

Создано: 03.02.2026 в 13:18

Обновлено: 04.02.2026 в 18:09

<https://ufa.move.ru/objects/9288825188>

Собственник

**79174327476**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Правды, 31/2

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Правды, 31/2

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Правды](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

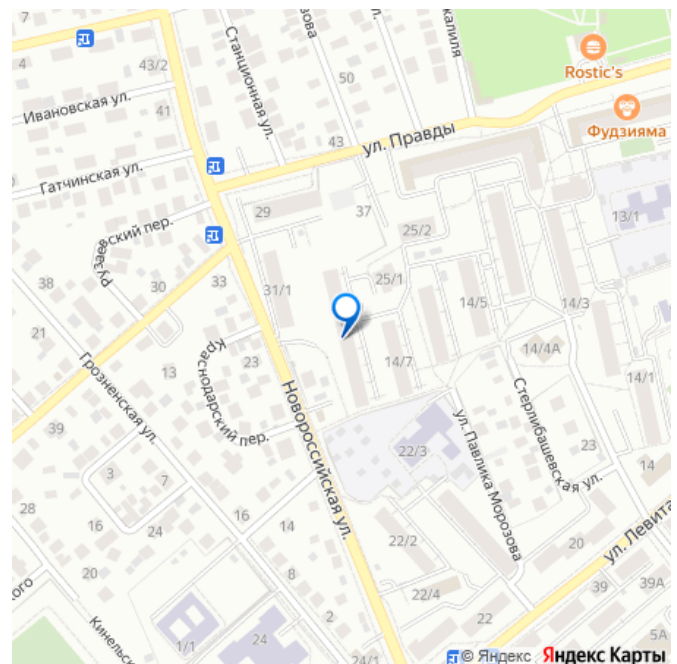
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

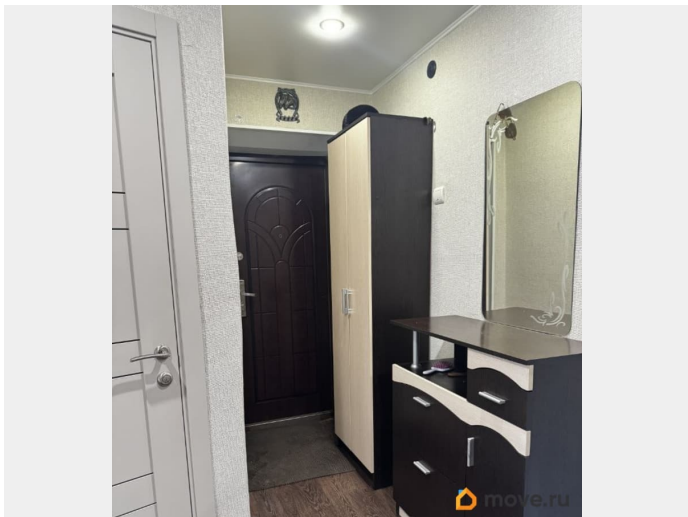
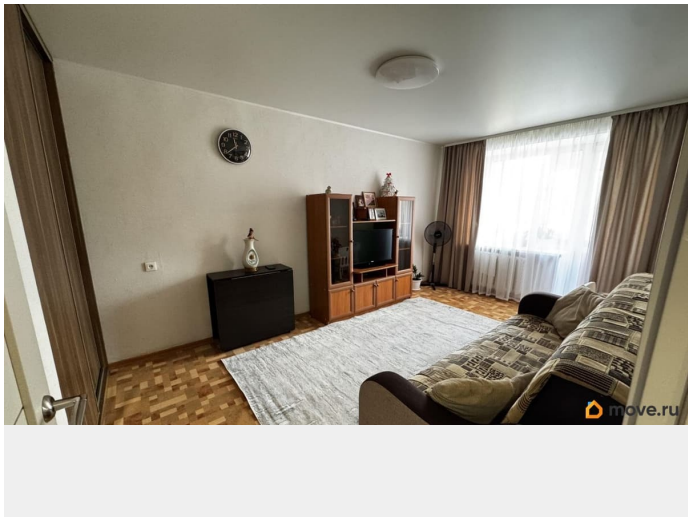
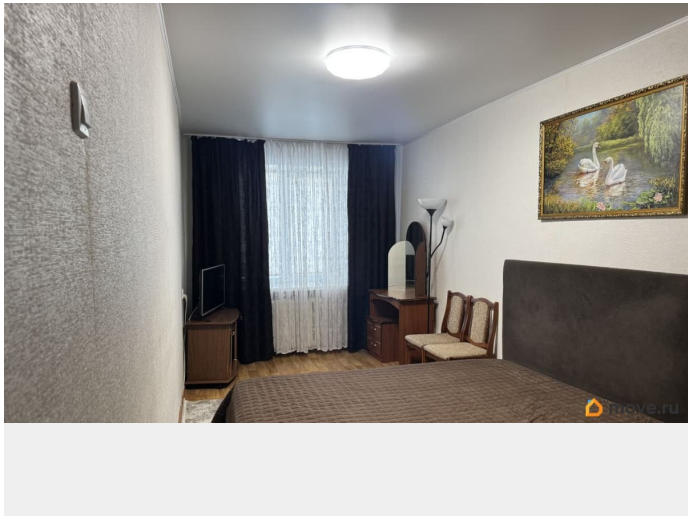
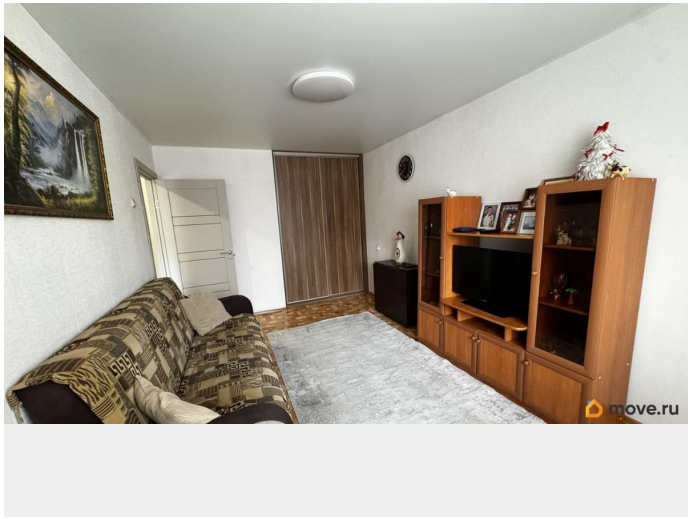
Покупка в ипотеку

