

Создано: 04.11.2025 в 10:01

Обновлено: 13.12.2025 в 17:21

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 13

2 850 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
13

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

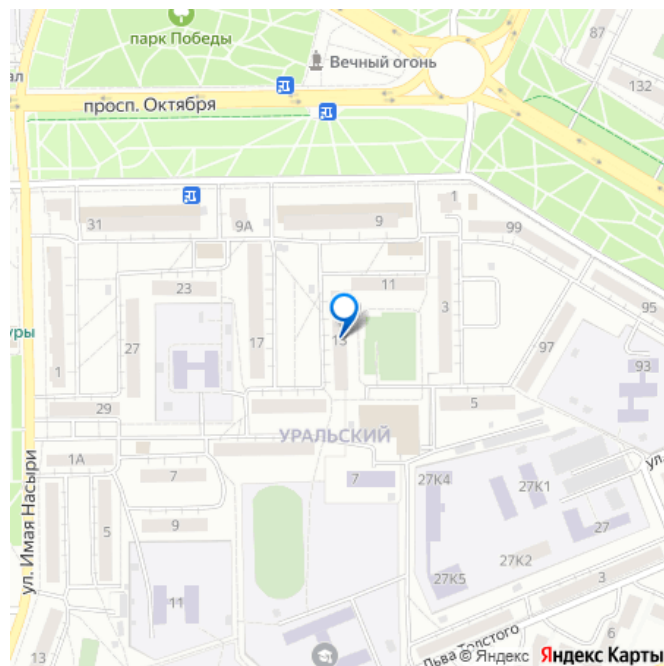
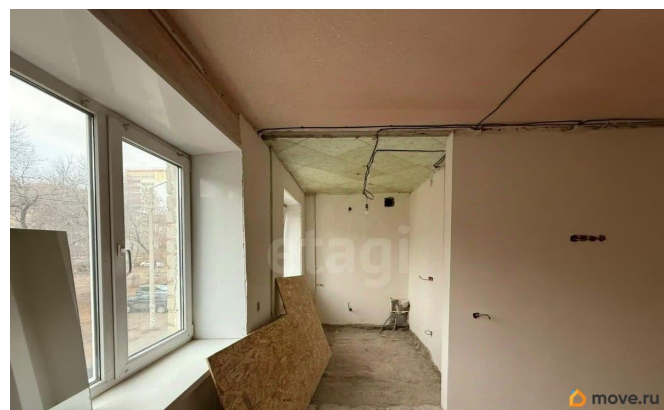
раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9286296823>

