

Создано: 08.12.2025 в 14:57

Обновлено: 14.12.2025 в 19:57

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 14

**5 450 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 14

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

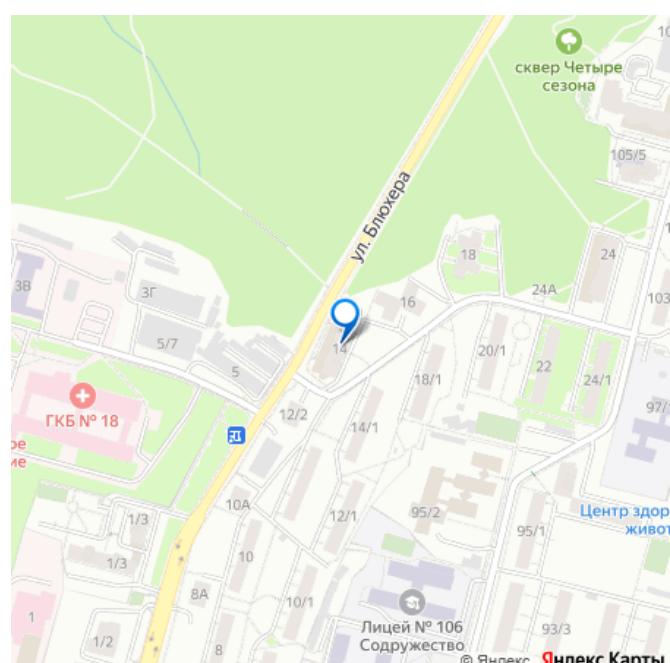
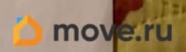
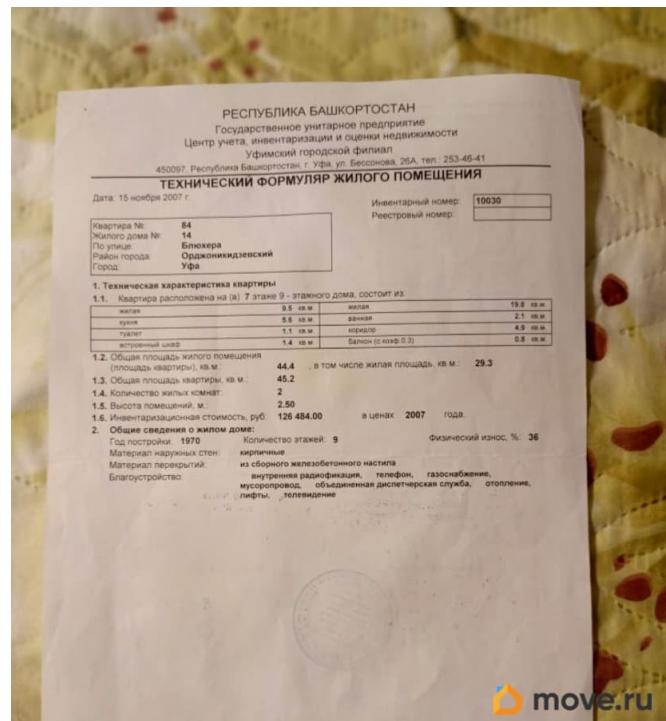
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9287253840>

## Собственник

**79177704088, 7917430  
8595**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, светлая, 2х комнатная квартира с

отличным панорамным видом на

лесопарковый массив,, р.Белая и далее.

Профессиональное остекление имеет

белоснежного цвета хорошо сочетается с

панорамным остеклением. В доме новый

просторный пассажирский лифт.

Присутствует вся необходимая

инфраструктура в шаговой доступности для

комфортной городской жизни. Школа лицей

106 «Содружество» физико-математический

лицей гимназии, больше 10 детских садов

десятка продуктовых сетевых магазинов,

800м. до ЦПКиО им.Гафури, театры кукол,

спортивных сооружений и т.д. Юридически

чистая, без проблем, на 2х взрослых

собственника На площадка этажа 3

квартиры. Проведён хороший интернет,

домофон, видеонаблюдение.

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
Государственное унитарное предприятие  
Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости  
Уфимский филиал  
450007, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Беклемешева, 25А, тел. 253-46-41

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ФОРМУЛЯР ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Дата: 15 ноября 2007 г.

