

Создано: 21.11.2025 в 08:50

Обновлено: 31.01.2026 в 11:31

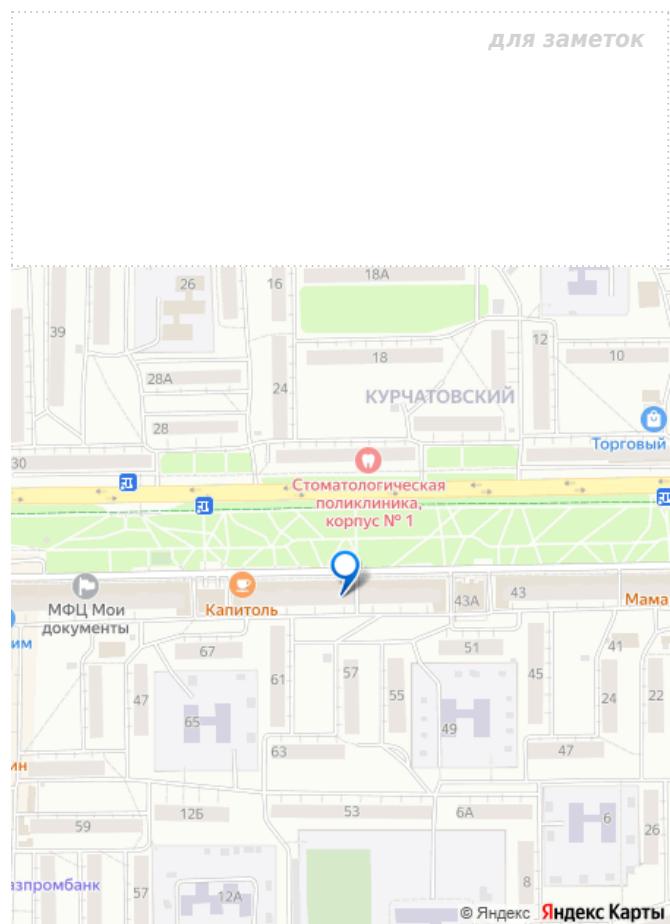
Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 59

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 59

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

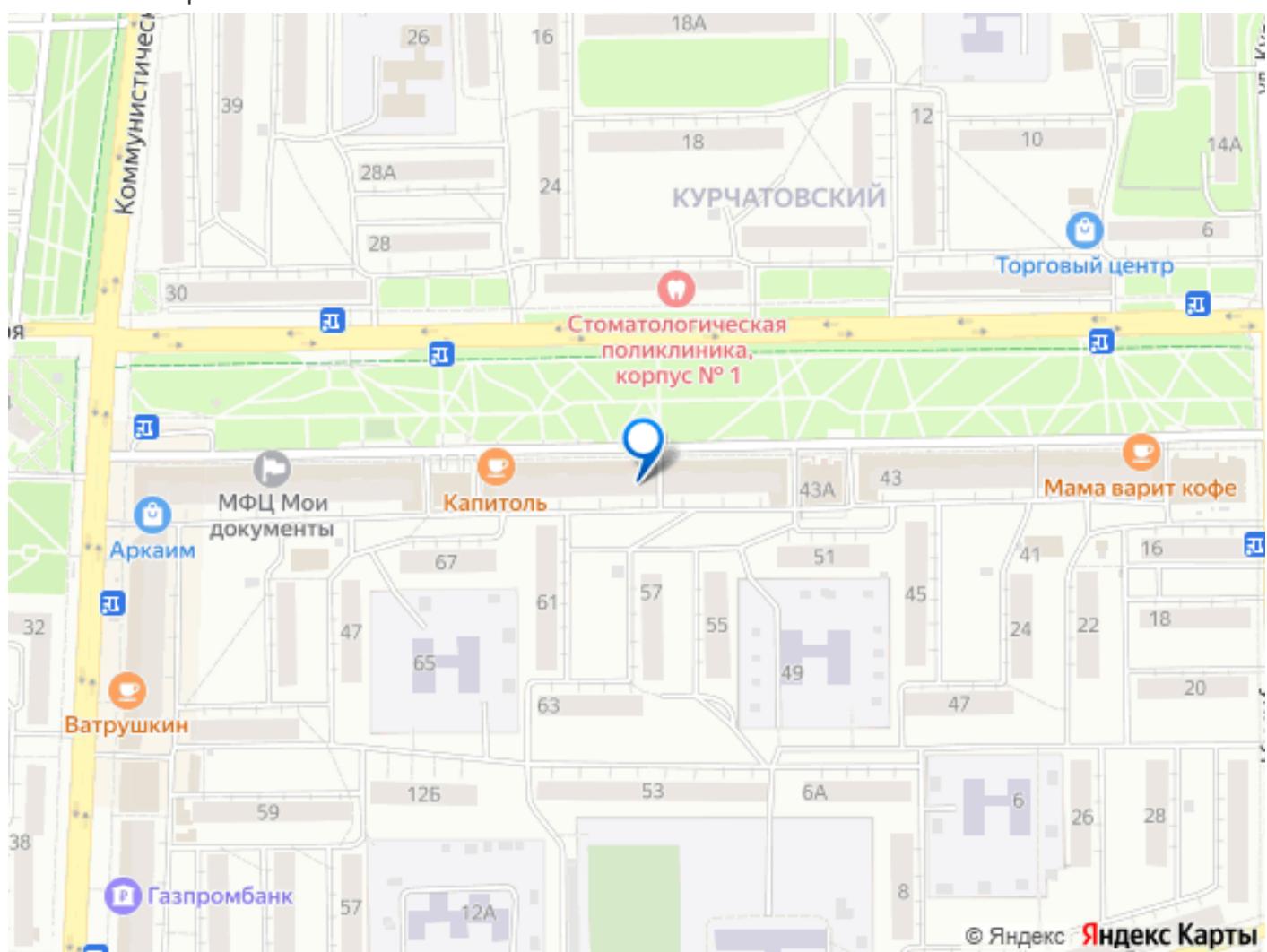
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная, просторная и благоустроенная 2-х комнатная квартира в отличной локации города, расположенная на 8 этаже 9-ти этажного дома с видом на аллею. Общая площадь квартиры: 44.4 кв. м Кухня: 5.7 кв.м Балкон небольшой имеется. Раздельный санузел, выложенный плиткой. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, в светлых и неброских тонах. На полу по квартире уложен ламинат, потолки во всех комнатах натяжные, окна пластиковые. Во входной зоне тёплый пол. В квартире установлены водяные и газовый счётчики. Квартира готова к проживанию. При продаже новым собственникам остаётся кухонный функциональный гарнитур, шкаф-купе в прихожей и рабочая зона в спальне. Вся остальная мебель, имеющаяся в квартире, по договоренности за оплату. Соседи дружелюбные, семейные пары. В подъезде имеется тамбур на несколько квартир, который закрывается на ключ, что позволяет оставлять различные вещи, велосипеды, коляски и др. и не бояться за их сохранность. Район с развитой инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады, школы, лицей, мед. колледж, УГНТУ, сквер и парк для

прогулок, ГДК. Торг имеется. Быстрый выход на сделку. Звоните. Код пользователя: 179018 Номер в базе: 10407339



Move.ru - вся недвижимость России