

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:51

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 18:17

Алексей Матвеев, Люди.Про

79871303889

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шота Руставели, 27/1**

5 100 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 27/1

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Шота Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

6 м²

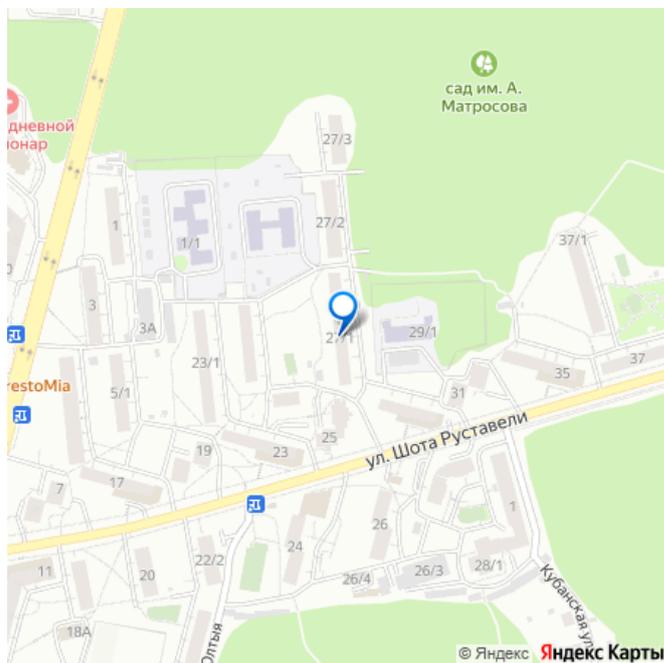
Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Идеальный вариант для семьи с ребенком (детьми) дошкольного возраста. Светлая, уютная двухкомнатная квартира, расположенная по ул. Шота Руставели. Вариант «Заезжай и живи». О квартире и планировке Квартира, располагается на 5 этаже 5-ти этажного дома «Хрущевка». Общая площадь квартиры с балконом составляет почти 45 кв.м. В квартире не вчера, но для себя был сделан ремонт: - частично произведена замена электрики; - установлены пластиковые окна; - натяжные потолки; - на полу в зоне прихожей, кухни линолеум; в зоне зала ковролин; в комнате ламинат; - стены выровнены, поклеены обои; - совмещенный санузел в кафеле; - остекленная и обшитая лоджия. Кухонный гарнитур, плита, диван, кондиционер, гардеробная, шкаф, стиральная машина - остаются новым собственникам. Всё остальное обсуждается. Об инфраструктуре Всё, что нужно для жизни - рядом с домом. Кафе, салоны красоты, парикмахерские, аптеки, почтовые отделения, медицинские центры и т.д. В шаговой доступности: -

остановки общественного транспорта; - супермаркеты «Пятерочка», продуктовый магазин «Красное&Белое»; - прямо во дворе детские сады 151, 253; - средняя общеобразовательная школа 156; - Школа с углубленным изучением отдельных предметов 69; - Башкирский колледж архитектуры, строительства и коммунального хозяйства - Непейцевский дендропарк; - Сад им. А. Матросова. Детские игровые площадки во дворе. Чистые подъезды, адекватные соседи. Легко купить - один взрослый собственник; - полная стоимость в ДКП; - наличные; ипотека; - любые виды сертификатов; - есть возможность внедрить в качестве первоначального взноса материнский капитал. Звоните! Записывайтесь на показ квартиры прямо сейчас! Арт. 132595464

