

Создано: 07.10.2025 в 11:39

Обновлено: 25.01.2026 в 17:05

<https://ufa.move.ru/objects/9286882979>

Мегаполис-недвижимость, Мегаполис-недвижимость

79876103687

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 87/3

4 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 87/3

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

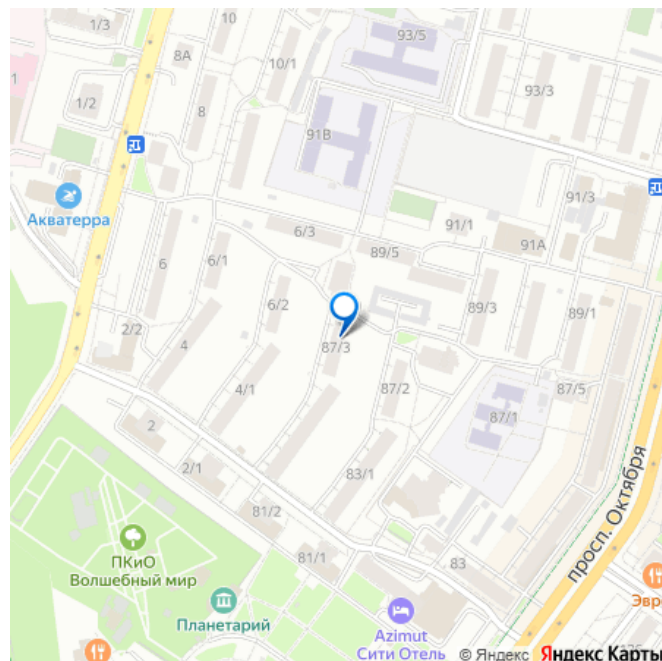
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

