

Создано: 26.11.2025 в 22:09

Обновлено: 12.12.2025 в 12:39

<https://ufa.move.ru/objects/9286913435>

Собственник

**79875970669**

для заметок

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Максима Рыльского, 27

**4 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского,  
27

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Максима Рыльского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

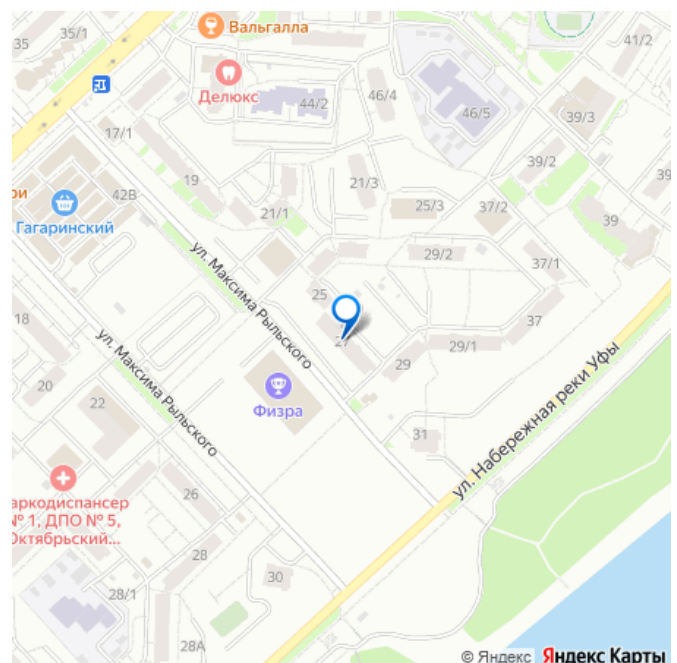
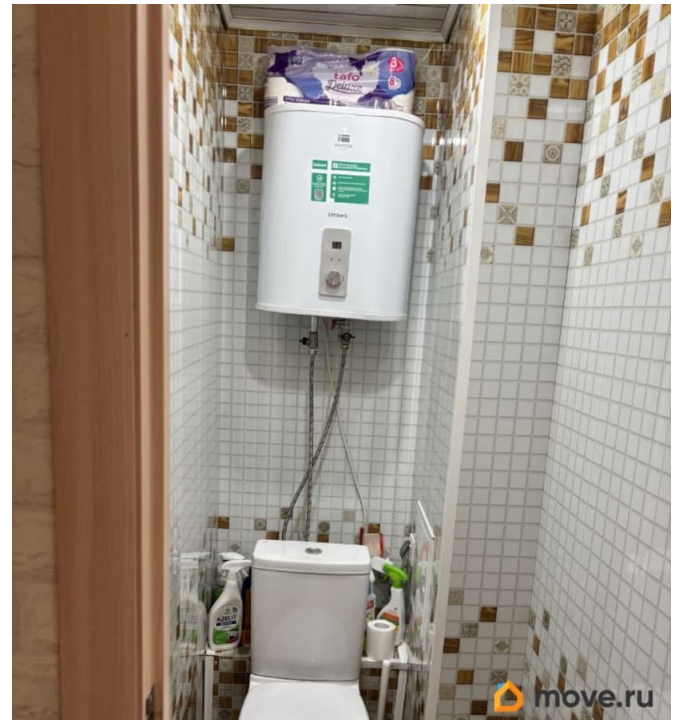
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

