

Создано: 13.11.2025 в 17:55

Обновлено: 18.12.2025 в 16:23

<https://ufa.move.ru/objects/9286598629>

Новый дом, Новый дом

79871008317

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шота Руставели, 23/1**

4 498 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 23/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

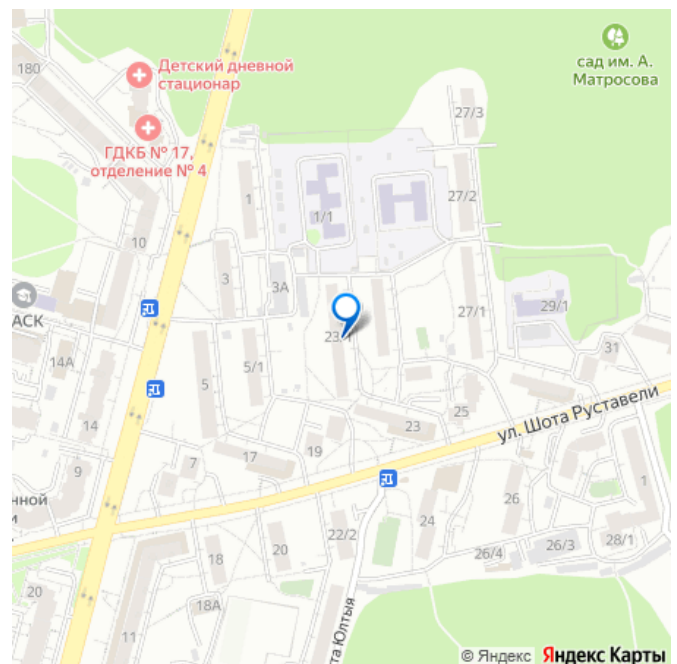
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

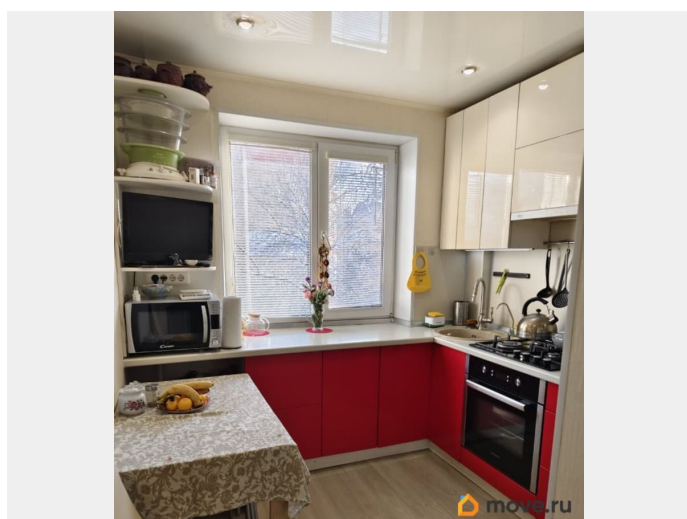
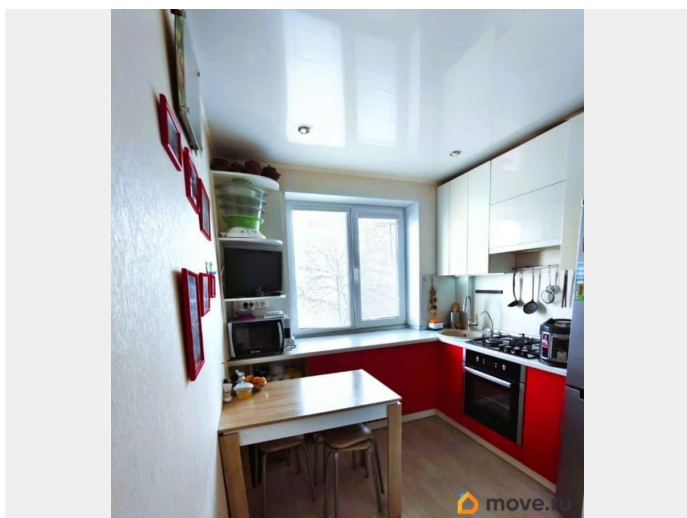
да

