

Новый дом, Новый дом
79174504138

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:41

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:37

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Авроры, 7/4**

4 550 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 7/4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

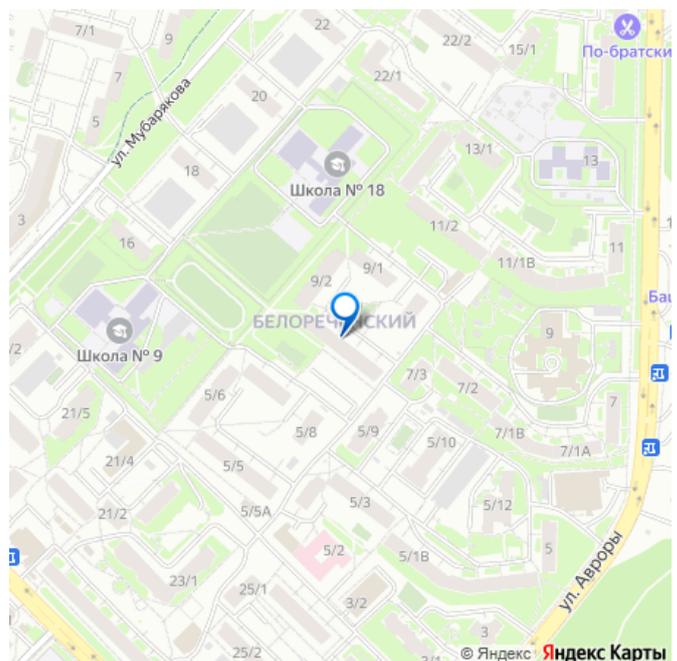
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

