

🕒 Создано: 12.01.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 20:19

**Собственник**

**79174018156,7917761  
4441**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Блюхера, 34**

**4 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 34

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.49 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

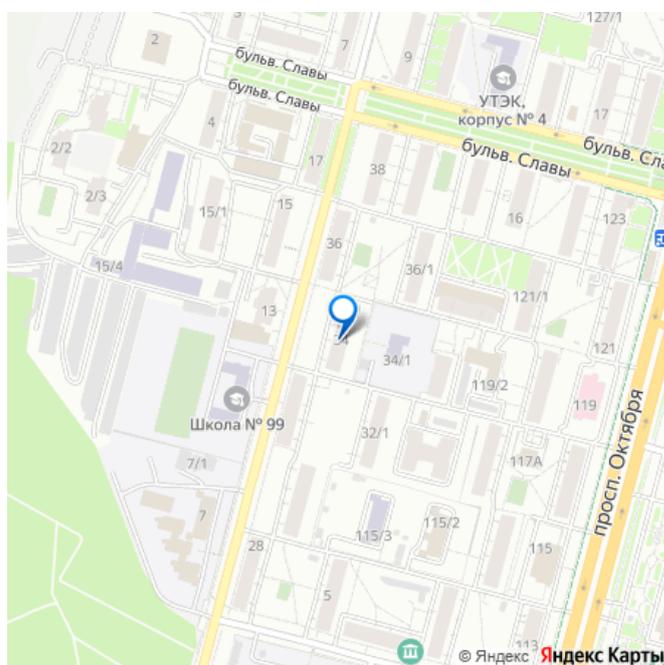
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

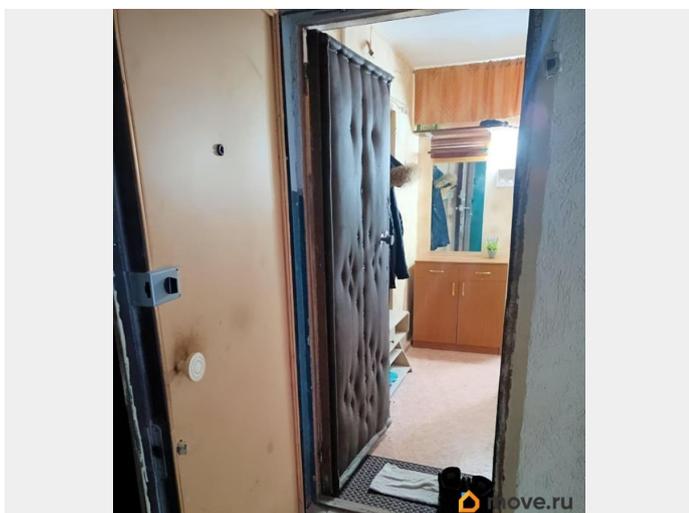
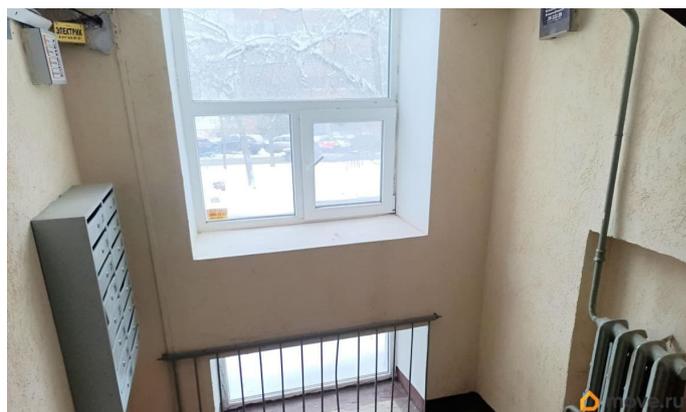
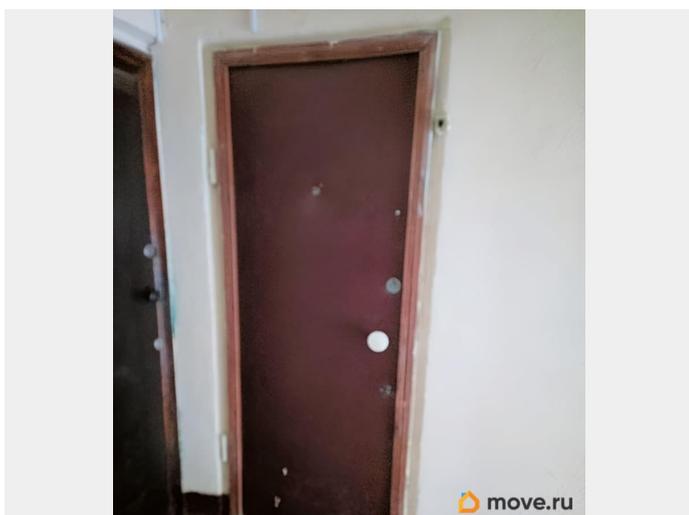
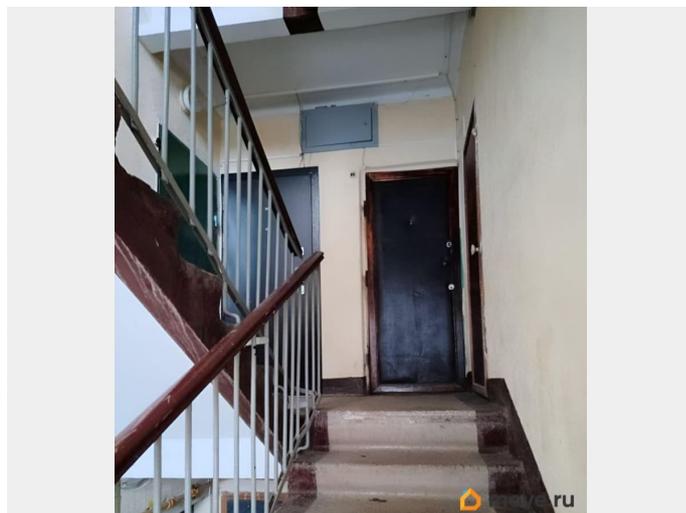
да

