

🕒 Создано: 14.01.2026 в 09:24

Обновлено: 14.01.2026 в 11:00

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 109**

**4 580 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 109

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

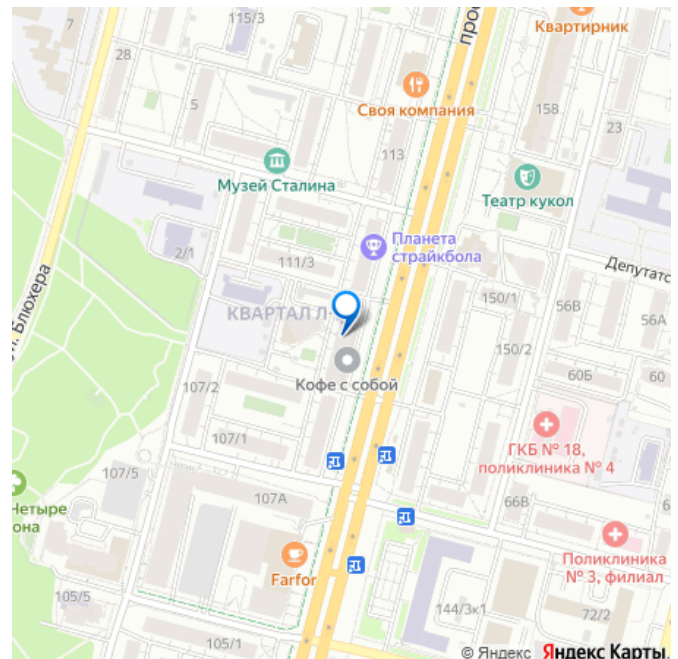
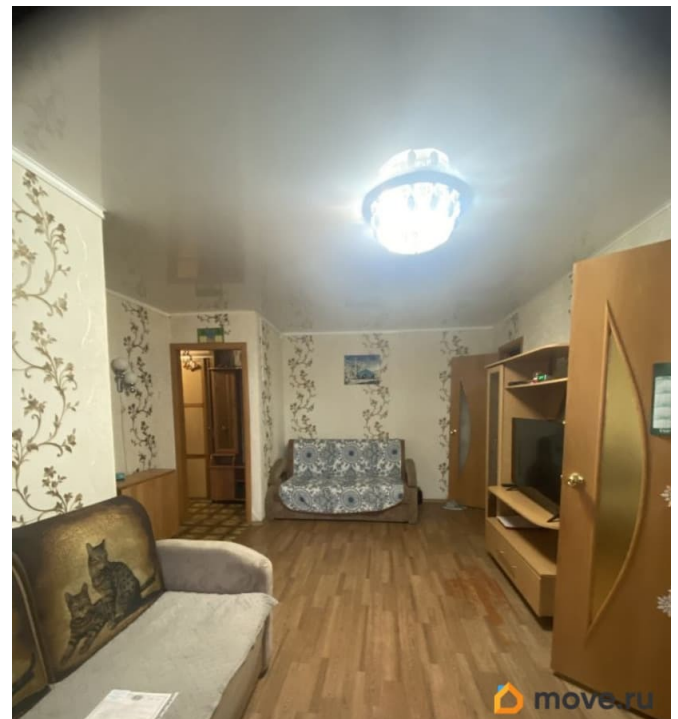
<https://ufa.move.ru/objects/9287965954>

**Лилия Хамадьянова, Лилия**

**Хамадьянова**

**79876018058**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продается очень уютная 2+ квартира. Удобная для проживания с детьми, так как имеется две изолированные спальные комнаты + зал, кухня и совмещенный санузел. По желанию покупателей остаётся мебель. Окна смотрят во двор, не шумно. В шаговой доступности остановка Театр Кукол, во дворе два детских садика, относятся по проспекте. Парковая зона для прогулки. Поликлиника 4, стоматологическая поликлиника 2. Так же магазины, кафе, рестораны рядом. Взрослые собственники, долги, обременения нет, мат капитал не использовали. торг при осмотре.

