

Создано: 05.08.2025 в 08:03

Обновлено: 07.02.2026 в 08:56

<https://ufa.move.ru/objects/9283912615>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-
Недвижимость**

79170412063

**Республика Башкортостан, Уфа,
Черниковская улица, 89/1**

4 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 89/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32.8 м²



Площадь кухни

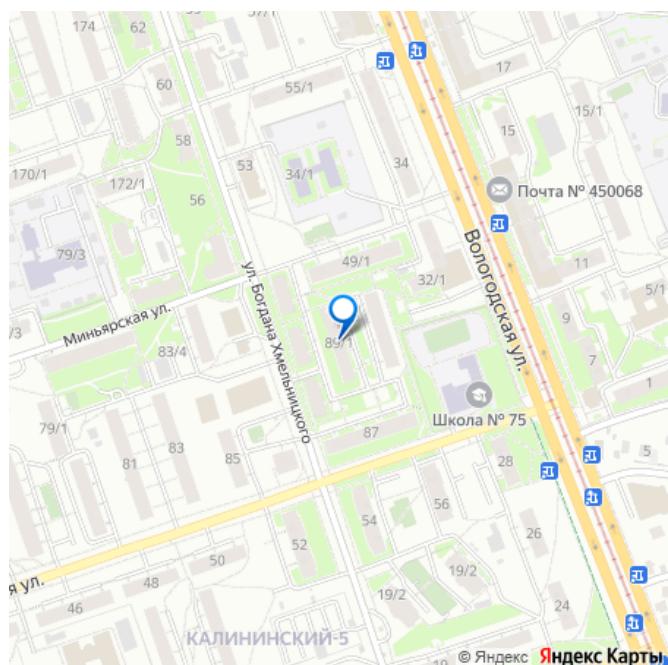
5.7 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

