

Создано: 01.12.2025 в 18:55

Обновлено: 10.01.2026 в 13:04

<https://ufa.move.ru/objects/9287046225>

**Альбина Терегулова, Альбина
Терегулова**

79170416547

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Карла Маркса, 83**

5 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 83

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

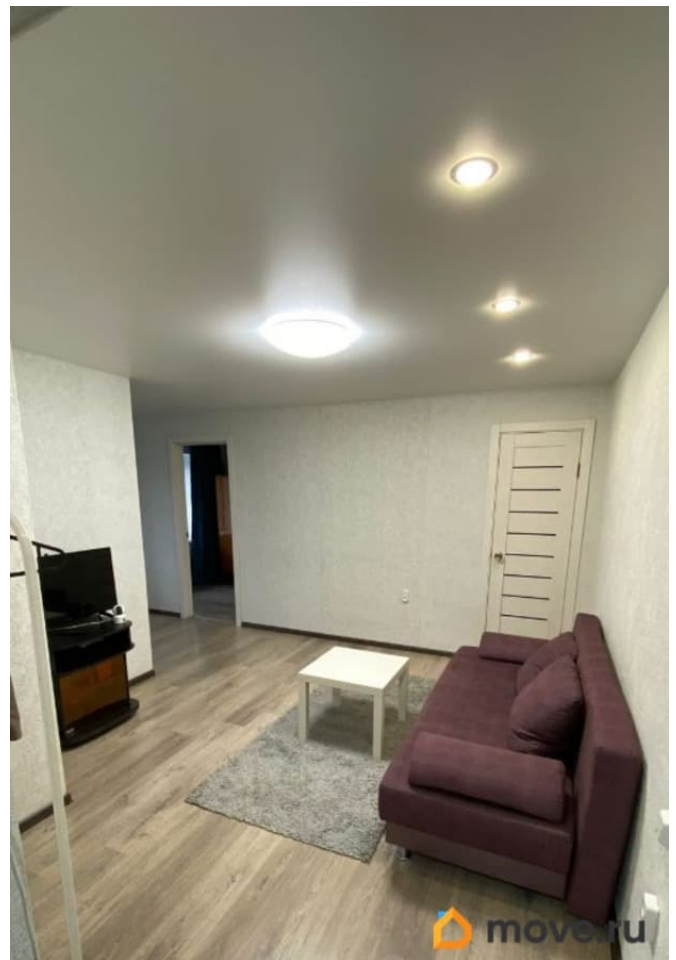
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

