

Создано: 05.09.2025 в 09:14

Обновлено: 15.12.2025 в 18:26

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Шаймуратова, 5Б

**2 800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица  
Шаймуратова, 5Б

Улица

[улица Шаймуратова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

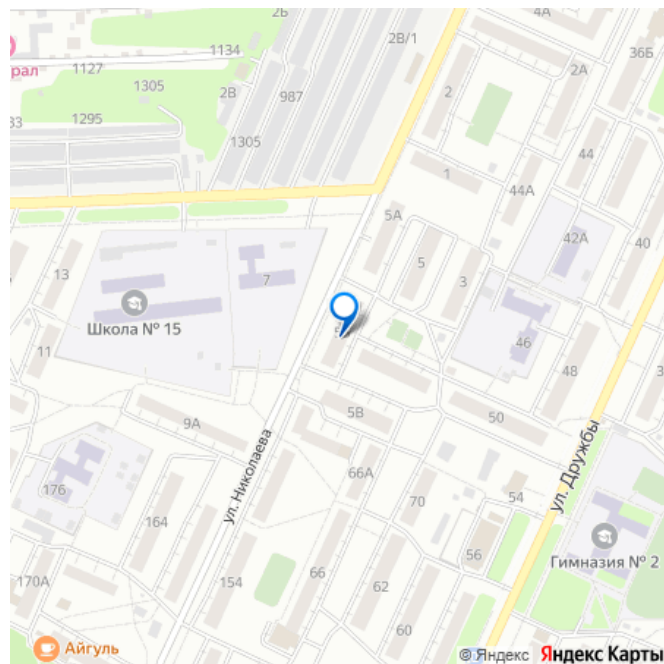
<https://ufa.move.ru/objects/9284692459>

**Алина Валерьевна Григорьева, Этажи**

**- Стерлитамакский офис**

**79174511976**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

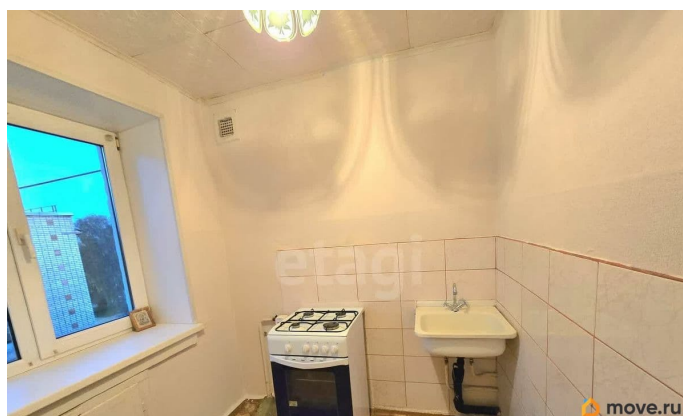
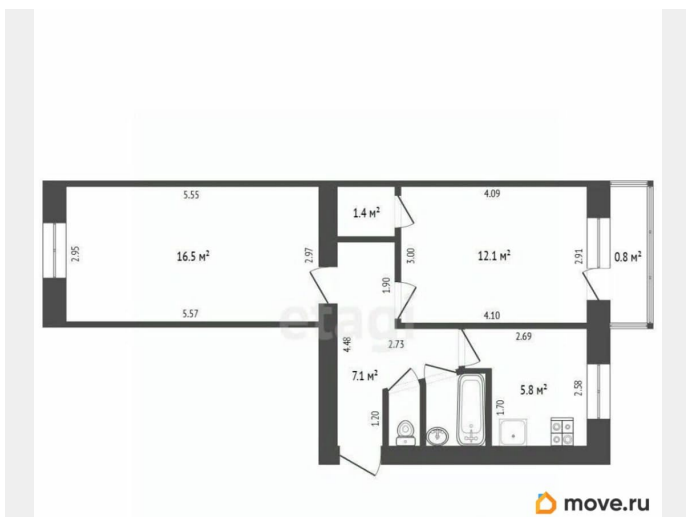
Продается уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже кирпичного дома! Квартира расположена в тихом, благоустроенном районе. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую шумо- и теплоизоляцию.

