

Создано: 04.03.2026 в 13:19

Обновлено: 11.03.2026 в 09:42

Эксперт Профи, Эксперт Профи

79174205308

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 81/2

5 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 81/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

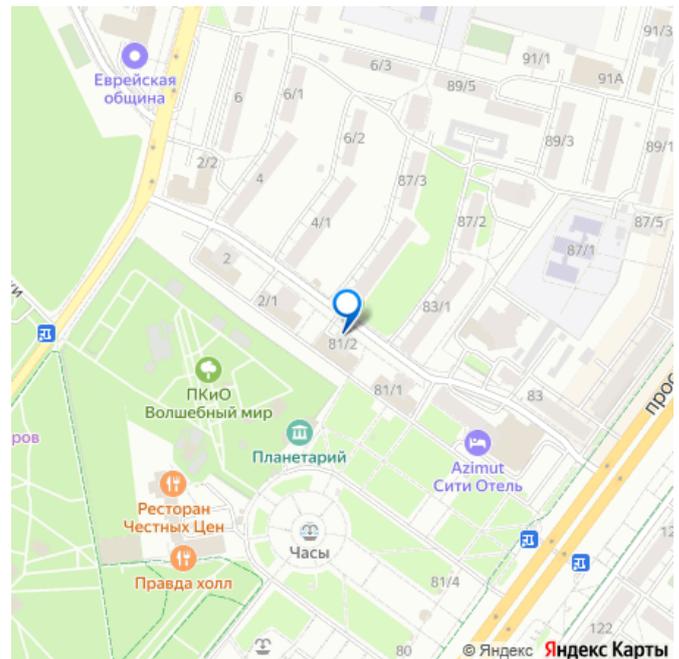
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