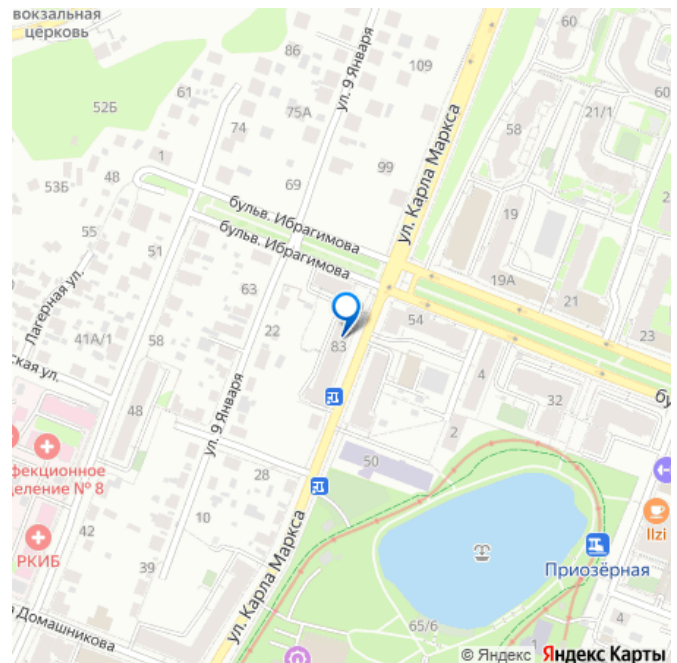
Покупка в ипотеку

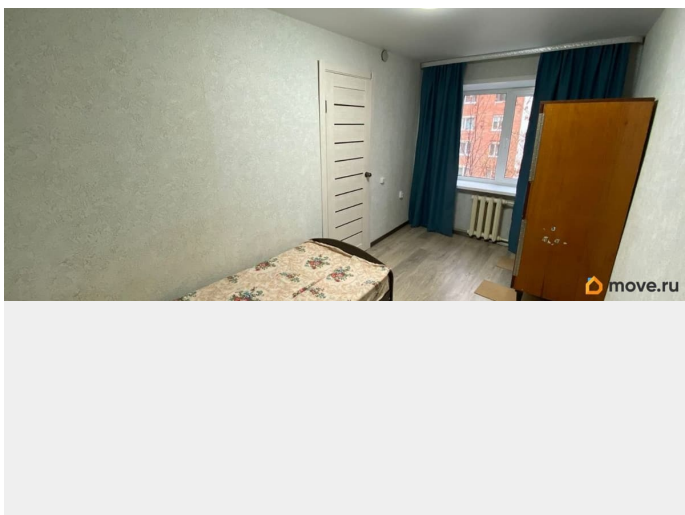
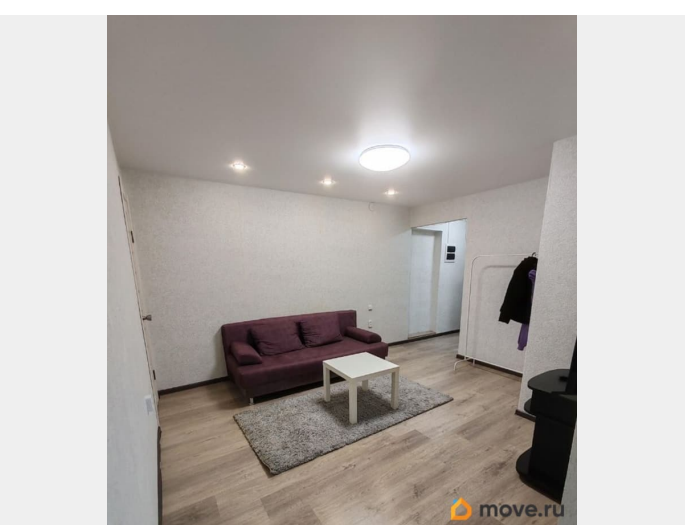
