

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:34

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:17

**Владис, Владис**

**79869608799**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Победы, 10**

**4 150 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 10

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

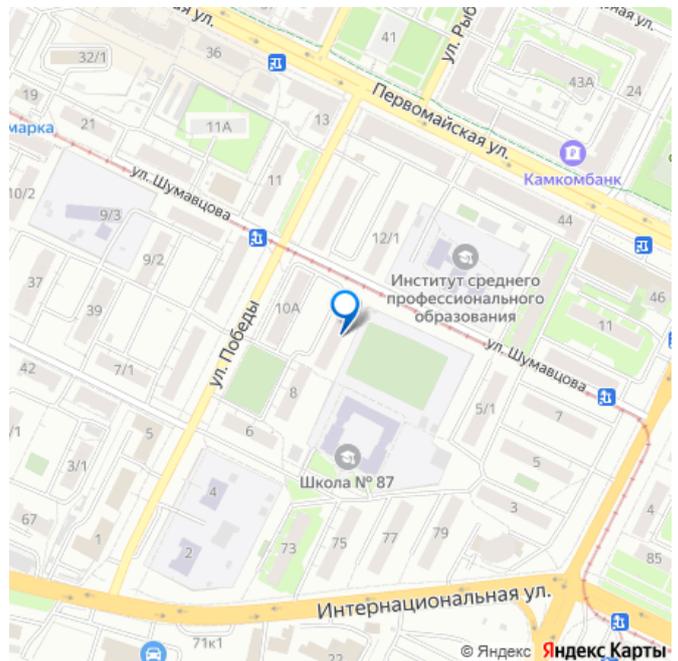
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Код объекта: 2079831. Уникальное предложение на рынке недвижимости Уфы: продаётся двухкомнатная квартира по адресу улица Победы, 10. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 44,5 кв. м, из которых 30,5 кв. м — жилая площадь, 5,8 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить, не вкладывая дополнительные средства в отделку. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Этот объект подойдёт тем, кто ценит удобное расположение и доступность основных городских объектов. Окна в зале и на кухне пластиковые В зале и комнате на полу ламинат Совмещённый санузел и ванная Сантехника в хорошем состоянии Двери поменяны Отличные соседи Остается: газовая плит «ГЕФЕСТ»,кухонный гарнитур, белый шкаф в зале Расположение удобное: Располагается в центре Черниковки. До остановки, улицы Первомайской, идти 3 минуты.Общественный транспорт в любую часть города, также есть трамваи. Во дворе находятся : детский сад 45,( 57 в соседнем дворе), СОШ ( школа) 87. Через дорогу находятся: кинотеатр «Победа», Парк культуры и отдыха Нефтехимиков, Городской культурно-досуговый центр, Свято-Пантелеимоновский храм. В соседнем квартале находятся: Городская больница 13, МФЦ, Поликлиника 2, Торговый Центр «Май».

Магазины: «Байрам», «Пятерочка», «Монетка», «Everyday» \*1 взрослый собственник. Покупая нашу квартиру Вы будете в безопасности и спокойствии. ОБМЕН ТОРГ Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Первомайская, Проспект октября, Сельская Богородская Трамвайная, Индустриальное шоссе

