

Создано: 19.11.2025 в 11:08

Обновлено: 22.12.2025 в 09:19

Республика Башкортостан, Уфа, улица
50-летия Октября, 12

4 850 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50-летия Октября, 12

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица 50-летия Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

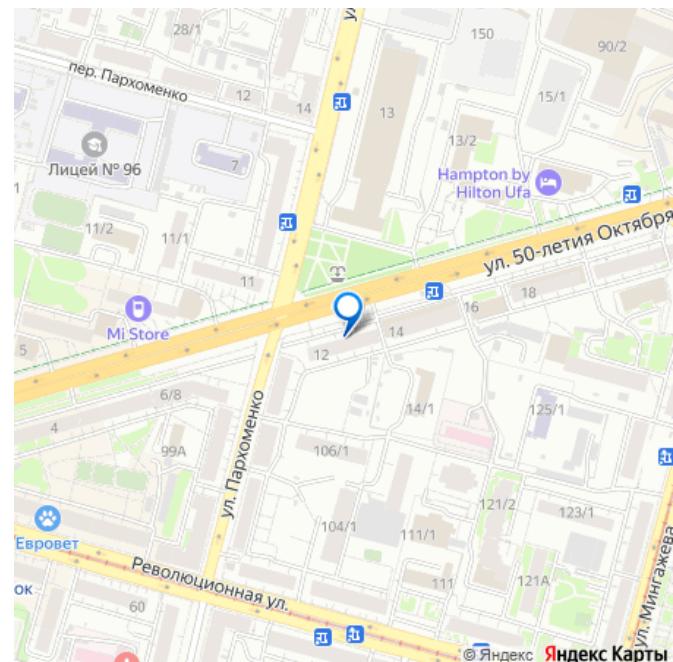
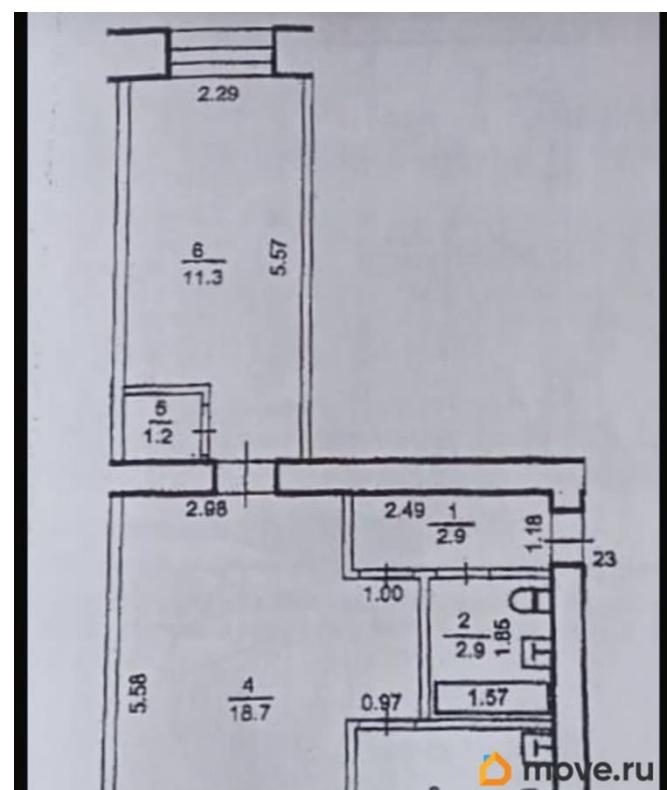
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9286761411>

**Надежность и Партнеры, Надежность
и Партнеры**

79083509802

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

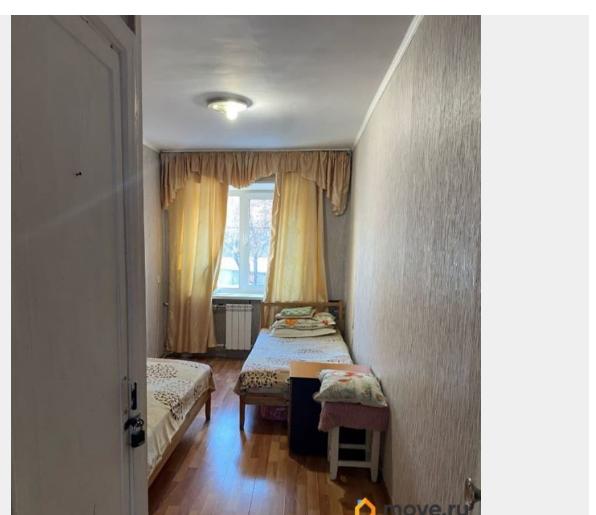
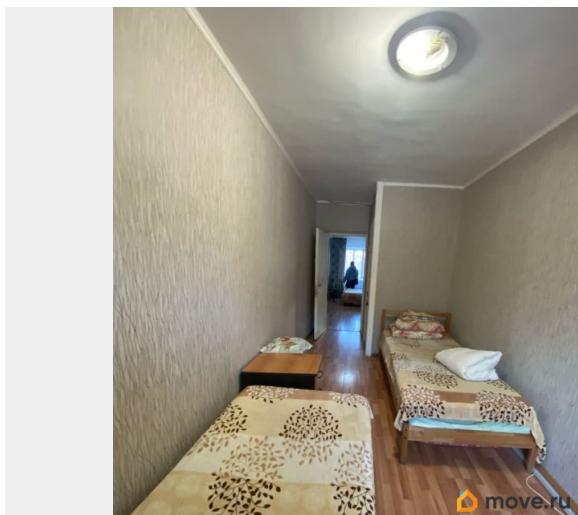
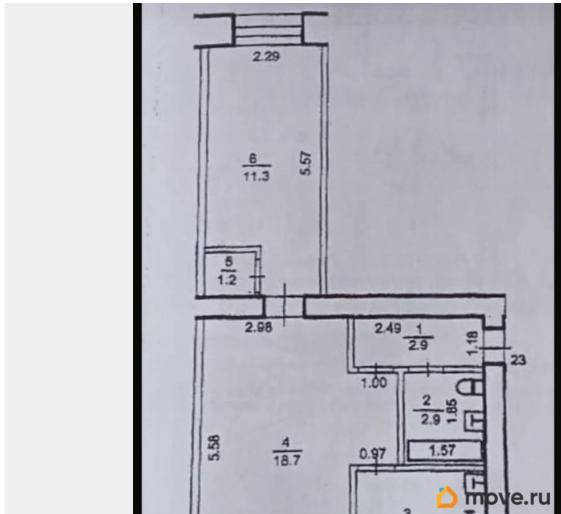
да

