

Создано: 03.09.2025 в 07:45

Обновлено: 18.01.2026 в 15:01

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита  
Бикбая улица, 22

**5 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 22

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

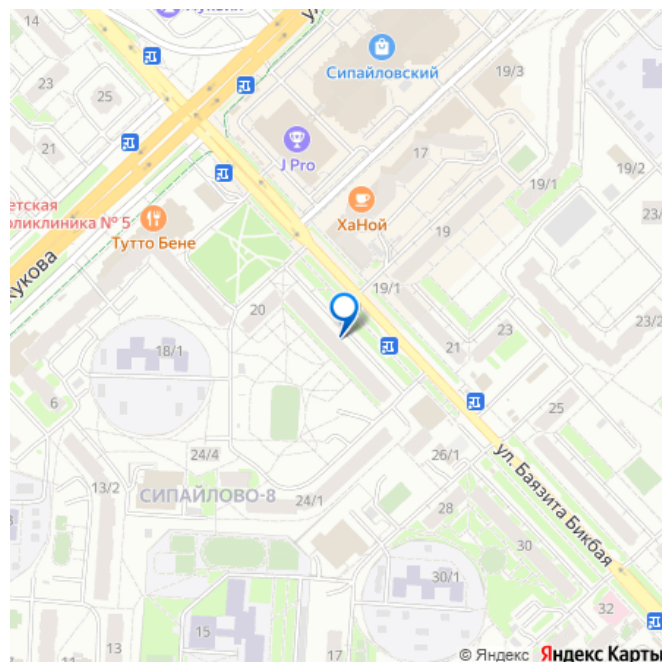
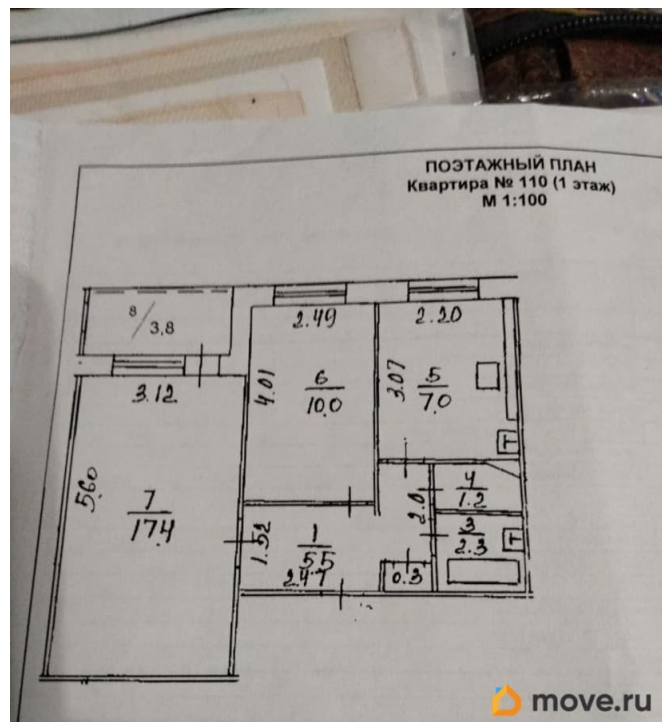
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9286443687>

Собственник

**79177528100,7917363  
4798**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

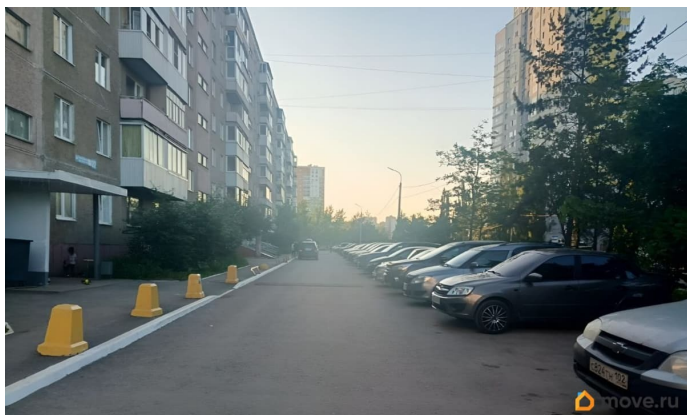
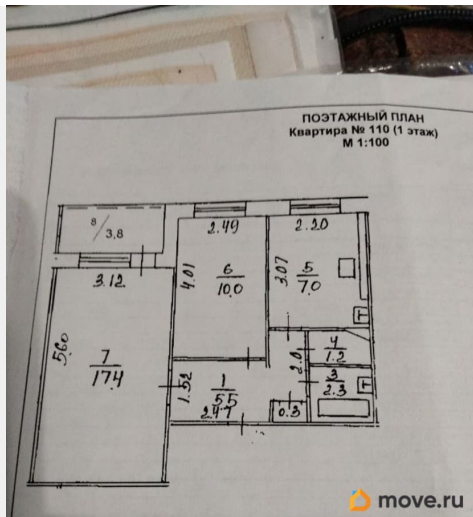
Покупка в ипотеку

