

Создано: 01.11.2025 в 12:39

Обновлено: 13.12.2025 в 14:01

<https://ufa.move.ru/objects/9286250667>

Люди.Pro, Люди.Pro

79174512008

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Богдана Хмельницкого, 135**

3 888 888 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Богдана

Хмельницкого, 135

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

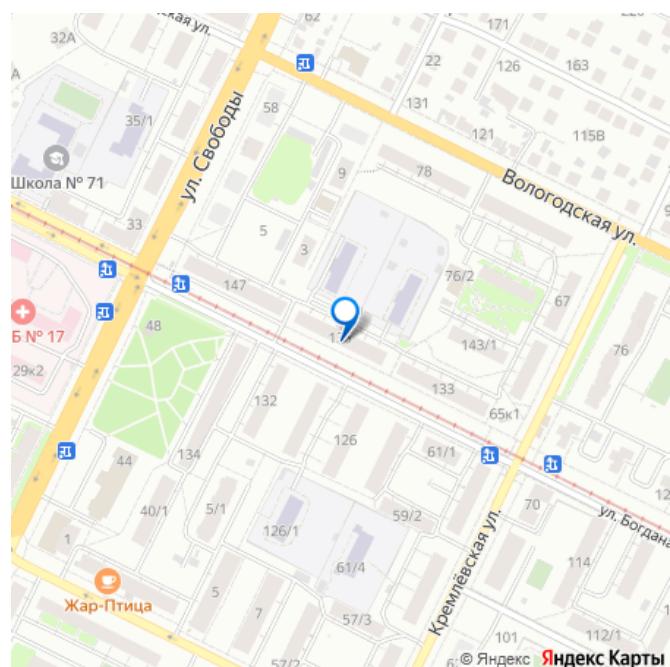
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Шикарная квартира с отличной планировкой
Продаю уютную, светлую двухкомнатную
квартиру (комнаты и санузел раздельные) по
адресу Богдана Хмельницкого 135. Идеально
подходит для семьи с детьми, а также для
сдачи и студентам . Уютный дом 1977 года
постройки. Кап ремонт 2015 г. Общая
площадь 44.1 кв.м. (без учета балкона)

Парковка во дворе с увеличенным
пространством, в любое время можно найти
место для своего железного коня Во дворе !!!
2 детских садика, есть детская площадка.

Соседи спокойные. Домофон Уфант.
Видеонаблюдение. Рядом находится Парк
Нефтехимиков, похож на Московское Зарядье
школы 71,129, 48 лицей, садики, магазины
Квартира идеальна для молодой семьи, т к в
окружении много детских садов и школ!

Комфортна по бюджету как первое жилье!
Недавно выполнен капитальный ремонт:
обновлены все системы и коммуникации.
Отопление работает исправно, проводка
соответствует современным стандартам
безопасности. Установлен счетчик
электроэнергии. Часть мебели останется
новым владельцам, что поможет сэкономить

на обустройстве. Рядом есть ВСЕ- И ДАЖЕ БОЛЬШЕ....))) ИНФРАСТРУКТУРА: - лицей 48, школа 71, 129 - Детский сад: 296, 102, 27, 217, 193 -Парк Нефтехимиков -Больница 17 - Торговый центр Депо - Спортивные секции, фитнес-клубы - Остановка: Больница 17 - Почта России, магазины, супермаркеты, аптеки и т д - Wildberries, Ozon, «Красное & Белое», «Байрам» По документам: 1 взрослый собственник, более 5 лет полная стоимость в договоре материнский капитал не использовался без обременений без долгов! Чистая продажа! Быстрый выход на сделку! Покупателю полное юридическое сопровождение в подарок Звоните! Записывайтесь на просмотр! Показ в любое время! Звоните, чтобы узнать подробности, все расскажу. Арт. 124249248

