

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:39

**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 2А**

5 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 2А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

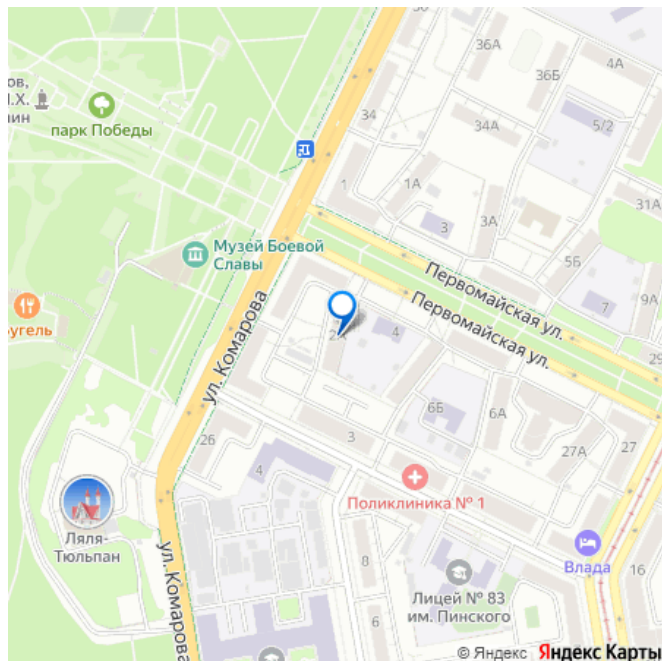
<https://ufa.move.ru/objects/9291984632>

Светлана Щуцкая, Центр

Недвижимости Статус

79871305843

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128887535 Внимание! Ипотека 13% вместо 21% Эту квартиру можно приобрести по сниженной ипотечной ставке от 13%.

