

Создано: 21.10.2025 в 11:13

Обновлено: 07.12.2025 в 10:34

<https://ufa.move.ru/objects/9285917680>

Агент

**79191411003**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Свободы, 40**

**3 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Свободы, 40

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Свободы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

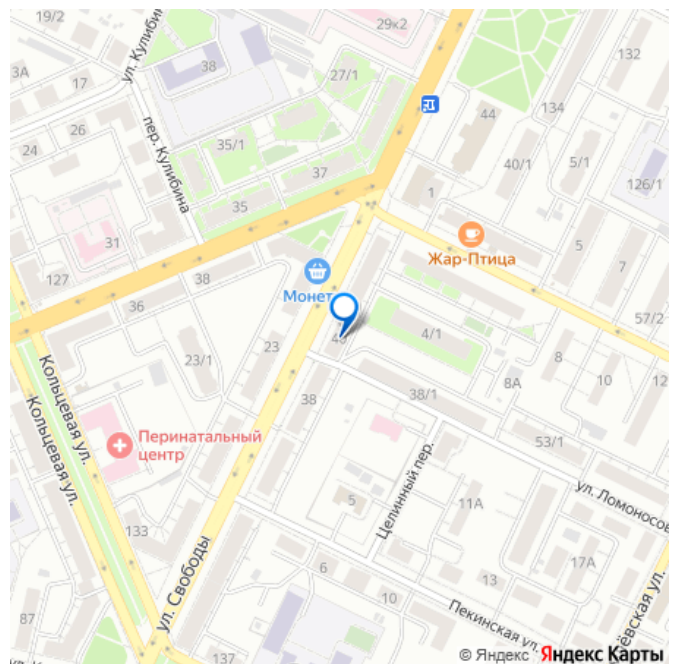
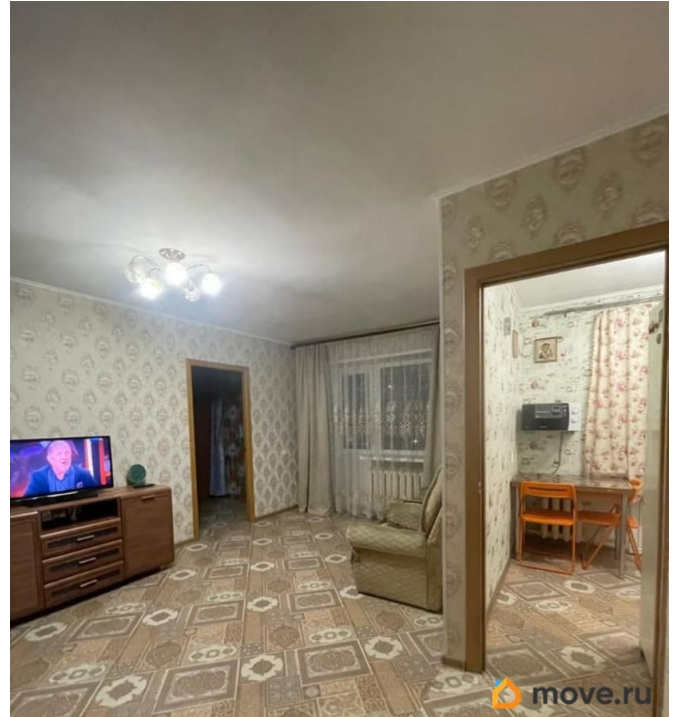
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

