

🕒 Создано: 01.12.2025 в 18:05

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:41

**Альбина Терегулова, Альбина Терегулова**

**79083505424**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 83**

**5 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 83

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

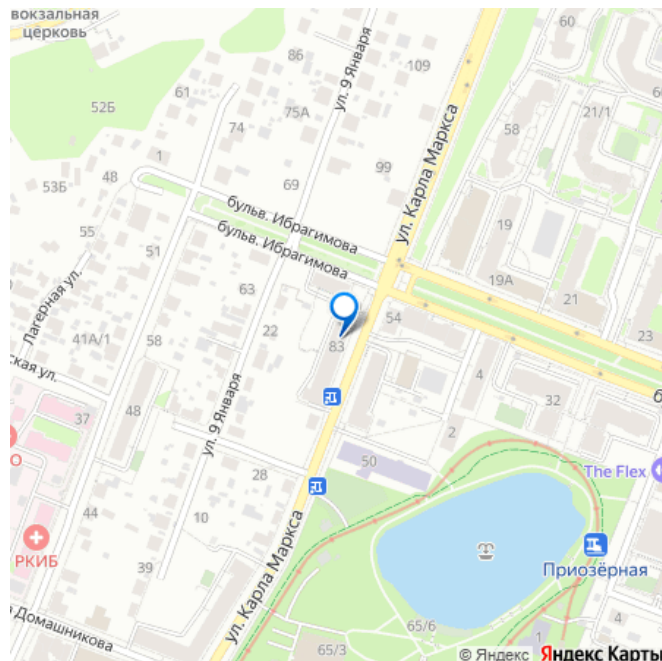
Покупка в ипотеку

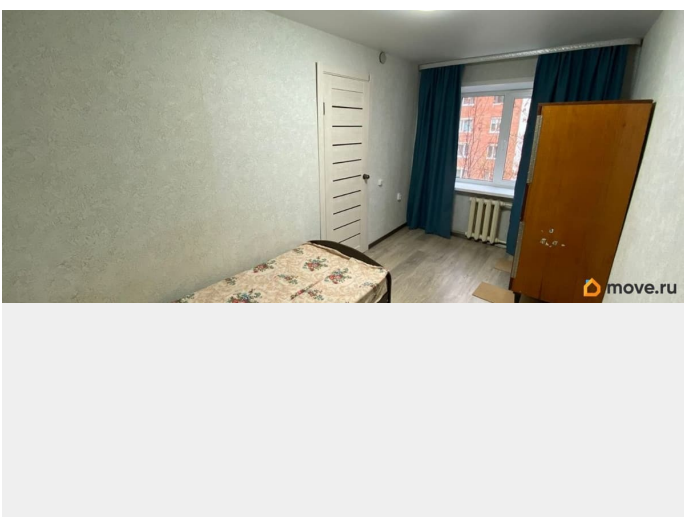
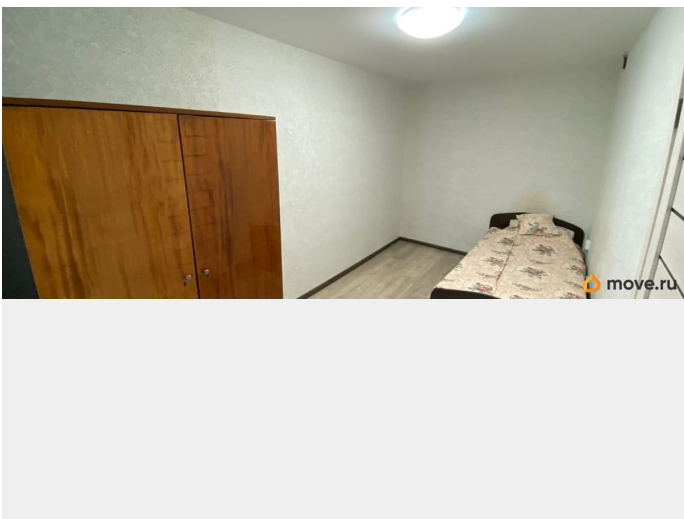
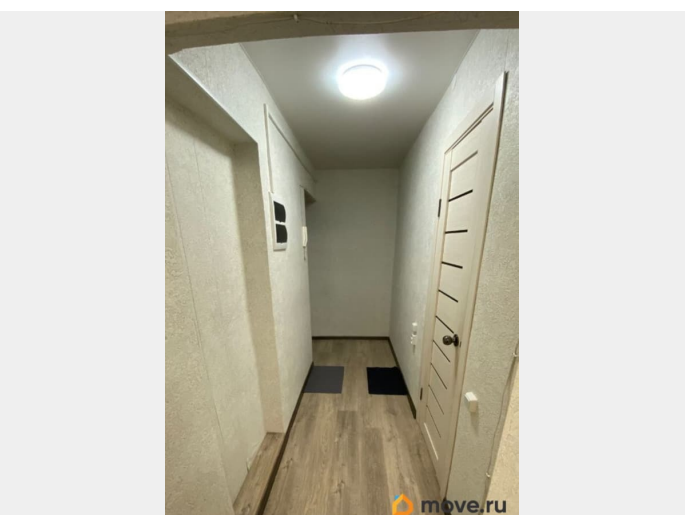
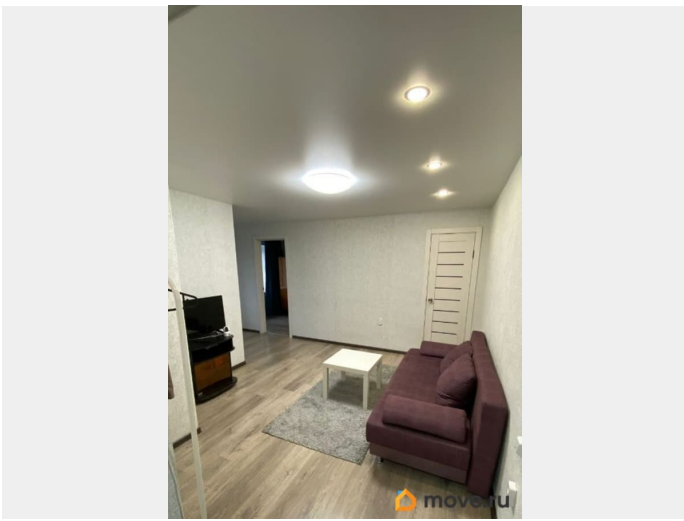
да

