

Создано: 08.06.2025 в 19:26

Обновлено: 08.07.2025 в 12:13

<https://ufa.move.ru/objects/9280930206>

Собственник

79874805192

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Шафиева, 12/1**

4 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шафиева, 12/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шафиева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

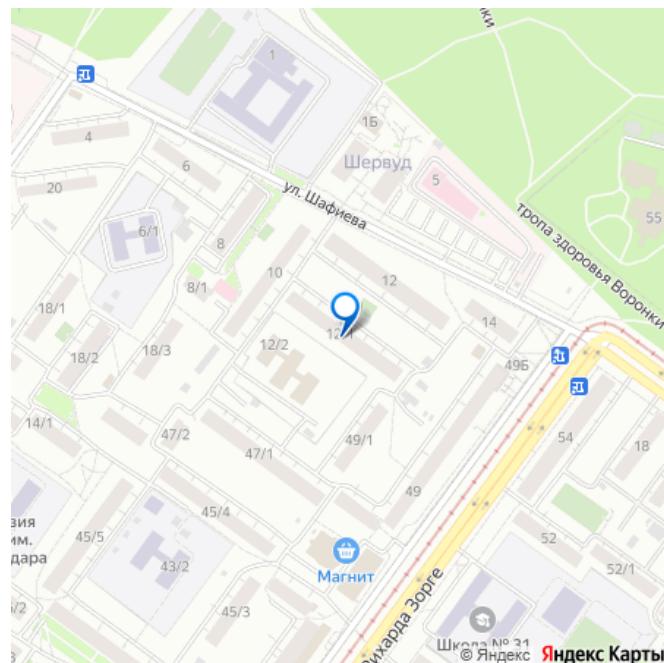
5.8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!! Работаю на режимном объекте, часто могу не брать трубы, пишите, пожалуйста, сообщения !!! Продается двухкомнатная квартира в Уфе по адресу: улица Шафиева, 12/1. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, жилая площадь — 28.1 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.5 метра.

Квартира требует ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни.

Планировка включает совмещенный санузел

и балкон, который станет приятным

дополнением к жилому пространству. Дом

находится в хорошем состоянии, с наземной

парковкой, что удобно для владельцев

автомобилей. Подъезд чистый, вежливые

соседи. Рядом с домом по адресу улица

Шафиева, 12/1 в пешей доступности

находится: 5 школ 10 детских садов 7

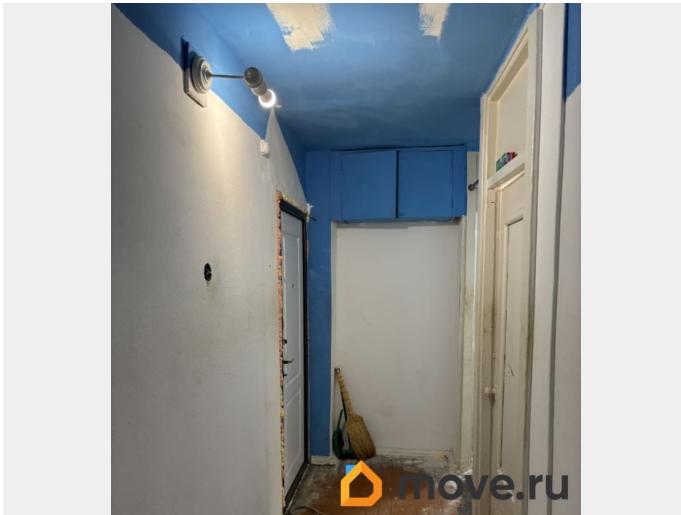
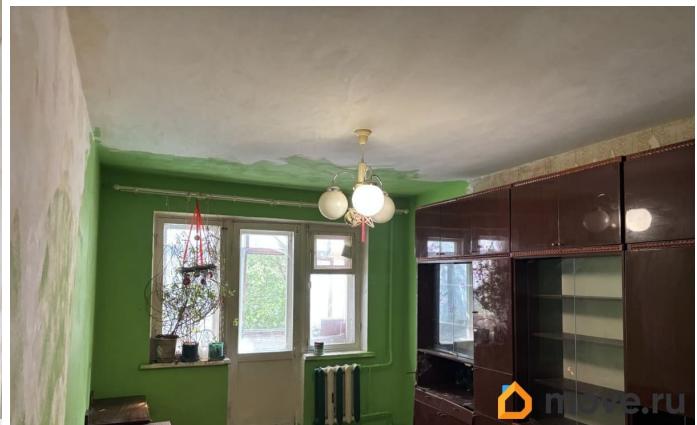
поликлиник и больниц 19 магазинов

