

Создано: 11.02.2026 в 17:02

Обновлено: 12.02.2026 в 12:28

<https://ufa.move.ru/objects/9289742965>

Группа Самолет, Группа Самолет

**79927047475**

**7 258 106 ₽**

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

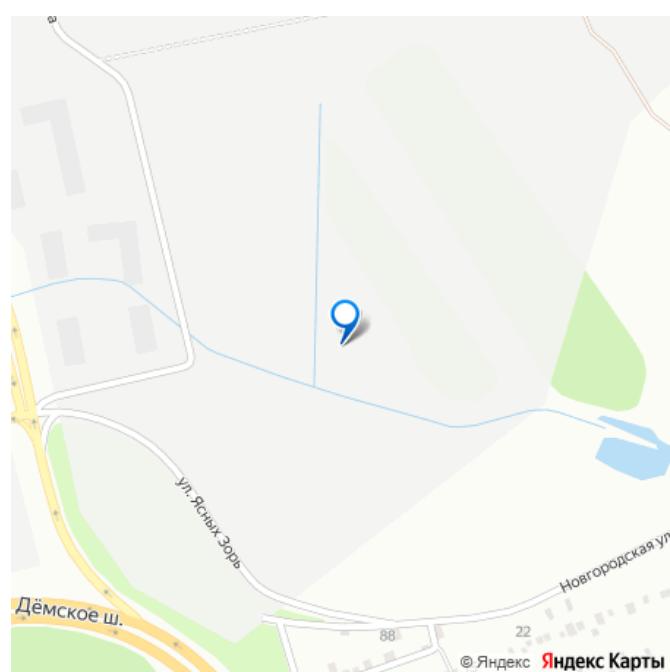
26.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

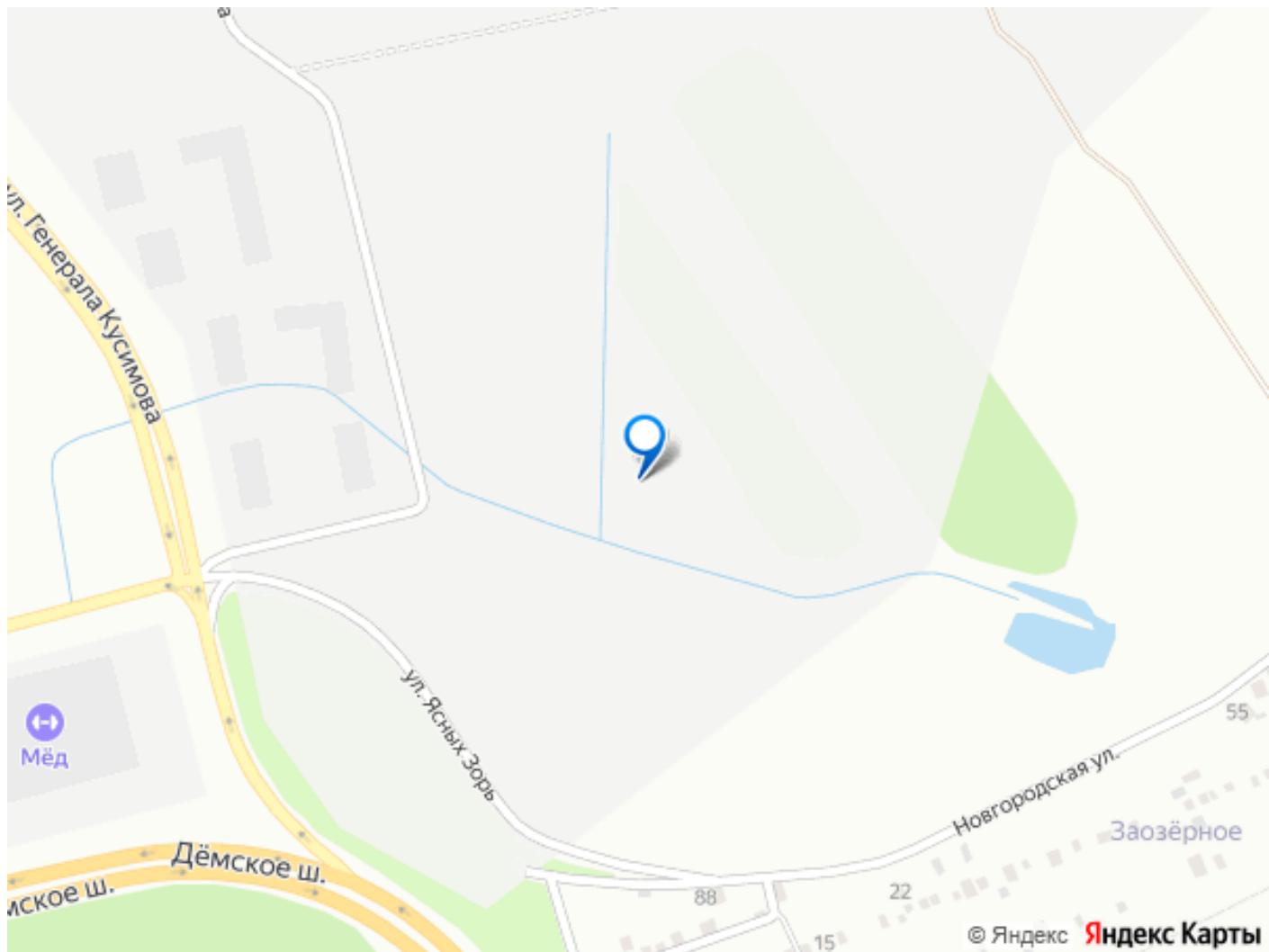
возможна ипотека

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 2-комнатная квартира комфорт-класса площадью 45.42 кв.м в корпусе 1КВ на 4-м этаже, в жилом комплексе «Сабанеева 125». Выбирайте планировку, чтобы сразу почувствовать себя дома: от уютной студии до 4-комнатных квартир с гардеробной и мастер-спальней. На последних этажах можно выбрать варианты с увеличенной высотой потолков. Отделка будет готова сразу: мы выбрали светлые нейтральные тона для обоев, ламината и плитки — оптимальный вариант для любых интерьерных идей. Заранее проведем все коммуникации, установим качественную сантехнику и окна. Вам останется только переехать, расставить мебель и надеть мягкие тапочки. А если хотите реализовать собственные интерьерные идеи — выбирайте вариант без отделки. Приобрести квартиры возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. В жилом комплексе «Урбан Мартен» у вас будет собственная Уфа: домашняя, неторопливая, теплая. Здесь дети будут играть во дворе без машин в догонялки, собака сможет бегать за палкой по пляжу, а с соседями получится встретиться не только у лифта, но и на утренних занятиях йогой на зеленой лужайке рядом с домом. Жилой комплекс «Урбан Мартен» находится в Демском районе — самом тихом и зеленом в Уфе. Здесь можно

открывать окна нараспашку, чтобы квартира наполнялась свежим воздухом, и наблюдать с балкона, как покачиваются макушки деревьев.





Move.ru - вся недвижимость России