

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:27

**Люди.Pro, Люди.Pro**

**79869605487**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 32/3**

**4 990 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 32/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

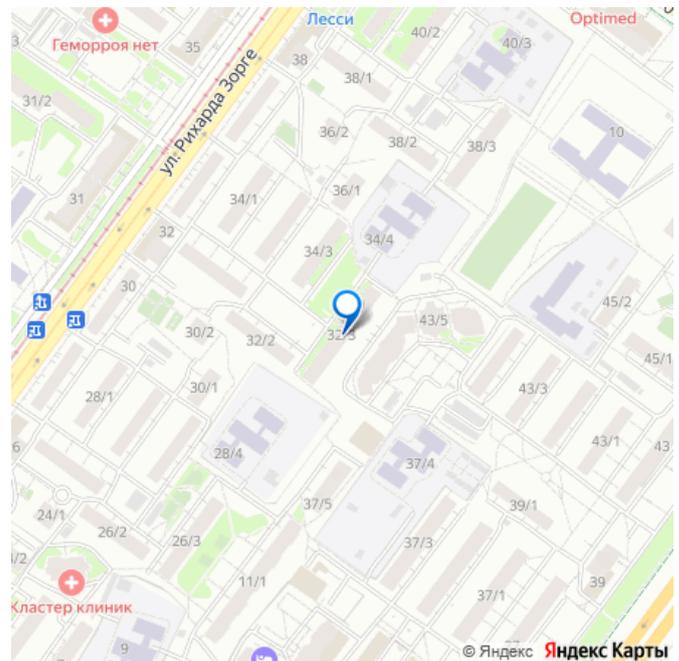
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

