

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 20:30

ALBit, ALBit

79870919508

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Зайнуллы Расулева, 6**

6 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Зайнуллы Расулева, 6

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Зайнуллы Расулева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.7 м²

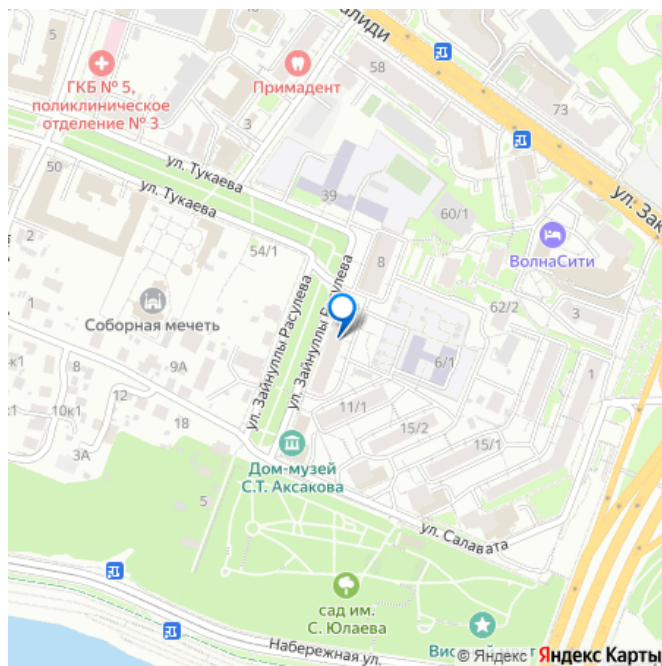
Общая площадь

44.1 м²

Этаж

3/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую 2-х ком. квартиру площадью 44,1 м² в историческом центре города по ул. Зайнуллы Расулева, д. 6. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и окружение. О квартире и доме: Квартира светлая, очень тёплая. Выполнен косметический ремонт. На полу ламинат, пластиковые окна. Квартира по планировке распашонка, очень удобно. Надежность: Кирпичный дом с толстыми стенами гарантирует отличную тепло- и шумоизоляцию. Атмосфера: Чистый подъезд и спокойные, интеллигентные соседи создают атмосферу уюта и безопасности. Парковка: Наличие свободных мест для парковки — редкое и ценное преимущество для центра города. Инфраструктура: всё под рукой! Вам не придется тратить время на дорогу — всё необходимое находится в пешей доступности. Образование: Школа 14, детский сад 260 прямо во дворе, Гимназия 3 в пешей доступности Быт: Магазины, аптеки, почта, кафе и рестораны в пешей доступности. Отдых: Прогуляться можно в

знаменитых парках: Софьюшкина аллея, сад Аксакова, Театральный сквер, сквер Пушкина, парк имени Ленина, парк им. Салавата Юлаева. Природа и спорт: В пешей доступности — благоустроенная набережная реки Белой для прогулок и занятий спортом, стадион Динамо. Транспорт: Удобный выезд на главные магистрали города (Проспект Салавата Юлаева, Оренбургский тракт). До аэропорта и ж/д вокзала — 20 минут езды. Юридическая чистота: один взрослый собственник, без обременений и долгов, документы готовы к сделке. Гарантия юридической чистоты от нашей компании! Не упустите возможность приобрести квартиру в лучшей локации города! Записывайтесь на просмотр квартиры! Звоните! Номер объекта: #1/537938/24092