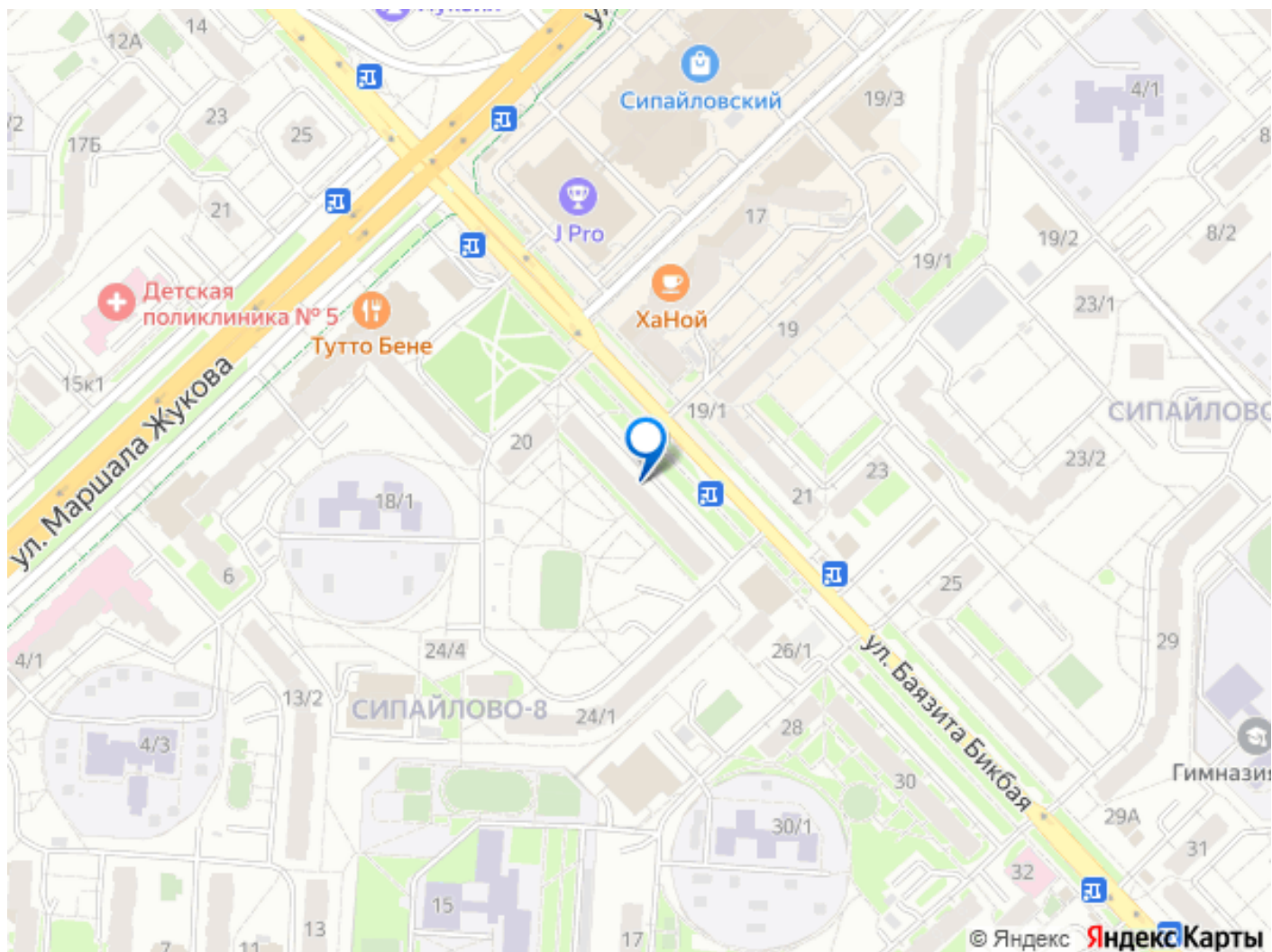
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

кв. на 1 этаже панельного дома ( с противоположной стороны от домофона)  
.Окна на детскую площадку. Во дворе много зелёных насаждений. Широкая стоянка для автомобилей, мест много. Дом теплый, соседи хорошие . Всё в шаговой доступности.  
КБ, магнит, пятёрочка, байрам, озон до 50 метров. Вкусно и точка 100м , кинотеатр, парк Кашкадан, Тск Сипайловский 200-300 метров. школа и садик в зоне видимости.  
Есть абсолютно всё. Особые моменты :  
Ремонта в квартире нету. по пятибалльной системе на оценку 3. жить можно, но всё старое. Дом в красной зоне. В квартире никто не умирал и не болел. расположение квартиры и дома шикарное. На балконе есть погреб примерно 6 м квадратных. Звоните всё расскажу. Могу выполнить ремонт и поставить новую мебель, т к работаю в этой сфере ( ремонт не делал , так как у всех разный вкус.





Move.ru - вся недвижимость России