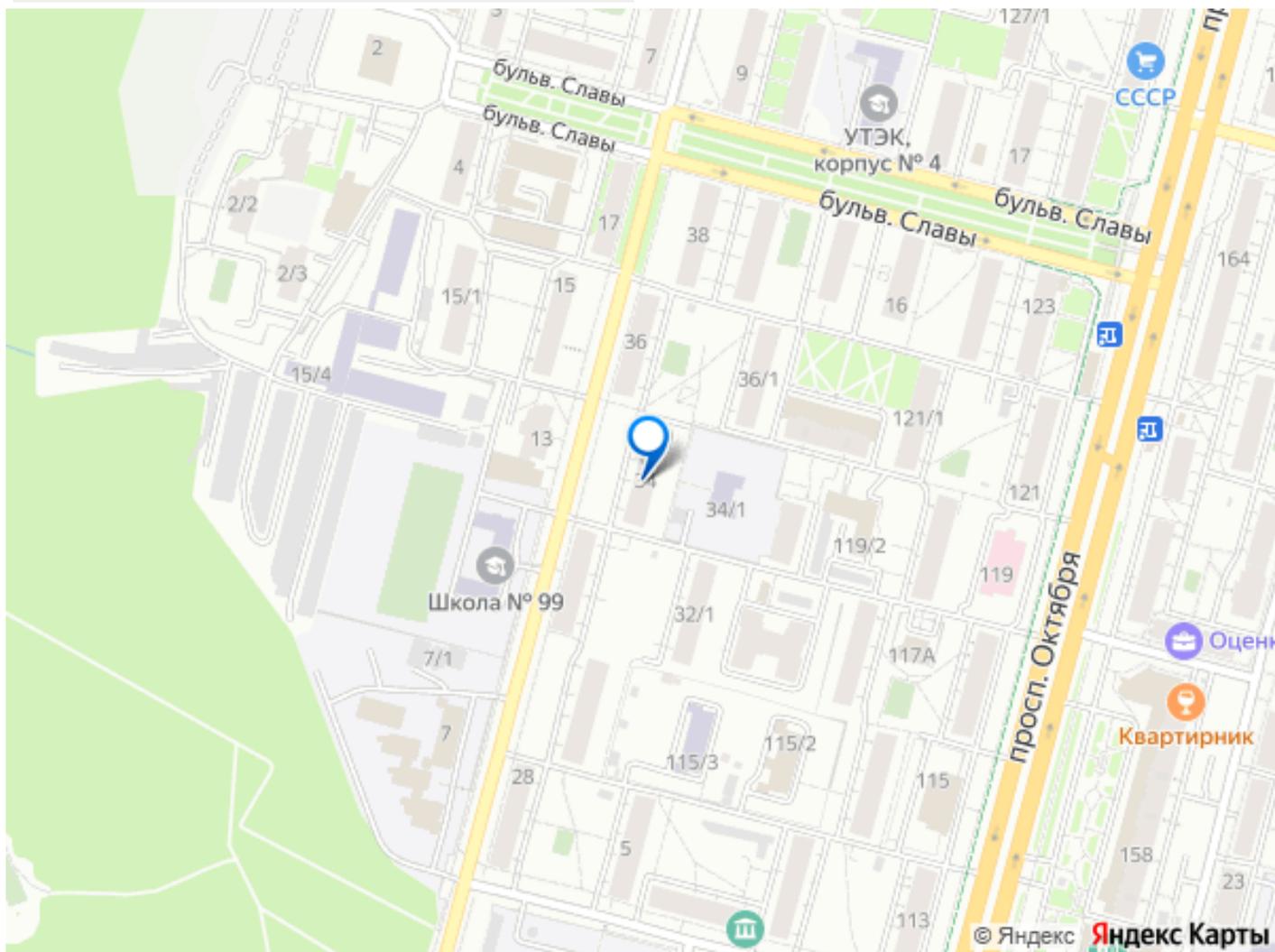
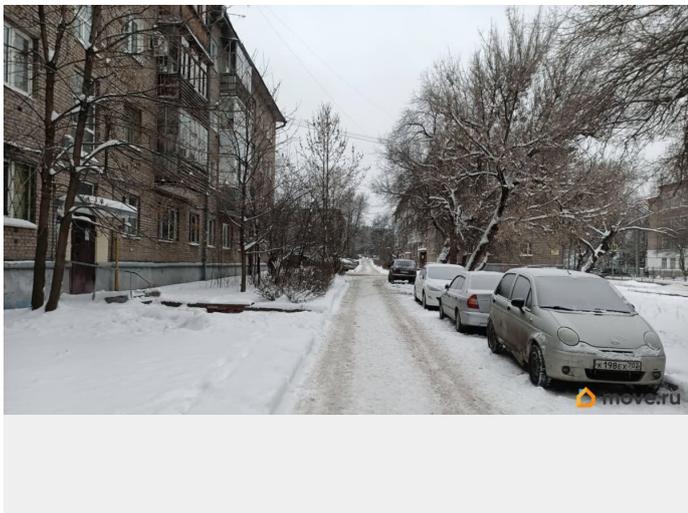
возможна ипотека, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК продает уютную 2-комнатную квартиру по адресу г.Уфа, ул.Блюхера 34, кв.40 (без посредников, экономия на услугах риэлтора, комиссии нет, один единственный взрослый собственник, материнский капитал не использовался, документы все готовы, прямой выход на сделку в кратчайшие сроки) Дом находится в тихом и живописном, зеленом районе г.Уфы, подойдет для всех: студентов, взрослых, семейных людей, так как все в шаговой доступности. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома очень светлая и теплая, имеется кладовая(гардеробная), окна выходят во двор, соседи без проблем, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно Во дворе детская и спортивная площадки. Рядом поликлиника, школа, детский сад, магазины, дворец ГДК, фонтан «Танцующие журавли», сквер «Дубки» с прекрасной зоной для игр, неспешных прогулок и отдыха с детьми, а также тренажерами для взрослых, парк им.М.Гафури Остановка общественного транспорта «Бульвар Славы» в 5 минутах ходьбы, отличная транспортная доступность

в любую часть города. В квартире имеется вся необходимая мебель, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, все остаётся новым собственникам. Юридически чистая квартира Без долгов, обременений, перепланировок Звоните, для потенциальных покупателей готовых выйти на сделку, будет аргументированный торг.





Move.ru - вся недвижимость России