Этажи - Стерлитамакский офис, Этажи
- Стерлитамакский офис

79872509343

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

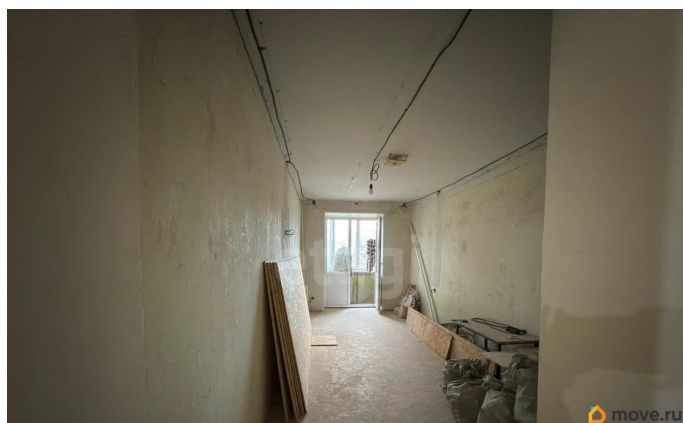
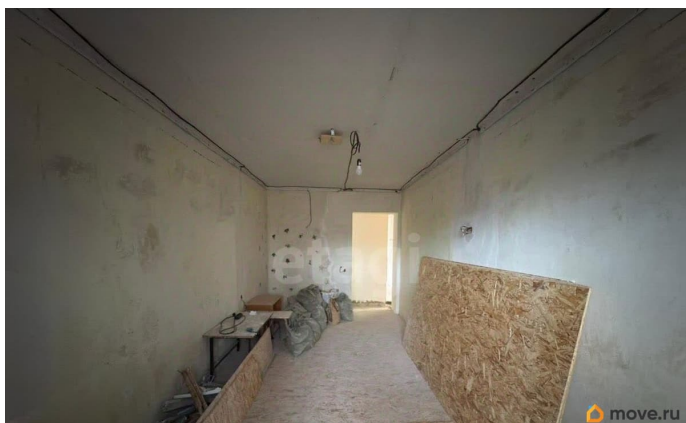
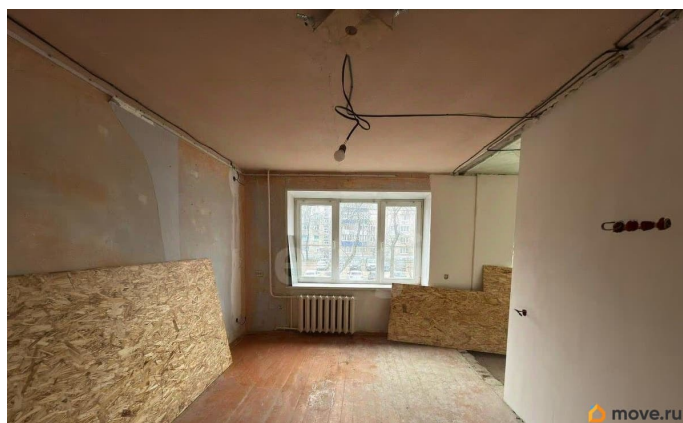
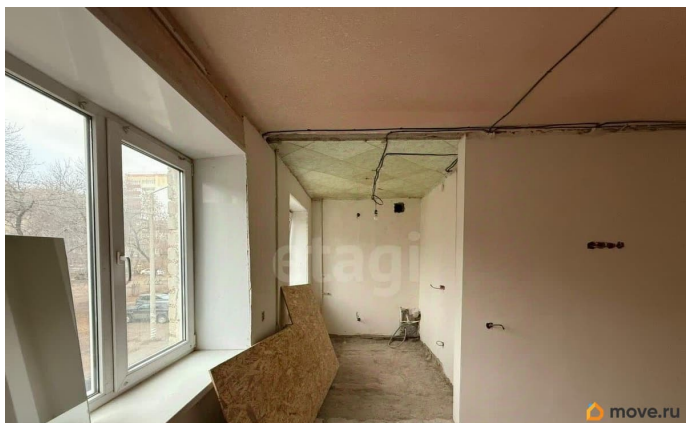
да