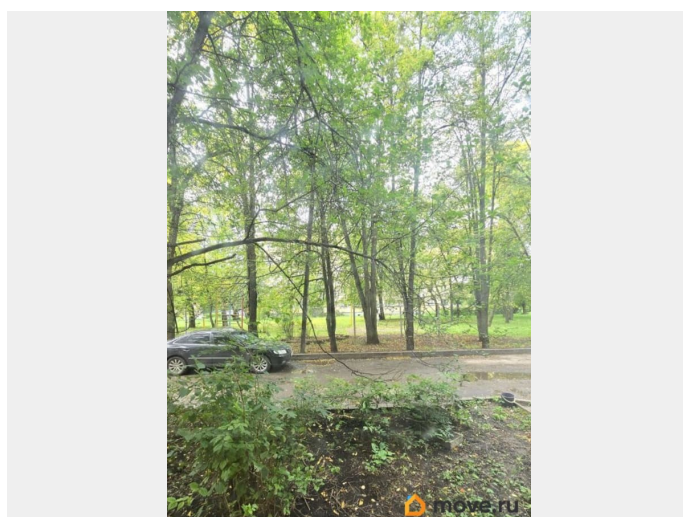
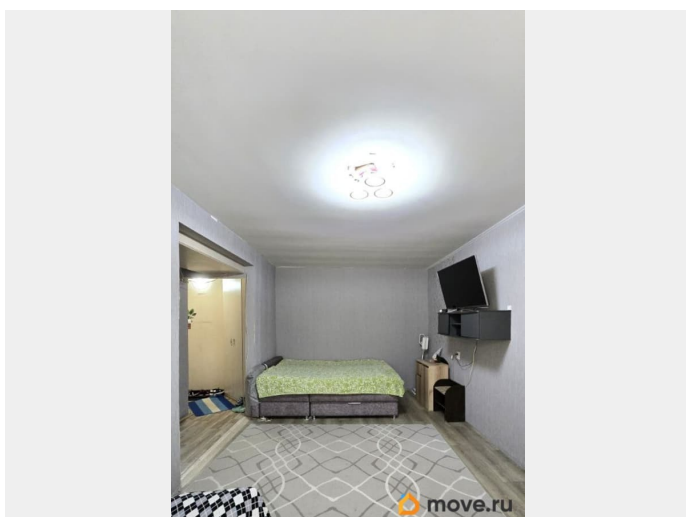
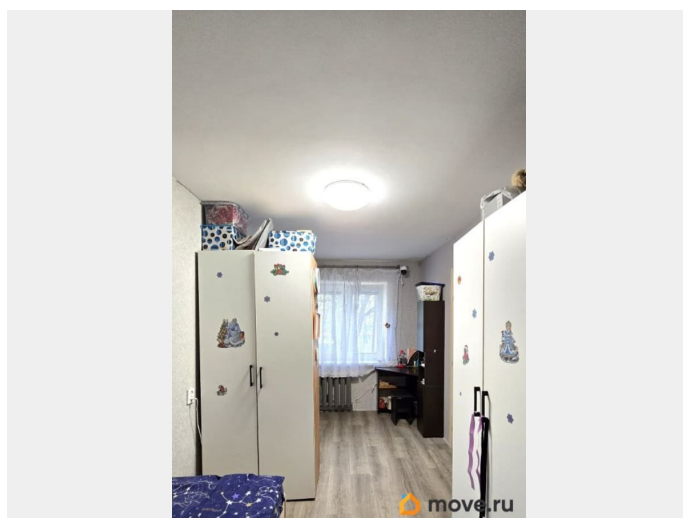