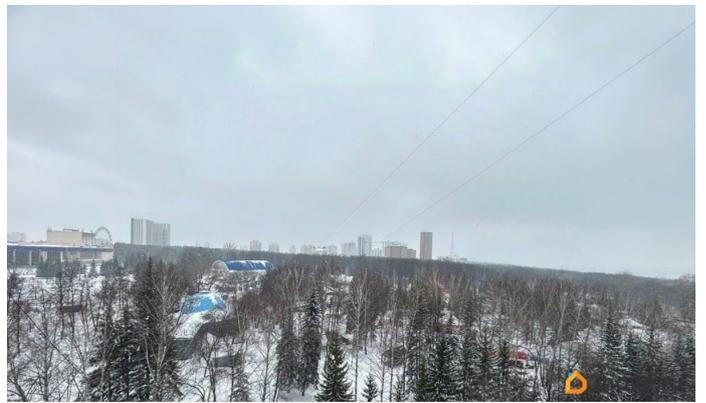
возможна ипотека, лифт

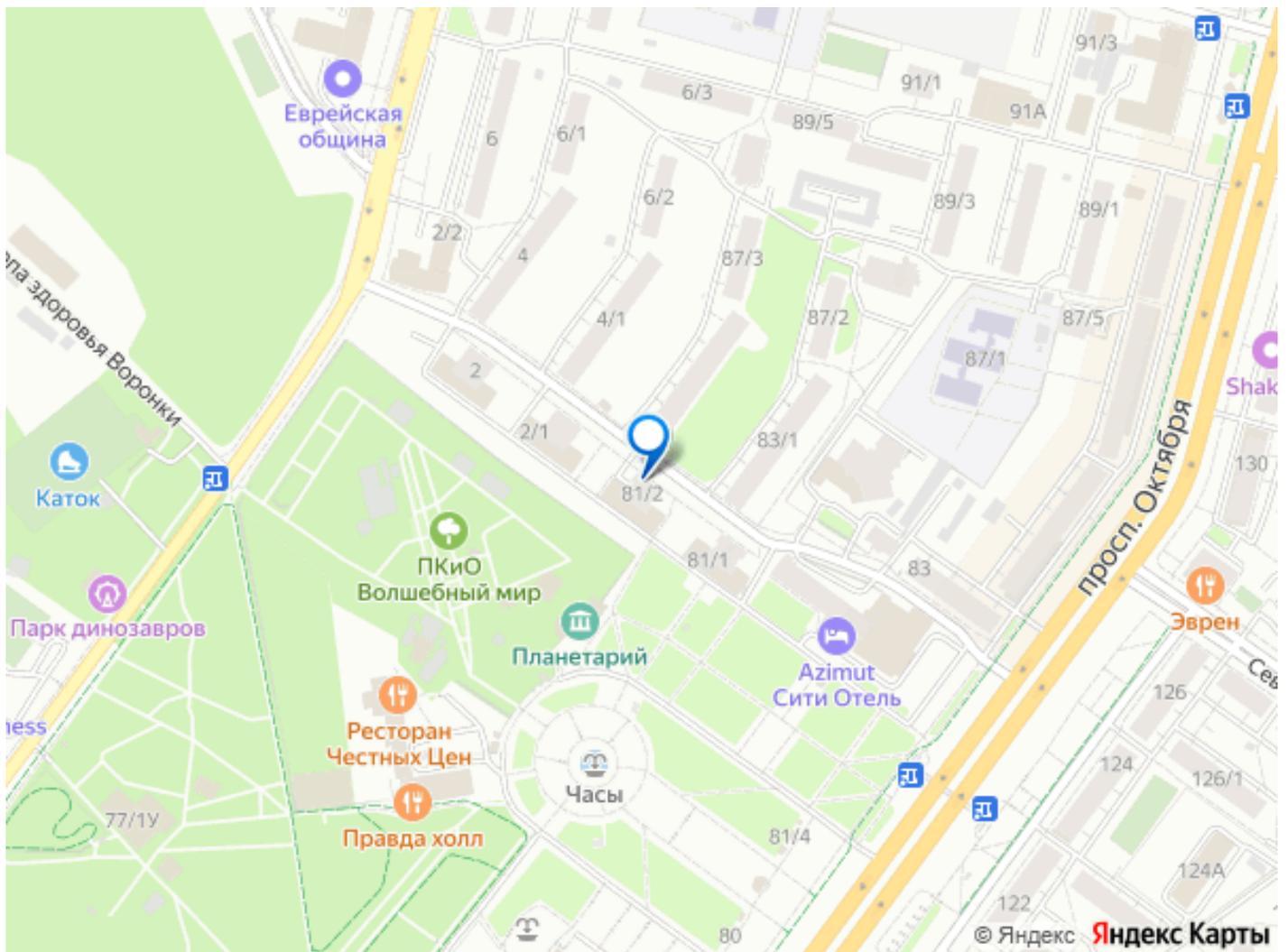
Описание

Арт. 132243975 Кто в детстве мечтал наблюдать салют из окна своей квартиры? Ваша мечта в ваших руках! Интригующее предложение для тех, кто любит жить на грани фантазии и чертежей: двухкомнатная квартира площадью 44,5 кв.м. на ГОРСОВЕТЕ! с потрясающим видом из квартиры на парковую зону в Орджоникидзевском районе г.Уфы по ул. проспект Октября, д.81/2 на восьмом этаже девятиэтажного КИРПИЧНОГО дома. Требуется ремонт, но именно здесь вы можете сотворить свой идеальный уголок с нуля — от вкуса пола до цвета стен. Потенциал ошеломляет: простор для перепланировки, где каждый метр будет работать на вашу мечту. Расположение — лакомый пир для горожан: дом буквально соседствует с парком Гафури и Русским драматическим театром. Прогулки после работы станут привычкой, а вечерние постановки — частым поводом посетить театр. В шаговой доступности школа-содружество 106, детский сад для маленьких жильцов, магазины для повседневных покупок и Зорге-фитнес для поддержания формы — все рядом, без лишних километров и нервов. Все прелести комфортной жизни находятся рядом. Остановка общественного

транспорта в 3 минутах ходьбы. В любую точку города можно легко уехать. Один взрослый собственник. Материнский капитал не применялся. Чистая продажа. Ключи в день полного расчета. Дом кирпичный, шумоизоляция потрясающая. Комнаты изолированные 15,6+10,1 кв.м., балкон застеклен, санузел отдельный, кухня 8,5 кв.м. Место расположения квартиры надо выбирать по душе, где рядом есть парки, театры, красивые и прогулочные аллеи, свежий воздух и конечно развитая инфраструктура!!! Идеально для тех, кто любит свободу действий: вложение в ремонт сегодня — уверенность в комфортном жилье завтра. Если вы мечтаете о месте, где стены слушают ваши планы и подсказывают, как их реализовать — это ваше окно возможностей. Звоните, пишите, приходите на просмотр. Записывайтесь, пожалуйста, заранее! Звонки принимаются с 9 до 21 час. С уважением, Садыкова Айгуль Вильевна.







Move.ru - вся недвижимость России