

Создано: 04.04.2025 в 15:26

Обновлено: 05.12.2025 в 12:27

<https://ufa.move.ru/objects/9286469763>

Собственник

**79871406943**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита  
Бикбая улица, 30

**5 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 30

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

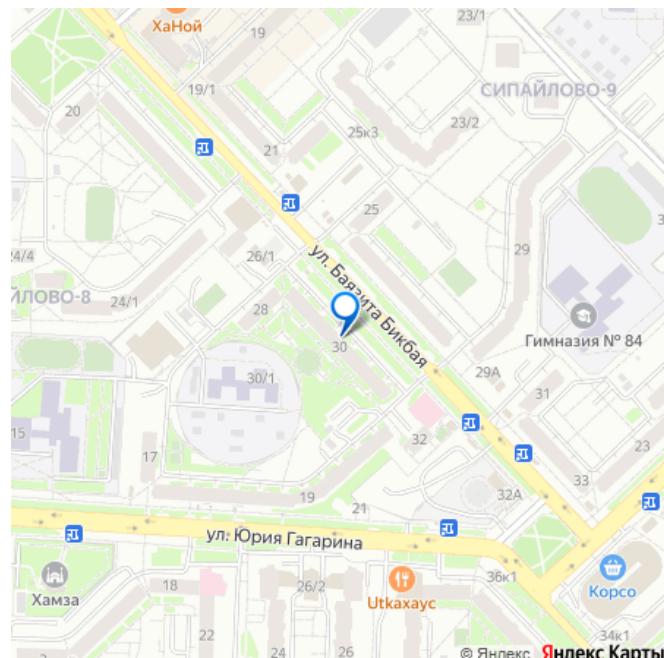
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

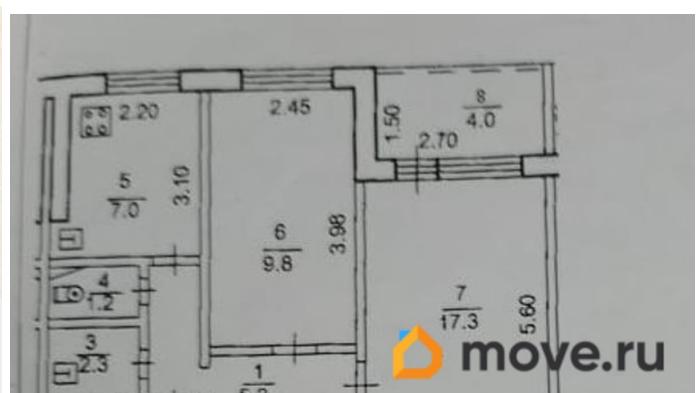
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

