

🕒 Создано: 30.10.2025 в 16:05

Обновлено: 31.01.2026 в 15:06

**Республика Башкортостан, Уфа,
Кольцевая улица, 27А**

3 899 999 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Кольцевая улица, 27А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

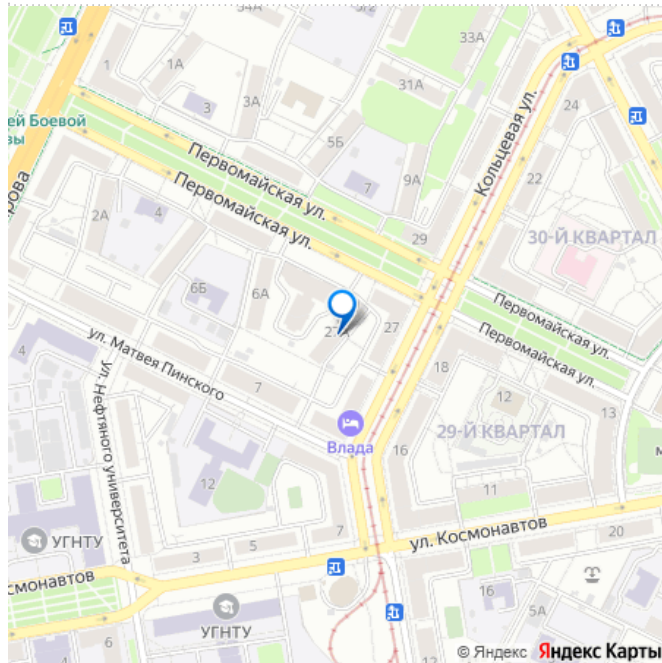
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123968731 Продаётся светлая, уютная и теплая 2-х к.кв., 1/5эт., окна высоко, общ.пл - 43,9 м, гостиная -19,1 м, спальная - 10 м, кухня - 6 м, с/у совмещен полностью в кафеле, душевая в стиле Walk-in (без поддона). Сантехника состояние новой. Электропроводку заменили по всей квартире. Инфраструктура: Все в шаговой доступности : УГНТУ по ул.Комарова, УТЭК по ул.Космонавтов, Инженерный лицей 83 по ул.Пинского, детские сады 119, 29, 139, 172, 171, 89, 17; спортивная школа олимпийского резерва, Дворец молодежи УГНТУ с кружками и секциями по ул.Конституция, парк «Победы» с видом на реку Белая, стадион «Нефтяник» с бассейном. В 5 мин на авто на ул.Первомайская и ул.Машиностроителей дворец культуры Моторостроитель (театральная студия, хореография, студия танцев и т.д.), большой парк культуры и отдыха Первомайский (озеро, детские площадки, зоны отдыха и прогулок, аттракционы, кофейни и рестораны, зона выгула питомцев) В 10 мин, по ул.Проспект Октября, ГДК (городской дворец культуры) в

котором проводят различные концерты и развлекательные мероприятия. ТСК Меркурий по ул.Кольцевая. Сетевые магазины, ПВЗ, аптеки, отделения банков, городская поликлиника 1 Остановки общественного транспорта: ост.«Парк Победы» (13 маршрутов), ост.«Космонавтов» (10 маршрутов), ост.УГНТУ (15 маршрутов), закрывают все направления города. Отличный выбор для студентов. Дом расположен в тихом дворе, доброжелательные и спокойные соседи. Своевременная уборка прилегающей территории коммунальными службами. Документы готовы, быстрый выход на сделку. 2 взрослых собственника, долгов и обременений нет. Одобрение ипотеки.

