

Создано: 24.11.2025 в 19:15

Обновлено: 31.01.2026 в 20:11

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Мубарякова, 8

# 5 499 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мубарякова, 8

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Мубарякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

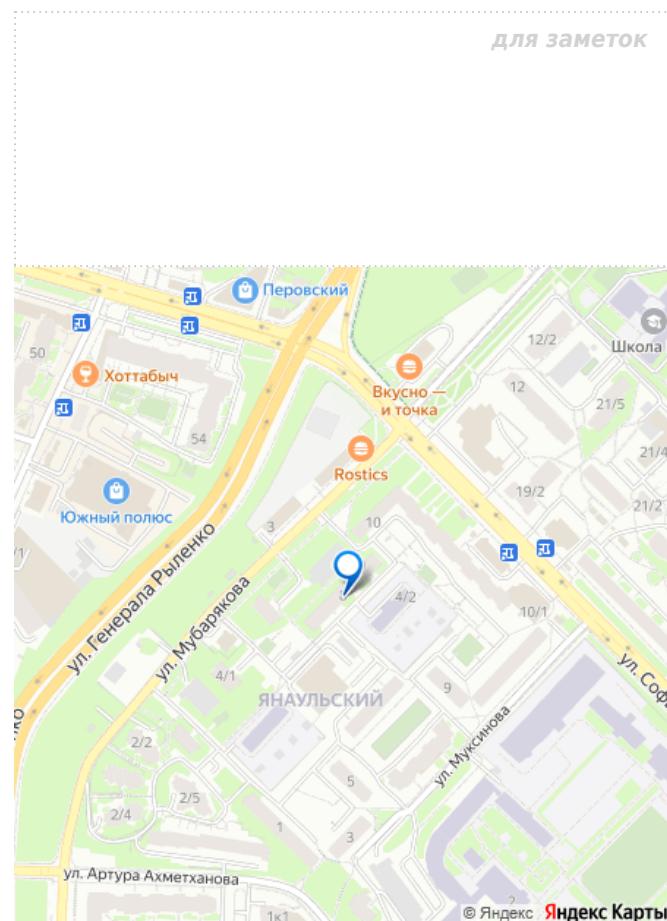
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126478260 Продаётся уютная 2-комнатная квартира в одном из самых удобных районов города, в шаговой доступности от Президент-отеля на Мубарякова, 8 О квартире: Квартира с качественным евроремонтом Светлые комнаты и приятный вид окна - все окна выходят на улицу Возможна продажа с мебелью, без техники/частично с техникой Встроенная просторная гардеробная, остаётся новому владельцу Также остается тумба под раковиной, мебель в прихожей, кондиционер Утеплённая лоджия 4м<sup>2</sup> с сушилкой для белья - можно использовать как кабинет или зону отдыха Смонтирован котел для подогрева воды под раковиной Последний этаж без шума сверху О доме и дворе: Чистый уютный подъезд с картинами, подъезды и коридоры после капитального ремонта Дом в хорошем состоянии 4 подъезда По периметру дома установлено видеонаблюдение Открытая парковка, всегда есть парковочные места рядом с домом Во дворе детская площадка и детский сад Инфраструктура: Остановка «Юридический институт» или «Школа МВД» Удобная транспортная развязка В шаговой доступности: ТАК «Южный полюс», ТСК

«Перовский», Президент-отель детский сад  
304, школа 9, 18, поликлиники, магазины  
(Пятерочка, Магнит у дома, Монетка,  
Красное&Белое) зеленые зоны, места для  
прогулок, парки летом в пешей доступности  
пляж Близлежащие улицы: Софьи Перовской  
Степана Кувыкина Авроры Рабкоров Пугачева  
Квартира полностью готова к проживанию и  
ждёт своих новых хозяев. Без долгов и  
обременений, в собственности более трёх  
лет, быстрый выход на сделку. ЗВОНИТЕ и  
ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР прямо сейчас!