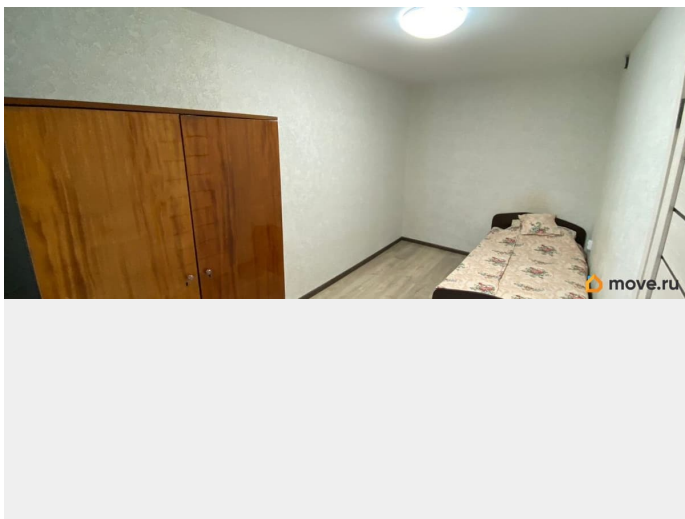
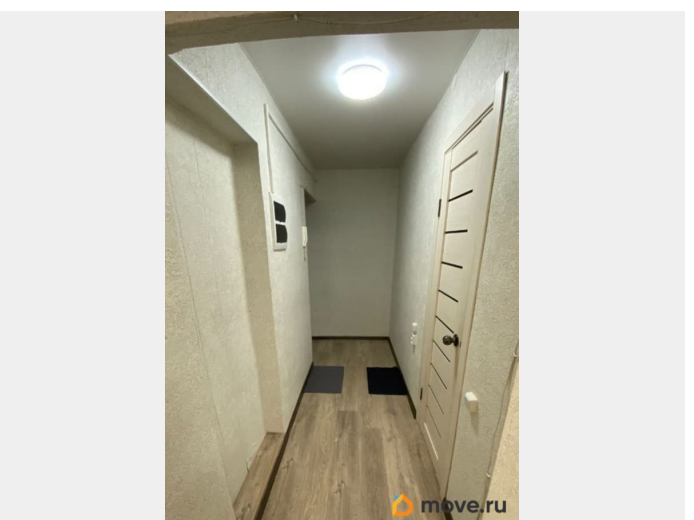
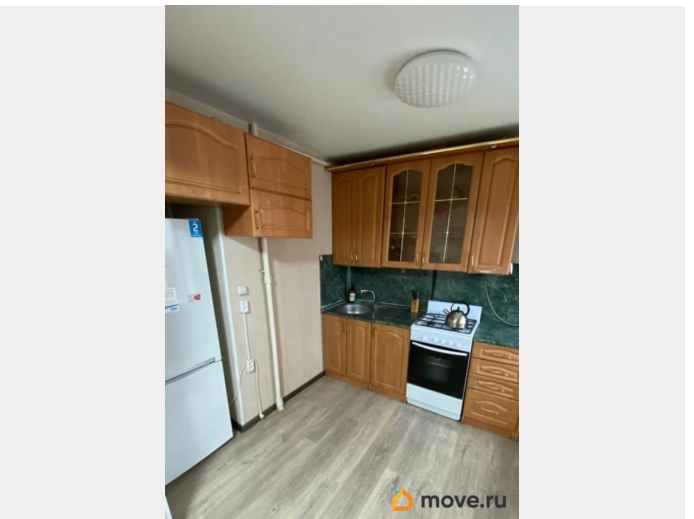
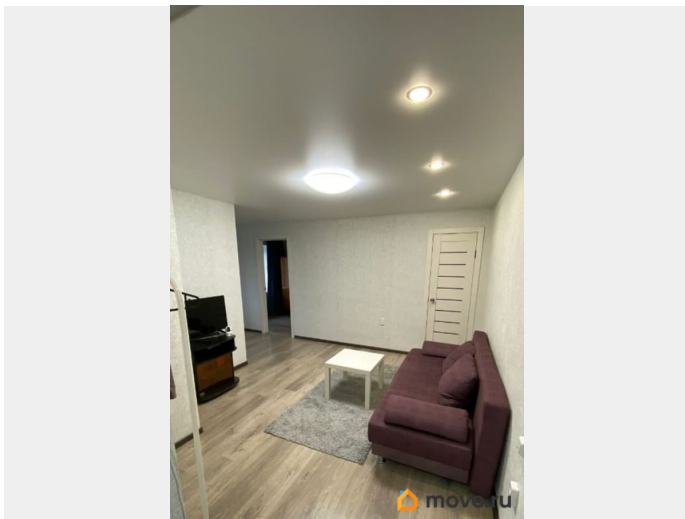
да

