

Создано: 16.09.2025 в 11:30

Обновлено: 13.12.2025 в 13:07

<https://ufa.move.ru/objects/9284983585>

Михаил Тонку, ДельтаИнвест

**79177507369**

Республика Башкортостан, Уфа,

Транспортная улица, 36

**3 995 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 36

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

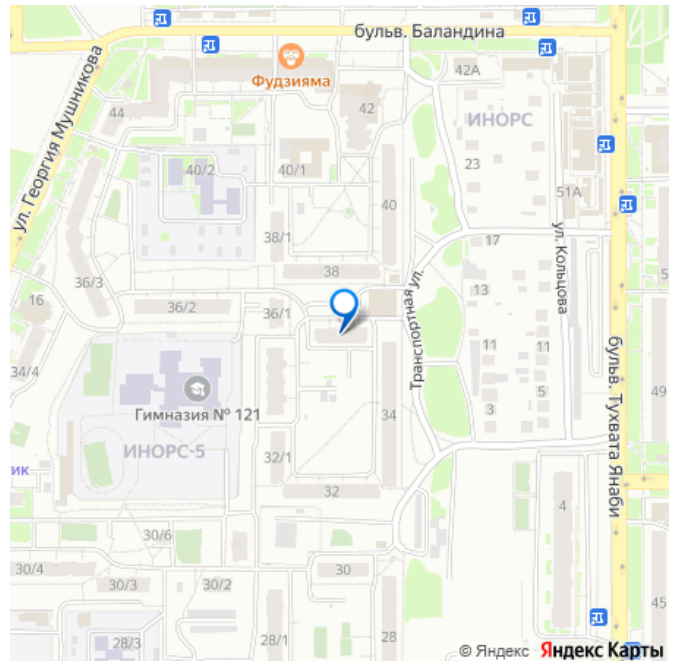
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

Арт. 116949401 Продаётся 2-комнатная квартира, 42,9 м², г. Уфа, ул. Транспортная, 36 Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Дом ухоженный, подъезд

чистый, спокойные соседи. Характеристики

квартиры: •Общая площадь — 44 м²;

•Комнаты раздельные: 17,3 м² и 9,8 м²;

•Уютная кухня — 6,8 м²; •Санузел

раздельный; •Есть балкон; Юридическая

чистота: •Без долгов и обременений;

•Документы готовы к сделке;

Инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности: •детские сады, школы;

•продуктовые магазины, аптеки, рынок;

•поликлиника и аптеки; •остановки

общественного транспорта (удобный выезд в

центр города); •места для прогулок,

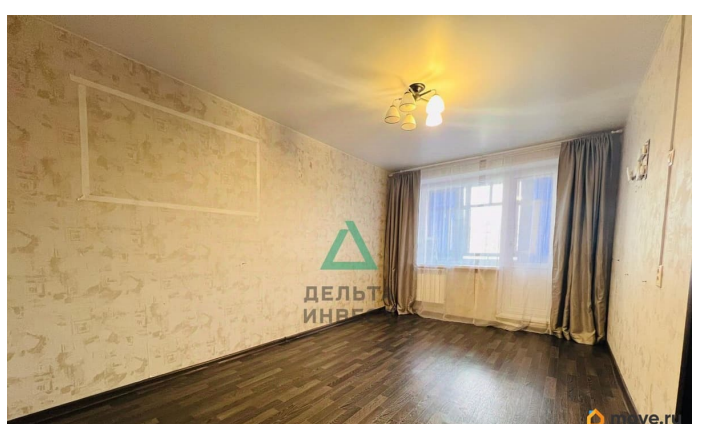
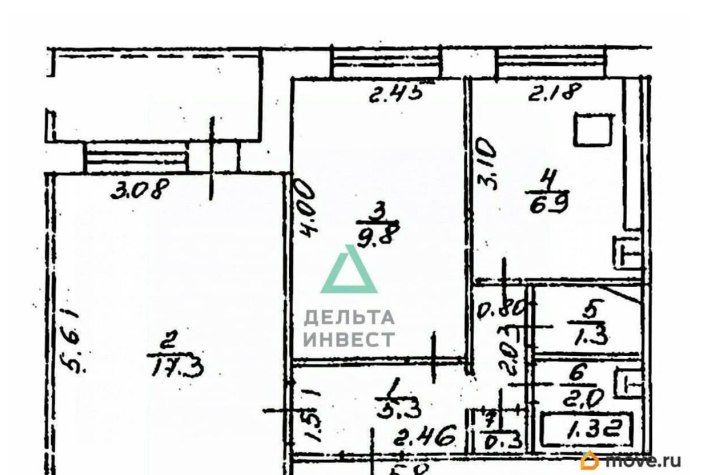
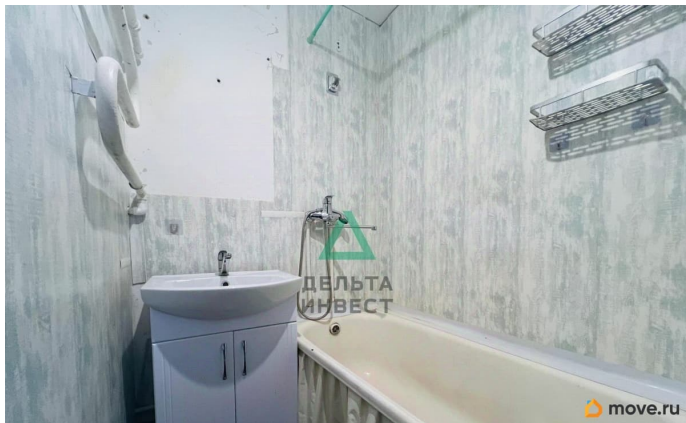
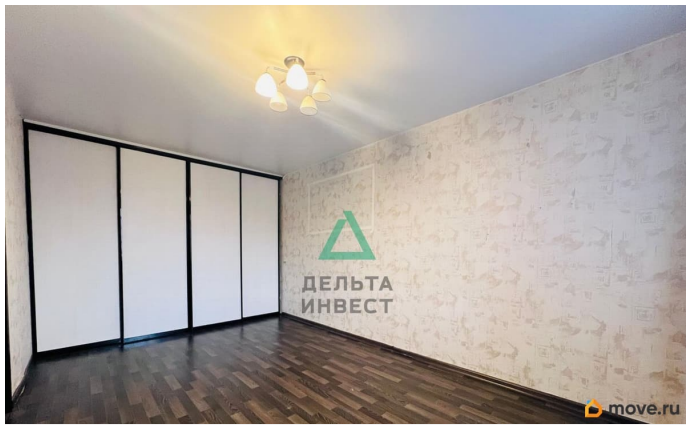
спортивные и детские площадки.