Инвентарный номер: 16939  
Реестровый номер: 16939

Квартира № 84  
Жилого дома № 1  
Подъезд № 1  
Квартира № 84  
Район города Уфа  
Орджоникидзевский  
Район

1. Техническая характеристика квартиры

1.1. Квартира расположена на (8) этаже 9-этажного дома, состоит из:

жилых	44.4	в том числе жилая площадь, кв.м.	29.3
комнат	3		
балкона	5.6	в том числе	2.1
коридор	7.1	в том числе	1.8
помещ	4.1	в том числе	1.8
ванный комн	1.4	в том числе	1.4
санузел	1.4	в том числе	1.4

1.2. Общая площадь жилого помещения (без балкона): 44.4 в том числе жилая площадь, кв.м. 29.3

1.3. Общая площадь квартиры, кв.м. 45.2

1.4. Количество комн.кв.: 2

1.5. Высота потолков, м. 2.50

1.6. Имущественная стоимость, руб. 126 454.00 в ценах 2007 года

2. Общие сведения о жилом доме:

Год постройки: 1970 Количество этажей: 9 Физический износ, %: 36

Год ввода в эксплуатацию: 1970 Материал наружных стен: из сборного железобетонного настила

Материал перекрытий: из сборного железобетонного настила

Благоустройство: внутренние радиаторы, телефон, газоснабжение, кирпичные, облицованные керамической плиткой, отопление, лифты, парковка

move.ru

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
Государственное унитарное предприятие  
Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости  
Уфимский филиал  
450007, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Беклемешева, 25А, тел. 253-46-41

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ФОРМУЛЯР ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Дата: 15 ноября 2007 г.

Инвентарный номер: 16939  
Реестровый номер: 16939

Квартира № 84  
Жилого дома № 1  
Подъезд № 1  
Квартира № 84  
Район города Уфа  
Орджоникидзевский  
Район

1. Техническая характеристика квартиры

1.1. Квартира расположена на (8) этаже 9-этажного дома, состоит из:

жилых	44.4	в том числе жилая площадь, кв.м.	29.3
комнат	3		
балкона	5.6	в том числе	2.1
коридор	7.1	в том числе	1.8
помещ	4.1	в том числе	1.8
ванный комн	1.4	в том числе	1.4
санузел	1.4	в том числе	1.4

1.2. Общая площадь жилого помещения (без балкона): 44.4 в том числе жилая площадь, кв.м. 29.3

1.3. Общая площадь квартиры, кв.м. 45.2

1.4. Количество комн.кв.: 2

1.5. Высота потолков, м. 2.50

1.6. Имущественная стоимость, руб. 126 454.00 в ценах 2007 года

2. Общие сведения о жилом доме:

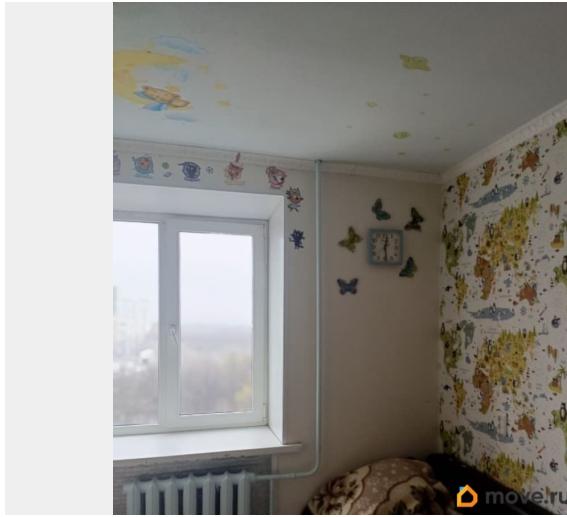
Год постройки: 1970 Количество этажей: 9 Физический износ, %: 36

Год ввода в эксплуатацию: 1970 Материал наружных стен: из сборного железобетонного настила

Материал перекрытий: из сборного железобетонного настила

Благоустройство: внутренние радиаторы, телефон, газоснабжение, кирпичные, облицованные керамической плиткой, отопление, лифты, парковка

move.ru



**3. План жилого помещения**  
84  
Масштаб (1:100)

К сведениям правообладателя

1. Технический проект выдается на жилое помещение, не оформляемое в собственность.  
2. При регистрации права на жилое помещение правообладателю необходимо произвести в Уфимском городском суде учет и оформить технический паспорт жилого помещения.

Киагулов Ф. Б.

