

Создано: 08.12.2025 в 14:57

Обновлено: 14.12.2025 в 19:57

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Блюхера, 14

5 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 14

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

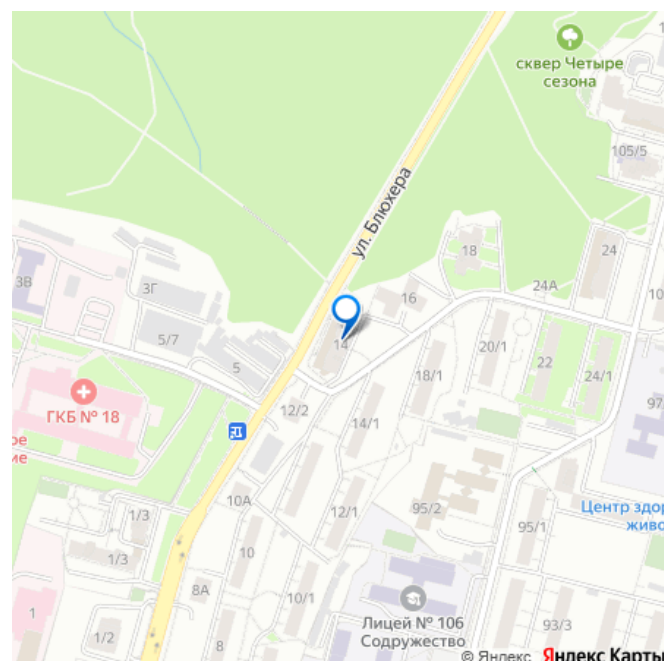
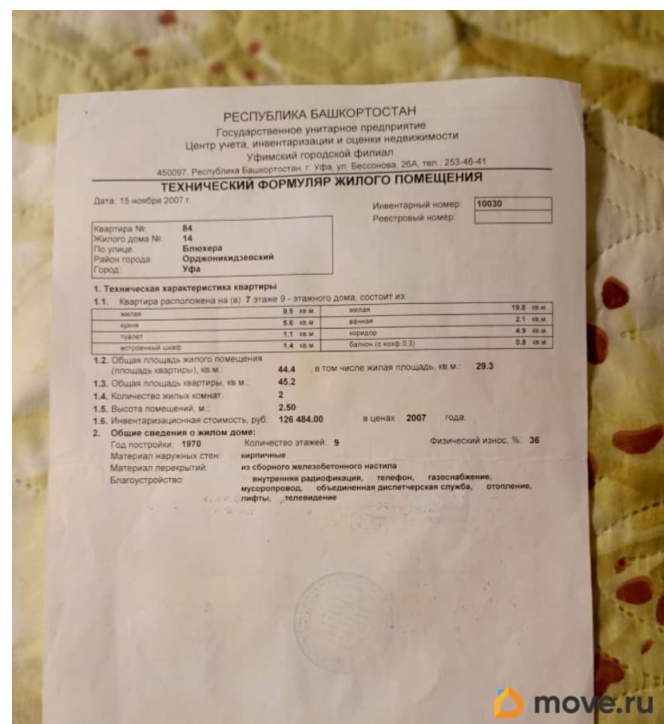
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9287253840>

Собственник

**79177704088,7917430
8595**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная, светлая, 2х комнатная квартира с отличным панорамным видом на лесопарковый массив,, р.Белая и далее. Профессиональное остекление имеет белоснежного цвета хорошо сочетается с панорамным остеклением. В доме новый просторный пассажирский лифт. Присутствует вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности для комфортной городской жизни. Школа лицей 106 «Содружество» физико-математический лицей гимназии, больше 10 детских садов десятки продуктовых сетевых магазинов, 800м. до ЦПКиО им.Гафури, театры кукол, спортивных сооружений и т.д. Юридически чистая, без проблем, на 2х взрослых собственника На площадка этажа 3 квартиры. Проведён хороший интернет, домофон, видеонаблюдение.

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Государственное унитарное предприятие
Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости
Уфимский городской филиал
450007, Республика Башкортостан, г. Уфа, Б.Кремлевская, 26А, тел: 253-45-41

ТЕХНИЧЕСКИЙ ФОРМУЛЯР ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Дата: 15 ноября 2007 г.

