

🕒 Создано: 11.12.2025 в 00:04

Обновлено: 11.01.2026 в 11:25

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Ленина, 41**

**3 250 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Ленина,  
41

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

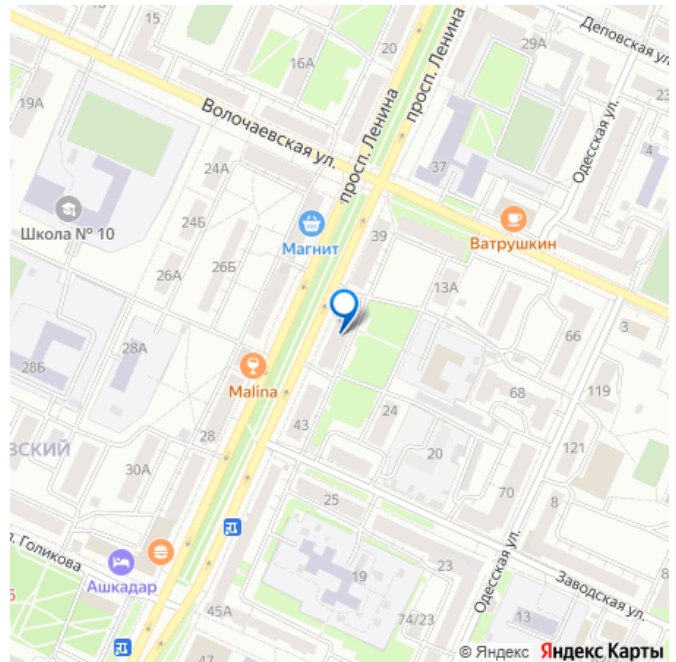
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9287319001>

**Гульназ Селиванова, Проспект  
Стерлитамак**

**79872509939**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем на продажу теплую квартиру в кирпичном доме в районе Проспекта Ленина Четвертый этаж с уютным балконом.

Современный ремонт, пластиковые окна, остается новая кухня с техникой и мебелью.

Школа 7, 10, 2, интернаты и сады под боком.

Рядом Уфимский университет науки технологии. Остановка «гостиница Ашкадар» около дома. Тихий зеленый район, рядом парк Гагарина и много кафе («Ватрушкин», «Пиццман», «Калачев», «Вкусно и точка» ).

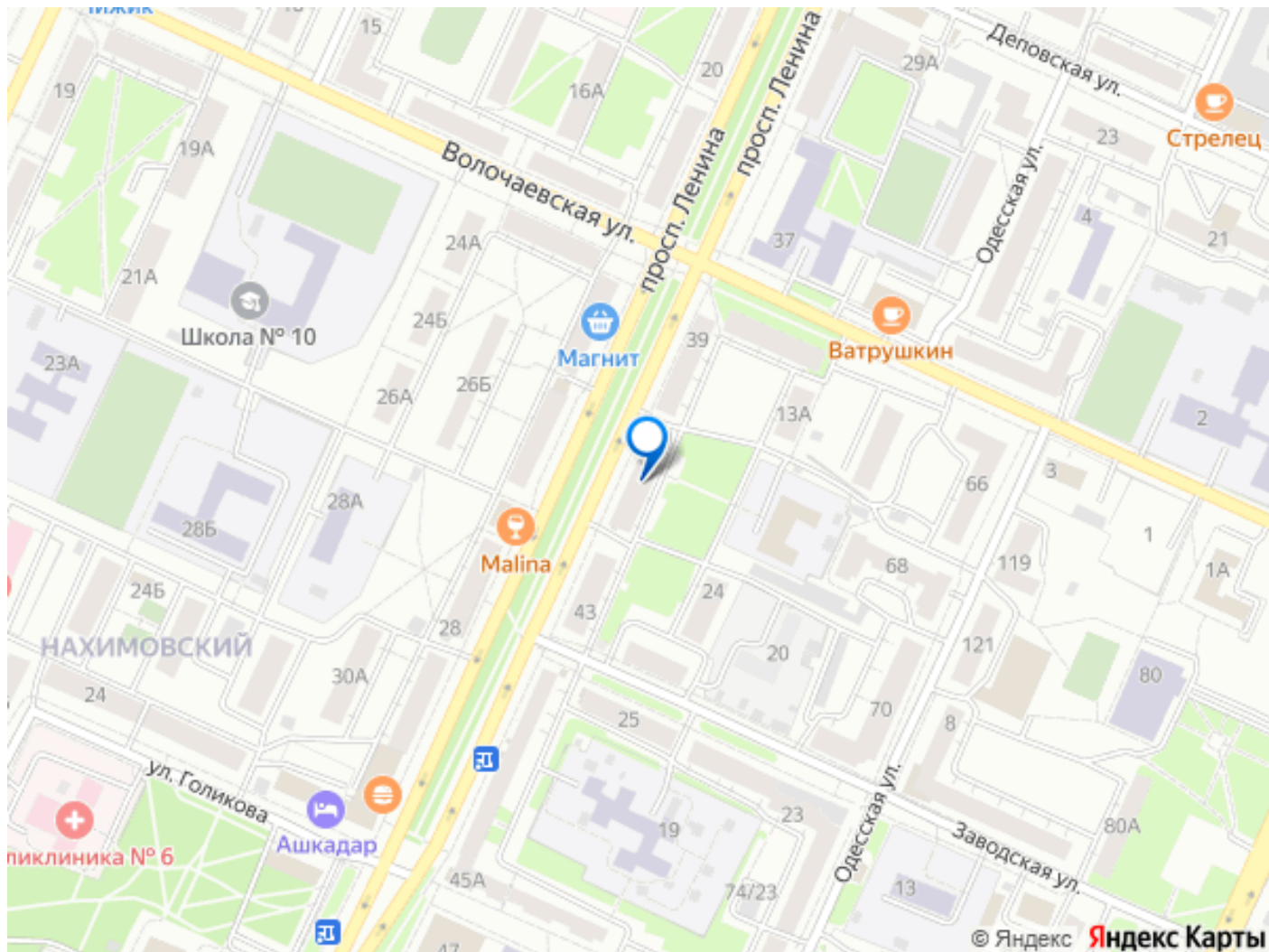
Поликлиника 6, ВУЗы и колледжи, вся необходимая инфраструктура. Чистые документы, 1 собственник, быстрая сделка, приветствуем любую оплату. Обмен не предлагать, продажа в связи с переездом в другой регион. Идеальна для семейной жизни, первого жилья или инвестиций!

Позвоните, покажем быстро и наглядно!









Move.ru - вся недвижимость России