

Создано: 22.10.2025 в 09:20

Обновлено: 10.12.2025 в 07:40

<https://ufa.move.ru/objects/9285917637>

Кулуева Виктория, Сменикварти.ру

79177515217

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 75

3 399 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 75

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

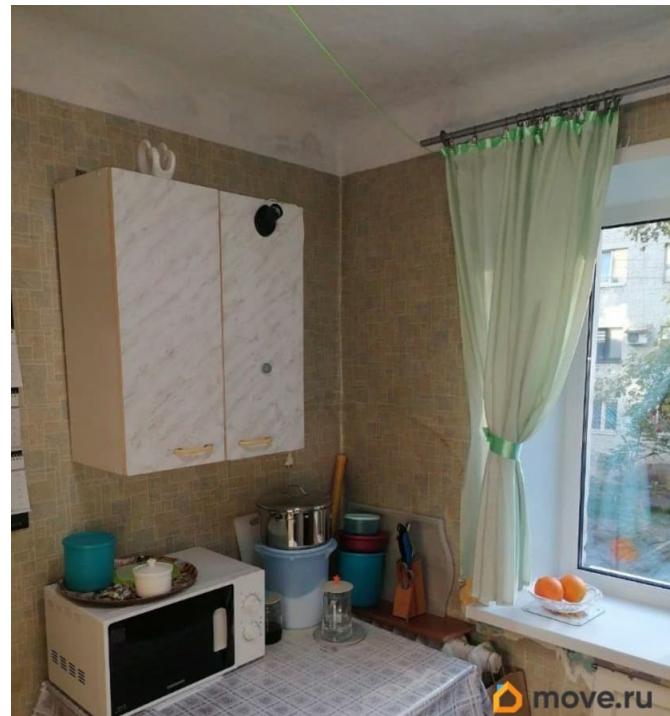
Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

2/5

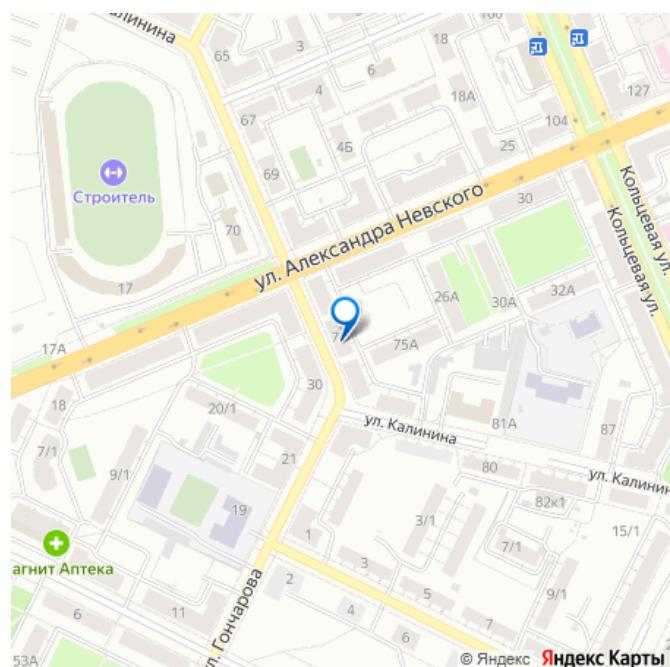
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на Россия, Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 75. Общая площадь — 44,5 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. В

квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам внести свои штрихи в оформление интерьера. Планировка

включает две комнаты и совмещенный санузел. Установлены окна с видом на улицу, что обеспечивает хорошее естественное

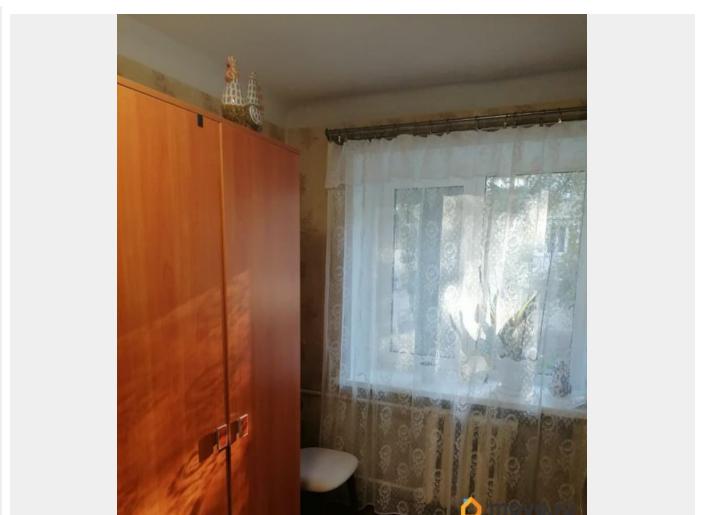
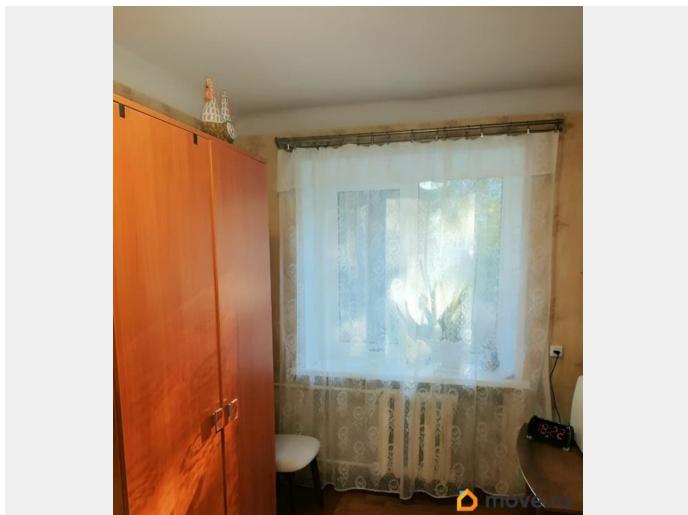
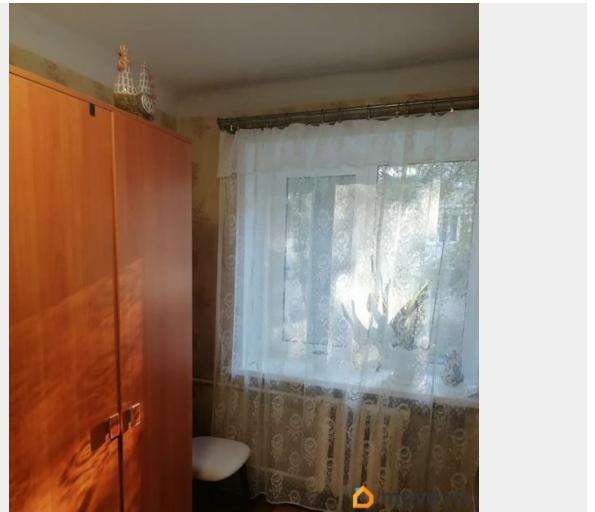
освещение. Из приятных дополнений — балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем