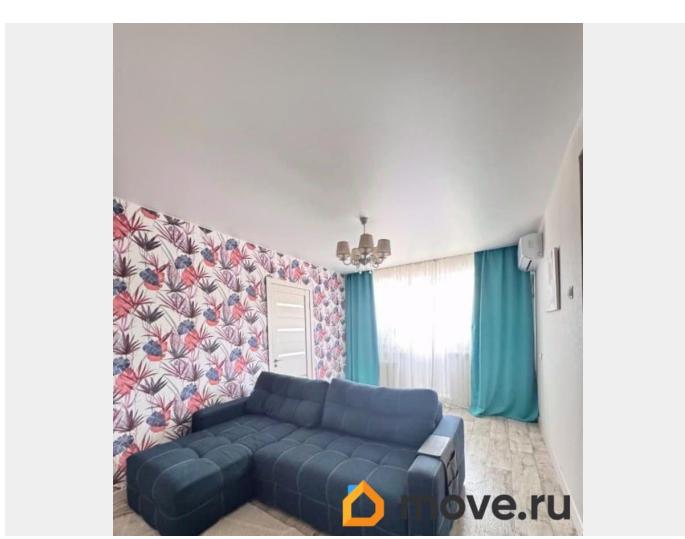
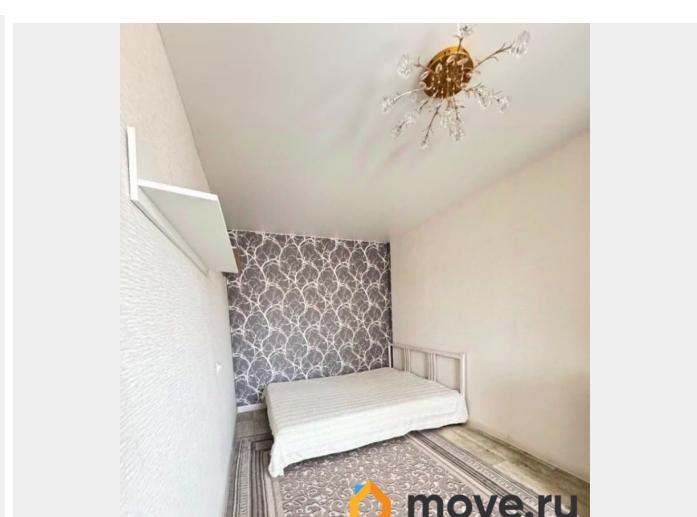
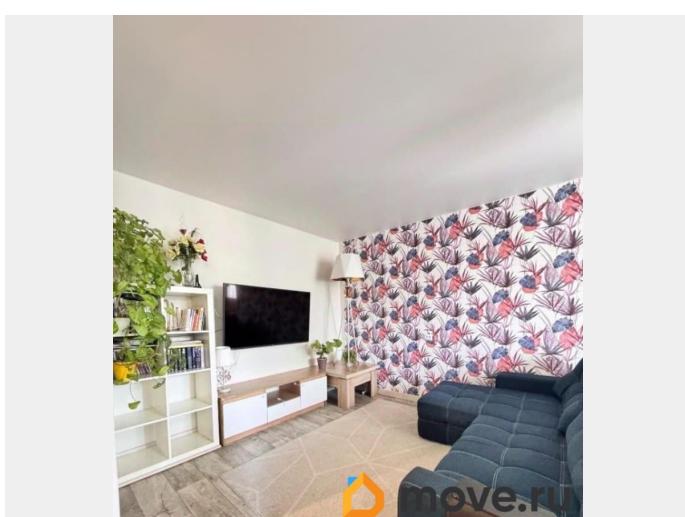
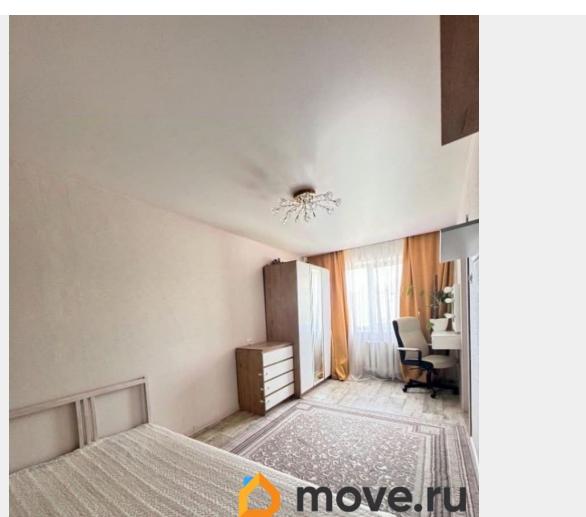
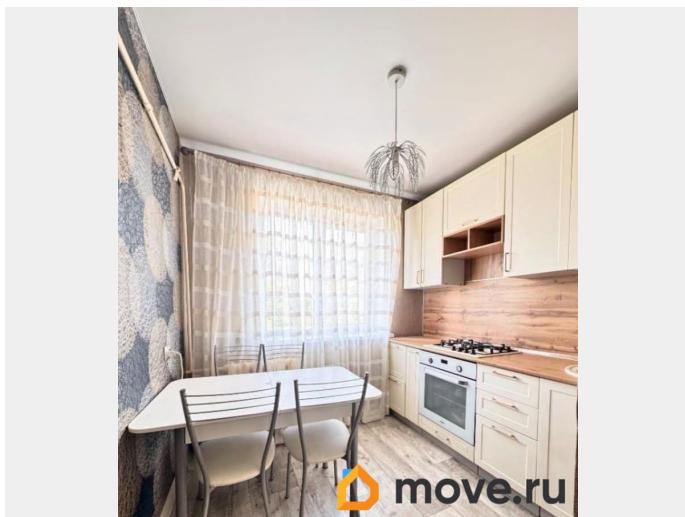
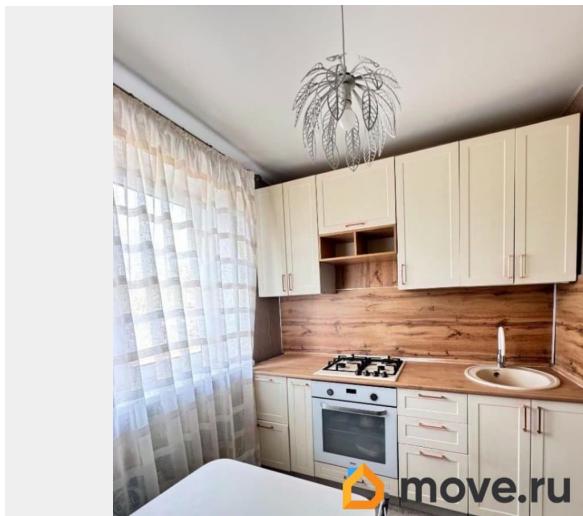
Покупка в ипотеку

