

ОГРК, ОГРК

79867002756

Создано: 13.04.2026 в 13:04

Обновлено: 13.04.2026 в 13:37

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 19

5 199 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 19

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

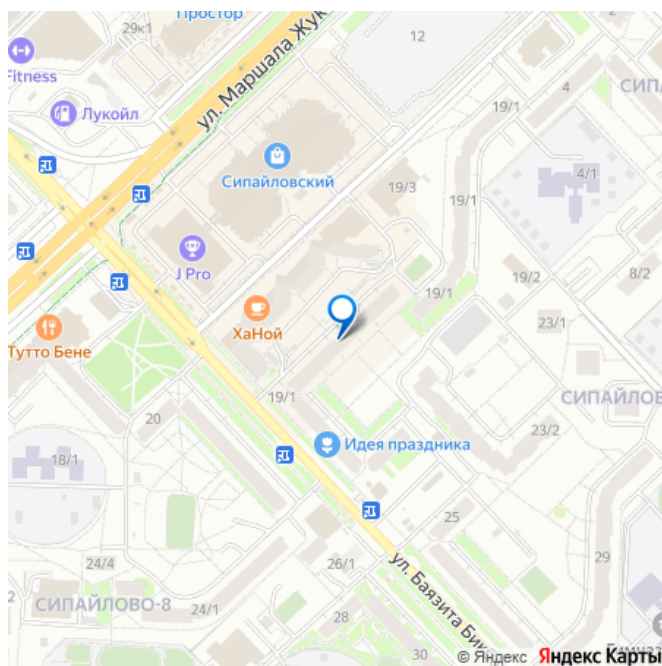
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

для заметок



Описание

Id 1157. Светлая, уютная 2х комнатная квартира, на 3 этаже 9 этажного дома с изолированными комнатами. В квартире сделан качественный ремонт для себя. Полы залиты, уложен ламинат, на кухне практичный линолеум. Потолки натяжные матовые. Санузел в кафеле, теплый пол, совмещен и узаконен. На всех окнах стеклопакеты. Застекленная лоджия с выходом из зала обустроена удобным шкафом. Оставляем кухонный гарнитур новым владельцам. Мебель по договоренности. Квартира отделена от общего коридора тамбуром, установлена хорошая дверь, оборудованы системы хранения вещей, что экономит место в квартире (несезонные вещи, спорт инвентарь, коляски и тп). Соседи спокойные люди. Подъезд чистый, ухоженный, недавно сделан ремонт. Лифт один пассажирский. Окна на зеленую детскую площадку. В квартире тихо, так как дом расположен перпендикулярно автодороге, шум не слышен. Во дворе много парковочных мест. Шикарная локация дома позволит с комфортом проживать и семье с детьми, и людям старшего возраста. Только в том квартале, где расположен дом ТРИ детских садика, татарская гимназия 84, поликлиника 43 - не нужно пересекать проезжую часть. Для прогулок в шаговой доступности парк, озеро Кашкадан, кинотеатр, церковь, мечеть, магазины, аптеки, торговые центры, продовольственный рынок и множество других необходимых магазинов. Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Удобная транспортная доступность позволит в течении 10 минут выехать на проспект Салавата Юлаева, добраться как до

центра города, так и выехать на федеральные трассы. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, более 10 лет в собственности. квартира без долгов и обременений. Возможна покупка в ипотеку, при необходимости помогу с одобрением. Бесплатное сопровождение и 100 % гарантия безопасности сделки покупателю. ЗВОНИТЕ, показ в удобное для вас время.