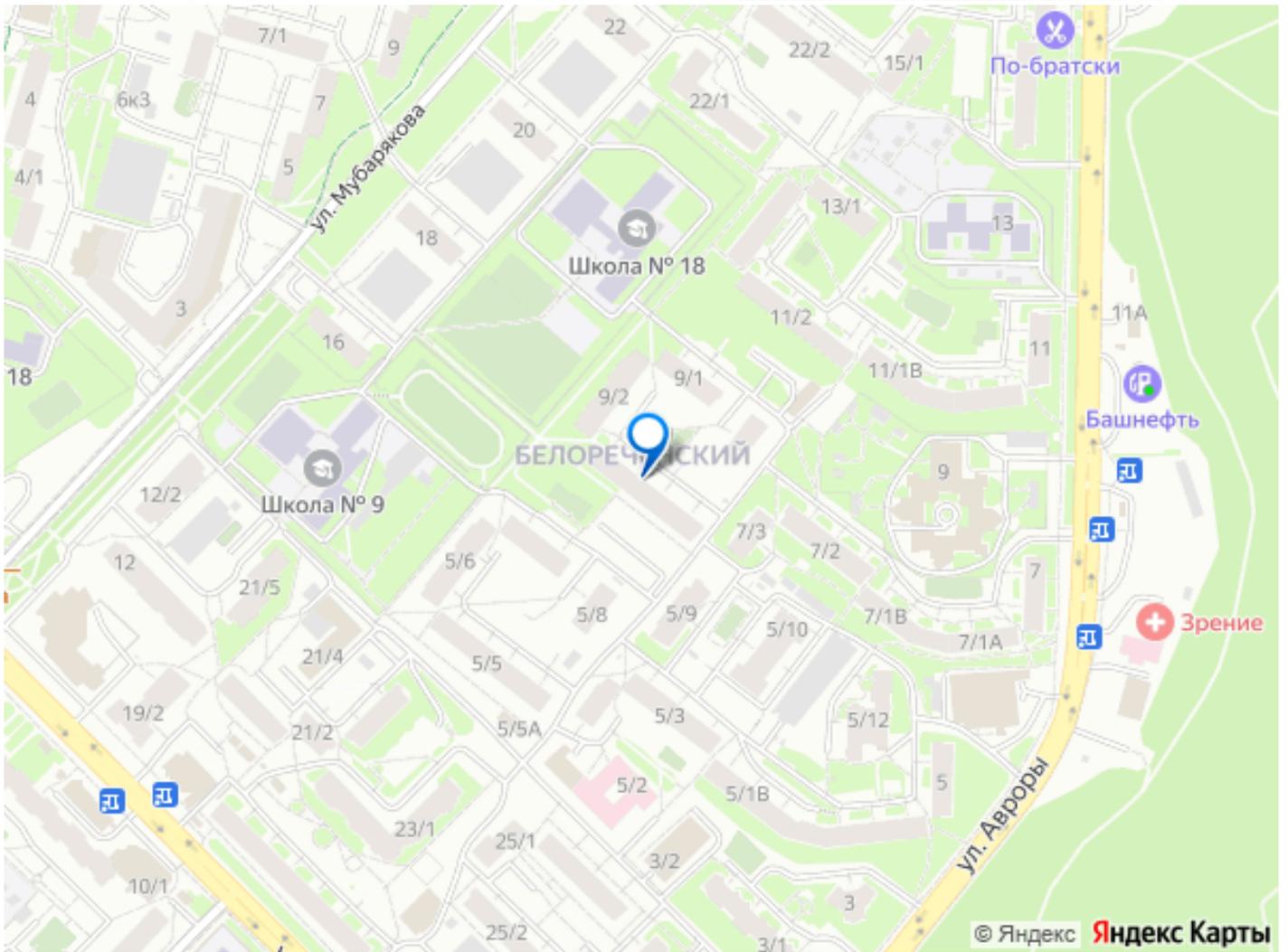
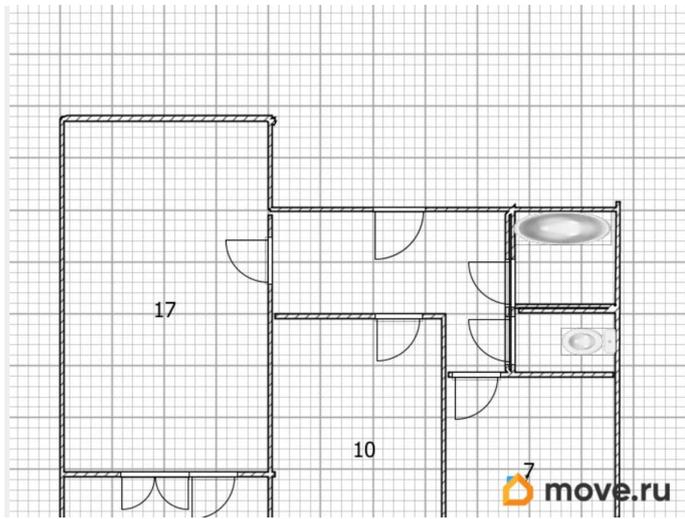
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132683060 Продается уютная светлая двухкомнатная квартира в тихом районе Уфы на 6 этаже 9-этажного панельного дома недалеко от леса. Идеальный вариант для семьи и семейной пары. О квартире: В квартире установлена новая входная металлическая дверь и межкомнатные (шпон) двери, стоят новые пластиковые окна, заменены подоконники. Установлена новая газовая плита. В санузлах заменены трубы (ПВХ), новый полотенцесушитель, установлена новая сантехника (унитаз). Квартира - теплая - на батареях установлены краны для регулировки температуры. Есть просторная лоджия. В квартире уже сделано все самое сложное (коммуникации, тамбур), осталось добавить уют. Есть пространство для вашего дизайна. Дом и двор: Дом расположен в большом, тихом дворе. Жильцы и соседи - адекватные, приятные люди. В доме установлен новый лифт. Во дворе современные детские площадки и парковочные места для автомобилей. Инфраструктура: Вся необходимая социальная инфраструктура в шаговой доступности: рядом находятся две школы и детский сад. Что рядом: Уникальное преимущество локации - природа рядом с

домом. В шаговой доступности лес, а также живописное устье рек Уфимки и Белой. Это идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. Юридическая чистота: Полная юридическая прозрачность. Квартира в прямой продаже, только один собственник. Документы готовы к сделке, долги и обременения отсутствуют. Принимаем: наличные ипотека мат капитал сертификаты Помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях! ЗВОНИТЕ сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России