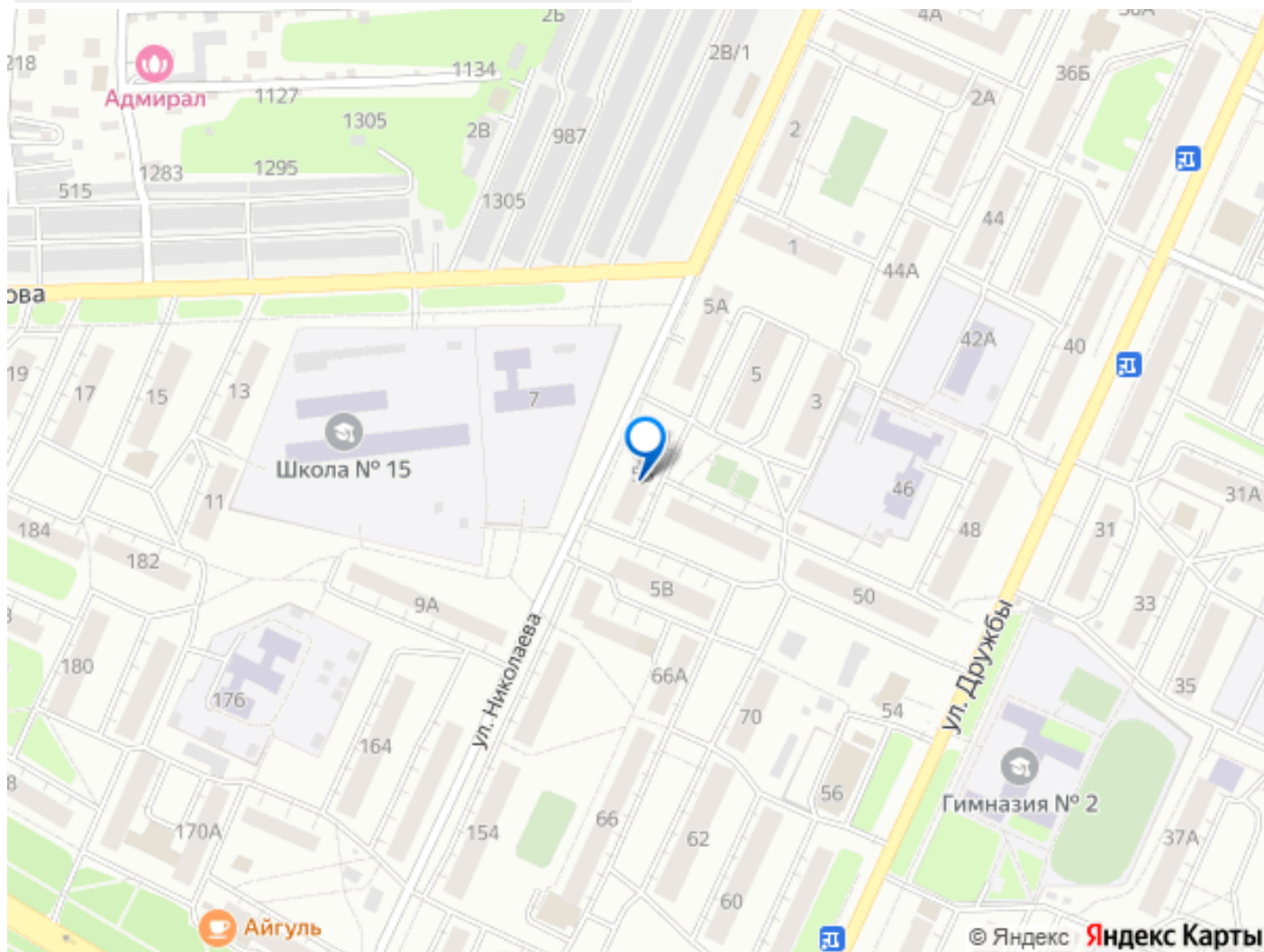
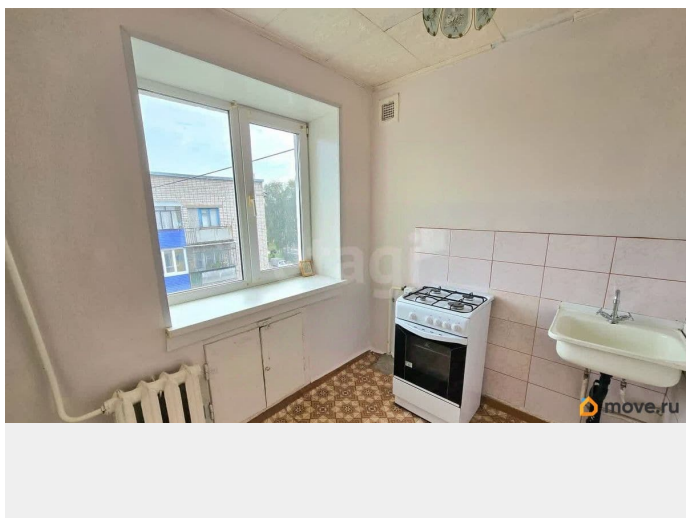
Просторные комнаты, светлая и чистая квартира с приятной атмосферой. Удобная распашонка — комнаты расположены по разные стороны от кухни и прихожей, что обеспечивает максимальную приватность.

Недавно сделан косметический ремонт: свежие обои, чистые стены, аккуратные полы. Квартира не требует вложений — можно заезжать и жить! Квартира не эксплуатируется, никто не проживает — всегда чисто и свежо. Один взрослый собственник, полный пакет документов готов. Квартира без долгов и обременений — сделка пройдет быстро и безопасно. Дом находится в ухоженном состоянии, подъезд чистый, соседи — порядочные и спокойные.

Отличная инфраструктура: рядом детские сады, школы, магазины, аптеки, парки и остановки общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Идеальный вариант для семьи, студентов или как инвестиция в недвижимость. При осмотре торг уместен. Звоните, организуем просмотр в удобное время! Код пользователя: 168623 Номер в

базе: 9727746





Move.ru - вся недвижимость России