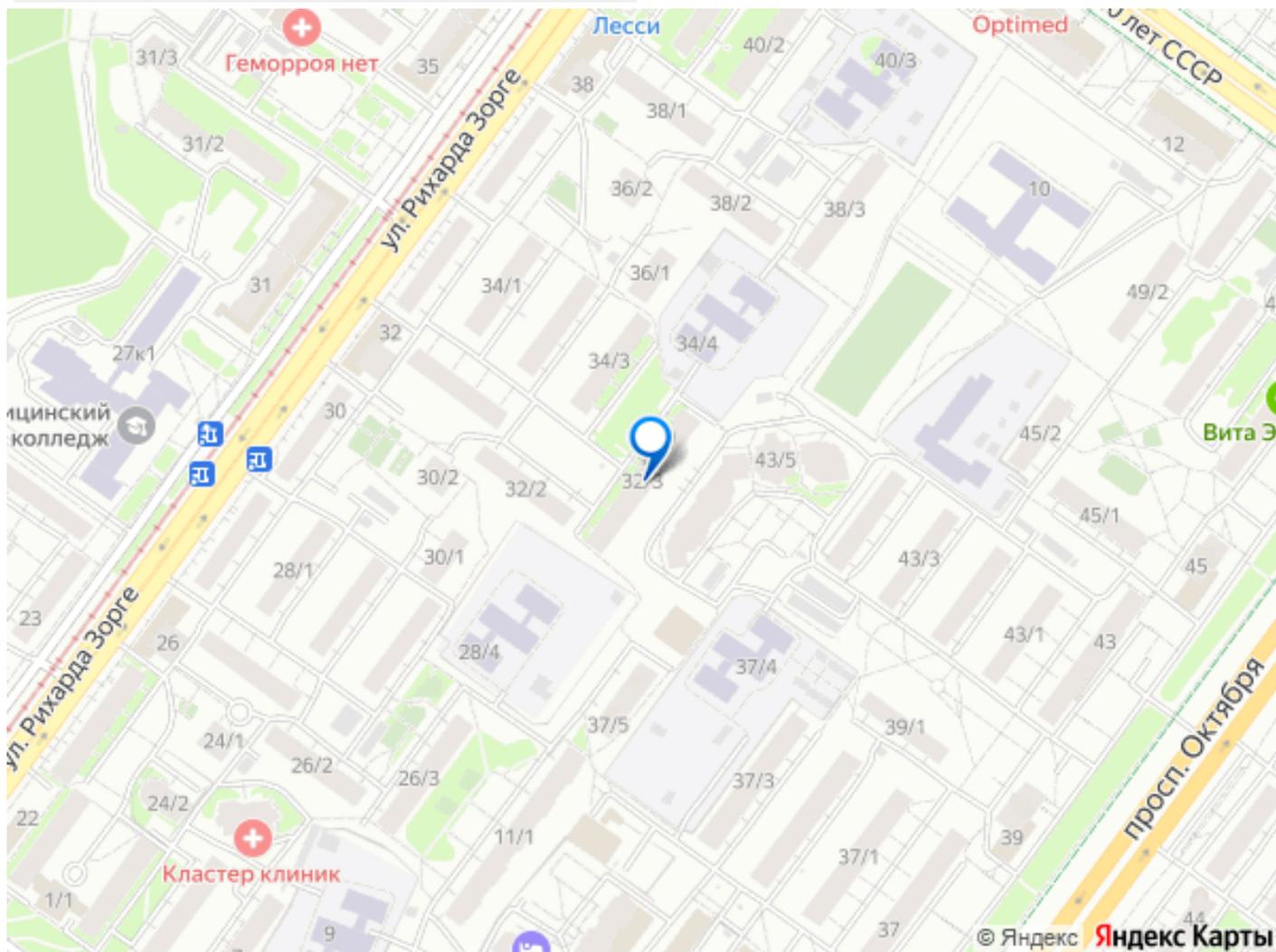
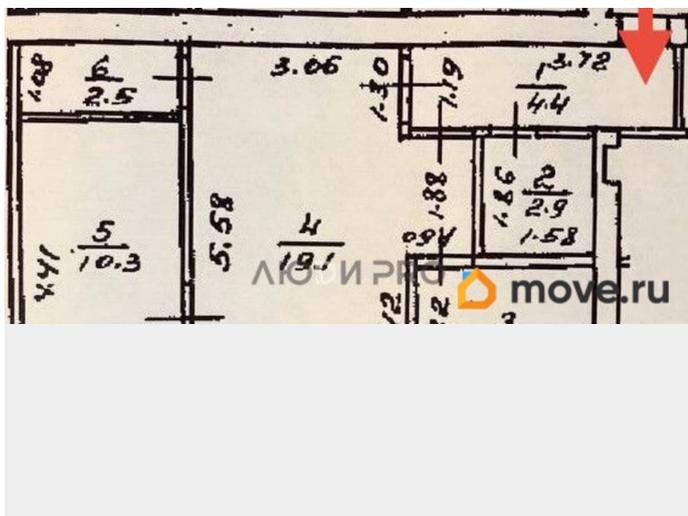
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная и светлая 2-квартира общей площадью 45,1 кв.м. Расположенная на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома по адресу: г. Уфа, улица Рихарда Зорге д. 32/3. Преимущества: - Общая площадь квартиры с учетом балкона 47,8 кв.м. (застекленный балкон 2,7 кв.м.); - Всего 4 квартиры на этаже; - дом расположен на 5 линии от дороги, никакого шума и пыли!; - кирпичный дом! - Капремонт крыши - 2020 год. Трубы тоже во всем доме меняли. Планируется утепление фасада, но в доме и так тепло; - Санузел, балкон, входную дверь и на кухне ремонт делали в 2020; - Из мебели остается: кухонный гарнитур, шкаф в зале, диван - если необходимо. Инфраструктура: Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки «Мед.колледж», «Южный автовокзал» и «Дворец Спорта» на ул. Р.Зорге и «Универмаг Уфа» и «Спортивная» по Проспекту Октября, что обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Рядом находятся школа 117, детские сады 234, 209, 214, 87, 212, 84, магазины и поликлиники. Для любителей активного отдыха в лесном массиве за Медицинским колледжом

проложена тропа «Уфимское ожерелье», а детские площадки во дворе порадуют ваших детей. Ситуация по документам: Квартира без долгов и обременений. В собственности более лет. 3 собственника. Квартира в одних руках с момента приватизации. Арт. 132872921





Move.ru - вся недвижимость России