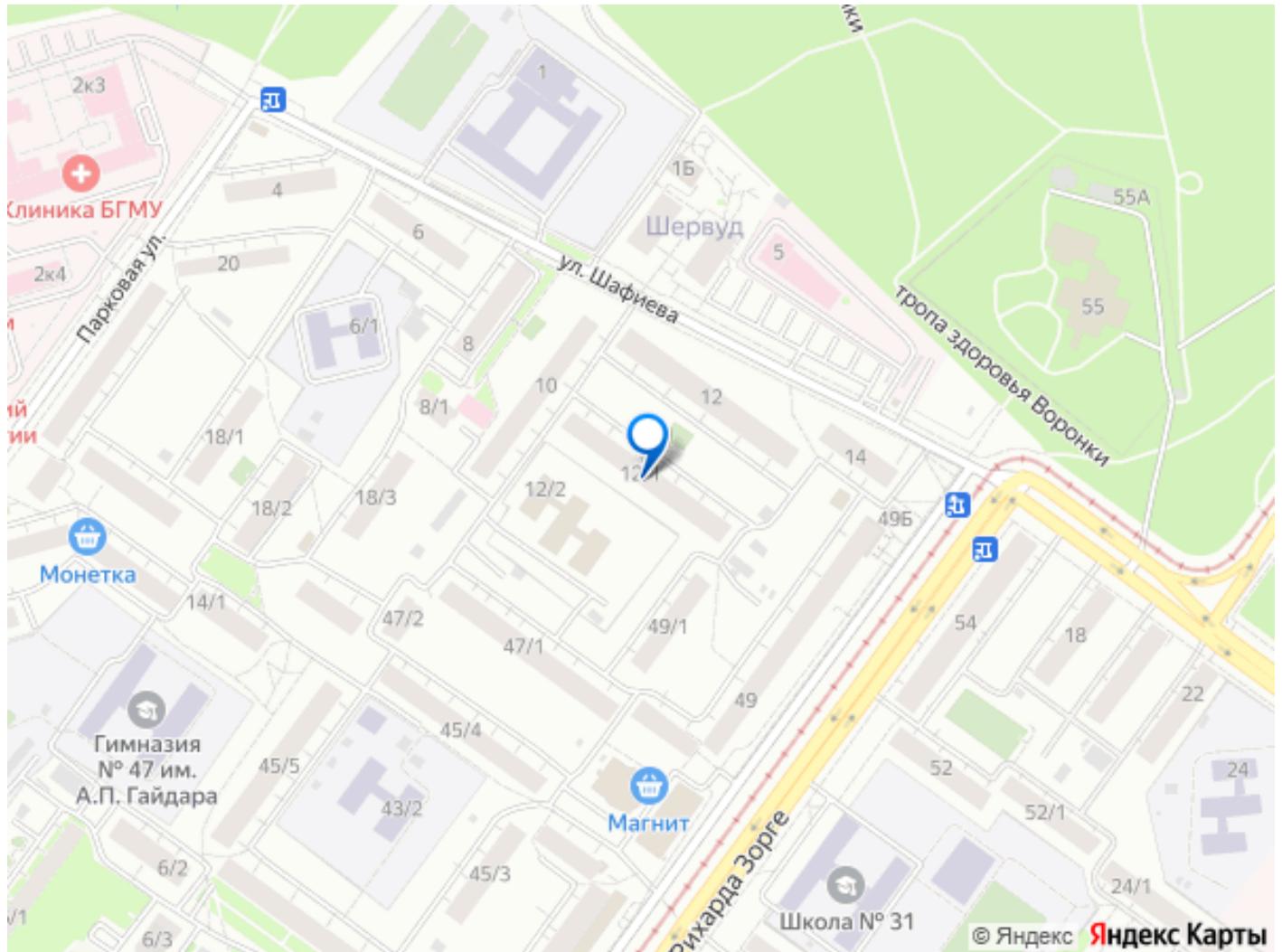
Квартира продается от собственника,

возможна покупка в ипотеку. Юридически

чистый объект, без обременений, что делает

сделку безопасной и надежной.





Move.ru - вся недвижимость России