

Создано: 14.10.2025 в 14:17

Обновлено: 17.12.2025 в 19:26

Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 199

3 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 199

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

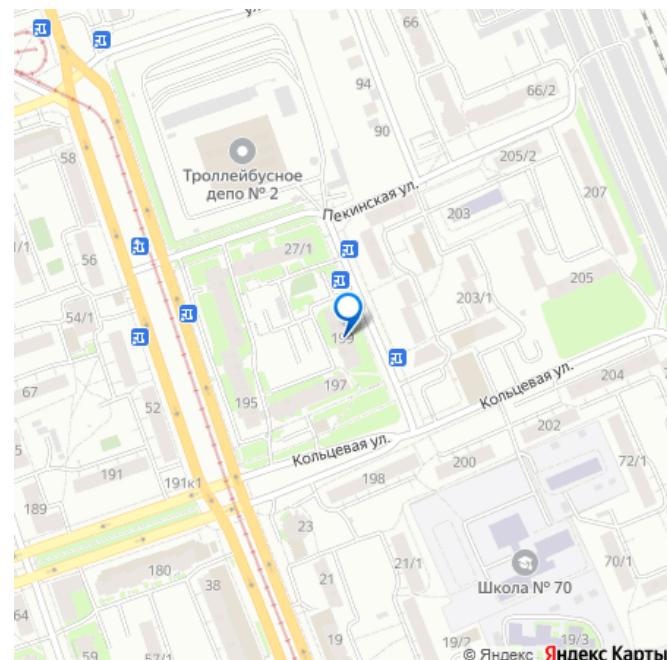
Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9285721060>

Елена Григорьева, Ассоциация по
взаимодействию профессиональных
риэлторов РБ

79874907095

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 2-комнатная Квартира Ждет Своего Владельца! Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в обжитом районе с отличной инфраструктурой. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для выгодной инвестиции! ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Общая площадь: 44,8 кв.м.
- Этаж: 9 из 9 (комфортный этаж).
- Год постройки дома: 1982 г.
- Планировка: Жилые комнаты: 17+15 кв.м. Кухня: 5,5 кв.м.

ПРЕИМУЩЕСТВА И СОСТОЯНИЕ:

1. Готова к проживанию: Установлены пластиковые окна. Два кондиционера. Новые счетчики воды.
2. Идеальная Юридическая Чистота: Без долгов и обременений. Встречный вариант подобран,

ИНФРАСТРУКТУРА: Расположение в тихом и спокойном месте с отличным доступом ко всему необходимому:

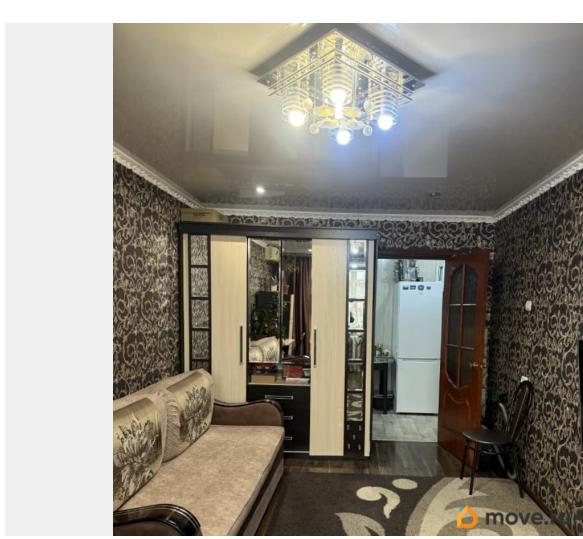
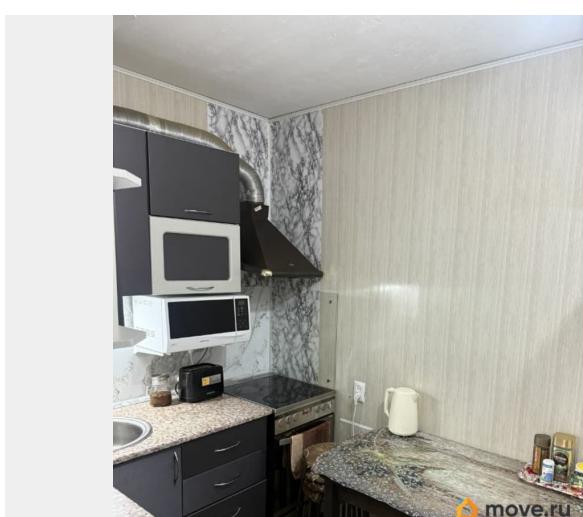
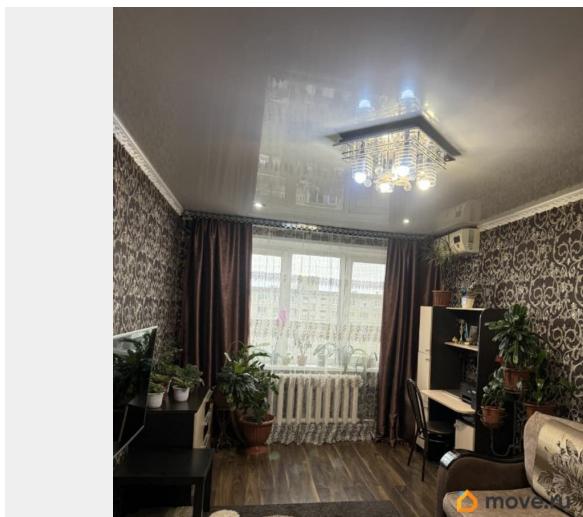
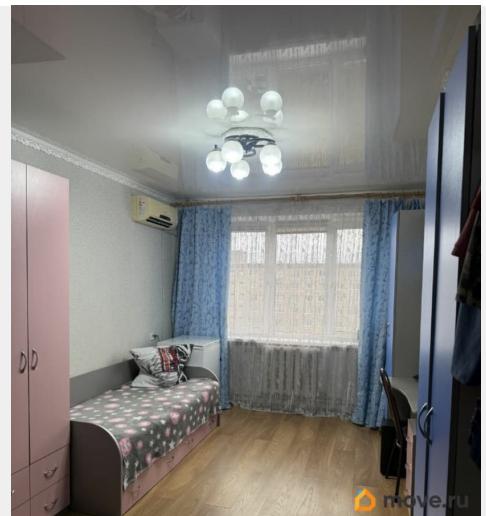
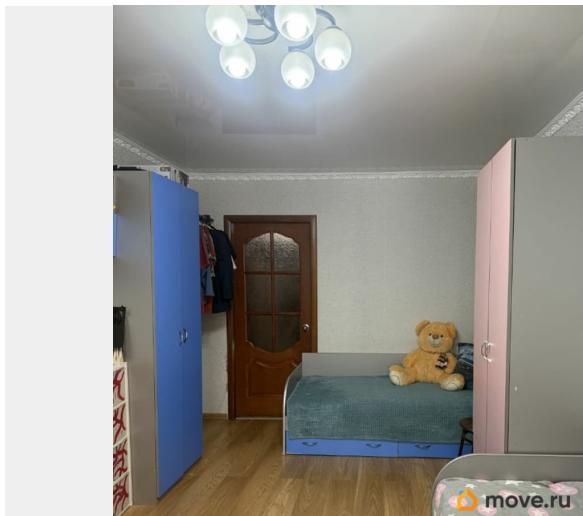
- Рядом школа 70.

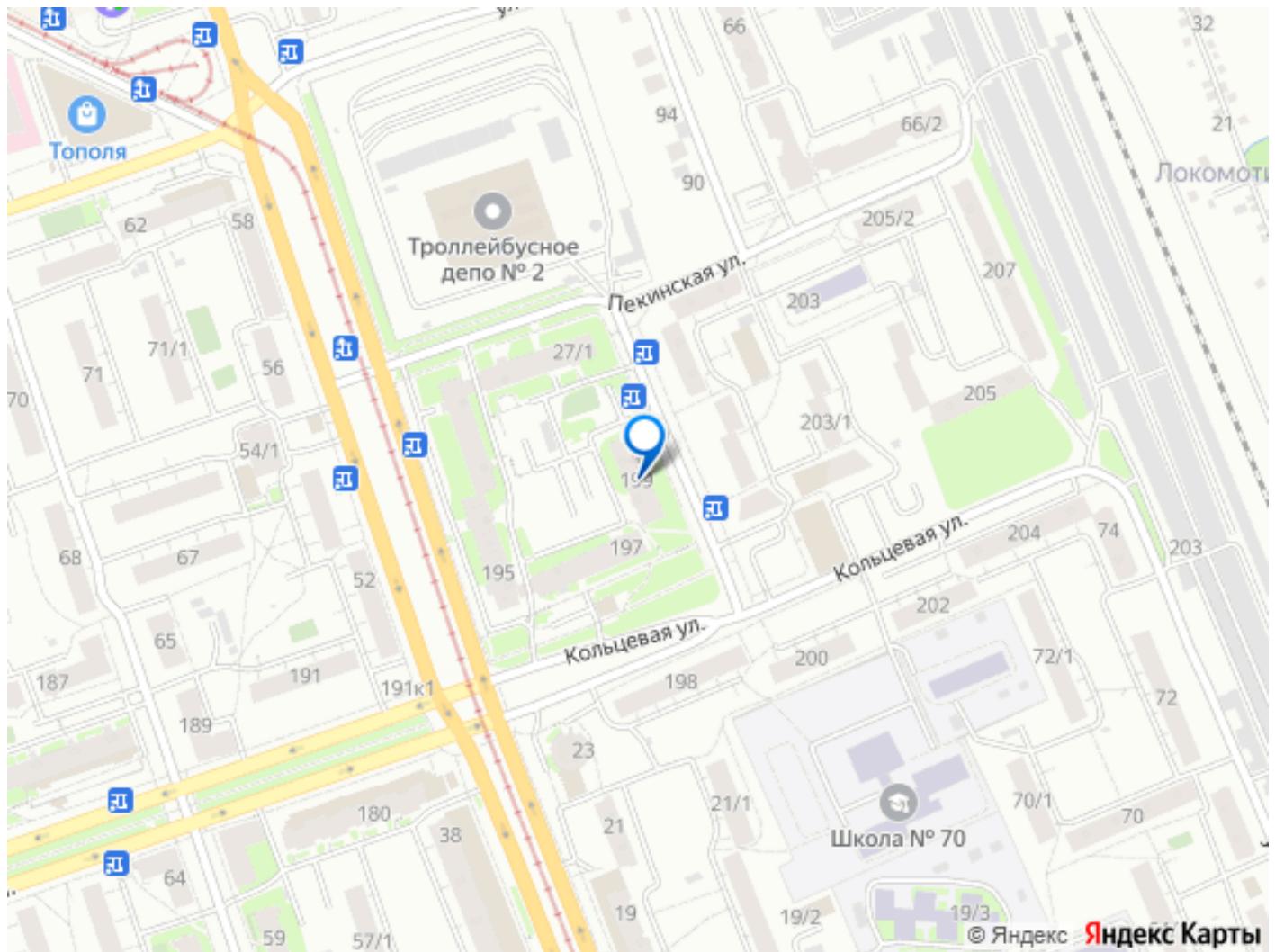
Медицина: поликлиника рядом.

- Транспорт, аптеки и магазины — в шаговой доступности.

По периметру дома, в подъезде и в лифтах установлены камеры видеонаблюдения. Дом с круглосуточным консьержем, в подъезде чистота и порядок. Установлен новый лифт.

Проведен кап. ремонт крыши. Не упустите шанс приобрести уже обустроенную, теплую квартиру. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс.Карты