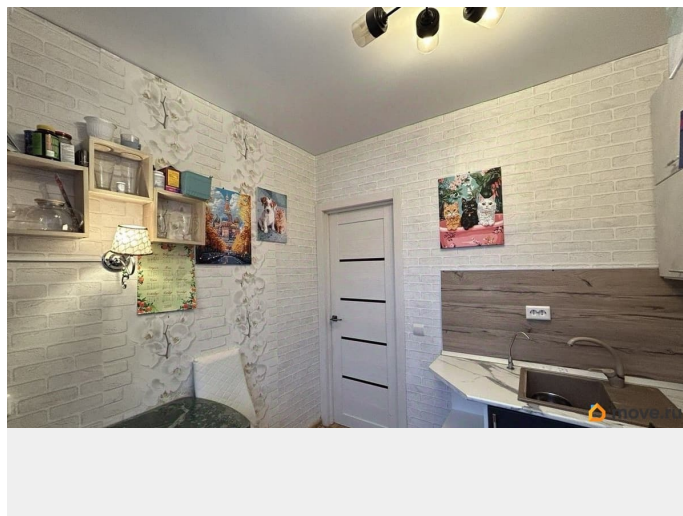
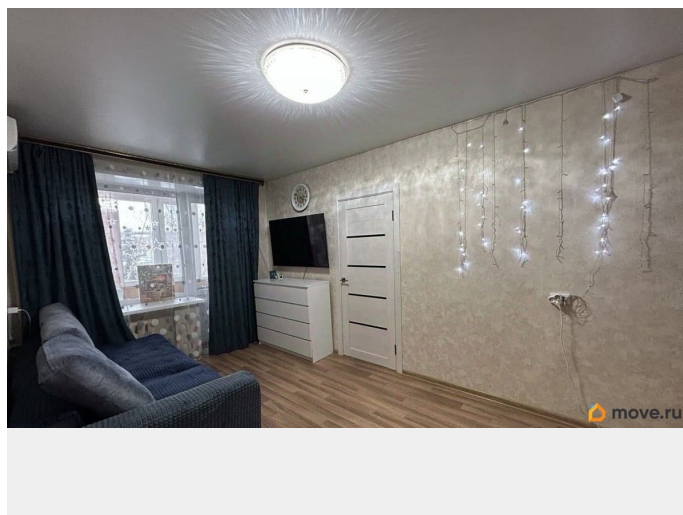
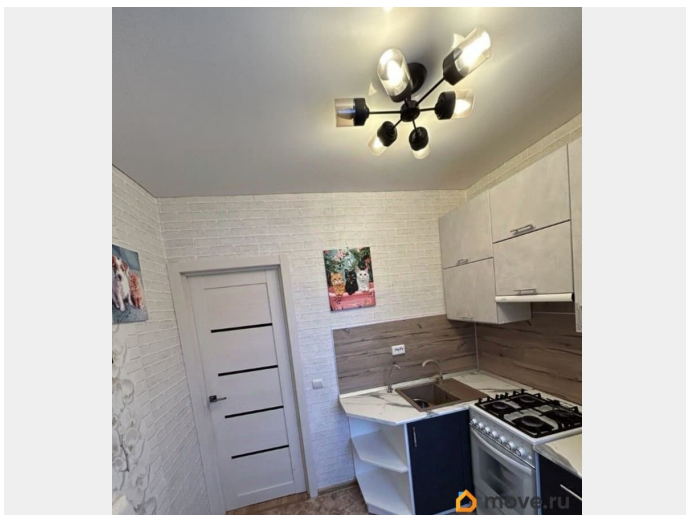
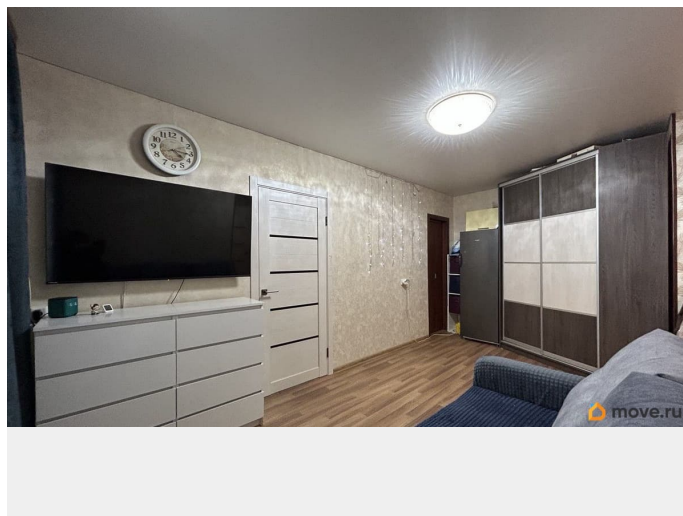
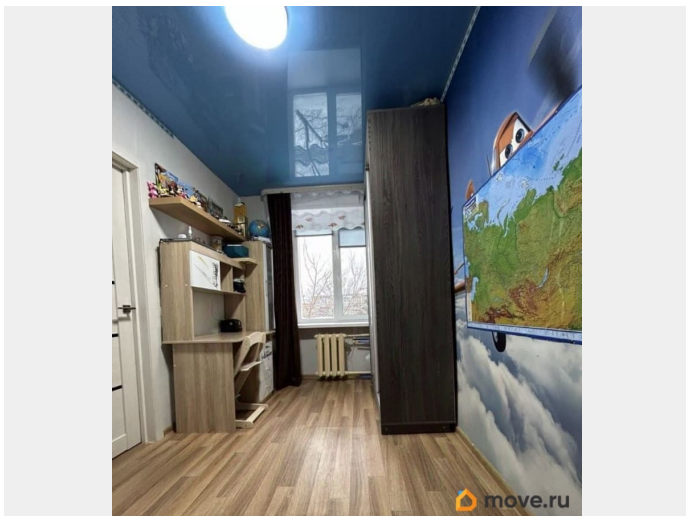
Подберём оптимальную программу в одном из банков-партнёров и полностью сопроводим подачу заявки. Об объекте Тип: 2-комнатная квартира Адрес: ул.

