

🕒 Создано: 21.09.2025 в 18:07

Обновлено: 23.10.2025 в 20:50

<https://ufa.move.ru/objects/9285197361>

Собственник

79174810419

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 97/2

5 250 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 97/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

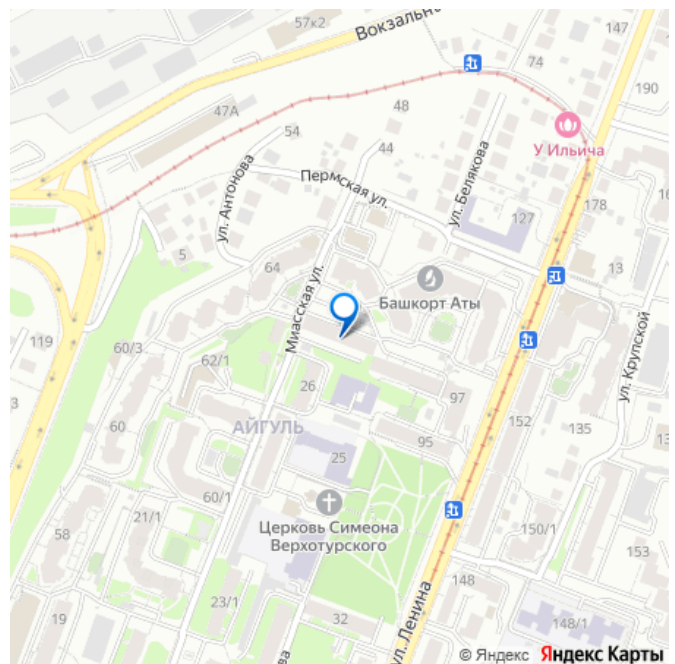
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

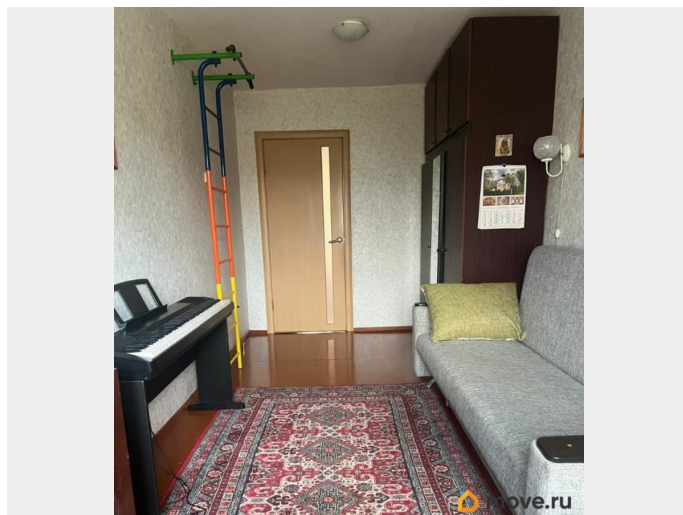
Покупка в ипотеку

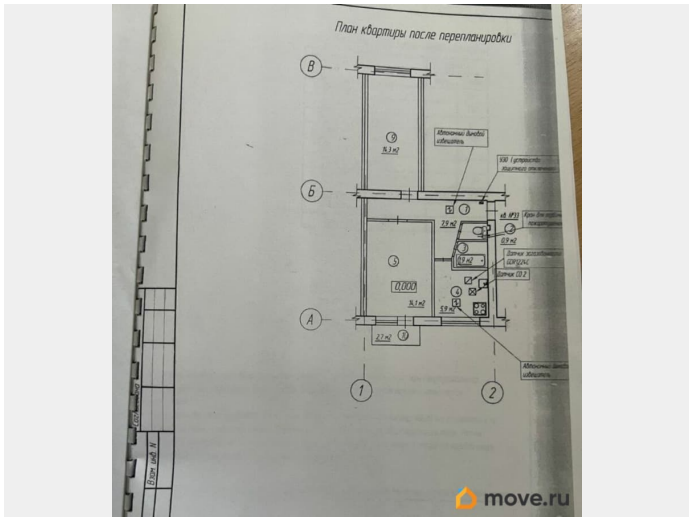
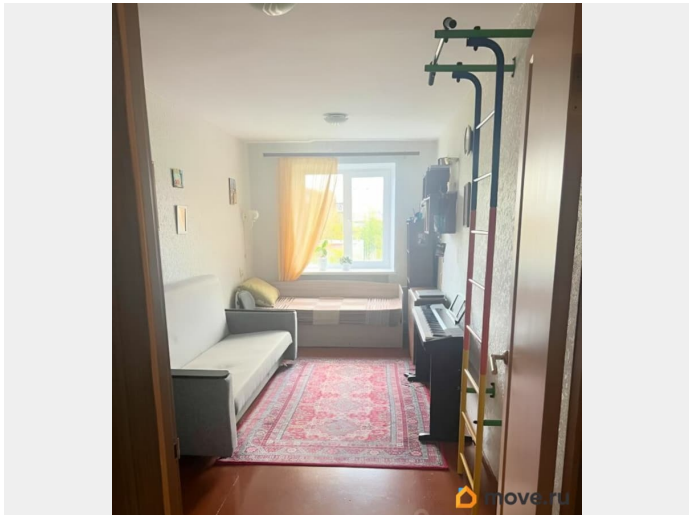
да