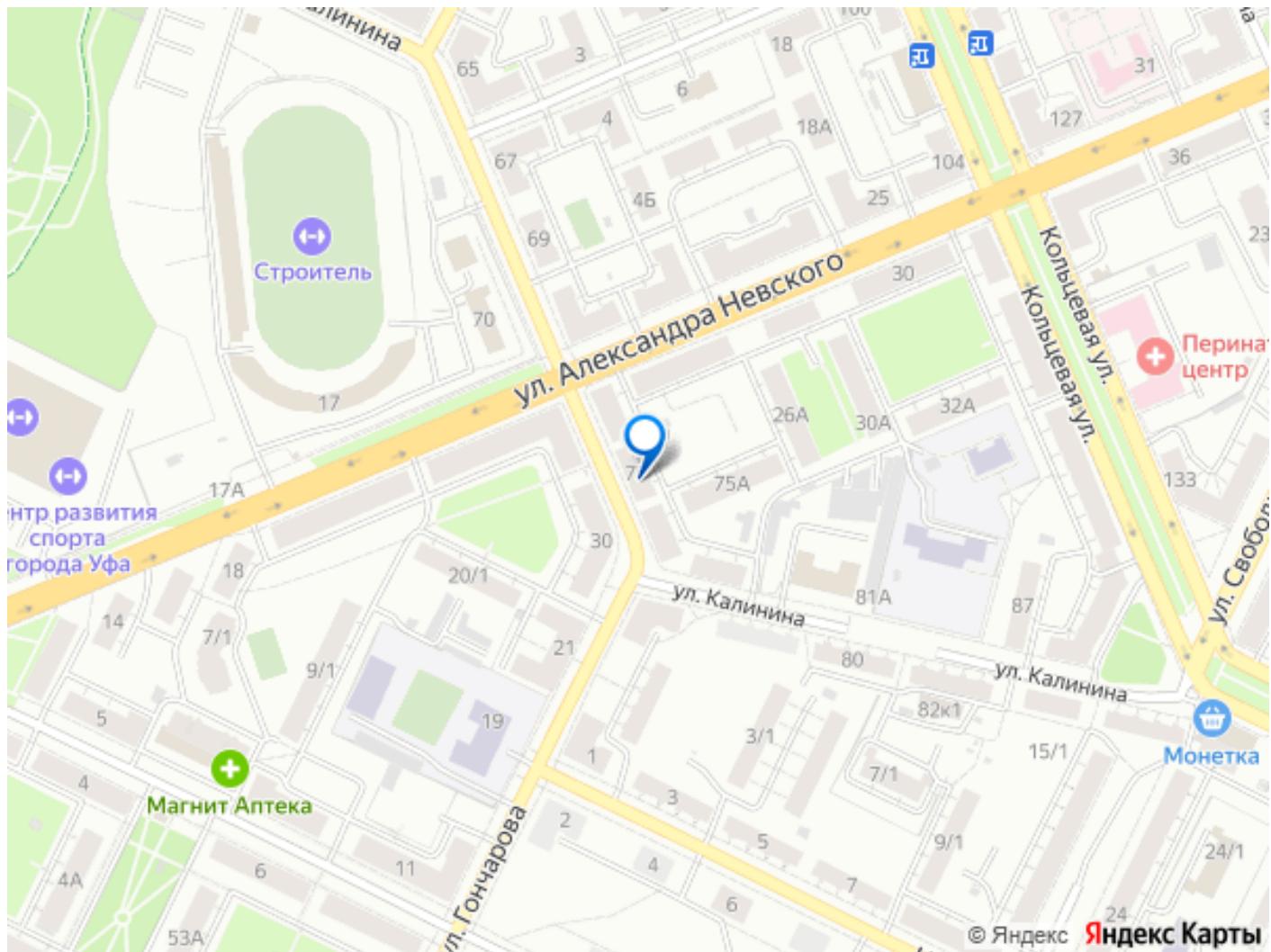
состоянии, благодаря прочности кирпичной постройки. Парковка доступна рядом с

домом, поэтому можно забыть о проблемах с парковочным местом. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой

доступности : Парк Химик, школы, детские сады и клиники. Для удобства покупок рядом расположены магазины, универмаг

Первомайский. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка за материнский капитал, ипотека. Помогу с ипотекой.





Move.ru - вся недвижимость России