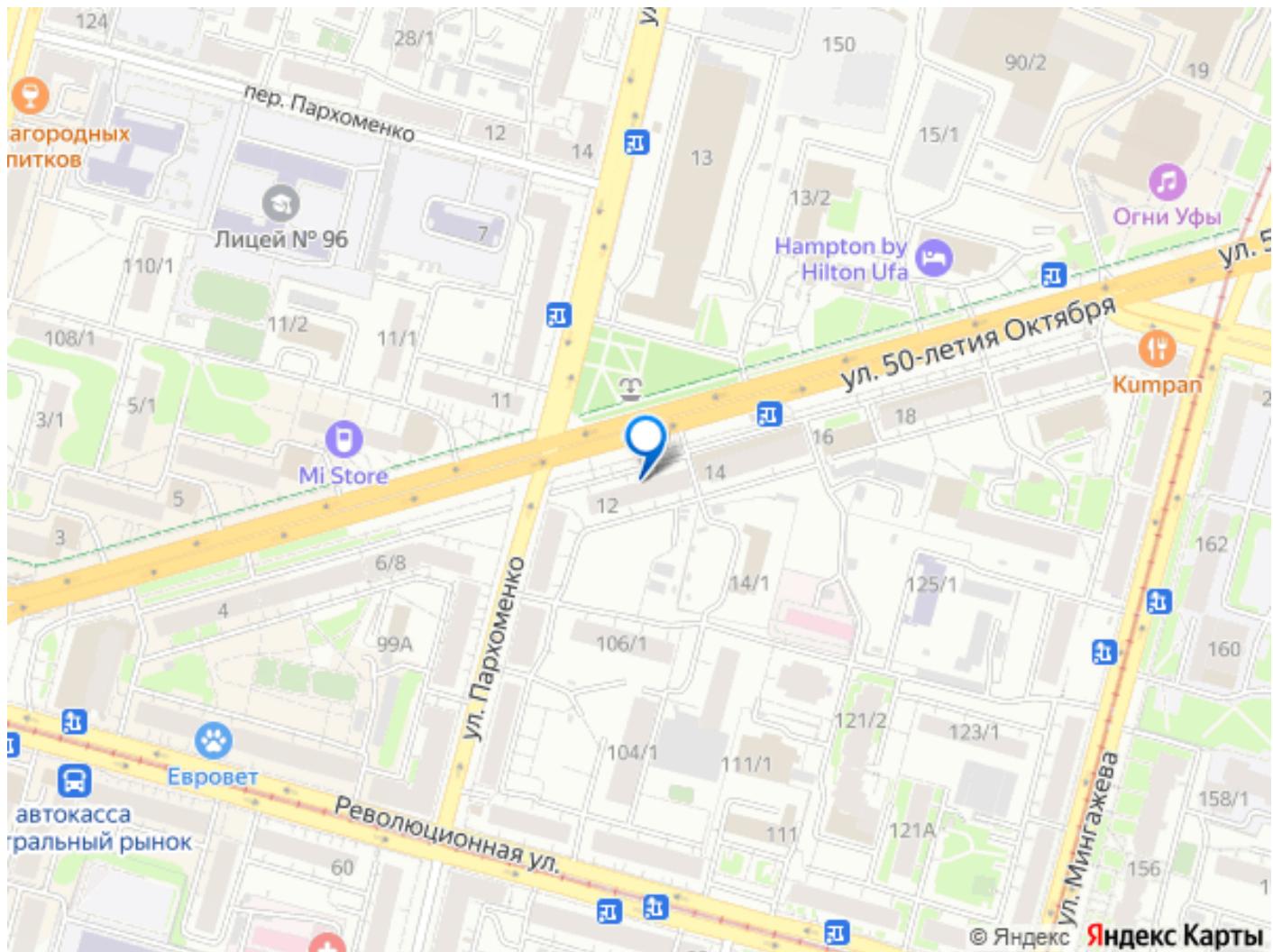
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Уфы на улице 50-летия Октября, д 12. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 43 кв. м, жилая - 30кв. м, кухня - 6 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает возможность сразу заехать и жить. Пространство организовано удобно: комнаты светлые и уютные, санузел совмещенный. Дом находится в хорошем состоянии, материал стен - кирпич, что обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится рядом, а значит, вы сэкономите время на повседневные дела. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы проверены, обременений нет. Это идеальный вариант

для тех, кто хочет приобрести жилье в тихом, но в то же время центральном районе города. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России