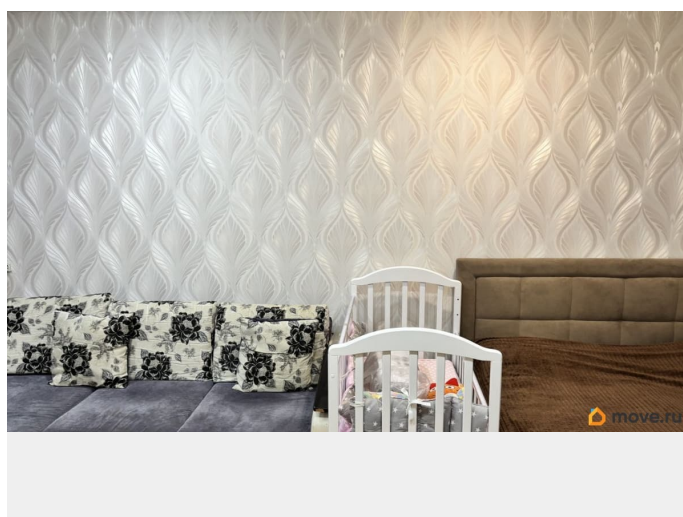
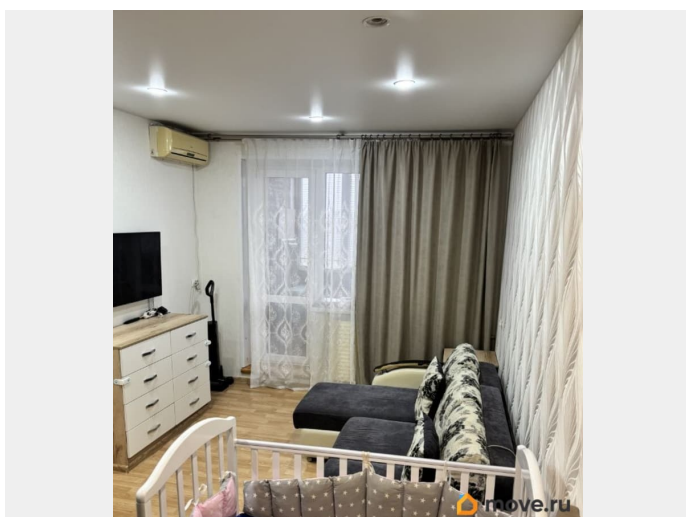
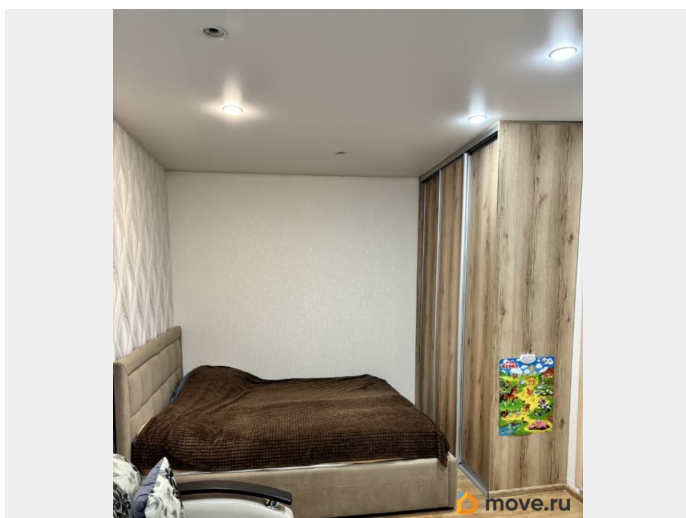
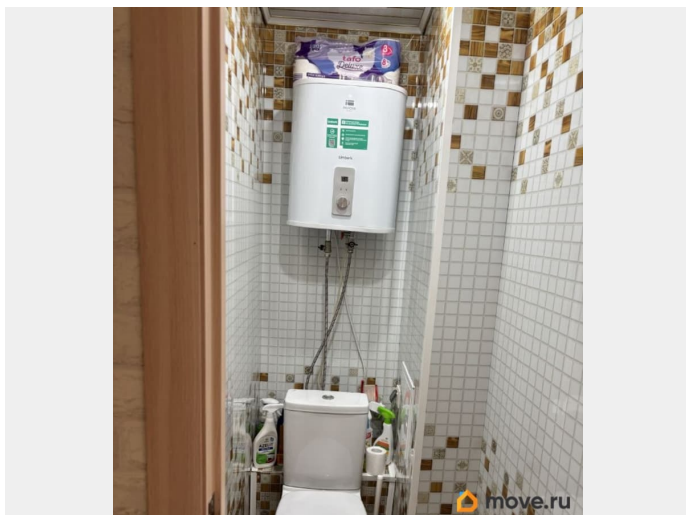
да