да

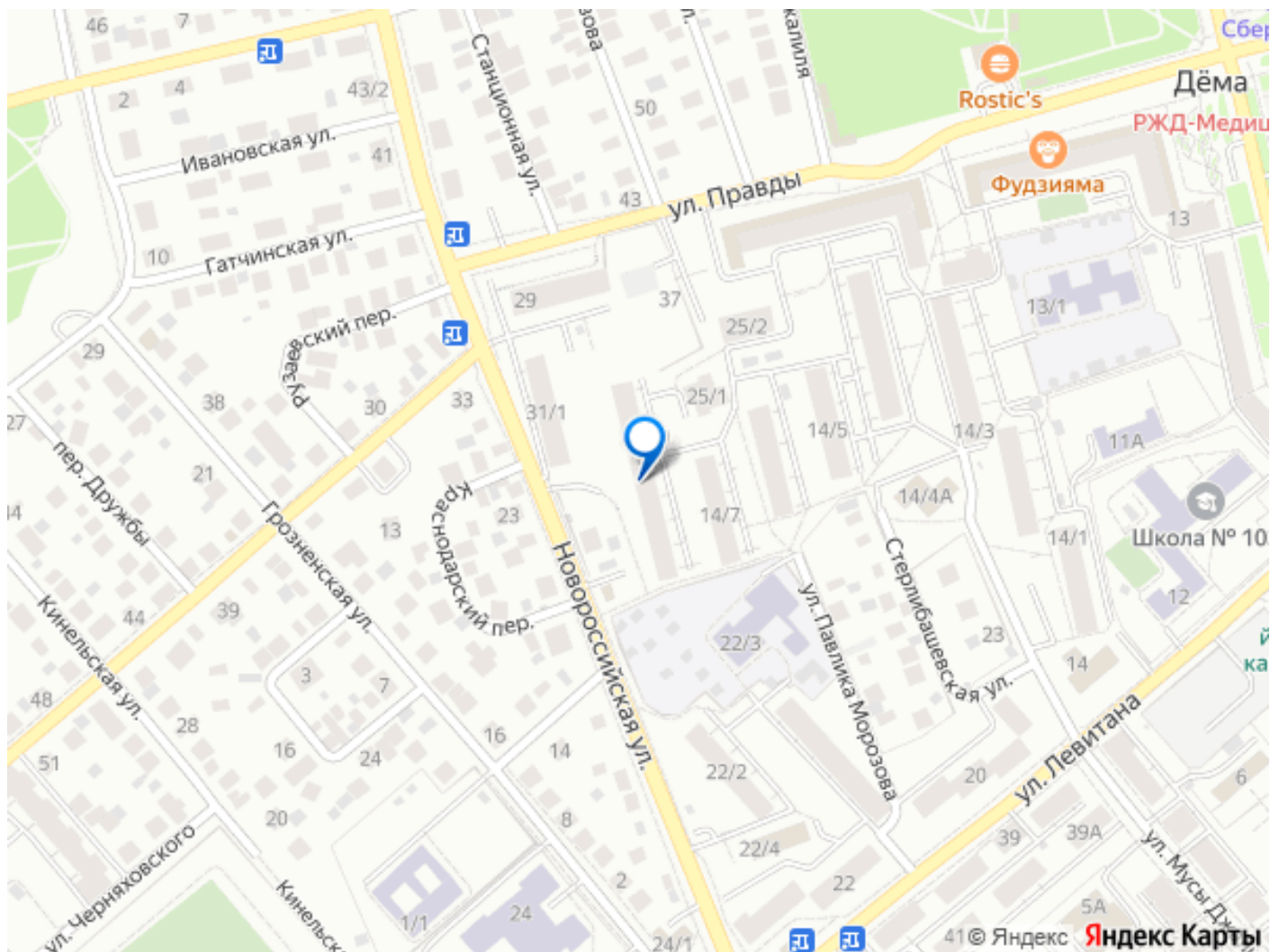
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на четвертом этаже кирпичного дома. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская площадка. Двор глухой, что не позволяет автомобилям ездить туда-сюда. Кухня компактная, оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Раздельный санузел обеспечивает удобство использования. В прихожей предусмотрены вместительные шкафы для хранения вещей. Балкон застеклен, что создает дополнительное пространство для отдыха. Дом оснащен газоснабжением, а во дворе есть открытая парковка. Практически в самом дворе расположен детский сад 116, в 7 минутах ходьбы 113 школа, что позволяет рассматривать данное жилье под сдачу молодым семьям с детьми. Соседи адекватные. В шаговой доступности магазины, аптеки, Демский парк, автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России