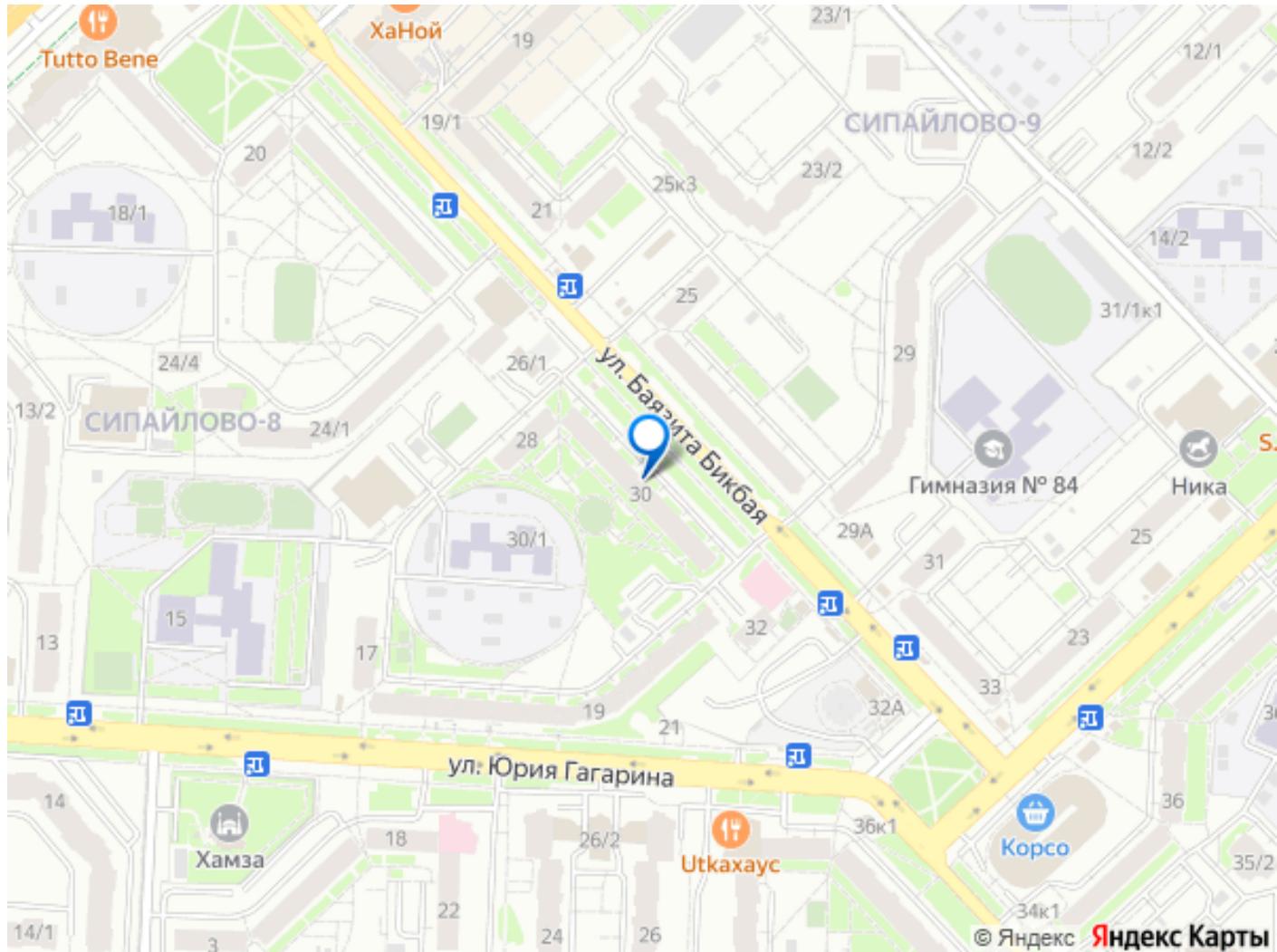
Продается двухкомнатная квартира , которая расположена на 9 этаже 9 этажного жилого дома в центре мкрн Сипайлово , по адресу ул.Баязита Бикбая , д.30 Квартира светлая , уютная , в отличном состоянии. Покупателю остается вся встроенная мебель и техника : стиральная машина , духовой шкаф, плита , холодильник, электрический водонагреватель, кондиционер. Отличные соседи , закрытый тамбур на двух соседей , чистый подъезд , окна выходят во двор . Спокойный двор , всегда чисто , камеры уфандет во дворе , подъезде и лифте . Подъезд сквозной , с выходом на детскую площадку без машин . Дети играют в безопасной обстановке , далеко от дороги , там же во дворе детский сад 308. За детским садом школа 37, видно из окна , там же гимназия 84 напротив дома . Все рядом , все близко . Спортивная школа 32, спорт коуб Маяк, А фитнесс, бассейн . Множество кружков для детей и взрослых . Рядом в минуте ходьбы остановка общественного транспорта , большой парк Кашкадан, набережная с пляжами , все в шаговой доступности . Ситуация : документы готовы к продаже , один взрослый собственник без Долгов и обременений . Материнский капитал

не использован.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России