

🕒 Создано: 28.03.2026 в 12:42

Обновлено: 28.03.2026 в 15:11

Собственник

79870217469

Республика Башкортостан, Уфа,

Нежинская улица, 16

4 799 999 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Нежинская улица, 16

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

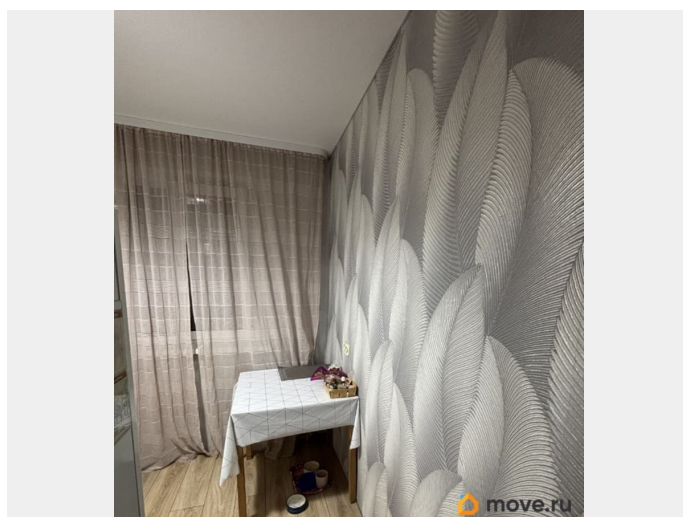
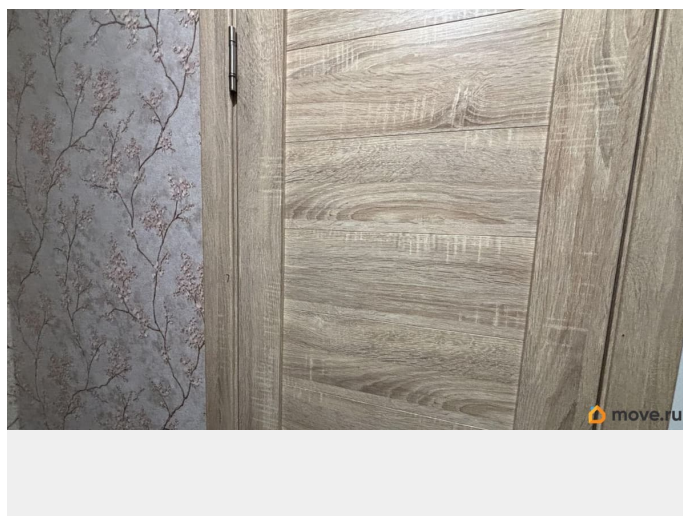
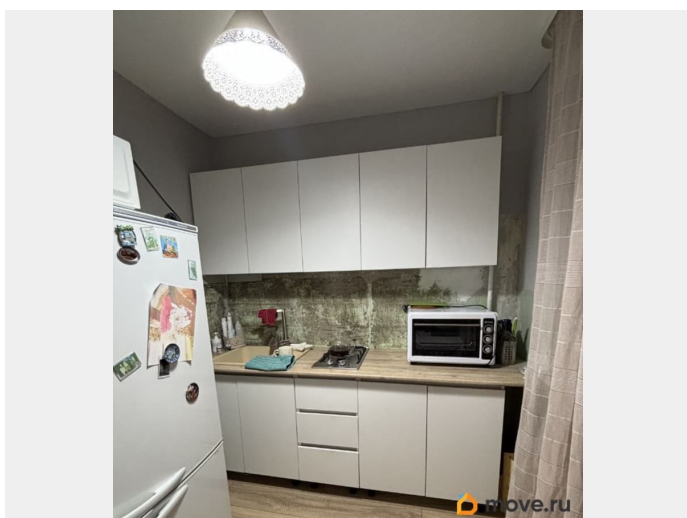
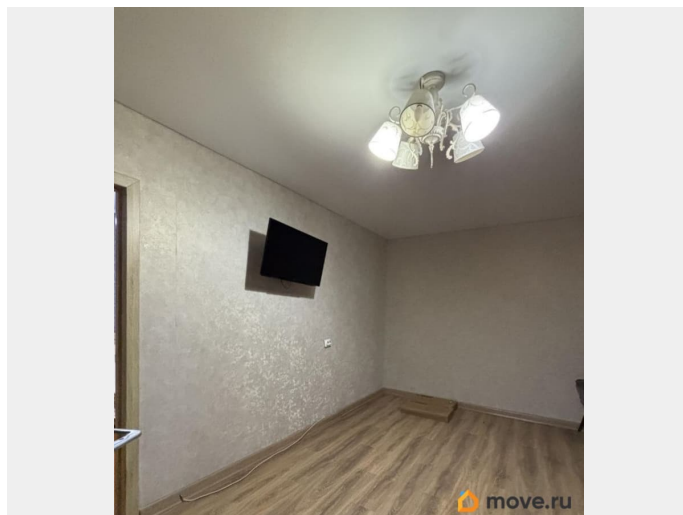
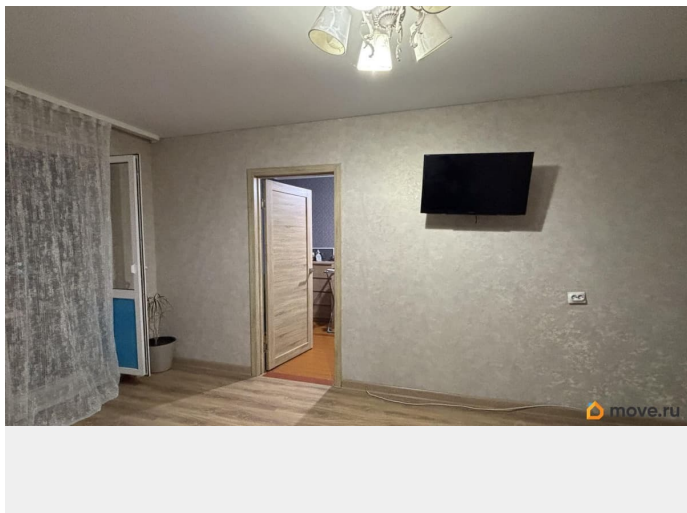
да