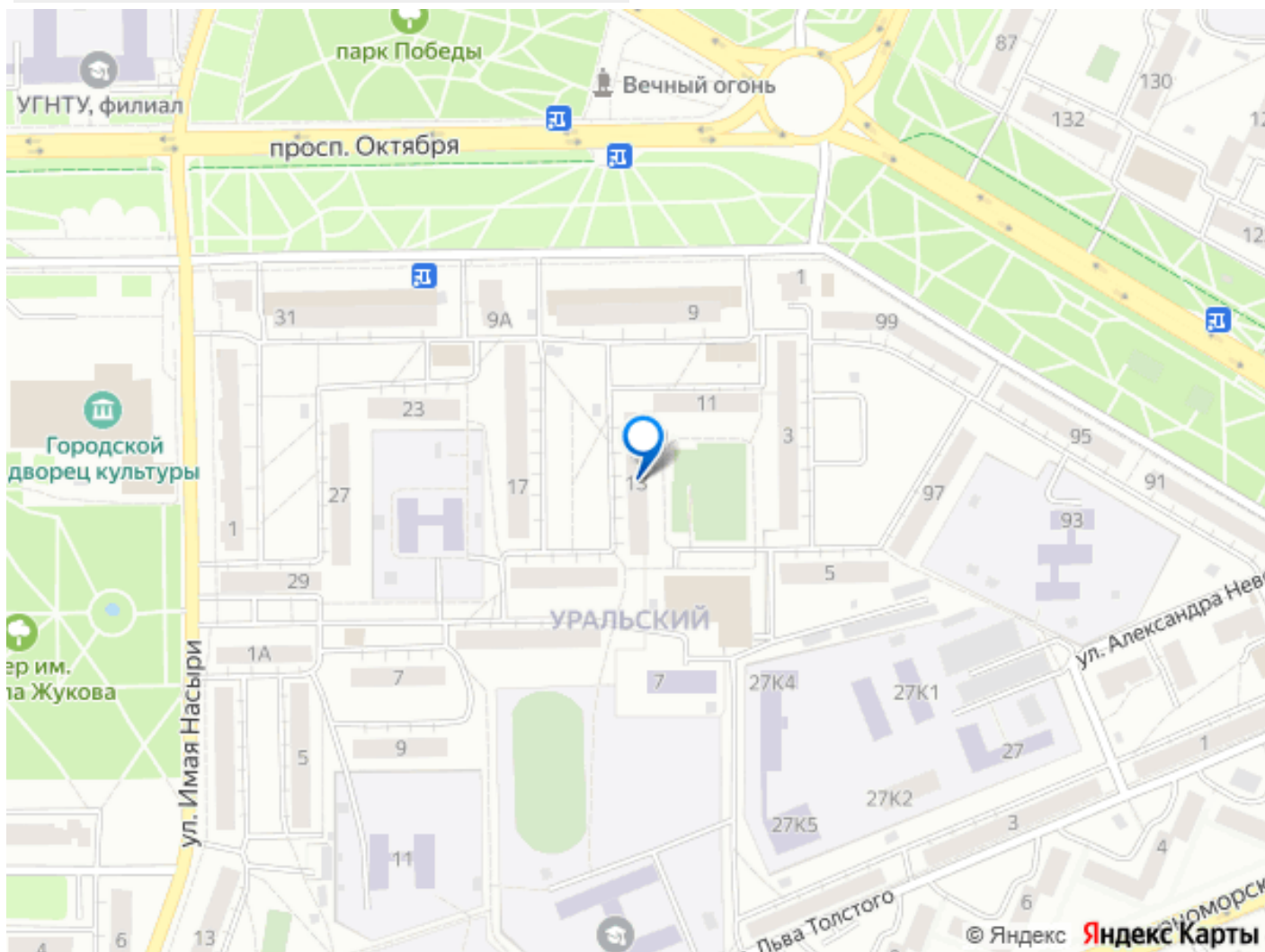
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже в одном из самых востребованных районов города, в непосредственной близости от мемориала Вечный огонь. Объект отличается выгодным расположением и продуманной планировкой. Квартира является «распашонкой» с окнами на разные стороны света, что обеспечивает эффективное сквозное проветривание и равномерное естественное освещение в течение всего дня. Помещения не угловые, что гарантирует сохранение комфортного микроклимата в любое время года. Состояние квартиры можно охарактеризовать как предчистовую отделку: произведена полная замена всей электропроводки, что позволяет новому собственнику незамедлительно приступить к финишным работам согласно собственным эстетическим предпочтениям. Санузел отдельный, балкон застеклен и имеет выход из спальни. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, школа и детский сад расположены в шаговой доступности, обеспечивая жителям ежедневное удобство и экономию времени. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание удачного местоположения, конструктивных

преимуществ здания и готовности объекта к
немедленному воплощению дизайнерских
решений. Код пользователя: 190914 Номер в
базе: 10275582





Move.ru - вся недвижимость России