Директор филиала

move.ru



**3. План жилого помещения**  
84  
Масштаб (1:100)

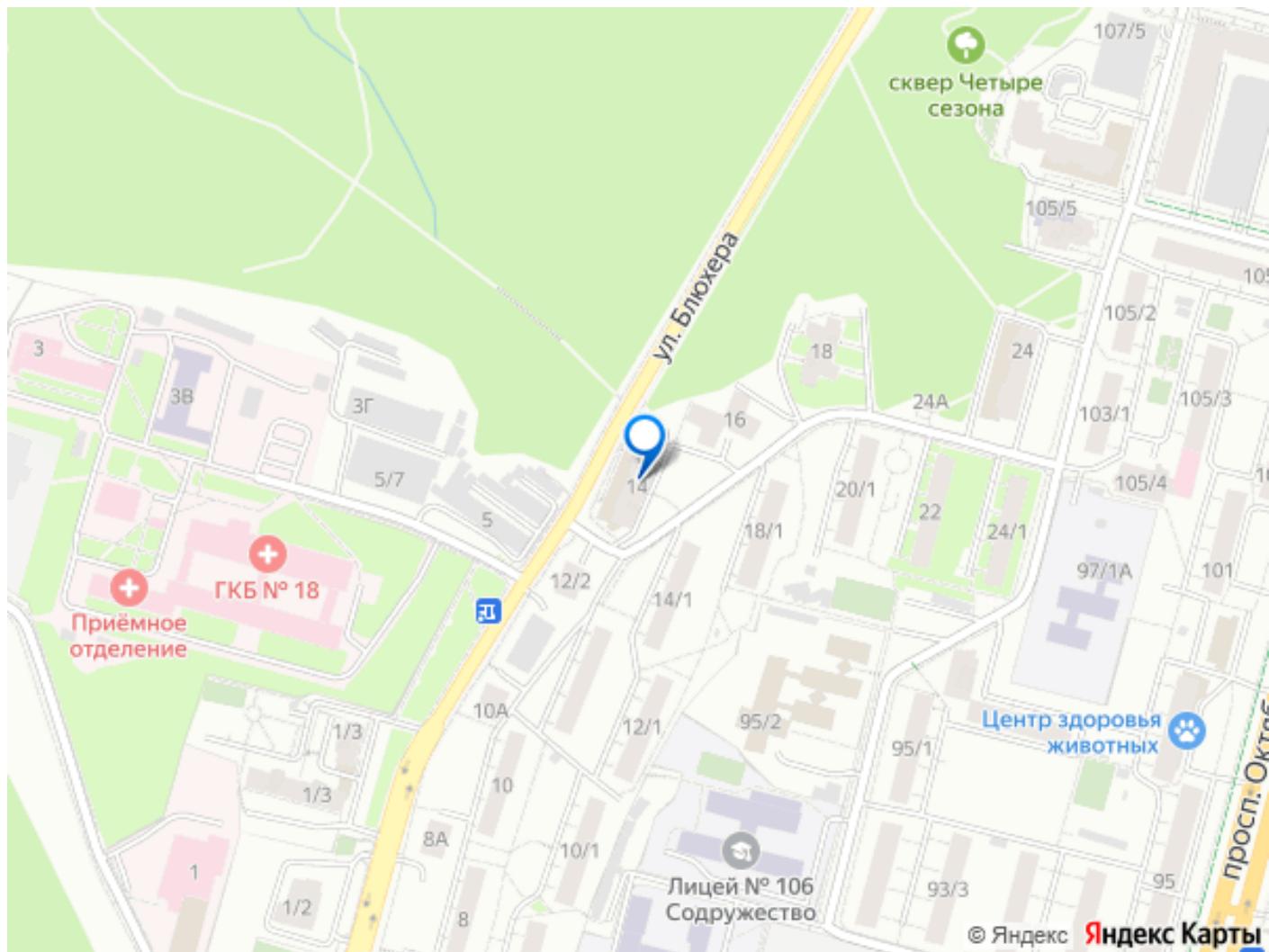
К сведениям правообладателя

1. Технический проект выдается на жилое помещение, не оформляемое в собственность.  
2. При регистрации права на жилое помещение правообладателю необходимо произвести в Уфимском городском суде учет и оформить технический паспорт жилого помещения.

Киагулов Ф. Б.

Директор филиала

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России