

Создано: 12.12.2025 в 08:57

Обновлено: 05.02.2026 в 09:03

<https://ufa.move.ru/objects/9287349035>

**Новый дом, Новый дом**

**79191406760**

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тюлькина, 7/1**

**5 299 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тюлькина, 7/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Тюлькина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

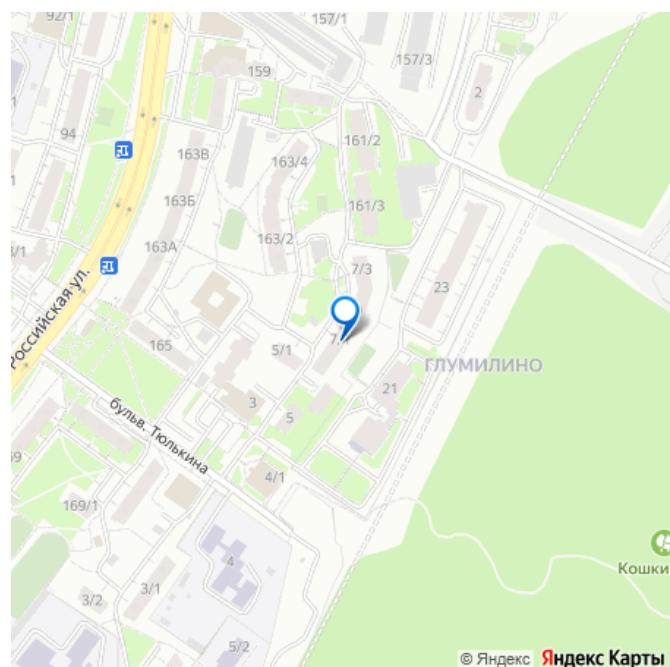
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

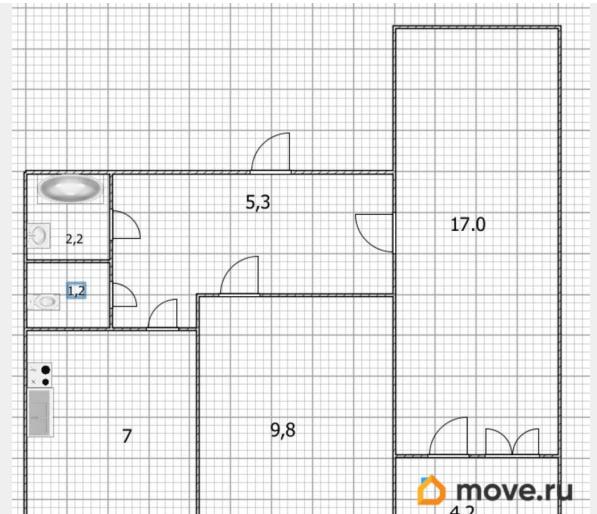
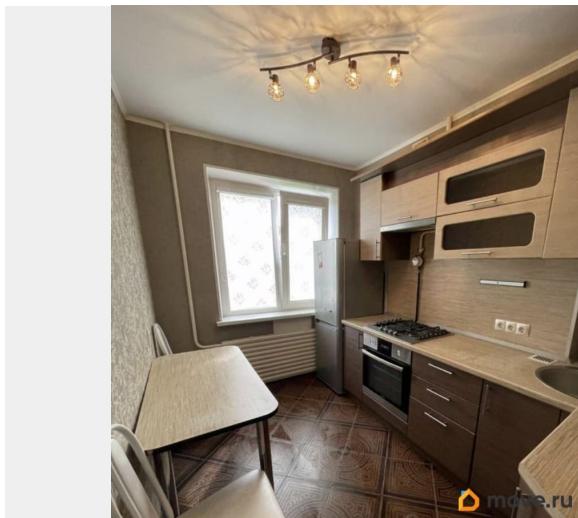
Покупка в ипотеку