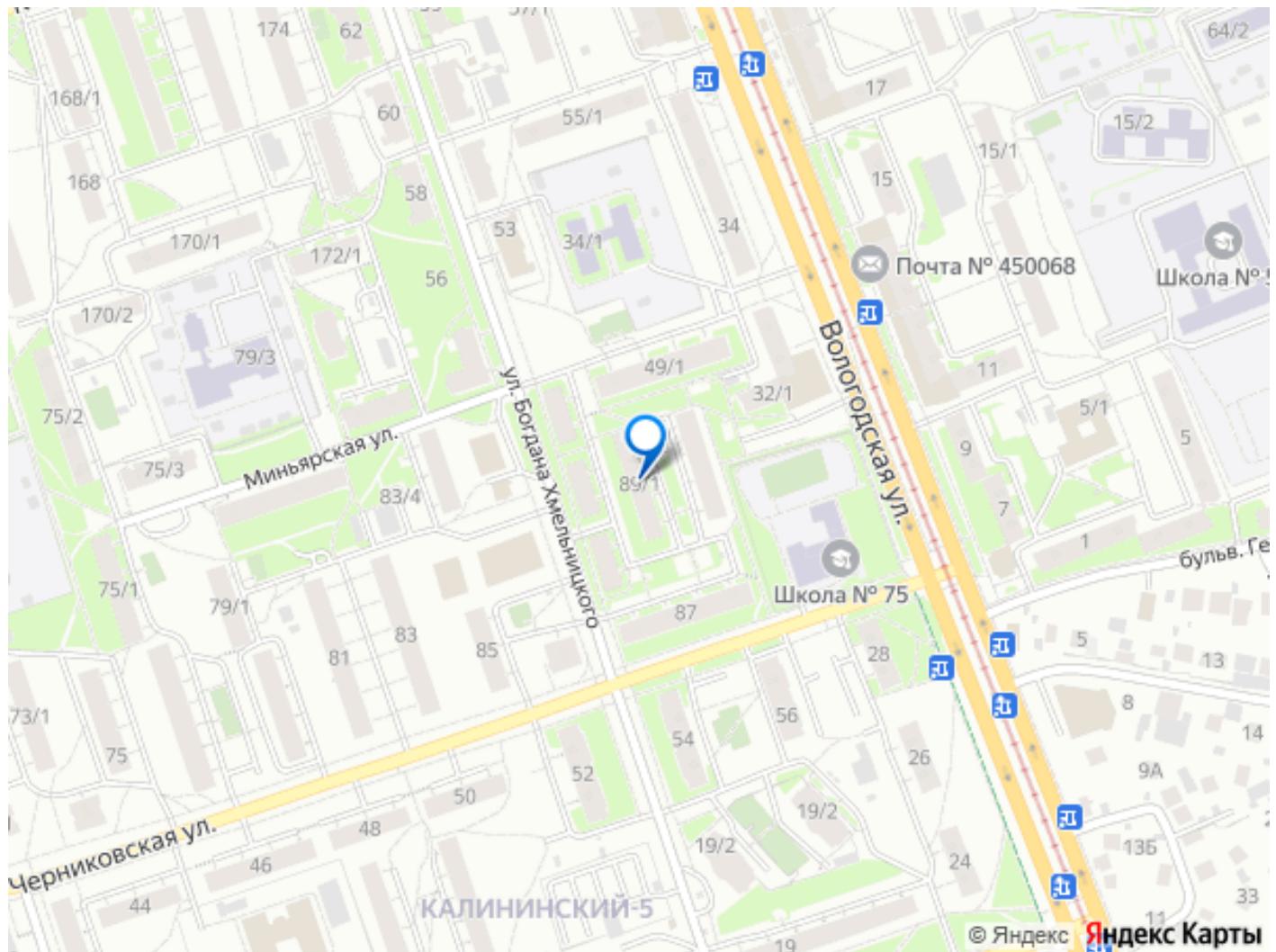
да

возможна ипотека

Описание

Продается 2-х комнатная квартира по адресу г.Уфа ул. Черниковская д.89/1. Общей площадью 45,9 кв.м. на 5 этаже. Дом находится в тихом месте, рядом парк для прогулок. Район с развитой инфраструктурой. Квартира очень светлая и теплая. Подъезд просто образцово-показательный: после ремонта, чистый, аккуратный, ухоженный. Инфраструктура развита: Магазины, аптеки; Школы 75, 56; д/сады 269, 12, 320, 311, 267; остановка общественного транспорта; детская поликлиника; взрослая поликлиника, стоматология. В пешей доступности ПКиО Первомайский. Квартира, что называется «заезжай живи», чистая и уютная. Остается кухонный гарнитур, диван, двуспальная кровать. Юридически чистая квартира! Один взрослый собственник! Без долгов и обременений, без перепланировок, без использования материнского капитала! Звоните! Записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России