возможна ипотека, лифт, парковка

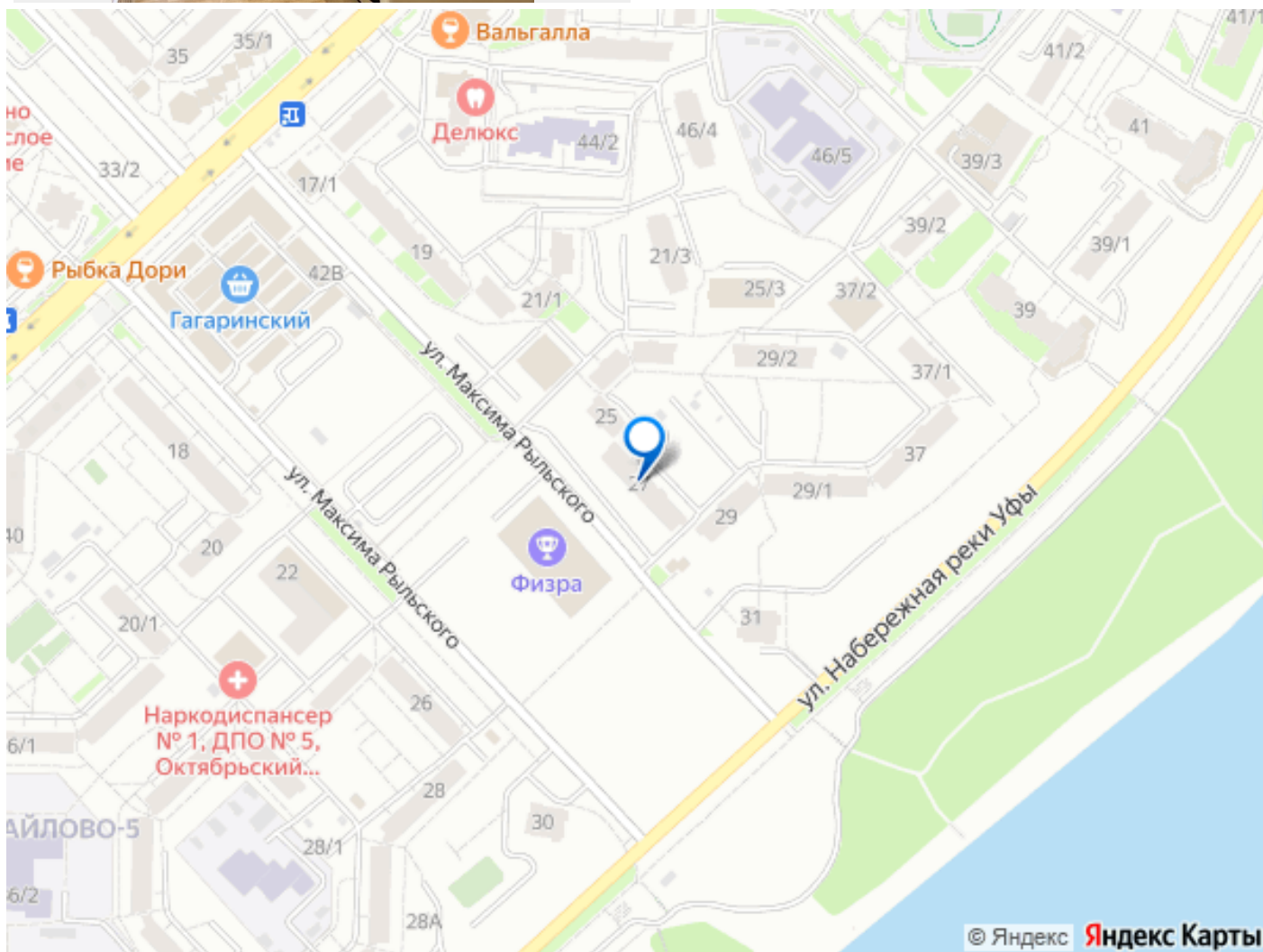
## Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная двухкомнатная квартира в панельном доме 1993 года постройки. Общая площадь составляет 45,1 кв. м, жилая — 26,9 кв. м, а площадь кухни — 6,3 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон, выходящих на улицу. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, сантехника новая, трубы поменяны. Все комнаты меблированы, что позволяет сразу после покупки переехать и жить без забот. вся встроенная мебель остается новым хозяевам. Планировка квартиры удобная и функциональная. Дом в хорошем состоянии, оборудован новым пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, свободные места всегда есть. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады — это идеальный вариант для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться в любую точку города. Квартира продается напрямую от

собственника. Возможна продажа в ипотеку,  
все документы готовы к сделке, юридически  
чистая история. Быстрое оформление и  
передача ключей новым владельцам.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры! Записывайтесь на  
удобное время, чтобы увидеть все  
преимущества своими глазами.  
**УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА, РИЕЛТОРОВ БЕЗ  
ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ БЕСПОКОИТЬ**







Move.ru - вся недвижимость России