

Создано: 03.12.2024 в 12:37

Обновлено: 15.01.2026 в 17:05

<https://ufa.move.ru/objects/9281915581>

Собственник

79174327459

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Дмитрия Донского, 83

2 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Дмитрия Донского, 83

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

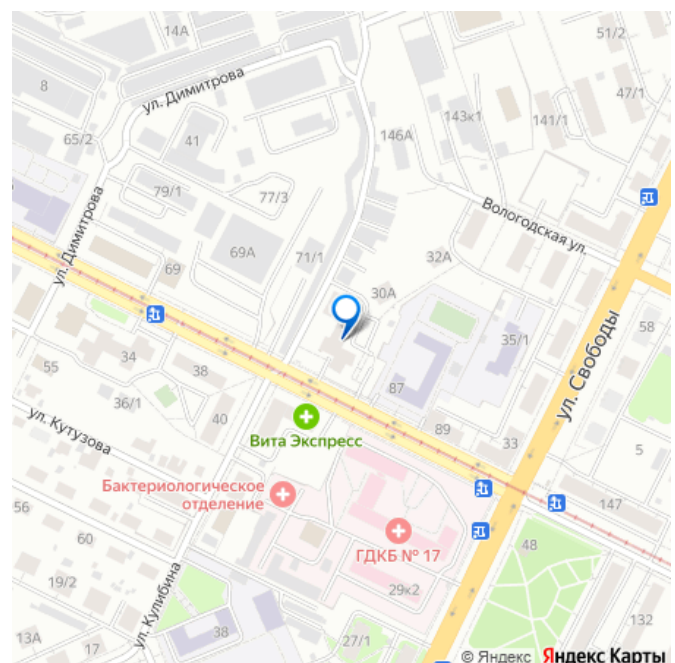
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

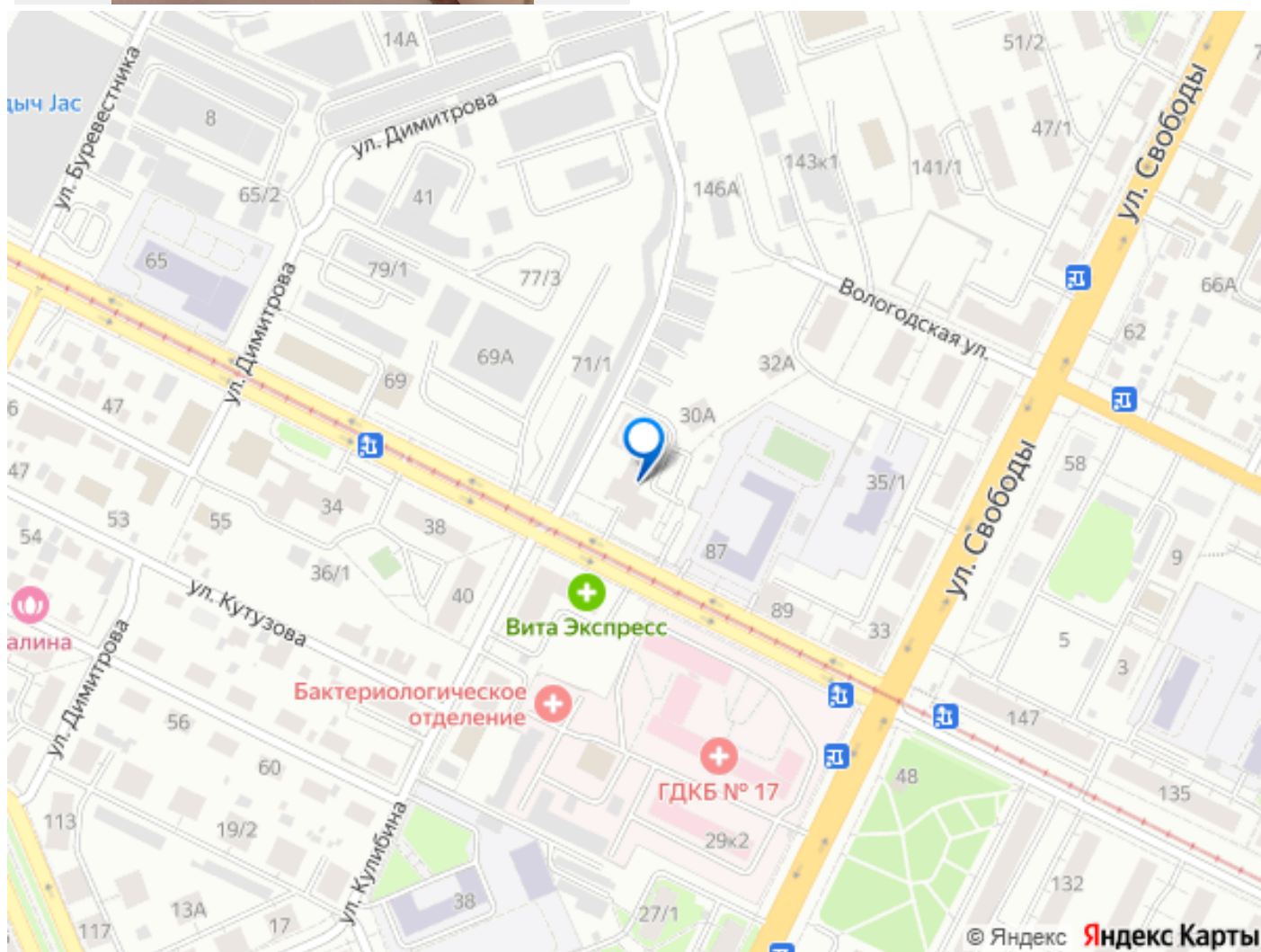
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Уфе по адресу Дмитрия Донского, 83. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых жилых — 26.3 кв. м., 9,7 кв.м туалет, душ, коридор, 6 кв.м. доля в общем коридоре и кухне площадью 9.9 и 10 кв.м. на 3 собственников. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. В квартире комфортная температура, летом прохладно, а зимой очень тепло. В квартире установлены пластиковые окна, в одной комнате косметический ремонт, в другой можете сделать по своему желанию, в коридоре залив наливной пол, нужно только выбрать покрытие. Также в коридоре можно установить кухонную зону, чтобы не пересекаться с другими жильцами (кухней в данный момент пользуется только 1 человек). В доме поменяны трубы, сделан косметический ремонт подъездов, установлен новый лифт, также есть видеонаблюдение на каждом этаже. Рядом школа UNESCO 71, школа 85, несколько садов (в том числе башкирский и татарский), дом детского творчества Новатор, поликлиники, больница, аптеки, магазины Пятерочка, Байрам, Чижик, Красное-белое, пекарня, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка автобуса и трамвая в 100 м Продажа квартиры от единственного собственника, квартира без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна

ипотека, юридически чистая история
квартиры. Это отличный вариант как для
проживания, так и для инвестиций.
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества этой квартиры. Я
буду рада ответить на все ваши вопросы и
помочь вам стать счастливым обладателем
нового жилья!





Move.ru - вся недвижимость России