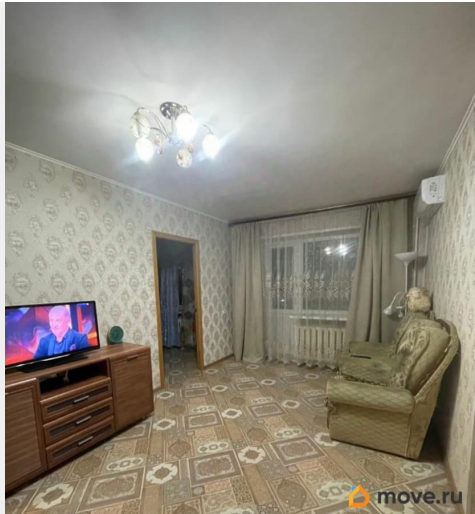
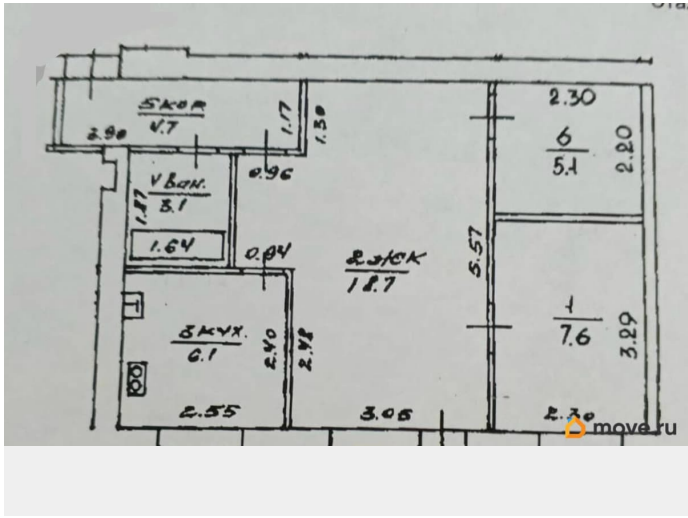
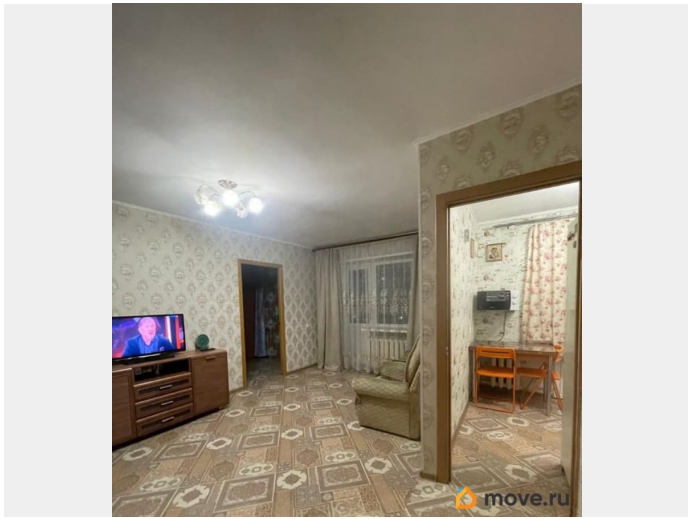
Покупка в ипотеку

