

Создано: 10.02.2026 в 18:29

Обновлено: 10.02.2026 в 17:44

Республика Башкортостан, Уфа,  
Российская улица, 33/3

**2 780 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 33/3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

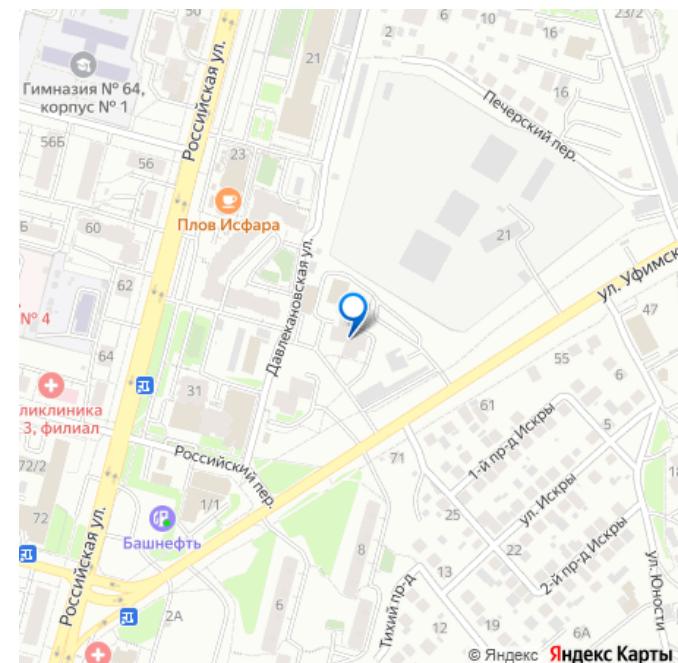
<https://ufa.move.ru/objects/9289619044>

Эльза Гильмиярова, Эльза

Гильмиярова

**79173416131**

для заметок



## Описание

Продаётся квартира (расположение блочного типа) со своим санузлом — отличный вариант для проживания или сдачи в аренду.

Планировка и преимущества:

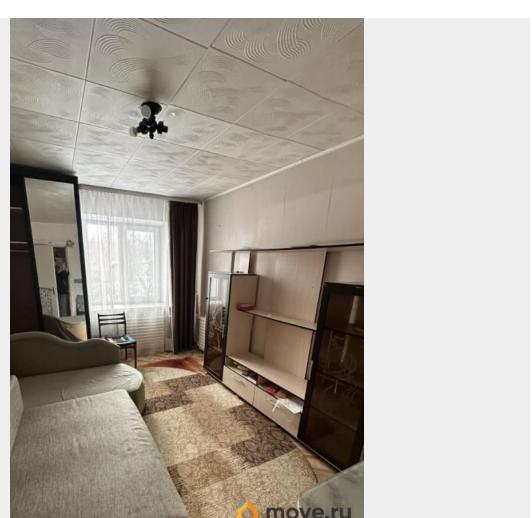
- две изолированные комнаты, расположены рядом
- ванная комната и туалет раздельные
- свой санузел свой (не общий на этаж)
- возможно приобрести как обе комнаты вместе, так и каждую отдельно

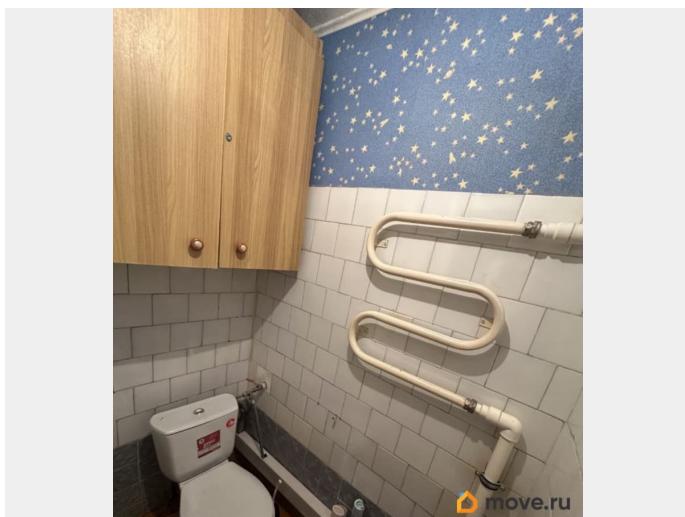
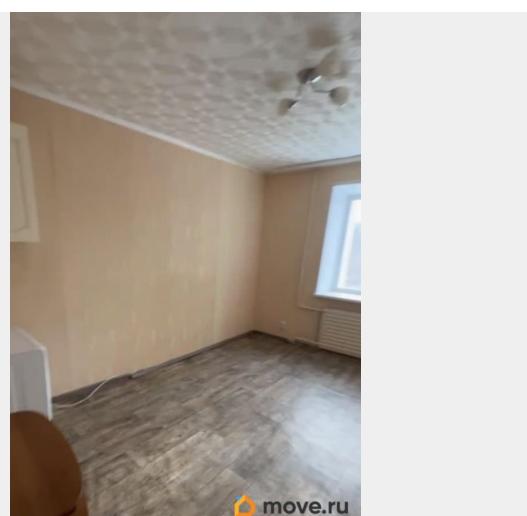
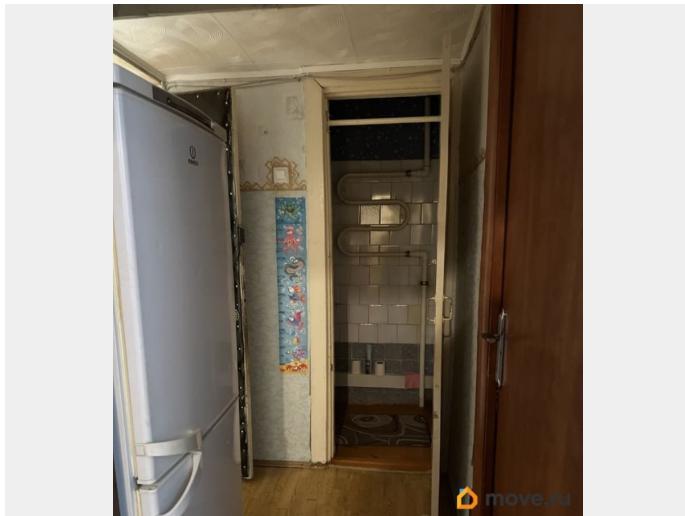
Транспортная доступность — 10/10:

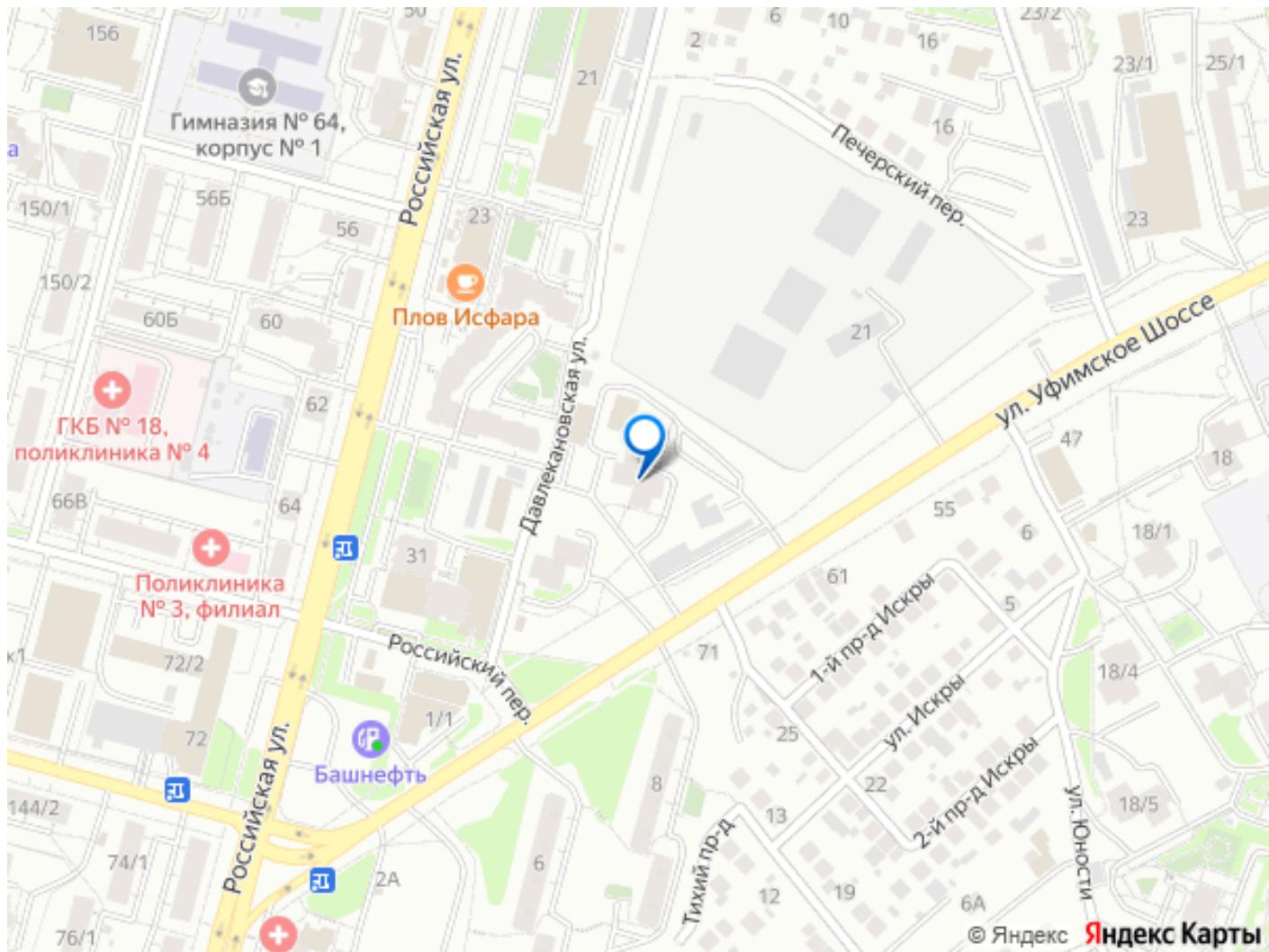
- остановки Кинотеатр Смена и Художественно-промышленный комплекс в шаговой доступности
- быстрый выезд на Проспект Октября, ул.Российская
- удобная логистика в Сипайлово (Жукова, Гагарина) и в другие районы города
- Инфраструктура для жизни:

  - образование: Лицей 93 (физико-математический), Гимназия 64, Центр образования — около 5 минут пешком; рядом детские сады 92 и 323
  - покупки: Пятёрочка, Магнит у дома; рынок Урал и ТЦ — 57 минут
  - сервис: Сбербанк, ВТБ, аптеки, кафе, салоны красоты — всё рядом
  - отдых: зелёные скверы и парковые зоны для прогулок поблизости

Звоните/пишите — расскажу подробности, условия покупки по комнатам и организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты