

**Булат Ульметаев, Новый дом**

**79869708465**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Юрия Гагарина, 60/1**

**5 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 60/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

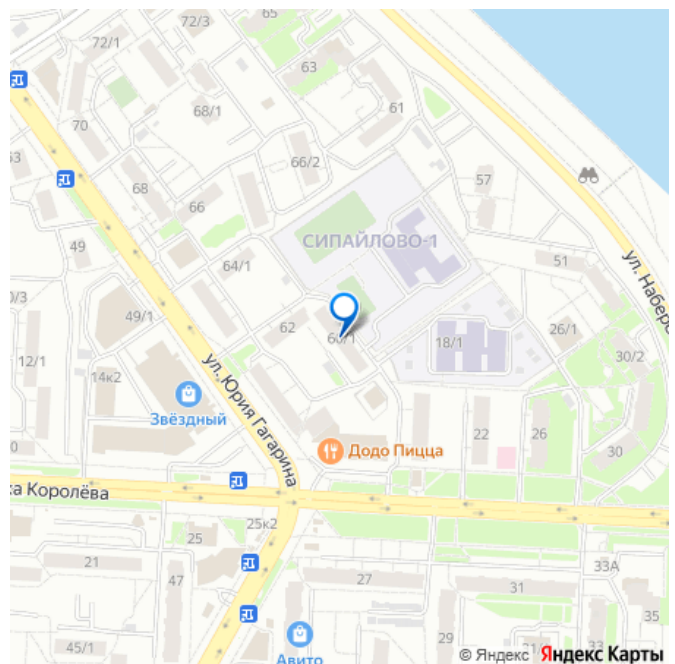
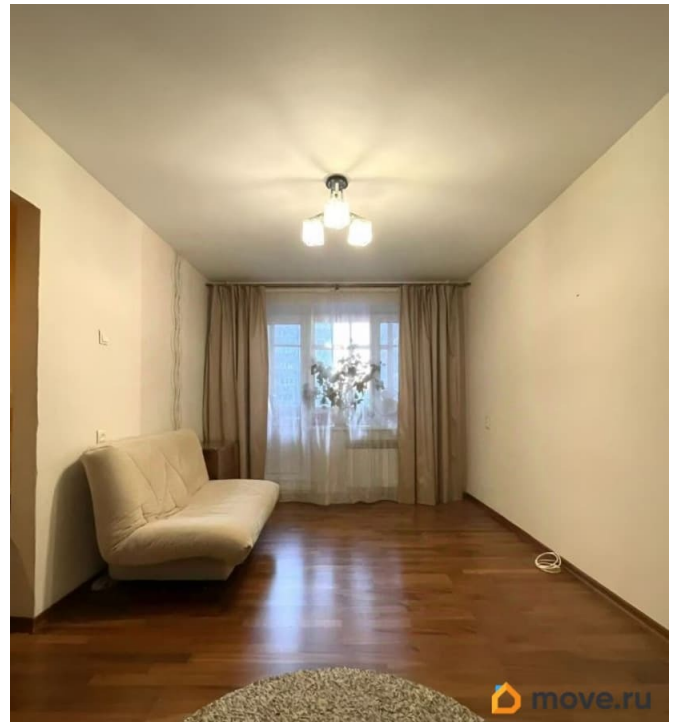
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129849272 ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СПОКОЙНОМ РАЙОНЕ УФЫ РЯДОМ С НАБЕРЕЖНОЙ! Окна во двор, на юго-запад.

Имеется лоджия. Один взрослый собственник (с момента постройки). Состояние квартиры: Косметический ремонт. Санузел раздельный, в ванной светлая плитка. Паркетная доска в гостиной. Газовая плита. Вместительный шкаф в коридоре. Общий тамбур для хранения (на две квартиры).

Инфраструктура: Школы и сады:

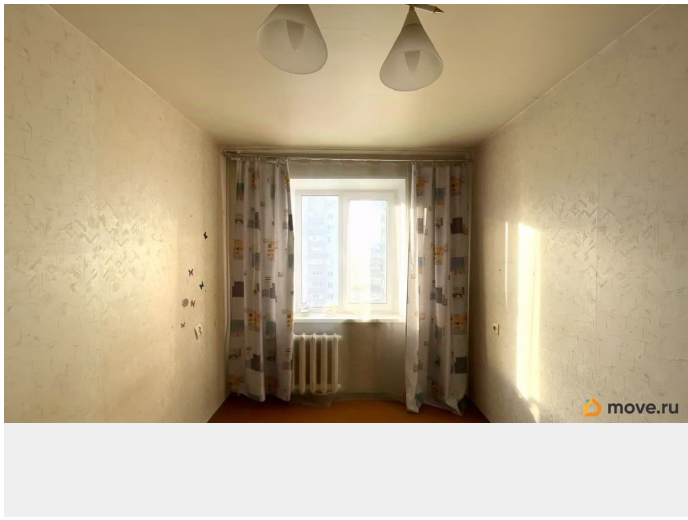
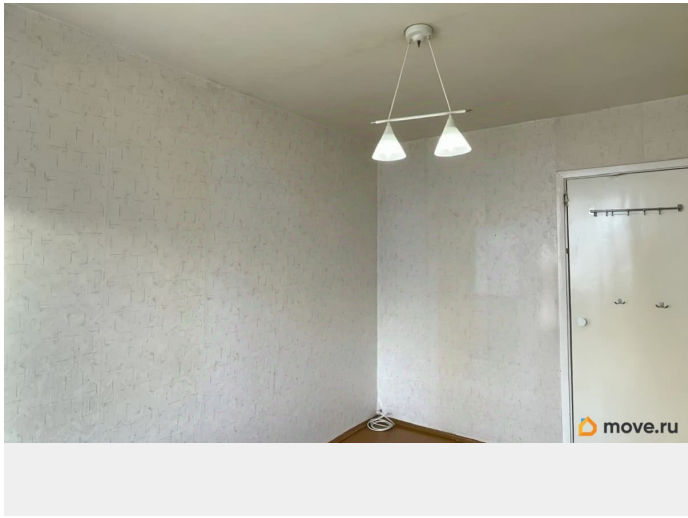
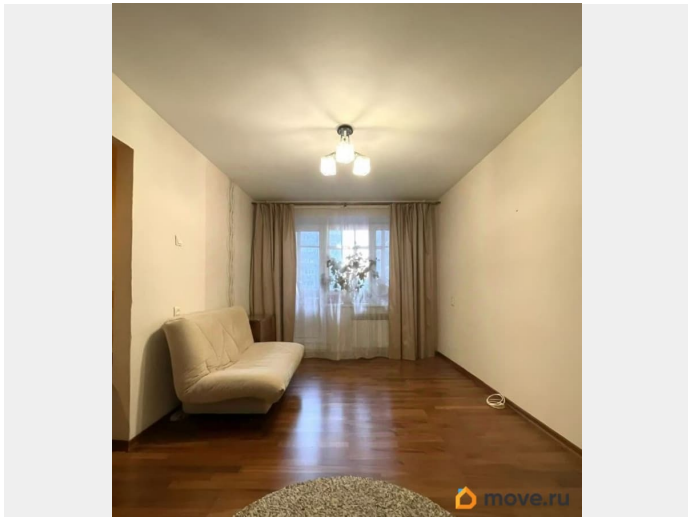
общеобразовательные школы 141, 130, 38 и Детские сады 65, 99, 55, 69 в шаговой

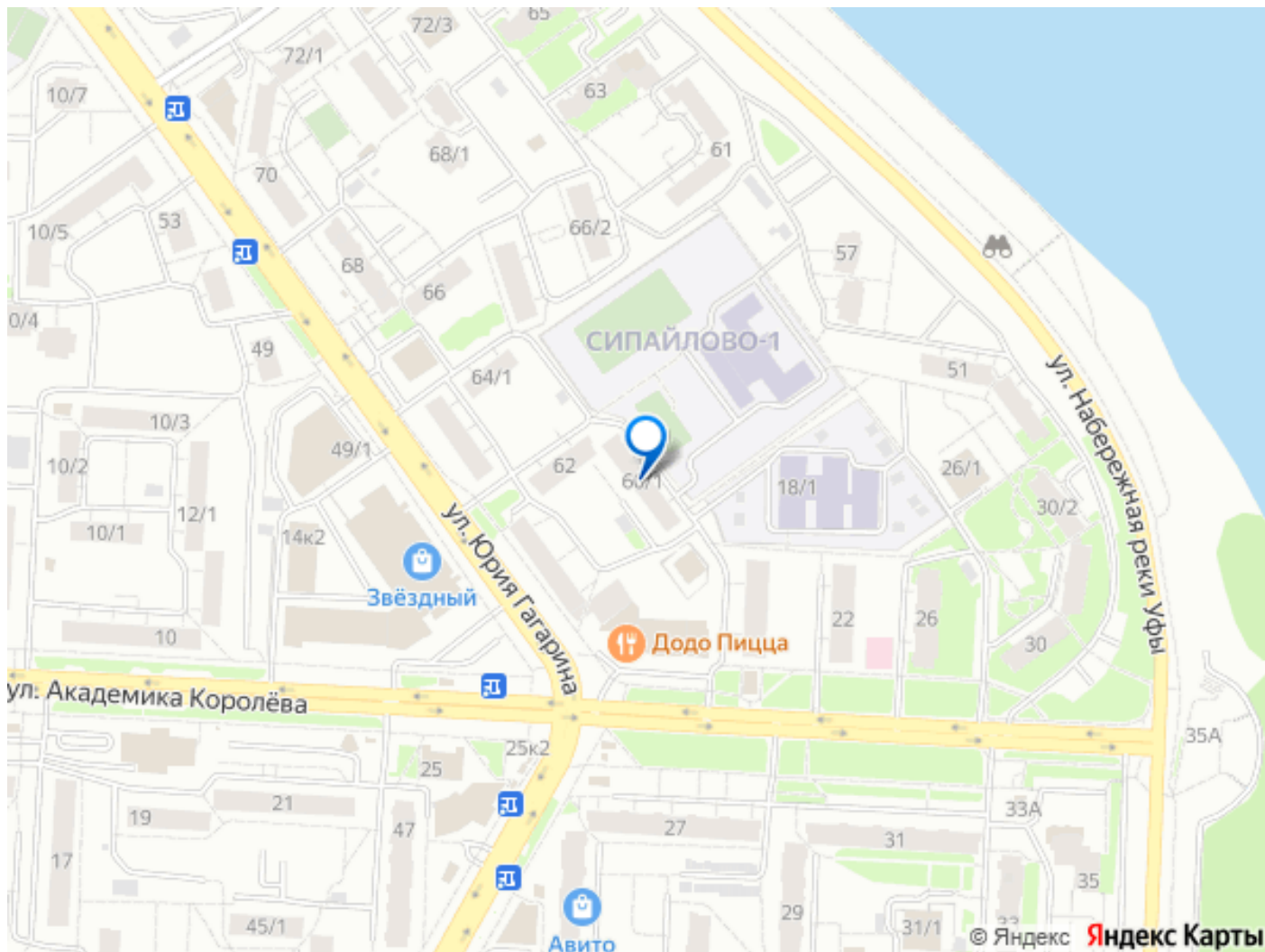
доступности. Магазины: («Монетка», «Красное&Белое», «Пятерочка» и др.), рынок.

Отдых: в 5 мин ходьбы — набережная реки Уфы. В 10 мин — парк Кашкадан с пляжем и площадками. Транспортные остановки «ДЮЦ Салям», «Академика Королева». Двор:

спокойный, без шума дорог. Рядом улицы: «Академика Королева», «Набережная реки Уфа» Без долгов. Без обременений. Чистая продажа быстрый выход на сделку.

Документы готовы. Формы оплаты: Наличные Ипотека Мат. капитал Сертификаты Помогу с одобрением ипотеки. ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ!





Move.ru - вся недвижимость России