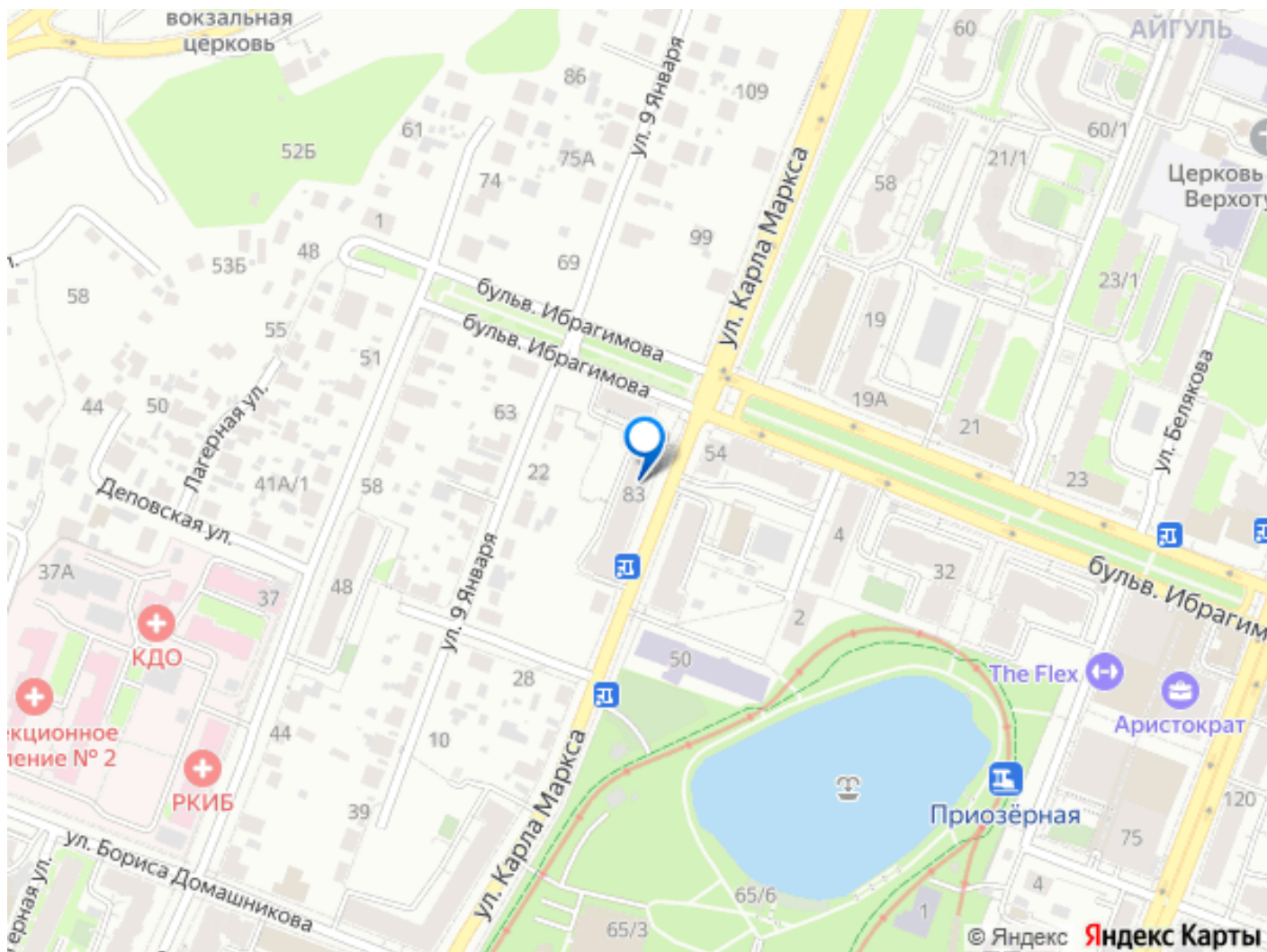
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью у парка им. Якутова. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 83. Кирпичный дом, 4/6 этаж, общая площадь 44,4 м?. Квартира в хорошем состоянии. Полностью заменена электрика с установкой новых автоматов. Переложены и выровнены полы, уложен ламинат, установлены натяжные потолки, оклеены обои под покраску, заменены межкомнатные двери и окна. Дом кирпичный, стены толстые — в квартире тихо и тепло. Планировка удобная: просторная кухня, застеклённый балкон, совмещённый санузел и имеется удобная кладовая. Газовое оборудование обслужено и прошло полную диагностику. Также по всему дому проведена диагностика и обслуживание газового оборудования. Установлена газовая колонка - горячая вода есть круглый год, без летних отключений. Оплата за воду только холодная. В квартире остаётся вся мебель. Дом расположен в одном из самых удобных районов города: рядом парк имени Якутова, остановка общественного транспорта прямо под домом, магазины, школы и детские сады в шаговой доступности. Подъезд чистый, соседи спокойные. Район спокойный. Один взрослый собственник, ипотека возможна. В собственности более пяти лет.







Move.ru - вся недвижимость России