

Создано: 08.10.2025 в 15:09

Обновлено: 17.12.2025 в 13:00

<https://ufa.move.ru/objects/9285568595>

**ГОРОД БСС, ГОРОД БСС**

**79385438381**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 192**

**8 847 800 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 192

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

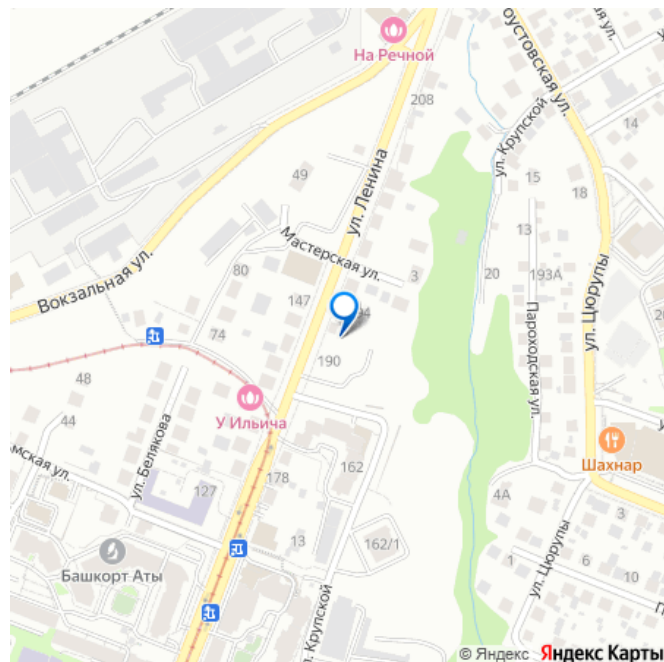
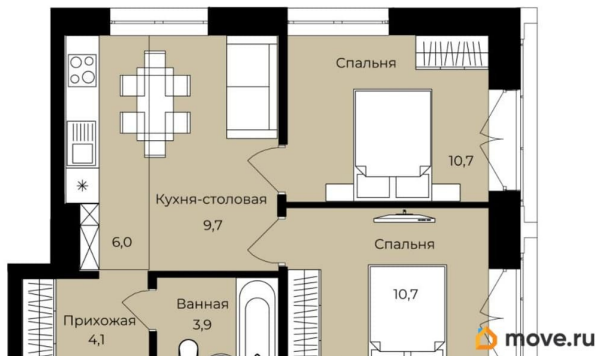
[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок

2К

|      |
|------|
| 21,4 |
| 45,1 |
| 45,1 |



совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

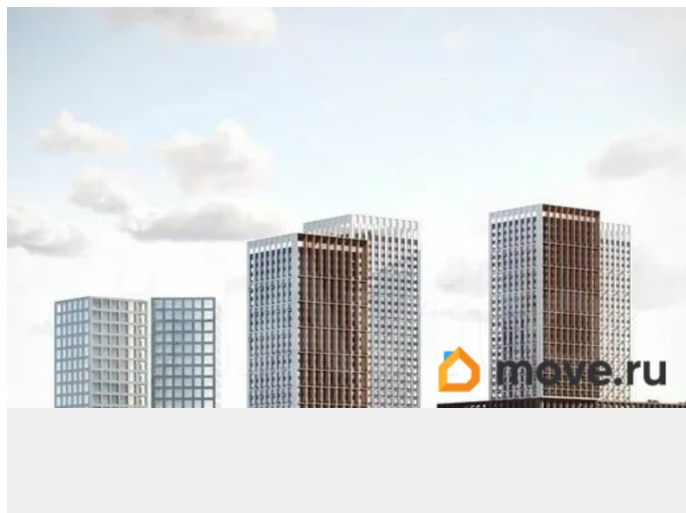
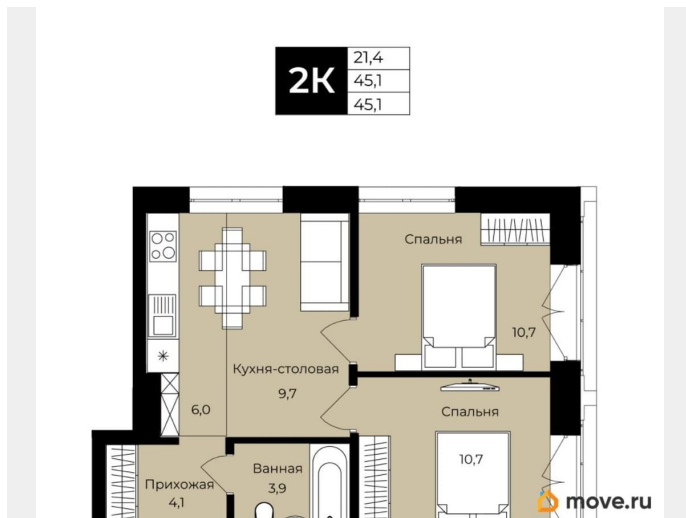
да

