

Создано: 12.12.2025 в 16:56

Обновлено: 27.01.2026 в 09:55

<https://ufa.move.ru/objects/9287412953>

Кристина Белякова, Сменикварти.ру

79869706720

**Республика Башкортостан, Уфа,
Центральная улица, 1/2**

5 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Центральная улица, 1/2

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

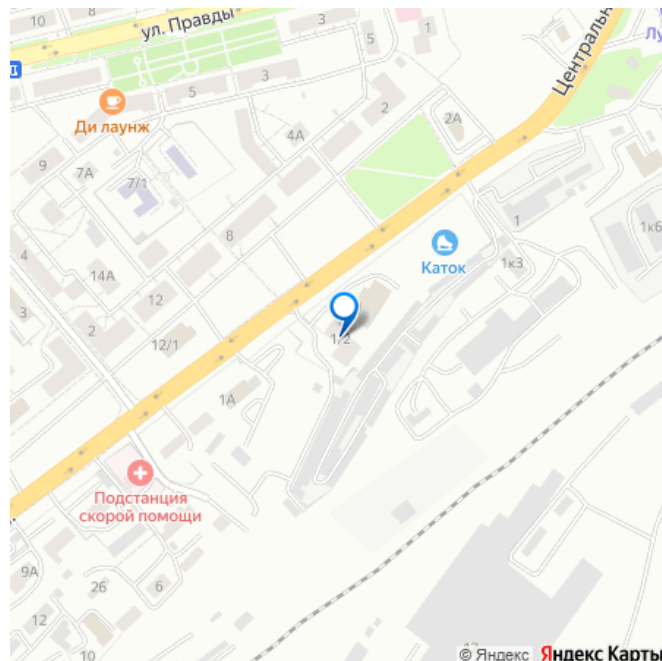
Покупка в ипотеку

да

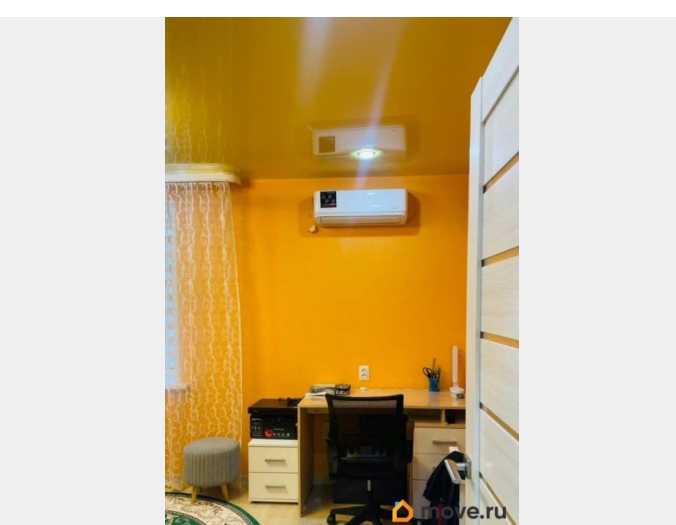
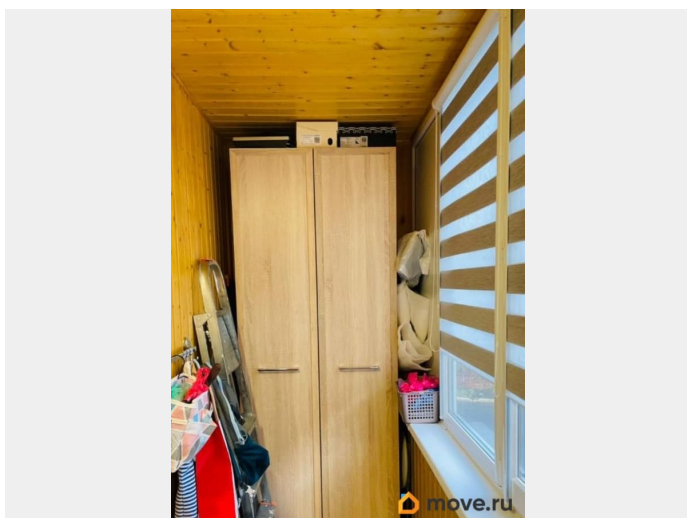
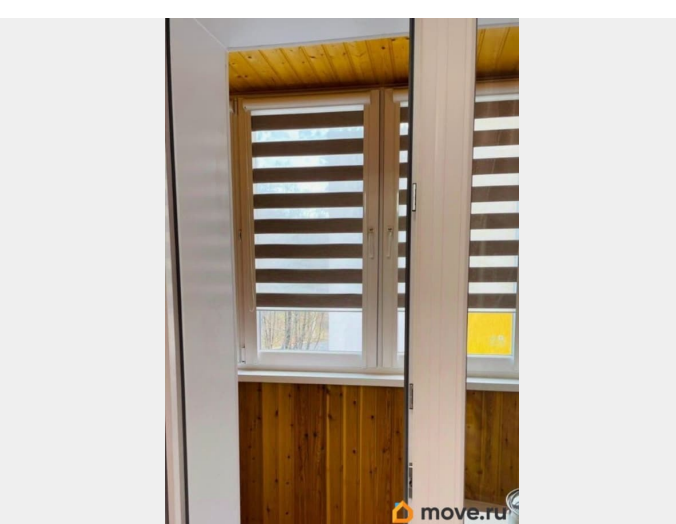
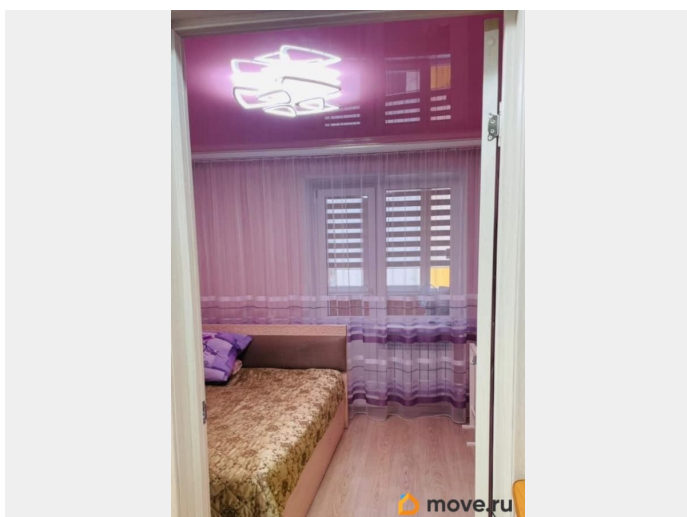
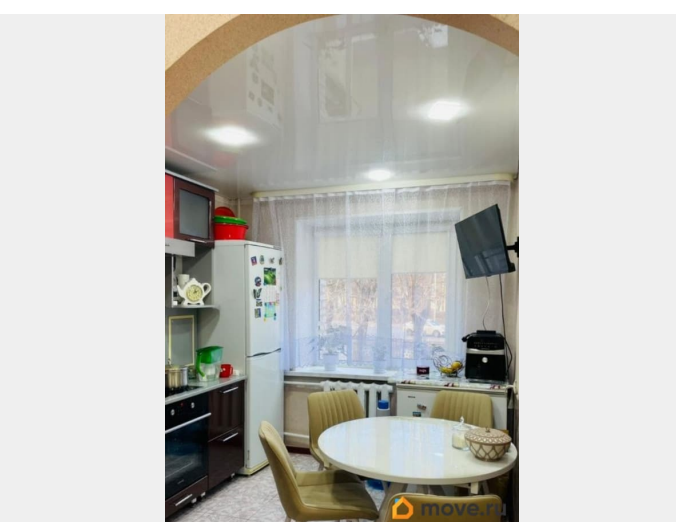
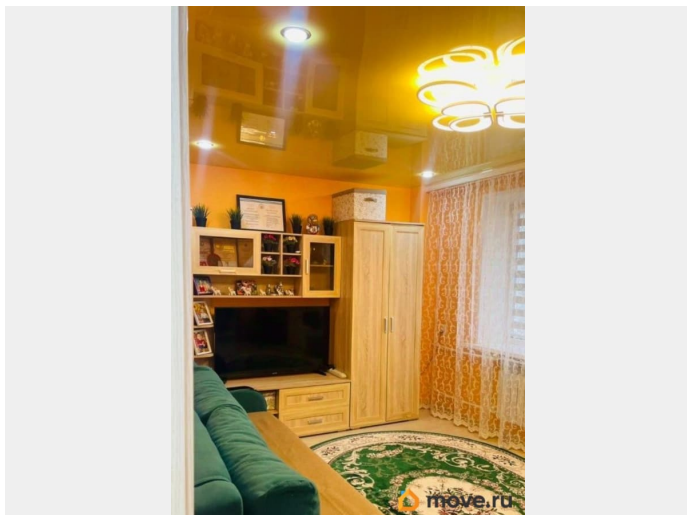
возможна ипотека, лифт, парковка

