

🕒 Создано: 23.03.2026 в 11:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:55

**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 58/1**

4 250 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 58/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

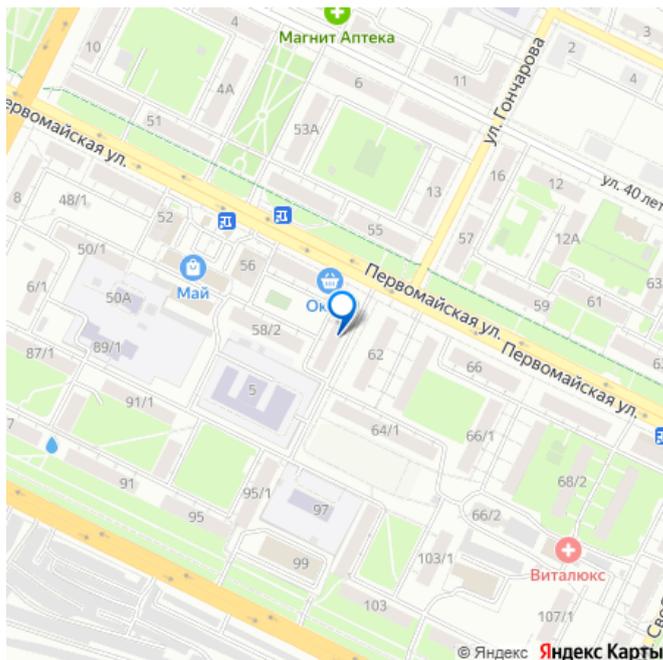
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9292465137>

**Рустем Газдалеев, ИП Газдалеев Р. Х.
79196012589**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

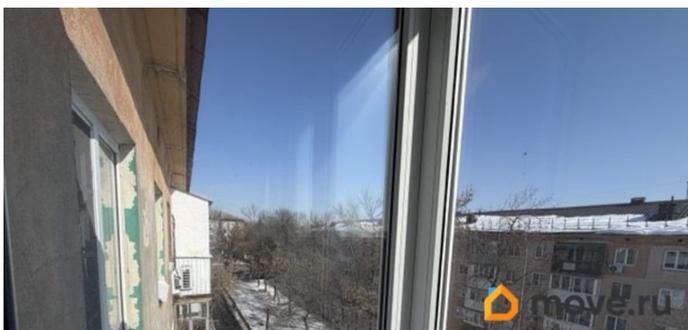
Покупка в ипотеку

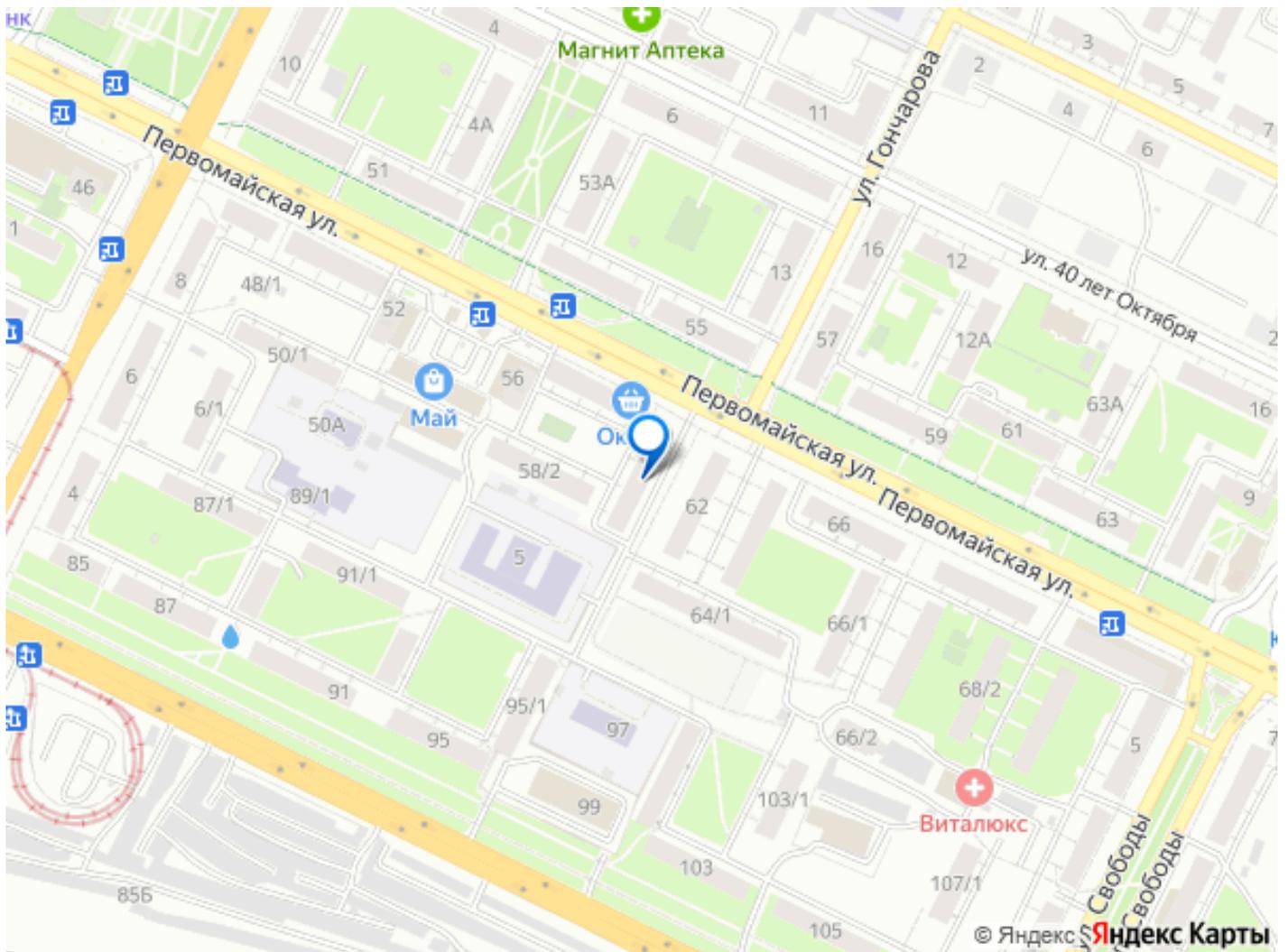
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома по адресу: ул. Первомайская, 58/1 в Калининском районе. 1962 года постройки. Общая площадь квартиры 43,6 кв.м.; Площадь кухни 6,2 кв.м.; Жилая площадь 26,9 кв.м. Комнаты изолированные, что для пятиэтажек Большая редкость. Квартира чистая, состояние хорошее. На полу ламинат и линолеум. На кухне остается кухонный гарнитур, в комнате и прихожей встроенные шкафы купе. Балкон застеклен. Капитальный ремонт в доме проведен, заменены трубы. Частично остается мебели техника (диван, печь, СВЧ, аэрогриль). Зимой очень тепло. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, гимназия 105, детсад 174, 222, Калининский Универмаг, Первомайский парк культуры и отдыха и ДК Химик. В пешей доступности рынок, поликлиники. СИТУАЦИЯ: взрослый собственник. Документы к продаже готовы. Ипотека возможна. Долгов по коммунальным платежам не имеется. Торг при осмотре. СРОЧНО ЗВОНИТЕ!!!





Move.ru - вся недвижимость России