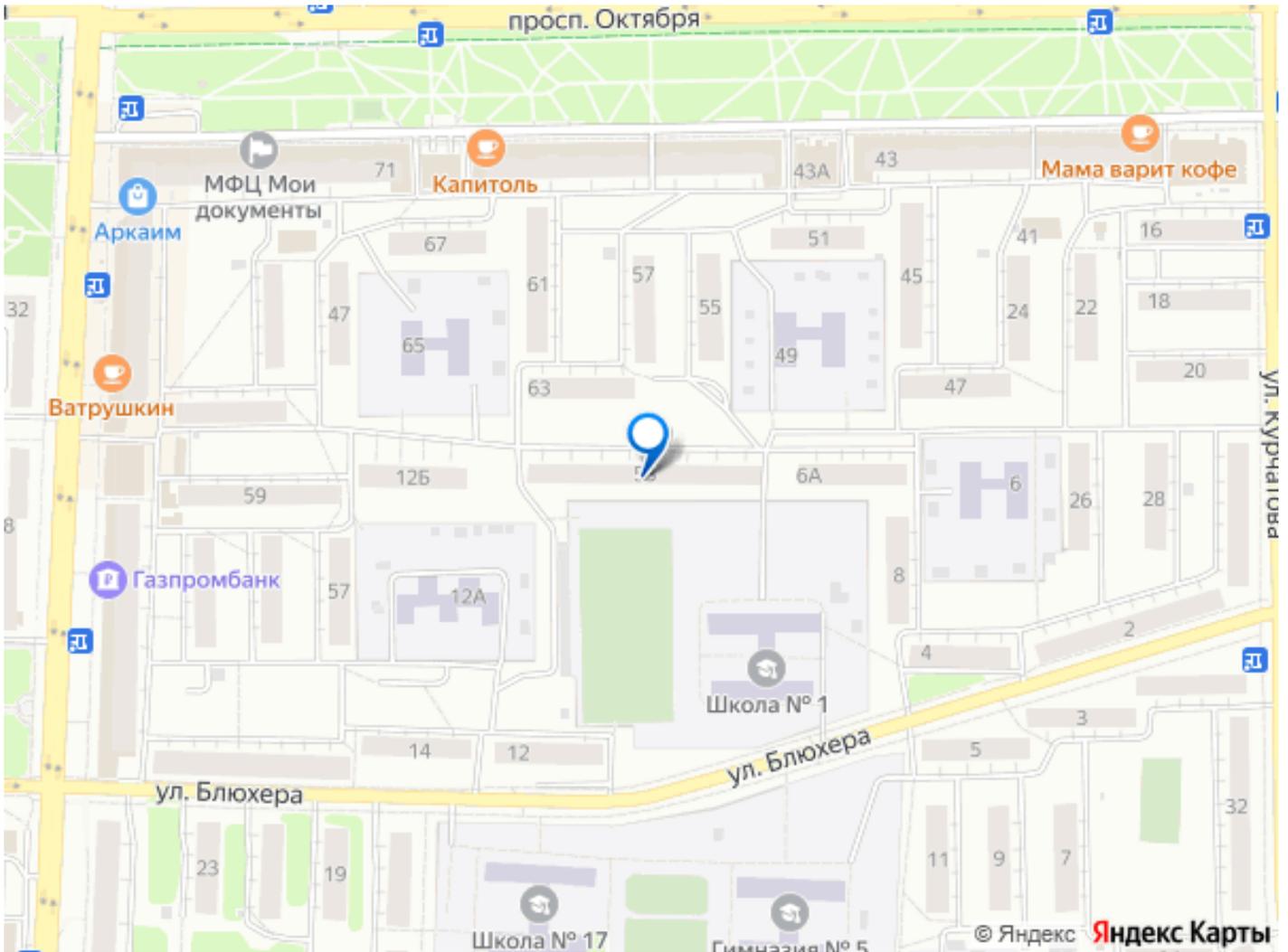
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2050169. Уникальное предложение в Стерлитамаке: просторная двухкомнатная квартира на проспекте Октября, 53. Этот объект идеально подойдет тем, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1971 году. Общая площадь составляет 45 кв. м, высота потолков — 2,5 м. Изолированные комнаты, окна выходят на улицу. Свежий косметический ремонт позволяет въехать и сразу начать жить, не тратя время и средства на дополнительные преобразования. На кухне площадью 6 кв. м хватит места для всего необходимого. Совмещённый санузел обеспечит удобство, а наличие балкона добавит уюта и возможности для отдыха. В доме есть наземная парковка, а территория вокруг дома огорожена, что обеспечивает дополнительную безопасность. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России