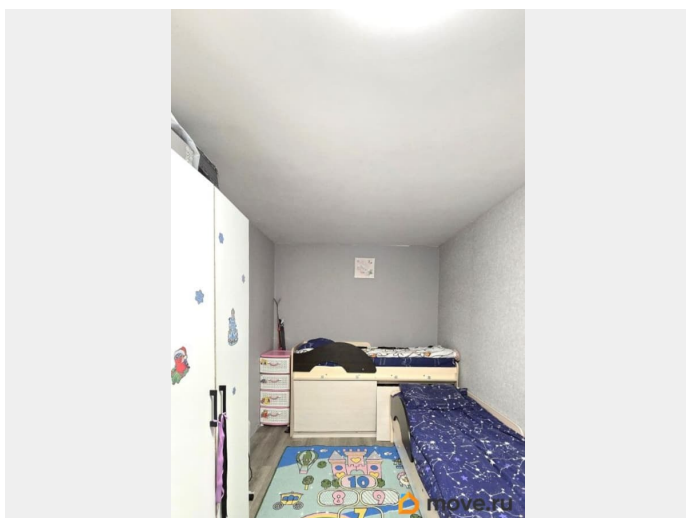
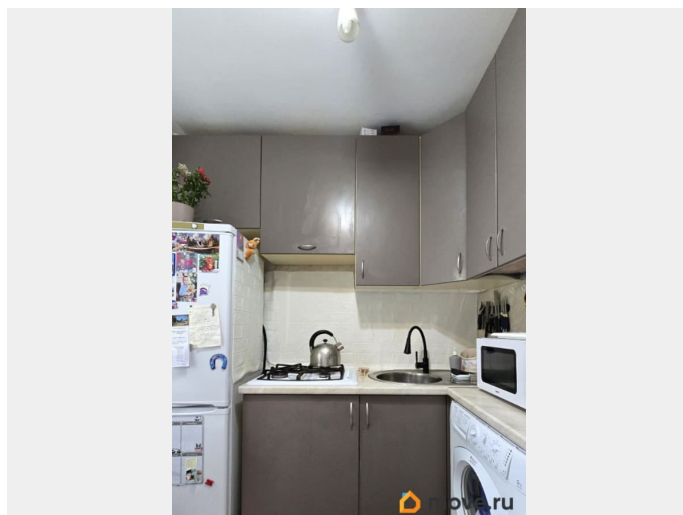
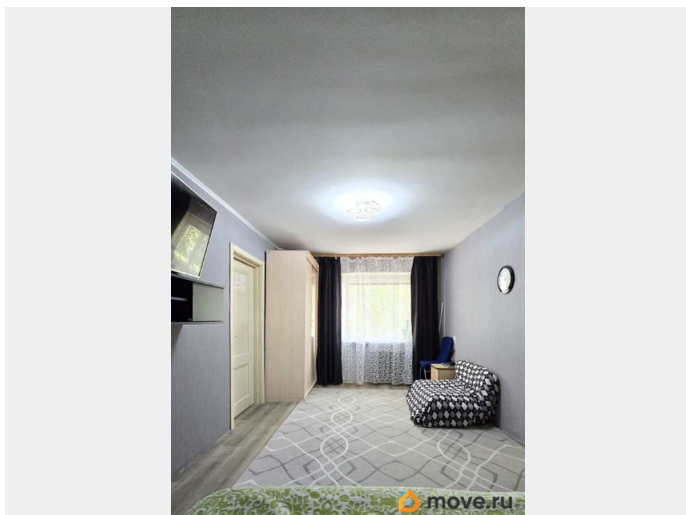
Адрес: г. Уфа, проспект Октября, 87/3