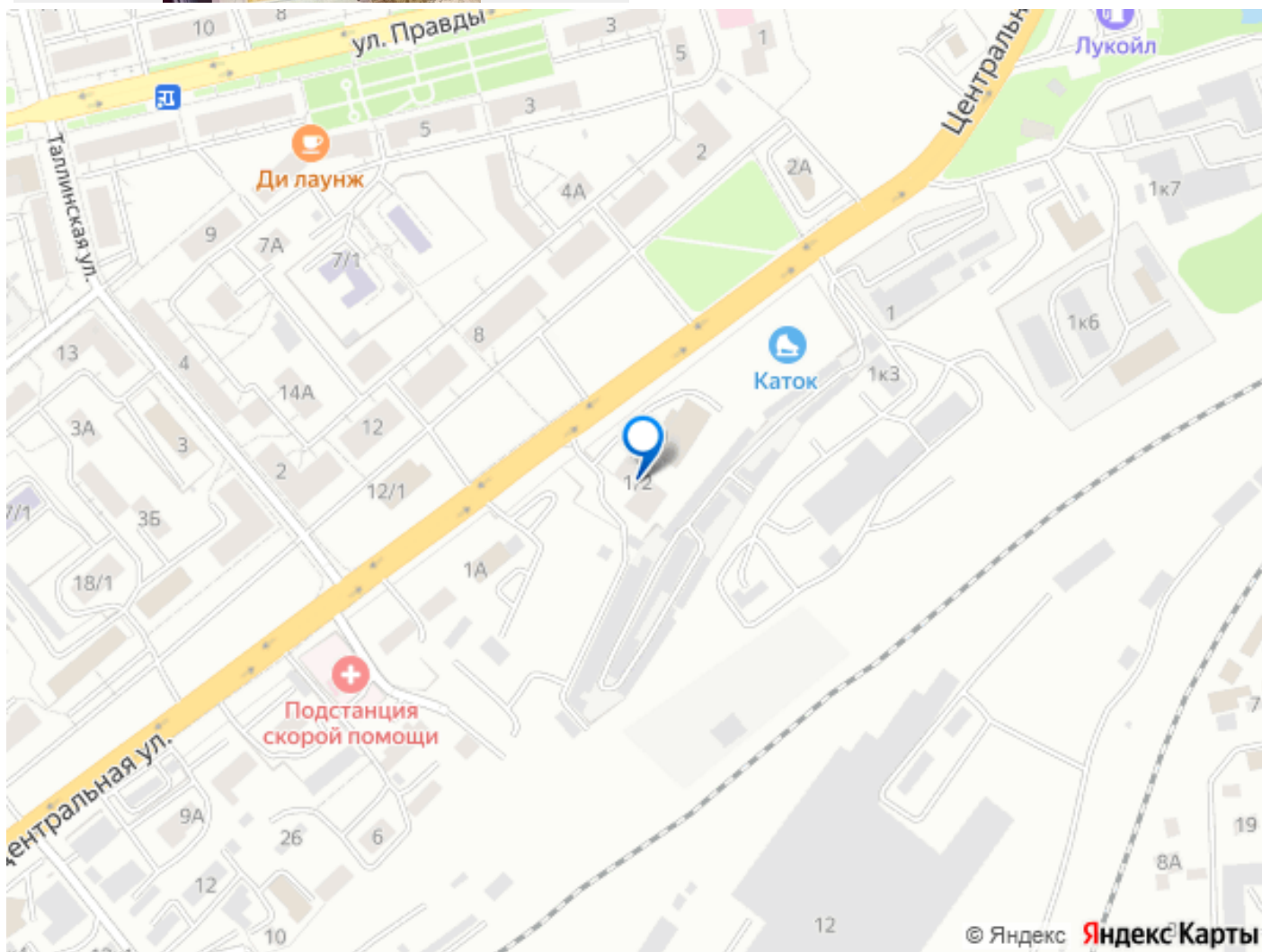
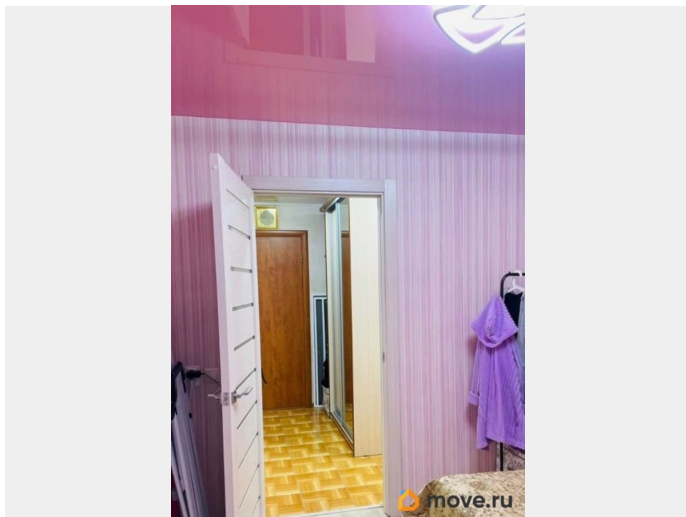
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.3 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Дёма города Уфы. Дом построен в 1995 году и имеет хорошо оборудованный двор с детской площадкой, где ваши дети смогут проводить время на свежем воздухе. Удобная парковка во дворе позволит без проблем разместить ваш автомобиль. Квартира после качественного евро ремонта, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений и ремонтных работ. Просторная кухня площадью 8 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Раздельный санузел добавляет комфорта в повседневное использование жилого пространства. Наличие балкона расширяет возможности для отдыха и предоставляет приятный вид на двор, улицу и парк, создавая атмосферу спокойствия и уюта. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа и детский сад 289, а также прекрасный парк для прогулок на свежем воздухе. Для любителей активного образа жизни и красоты неподалеку находятся фитнес-клуб Woman club и студия. Кроме того, в шаговой доступности располагаются супермаркеты Пятёрочка,



Красное & Белое и другие продуктовые магазины, обеспечивающие ежедневные потребности жителей. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых создать здесь свой тёплый и комфортный дом.





Move.ru - вся недвижимость России