

Создано: 26.03.2026 в 14:50

Обновлено: 26.03.2026 в 16:48

<https://ufa.move.ru/objects/9293043361>

Ильдар Каримов, Ильдар Каримов

79178009497

Республика Башкортостан, Уфа,

Первомайская улица, 82

4 790 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 82

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

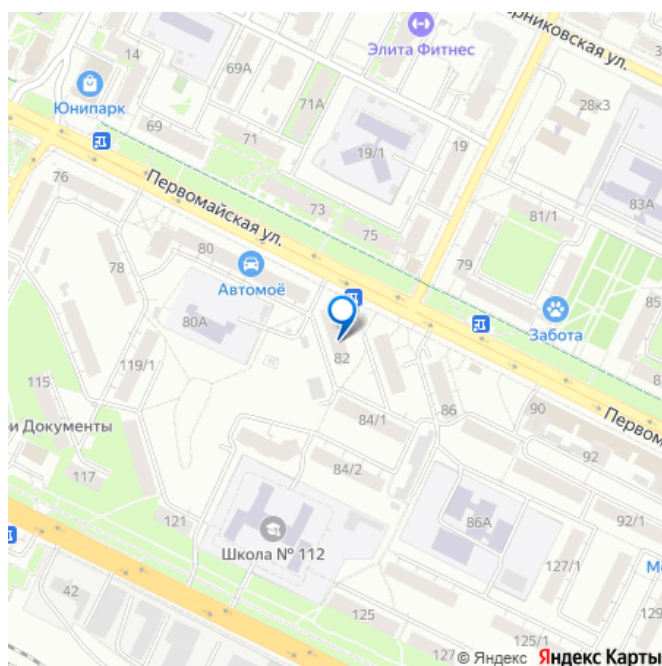
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



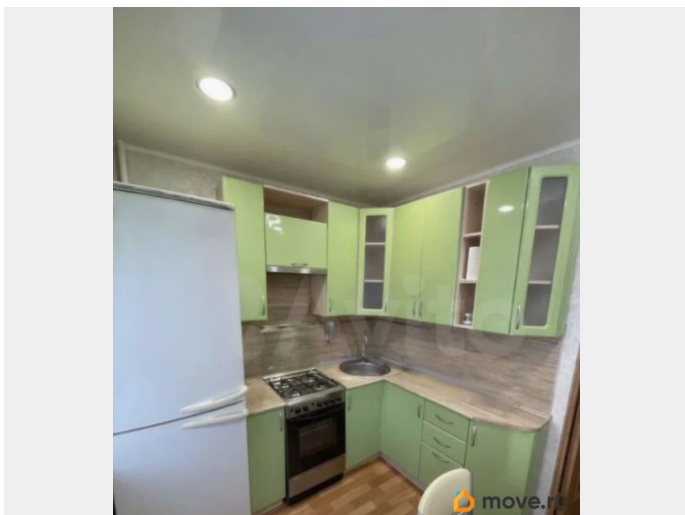
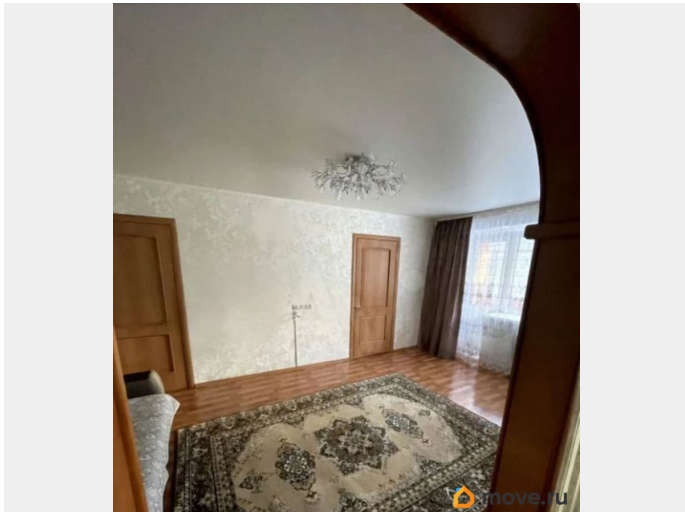
да