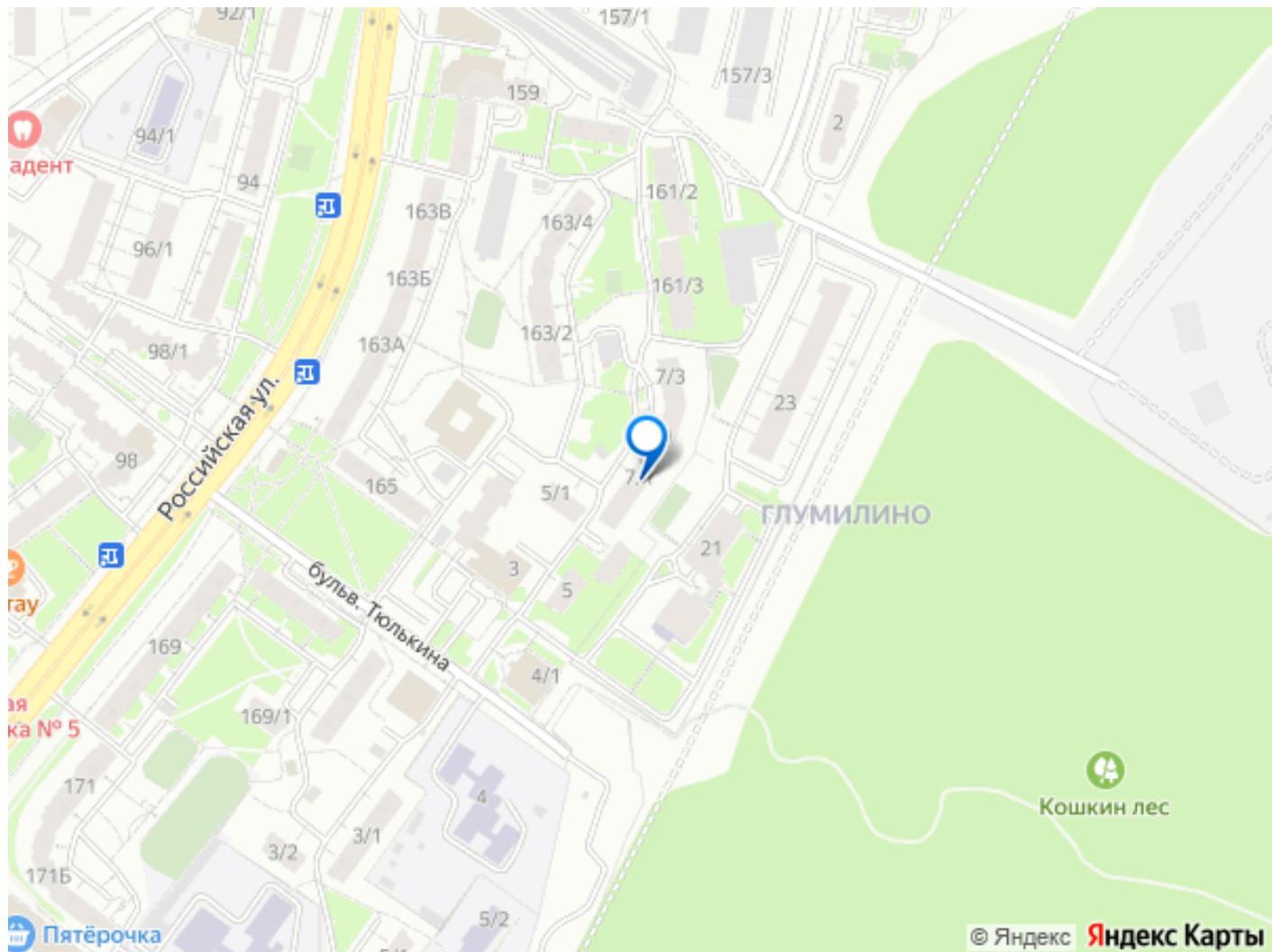
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 127741133 Продается уютная 2-комнатная квартира с капитальным ремонтом, расположенная на первом этаже, но на уровне 2-3 этажа. Квартира обладает прекрасным видом на лес, что создает атмосферу спокойствия и уединения. В квартире выполнен качественный ремонт: новая проводка, утепленные полы и выровненные стены. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Внутреннее оснащение включает кондиционер, два вместительных встроенных шкафа, а также современный кухонный гарнитур и обеденный стол — все остается новым владельцам. Установлен бойлер, что гарантирует наличие горячей воды в любое время. Рядом с домом находится живописный Кошкин лес, а также детский сад 322 и школа 88, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России