

Создано: 12.01.2026 в 19:46

Обновлено: 12.01.2026 в 18:48

<https://ufa.move.ru/objects/9287930119>

Собственник

**79177507256**

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Глинки, 7

**3 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Глинки, 7

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

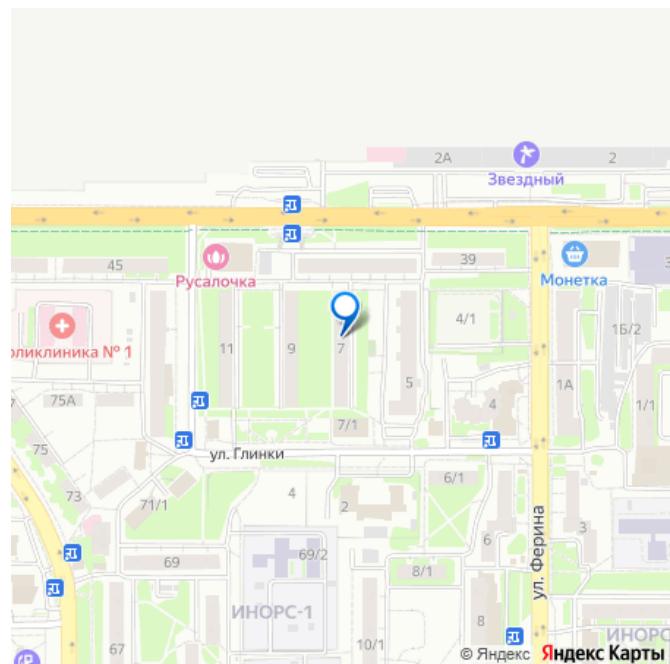
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

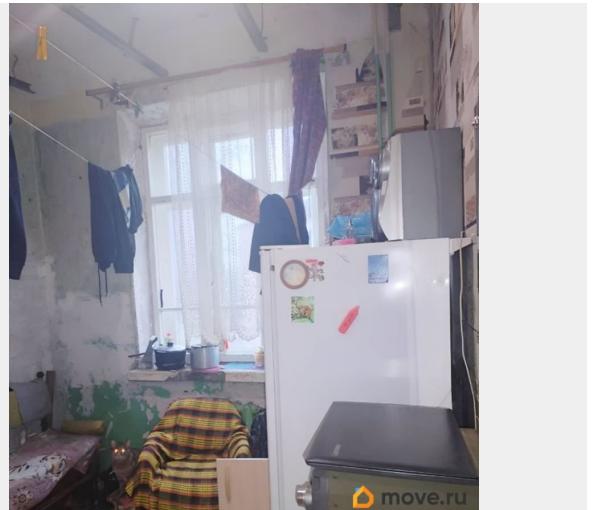
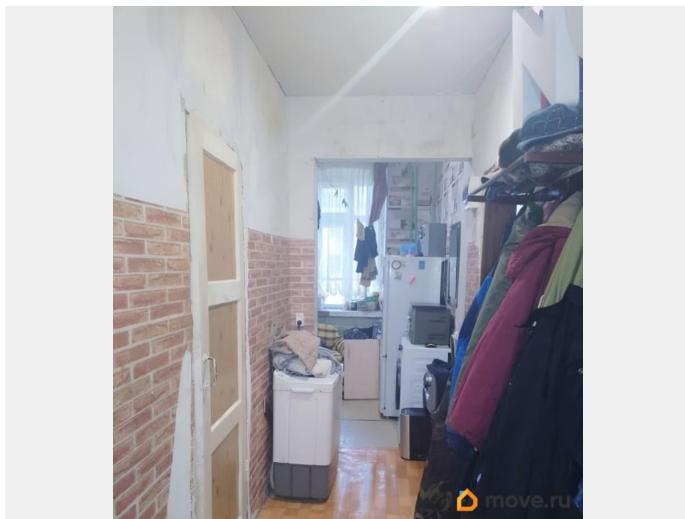
да