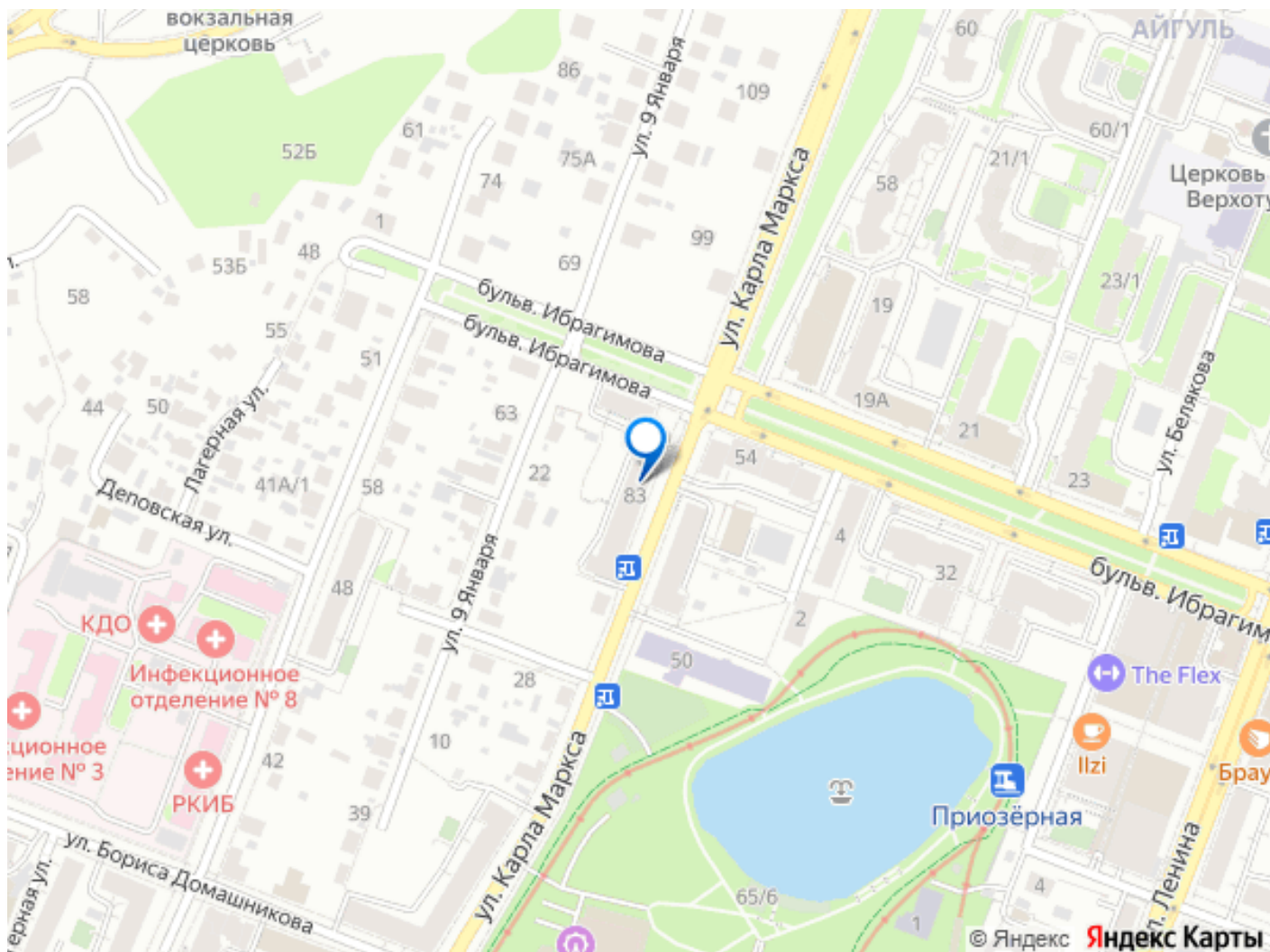
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с ремонтом и мебелью у парка им. Якутова. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 83. Кирпичный дом, 4/6 этаж, общая площадь 44,4 м². Квартира в хорошем состоянии. Полностью заменена электрика с установкой новых автоматов. Переложены и выровнены полы, уложен ламинат, установлены натяжные потолки, оклеены обои под покраску, заменены межкомнатные двери и окна. Дом кирпичный, стены толстые — в квартире тихо и тепло. Планировка удобная: просторная кухня, застеклённый балкон, совмещённый санузел и имеется удобная кладовая. Газовое оборудование обслужено и прошло полную диагностику. Также по всему дому проведена диагностика и обслуживание газового оборудования. Установлена газовая колонка - горячая вода есть круглый год, без летних отключений. Оплата за воду только холодная. В квартире остаётся вся мебель. Дом расположен в одном из самых удобных районов города: рядом парк имени Якутова, остановка общественного транспорта прямо под домом, магазины, школы и детские сады в шаговой доступности. Подъезд чистый, соседи спокойные. Район спокойный. Один взрослый собственник, ипотека возможна. В собственности более пяти лет.







Move.ru - вся недвижимость России