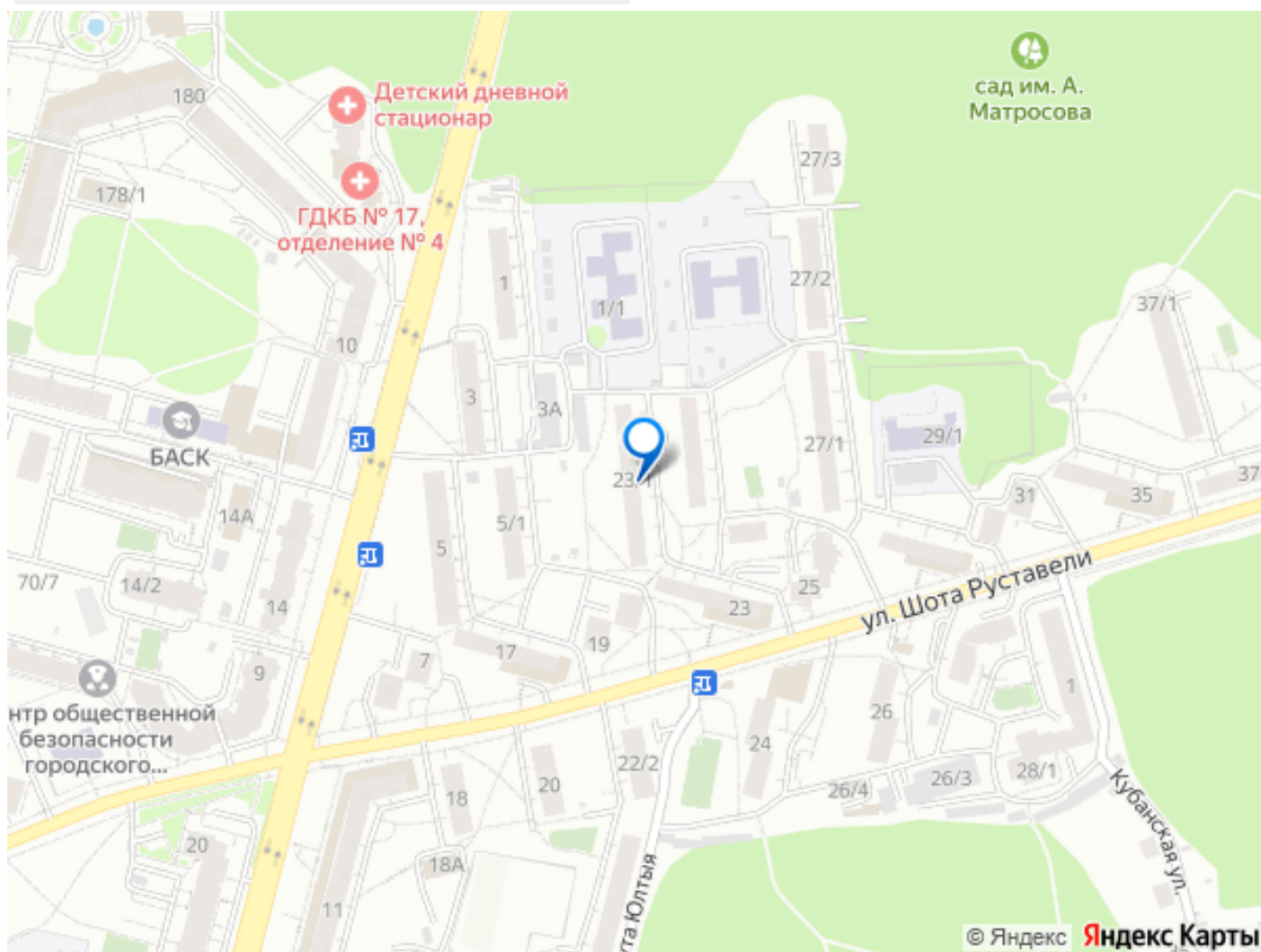
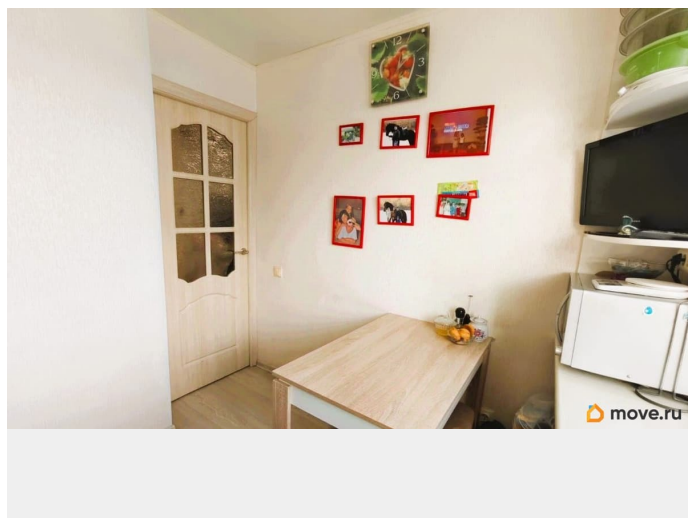
возможна ипотека

Описание

Арт. 125578252 ПРОДАЕТСЯ уютная, теплая, с хорошим ремонтом 2-комнатная квартира по адресу: Шота Руставели 23/1(ост. Шота Руставели). ПАРАМЕТРЫ: 4 этаж 5-этажного дома! Общая площадь 46 кв.м. , жилые комнаты правильной формы: 19+14 кв.м, кухня - 6 кв.м.! Органично встроен кухонный гарнитур- что кухню делает более функциональной!!! СОСТОЯНИЕ: Квартира готова к проживанию!!! Сделан евроремонт. Окна выходят во двор, дом на второй линии от дороги. Доброжелательные, тихие, культурные соседи. Подъезд: чистый и аккуратный, на этаже 4 квартиры! ИНфраСТРУКТУРА: Дворовая территория с детскими и спортивными площадками. Квартира находится в месте с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Остановка транспорта «Шота Руставели». - Центр образования 69, школа 156, гимназия 64. - Детский садик 253,151,15,52. Колледж архитектуры и строительства . - Поликлиника-4. - Аптека - «Фармленд» -В шаговой доступности магазины,парки, ТЦ . Рядом парк- это большая зеленая зона- Непейцевский дендропарк с белками,ухажеными тропинками и хорошей зоной для отдыха

детей и взрослых. -В пешей доступности
Проспект Октября- остановки « Бульвар
Славы» «ГДК» « Театр Кукол». Ипотека
возможна. Документы к сделке
готовы!!!Разрешение РОНО тоже готово!!!
Срочная продажа!!! Разумный торг!!!
Звоните, покажем расскажем.





Move.ru - вся недвижимость России