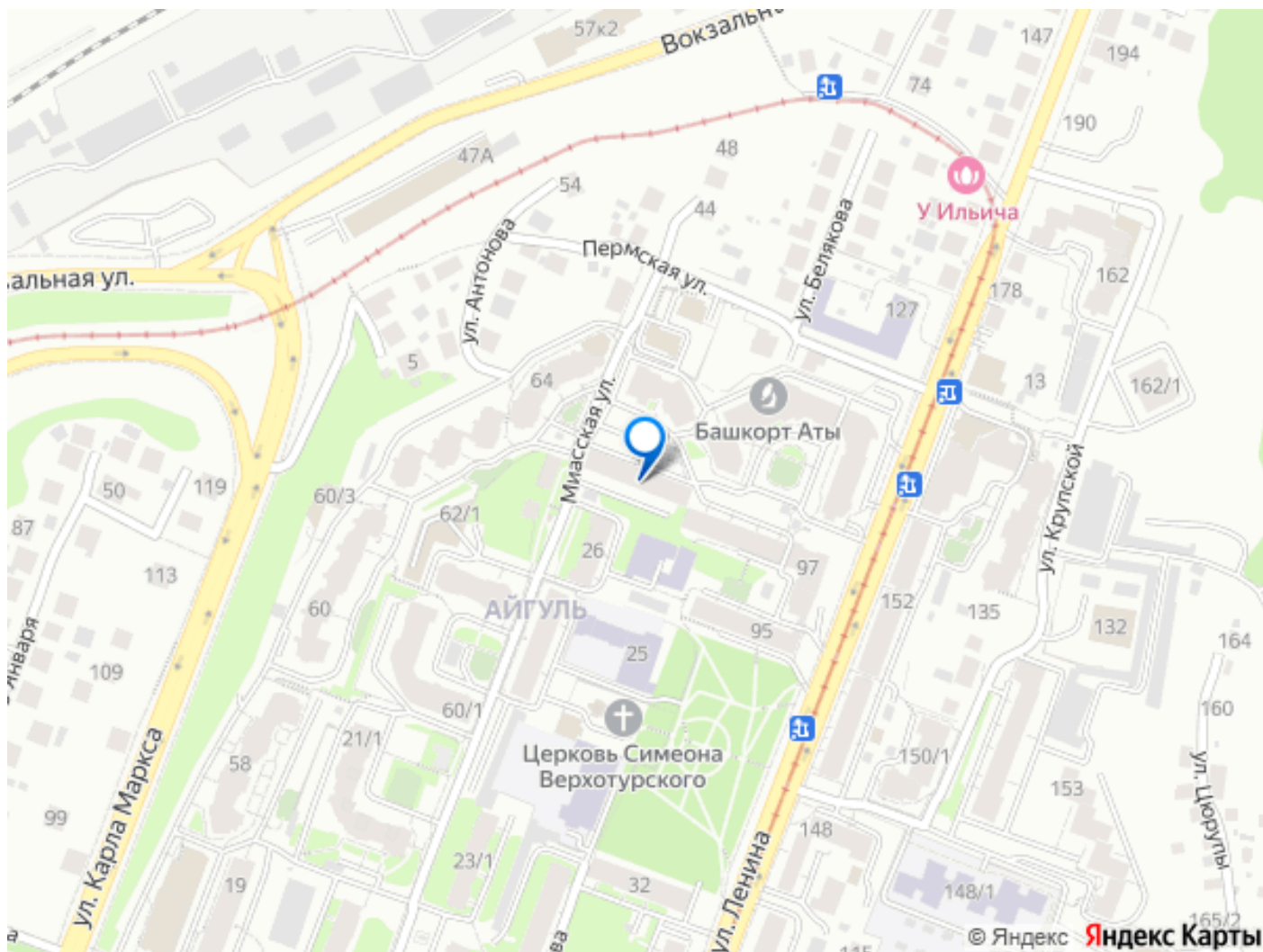
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в теплом кирпичном доме, в центре города на улице Ленина. Дом находится в глубине двора, где уютно и много зелени. Хороший тихий красивый район. Рядом находится сквер Нестерова, музыкальная школа, церковь, парк Якутова, две школы, номер 95 и номер 8. Через дорогу детский сад. В квартире проведена узаконенная перепланировка. В 2012 году был произведён капитальный ремонт дома с заменой труб. Один собственник с 2004 года. Чистая продажа, без долгов и обременения, материнский капитал не использовался. Торг при осмотре.







Move.ru - вся недвижимость России