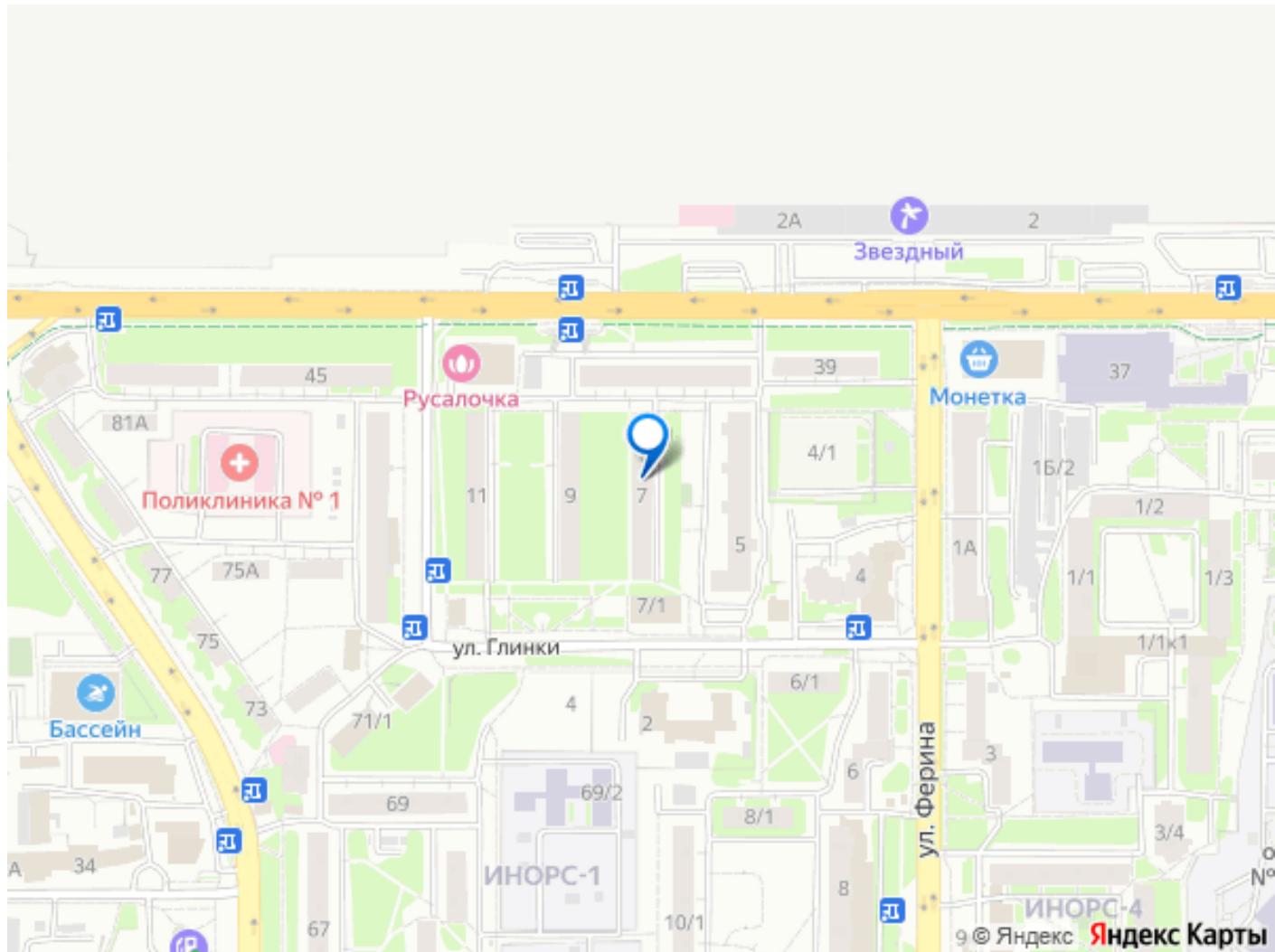
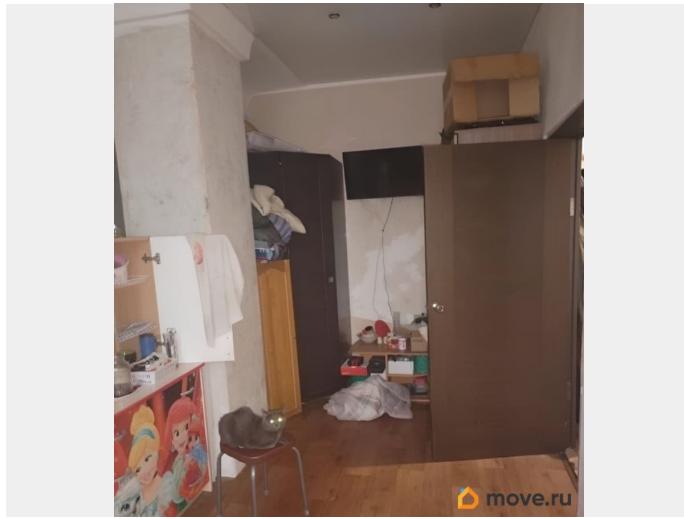
возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.7 квадратных метров на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Уфа, микрорайон Инерс м-н, улица Глинки, дом 7. Жилая площадь составляет 31.2 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 6.3 квадратных метра станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. 4 взрослых собственника, 1 несовершеннолетний, опека готова. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а также позволяет наслаждаться видами зелёного двора без шума городских улиц. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Комната одна свободная, что даёт возможность новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу и предпочтениям. Необходимо учесть, что в квартире не проводился ремонт, что можно рассматривать как возможность воплотить собственные дизайнерские решения и создать жильё своей мечты. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детского сада и школы рядом с

домом, что значительно упрощает повседневную жизнь и экономит время родителей. Кроме того, в непосредственной близости от дома расположены магазины Монетка и Магнит у дома, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни, а также учебная профессиональная парикмахерская, где можно привести себя в порядок и получить качественные услуги по уходу за волосами. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и желает создать свой уникальный уголок для жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и представить, каким может стать ваше новое жилище. 4 взрослых собственника, 1 несовершеннолетний, опека готова





Move.ru - вся недвижимость России