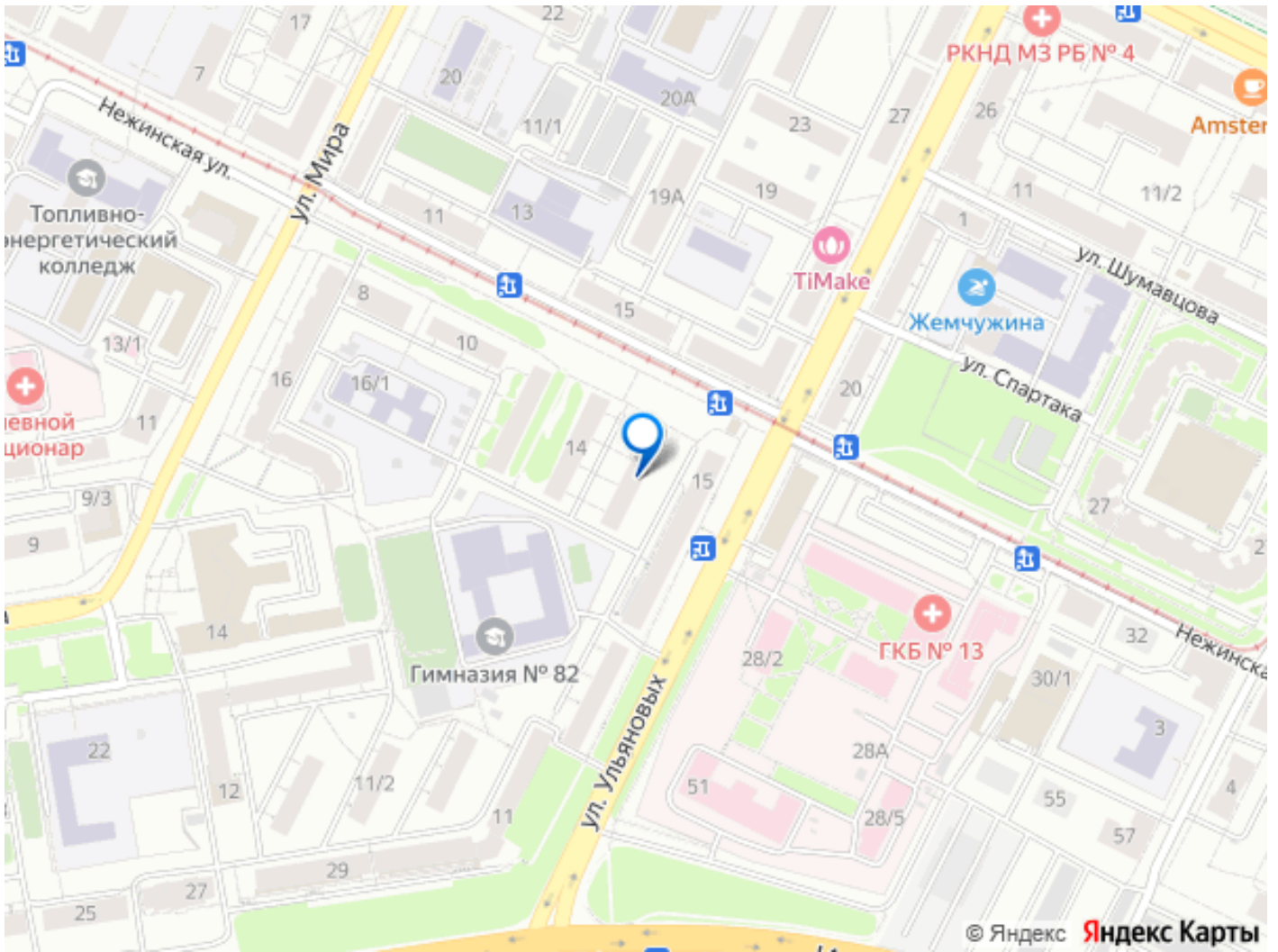
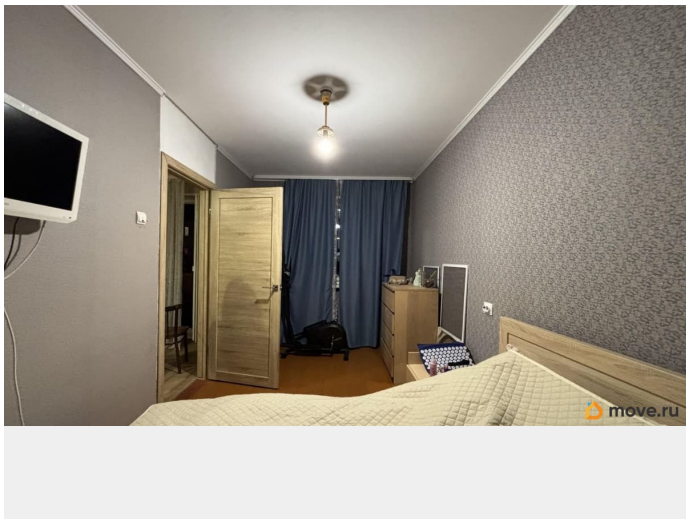
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 44.3 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 32.7 кв. м, кухня — 5.9 кв. м. Дом был построен в 1969 году. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные, высота потолков — 2.5 метра. В кухне достаточно места для уютных семейных обедов. Балкон — отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Подъезды чистые и ухоженные, соседи дружелюбные. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Транспортная доступность на высоте — до ближайших остановок можно дойти за несколько минут. Квартира продается без обременений, чистая

юридическая история. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России