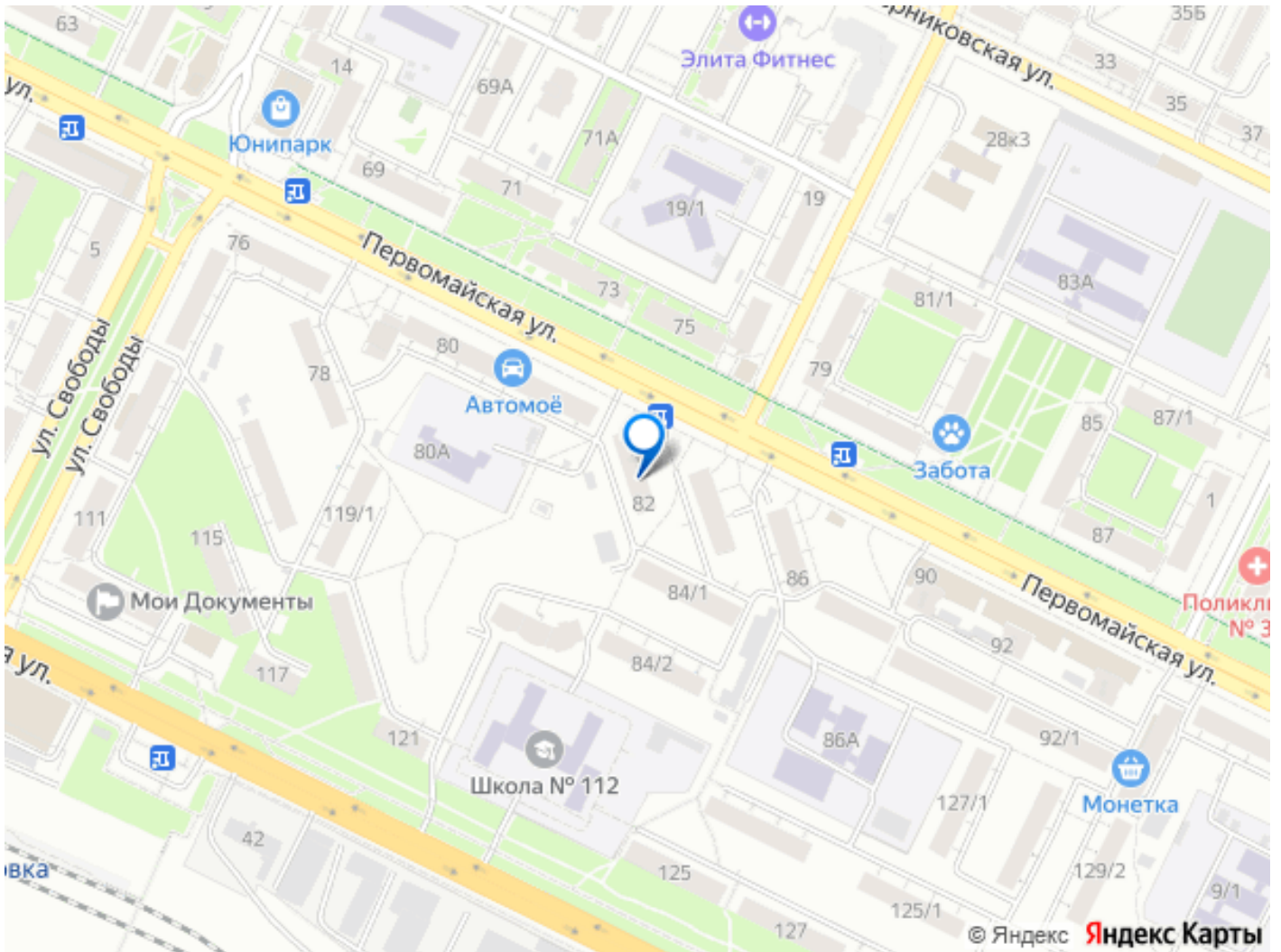
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира по ул. Первомайская, д. 82 Общей площадью 45,8 м² На 2-ом из 5-ти этажей, кирпичного дома. Квартира расположена на красной линии, но шума от дороги нет. В квартире сделан хороший ремонт, установлены заводские пластиковые окна и хорошая входная дверь. Балкон застеклен. На стенах обои светлых тонов. Натяжные потолки. В ванной плитка. Квартира очень теплая зимой и не жаркая летом. Параметры квартиры: 1. Кухня 6,0 м² 2. Гостиная 19,6 м² 3. Спальная 10,2 м² 4. Коридор 4,5 м² 5. Санузел 2,9 м² 6. Балкон 2,7 м² 7. Кладовая 2,6 м² В квартире новым собственникам остается: Кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе в кладовке, прихожая. Остальная мебель по договоренности. Одним словом можно заехать и жить. Инфраструктура: 1. Школа 112(во дворе), 112; 2. Детский сад 203(во дворе), 243; 3. Поликлиника 2, 8; 4. Роддом 3; 5. Больница 17, 13, 8; 6. Женская консультация 1; 7. Парк Первомайский. Прямо около дома находится остановка общественного транспорта «Кремлевский», через которую проходит 16 маршрутов автобуса, отсюда можно уехать в любую часть города. А также спортивные кружки, кинотеатр, рестораны, продуктовые ряды, аптеки и многое другое. Данная квартира идеально подойдет как для сдачи так и для себя. По документам: один взрослый собственник. В собственности около 20 лет. Без обременений и долгов. Материнский капитал не использован. Полная цена в

договоре. Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать все подробности и записаться на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России