Инвентарный номер: 10030
Регистрационный номер:

Квартира №: 84
Жилой дом №: 14
Пол: Бетон
Этаж: Овчинниковский
Город: Уфа

1. Технические характеристики квартиры

1.1. Квартира расположена на №: 7 этаже 9-этажного дома, состоит из:

жилая	9,2 кв.м	ванная	10,2 кв.м
кухня	8,5 кв.м	коридор	2,1 кв.м
спальня	1,1 кв.м	балкон	4,3 кв.м
общая площадь	1,4 кв.м	балкон (по п.3.5)	5,4 кв.м

1.2. Общая площадь жилого помещения (площадь квартиры), кв.м: 44,4 в том числе жилая площадь, кв.м: 29,3

1.3. Общая площадь участка, кв.м: 45,2

1.4. Количество жилых комнат: 2

1.5. Высота помещений, м: 2,50

1.6. Инвентаризационная стоимость, руб: 126 484,00 в ценах: 2007 года

2. Общие сведения о жилом доме:

Год постройки: 1970 Количество этажей: 9 Финансовый класс, %: 36

Материал наружных стен: из сборного железобетонного каркаса

Материал перекрытий: из сборного железобетонного каркаса

Материал отделки: внутренняя отделка, телефон, газоснабжение, канализация, электрическая диспетчерская служба, отопление, лифты, лестничная

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Государственное унитарное предприятие
Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости
Уфимский городской филиал
450007, Республика Башкортостан, г. Уфа, Б.Кремлевская, 26А, тел: 253-45-41

ТЕХНИЧЕСКИЙ ФОРМУЛЯР ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Дата: 15 ноября 2007 г.

Инвентарный номер: 10030
Регистрационный номер:

Квартира №: 84
Жилой дом №: 14
Пол: Бетон
Этаж: Овчинниковский
Город: Уфа

1. Технические характеристики квартиры

1.1. Квартира расположена на №: 7 этаже 9-этажного дома, состоит из:

жилая	9,2 кв.м	ванная	10,2 кв.м
кухня	8,5 кв.м	коридор	2,1 кв.м
спальня	1,1 кв.м	балкон	4,3 кв.м
общая площадь	1,4 кв.м	балкон (по п.3.5)	5,4 кв.м

1.2. Общая площадь жилого помещения (площадь квартиры), кв.м: 44,4 в том числе жилая площадь, кв.м: 29,3

1.3. Общая площадь участка, кв.м: 45,2

1.4. Количество жилых комнат: 2

1.5. Высота помещений, м: 2,50

1.6. Инвентаризационная стоимость, руб: 126 484,00 в ценах: 2007 года

2. Общие сведения о жилом доме:

Год постройки: 1970 Количество этажей: 9 Финансовый класс, %: 36

Материал наружных стен: из сборного железобетонного каркаса

Материал перекрытий: из сборного железобетонного каркаса

Материал отделки: внутренняя отделка, телефон, газоснабжение, канализация, электрическая диспетчерская служба, отопление, лифты, лестничная



3. План жилого помещения
84
Масштаб (1 : 100)

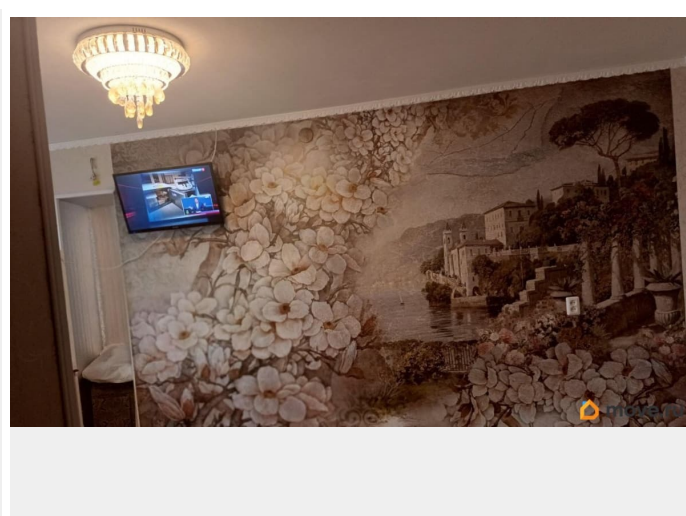
К сведению правообладателя

1. Технический формуляр выдается на жилое помещение, не оформленное в собственность.

2. При регистрации права на жилое помещение правообладатель предоставляет в Уфимский городской филиал учет и оформить технический паспорт жилого помещения.

Инвентаризация с планировкой и поэтажным этажом

Директор филиала: Юсупов Ф. Б.



3. План жилого помещения
84
Масштаб (1 : 100)

К сведению правообладателя

1. Технический формуляр выдается на жилое помещение, не оформленное в собственность.

2. При регистрации права на жилое помещение правообладатель предоставляет в Уфимский городской филиал учет и оформить технический паспорт жилого помещения.

Инвентаризация с планировкой и поэтажным этажом

Директор филиала: Юсупов Ф. Б.