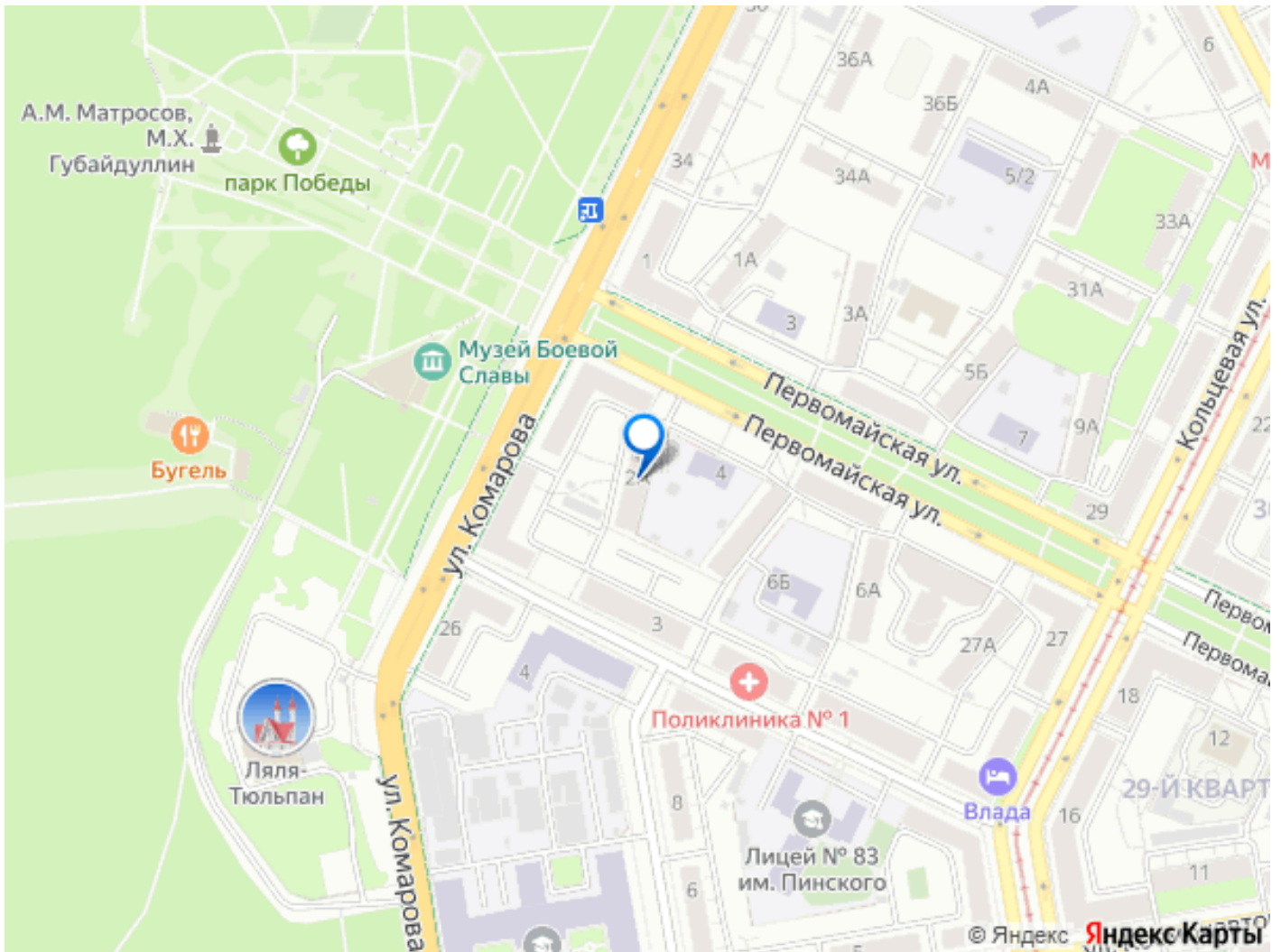
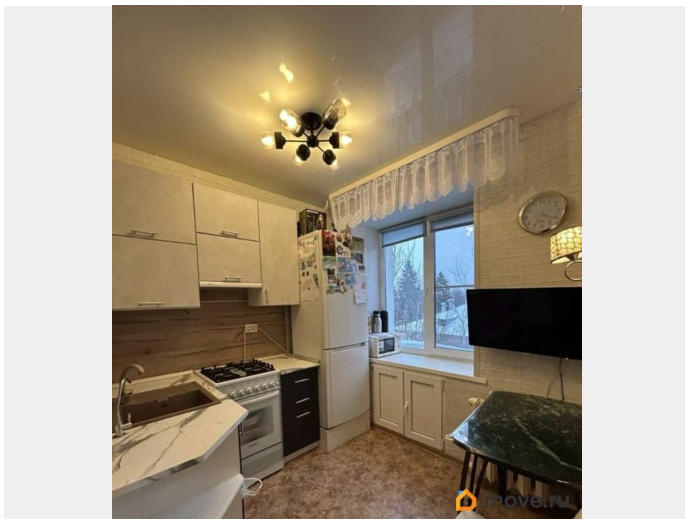
Первомайская, 2А Этаж: 4 из 5 Площадь: 39,1 м? Описание Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира на комфортном 4-м этаже пятиэтажного дома. Планировка удобная и функциональная, квартира хорошо освещена, создаёт ощущение уюта и простора. Отличный вариант: для молодой семьи; для инвестиций под аренду — район стабильно востребован благодаря близости учебных и медицинских учреждений.

Инфраструктура — всё рядом Школы: 61, гимназия 86, лицей 83 Детские сады: 119, 125, 29, 139 Остановка общественного транспорта: «Парк Победы» Поликлиники: 8, 13 ВУЗ: УГНТУ — удобно для студентов и сотрудников университета Преимущества:

Ипотека по сниженной ставке 13% — существенная экономия в платежах и в переплате. Развитая социальная и транспортная инфраструктура Подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду

Собственный электросчётчик — прозрачный контроль расходов Важно Окончательные условия и ставка по ипотеке зависят от выбранной банковской программы и решения банка.





Move.ru - вся недвижимость России