да

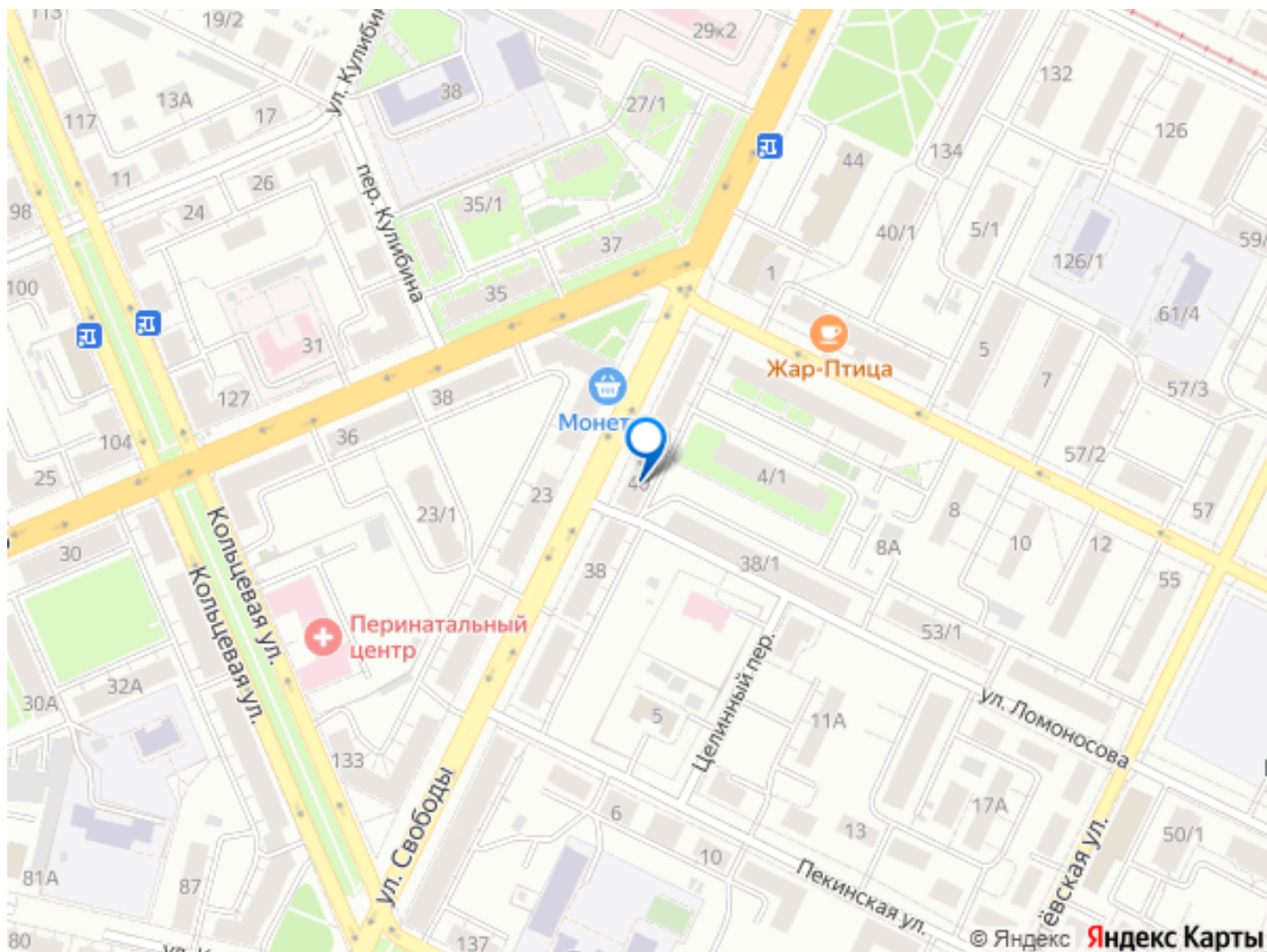
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2 х комнатная квартира в кирпичном доме по ул Свободы 40. Общая площадь квартиры 45.3 кв.м ,жилая 26.3 кв.м ,зал -18.7 кв.м ,спальня (1) -7.6 кв.м ,спальня (2)-5.1 кв.м. По документам 2х ком квартира (сделана под 3х ком квартиру )(перепланировка узаконена -2 отдельные спальни . Квартира с косметическим ремонтом :обои светлых тонов , потолок выровнен ,на полу ленолеум ,окна ПВХ во всех комнатах . В кухне кух гарнитур с водонагревателем -остается в подарок новым жильцам ! Лоджия выходит с зала - застеклена . Сан узел совмещен -кафель .(трубы поменяны ) В шаговой доступности :Школа 85 ,Татарская гимназия 65 . Детские садики :217,193,181,26. Родильный дом 3,аптеки а так же много магазинов «Байрам»,«Магнит»,КБ многое др . Остановка в 5 ти минутах ходьбы «Ивано Франко» ,«Больница 17». По документам :без обременения и долгов . На просмотр звонить заранее .







Move.ru - вся недвижимость России