

Создано: 12.02.2026 в 14:28

Обновлено: 12.02.2026 в 14:39

<https://ufa.move.ru/objects/9289848891>

Александр Викторович Романов,  
ЭТАЖИ Уфа

**79174507926**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Черниковская улица, 46

**4 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 46

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

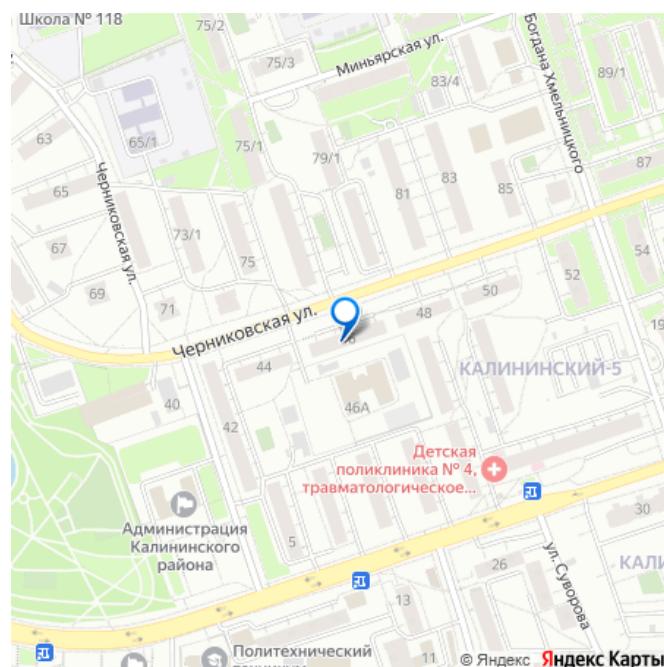
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

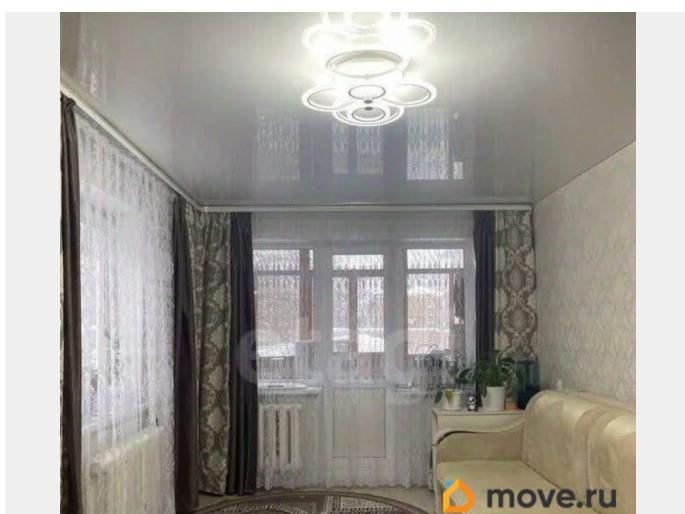
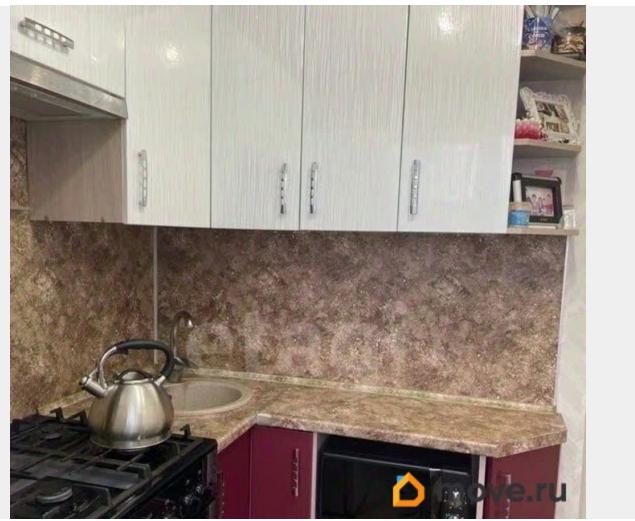
да