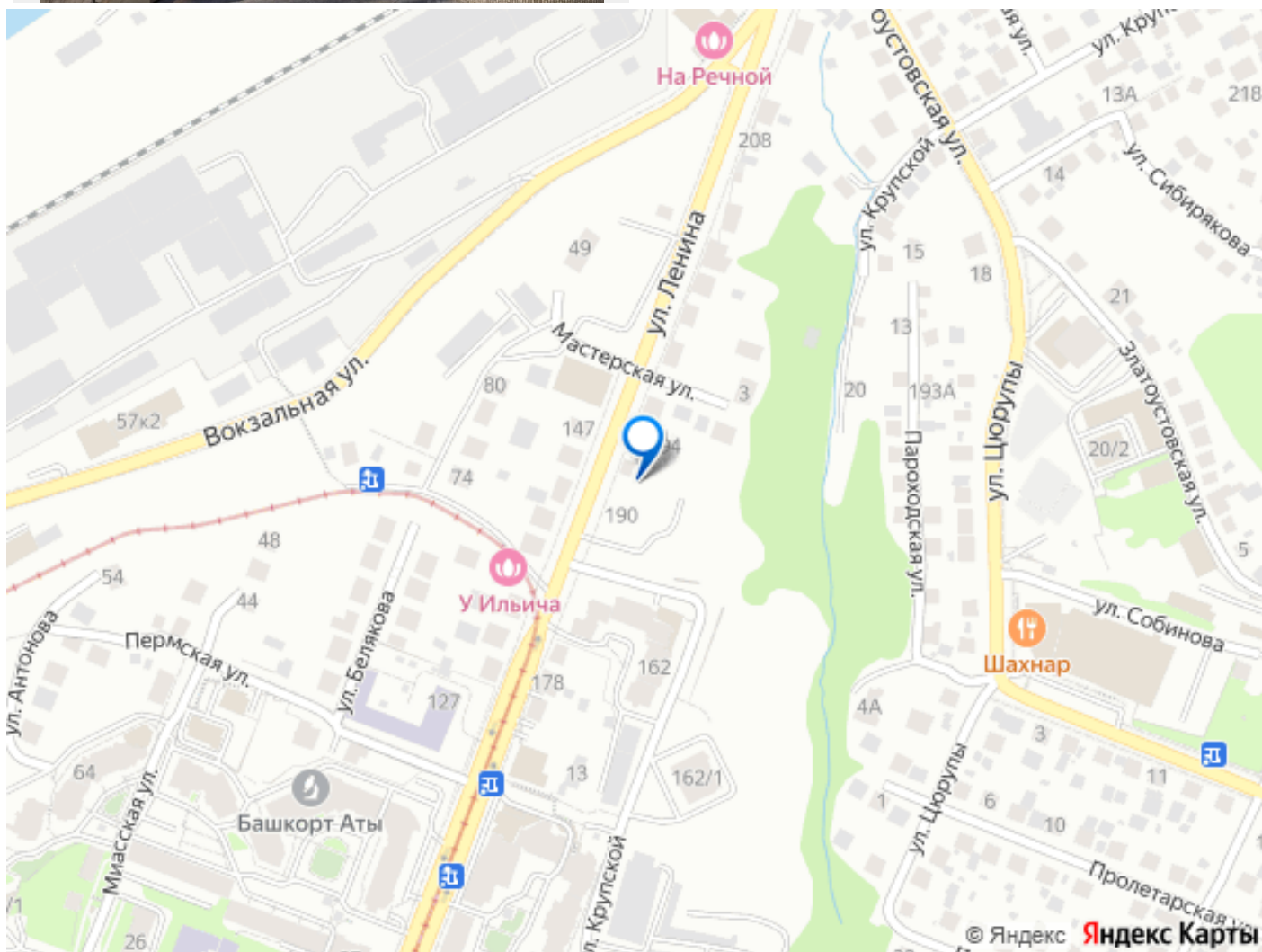
возможна ипотека

## Описание

Продается 2-комнатная квартира бизнес класса на 18 этаже в предчистовой отделке в ЖК Ленинские высоты от застройщика в Уфе. Финальное предложение до 31.12.25. Осталось всего 2 квартиры бизнес-класса в ЖК «Ленинские Высотки» по цене от 169 тысяч за м?. Больше такого шанса не будет. Успейте купить! С начала следующего года увеличивается НДС. Это приведёт к росту стоимости квартир в новостройках. Если планируете покупку квартиры - самое выгодное время именно сейчас . Успейте зафиксировать текущие цены до подорожания ! ЖК Ленинские высоты - современный жилой комплекс в самом центре города. Четыре высотных здания с продуманной инфраструктурой и комфортными планировками. Просторные квартиры с панорамными окнами, ухоженная территория и все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района. Преимущества, которые вам положены: - Видовые квартиры с видом на реку - Система центрального кондиционирования - WELNESS

пространство: SPA и Бьюти зона, собственный бизнес-зал - 2-уровневый подземный паркинг  
 - Частный детский сад для резидентов это и многое другое. Удобные способы покупки: - Семейная ипотека 3,5% - Траншевая ипотека - Рассрочка без участия банка на срок до 24 мес - Трейд-ин \*Программы без ПВ нет  
 Звоните, договоримся о встрече и все расскажем!





Move.ru - вся недвижимость России