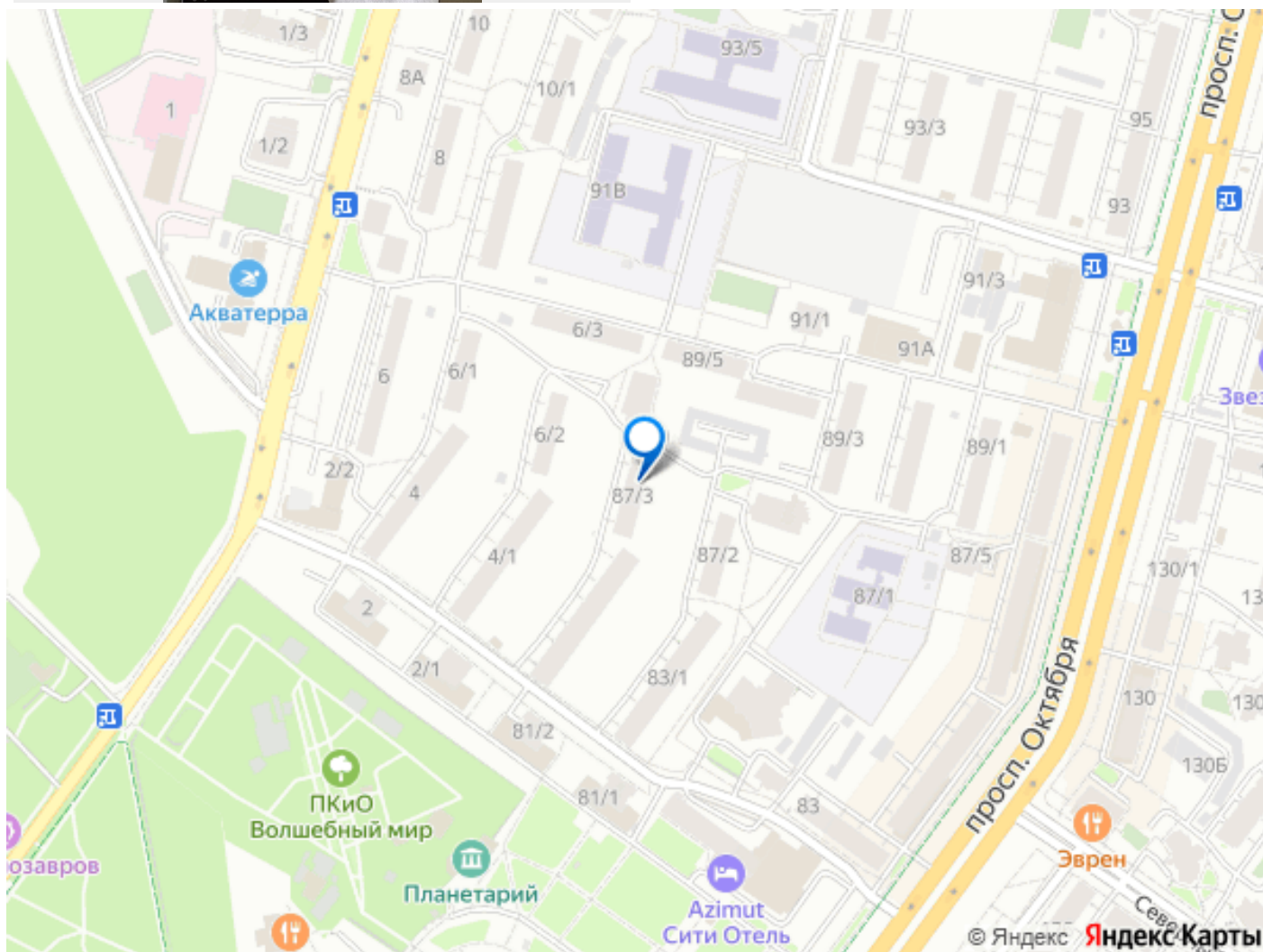
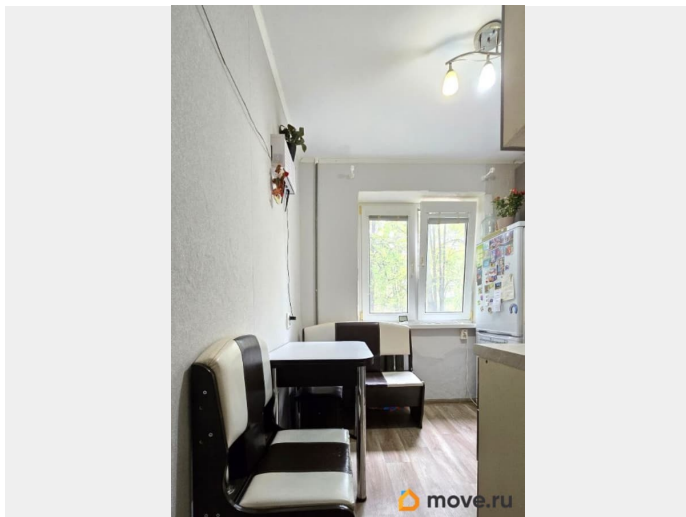
Параметры: двухкомнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м., расположенная на 1/5 этаже панельного дома 1964 года постройки.

Описание: уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44,8 кв. м., расположенная на 1/5 этаже панельного дома 1964 года постройки. Дом расположен в спокойном и в то же время развитом районе города около парка культуры и отдыха Гафури. Высокая транспортная доступность обеспечена расположением дома около остановки общественного транспорта Горсовет. В квартире сделан косметический ремонт, на полу ламинат, потолки натяжные, на стенах обои, совмещенный санузел полностью облицован плиткой. Окна в квартире установлены современные евро с двухкамерным стеклопакетом. В квартире стандартная планировка, при этом площадь чуть больше средней, санузел полноценный, горячая вода центральная. Инфраструктура: в квартале расположен детский сад 54 (через дом), а также лицей 106 Содружество. Рядом также имеется много различных торговых точек, продуктовых и иных магазинов, инфраструктура места расположения дома очень развита. Кроме того, рядом



расположен парк культуры и отдыха Гафури
с фонтаном, детскими аттракционами
Волшебный мир, русский драматический
театр. Остановка общественного транспорта
Горсовет. Дополнительные сведения:
альтернативная продажа, без долгов и
обременений, ипотека возможна. Услуга по
оформлению ипотеки и сопровождению
сделки для покупателя БЕСПЛАТНА!!!
Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России