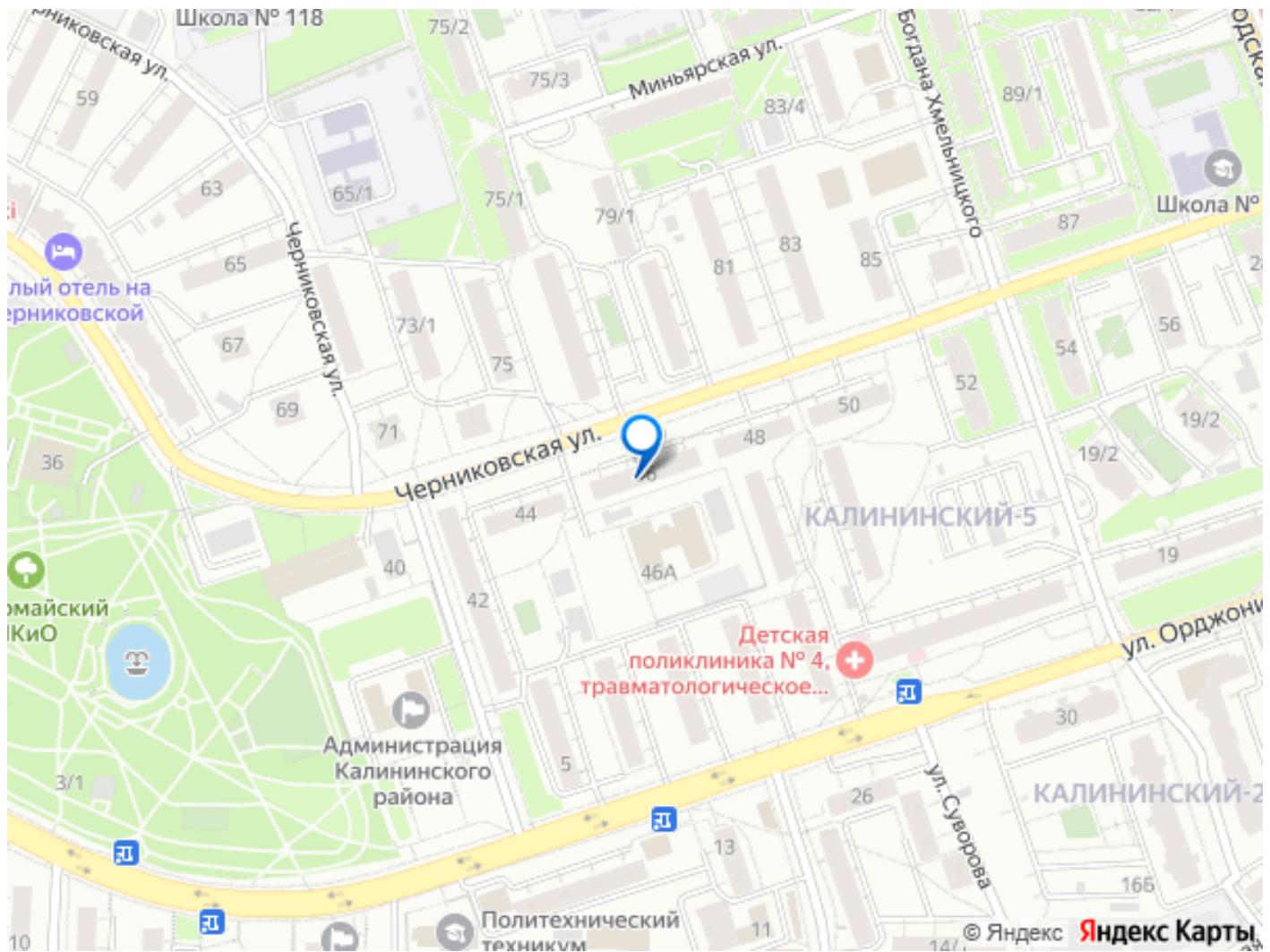
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся очень уютная 2-комнатная квартира на 2 этаже Отличный современный ремонт, выполненный с качественными материалами. Пластиковые окна, ламинат, встроенная кухня, совмещённый санузел. Заезжайте и живите. В собственности более 5 лет, единственный собственник. Нет долгов и обременений. Вся необходимая документация готова к продаже. Дом расположен в тихом и спокойном месте, рядом находится парк Первомайский, школа и детский садик. Развитая инфраструктура, множество продуктовых магазинов ( байрам, монетка, магнит, чижик), новая детская площадка напротив дома. По периметру дома установлены камеры видеонаблюдения. Из мебели остаётся: кухонный гарнитур, двухспальная кровать, шкаф в прихожей, комната. Код пользователя: 196701 Номер в базе: 11755011







Move.ru - вся недвижимость России