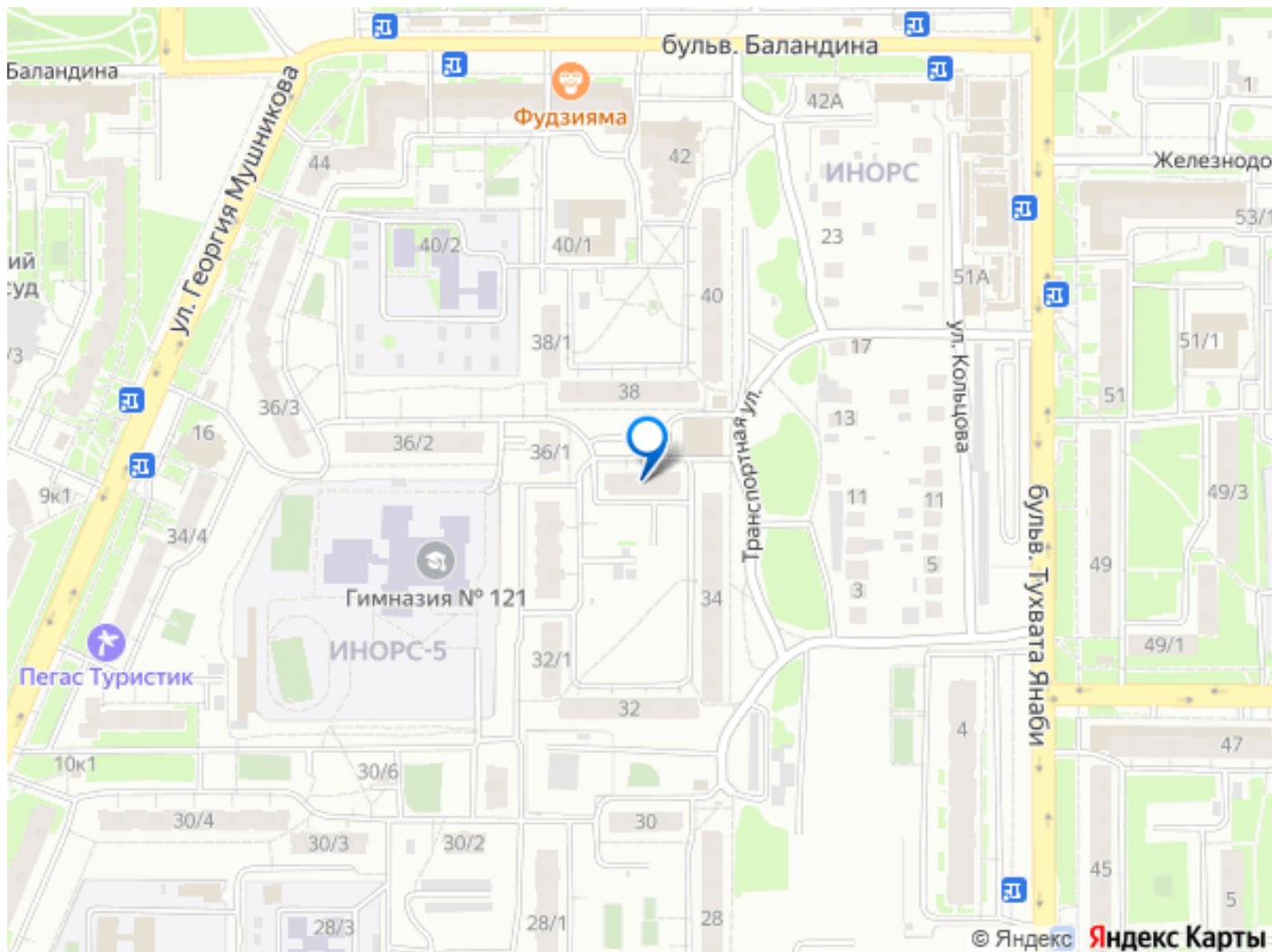
Преимущества: •Отличная планировка с

раздельными комнатами; •Удобный средний

этаж; •Спокойный обжитой микрорайон;

•Привлекательная цена — отличный вариант для семьи или инвестиций (сдачи в аренду).





Move.ru - вся недвижимость России