

🕒 Создано: 29.03.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 21:10

Собственник

79174824691

**Республика Башкортостан, Уфа,
Транспортная улица, 36/2**

5 590 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Транспортная улица, 36/2

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

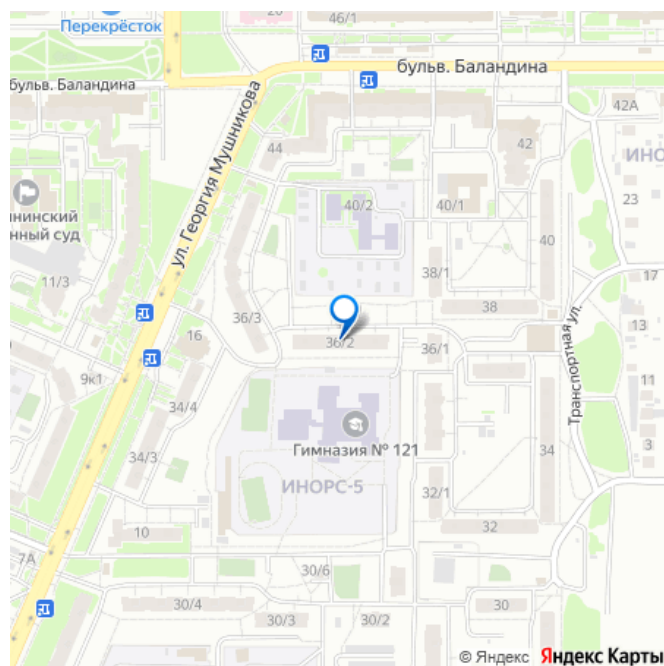
лоджия

Покупка в ипотеку

да

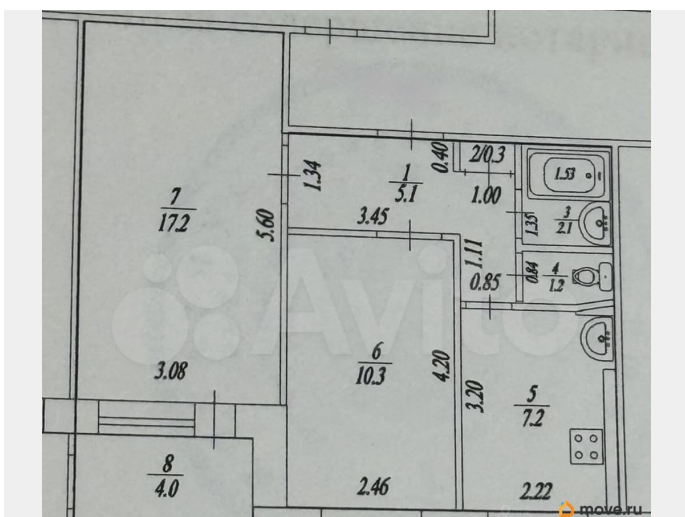
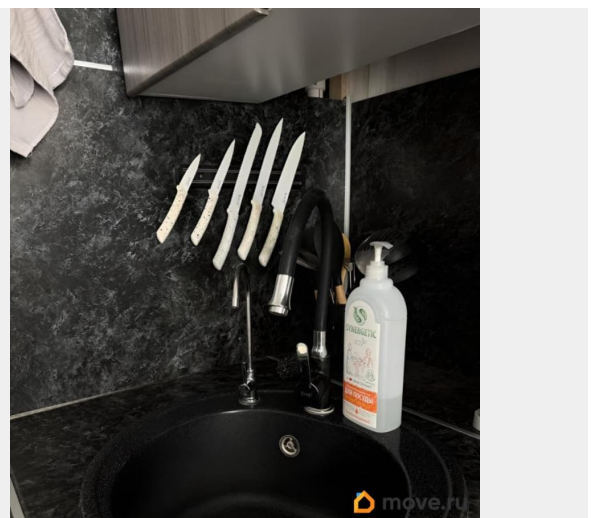
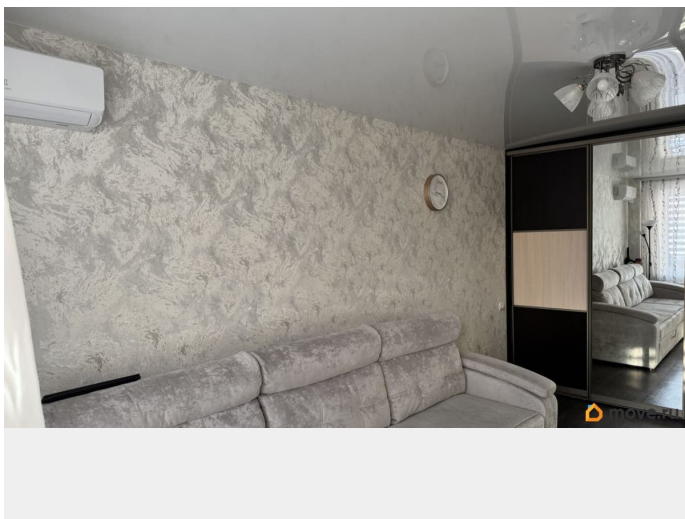
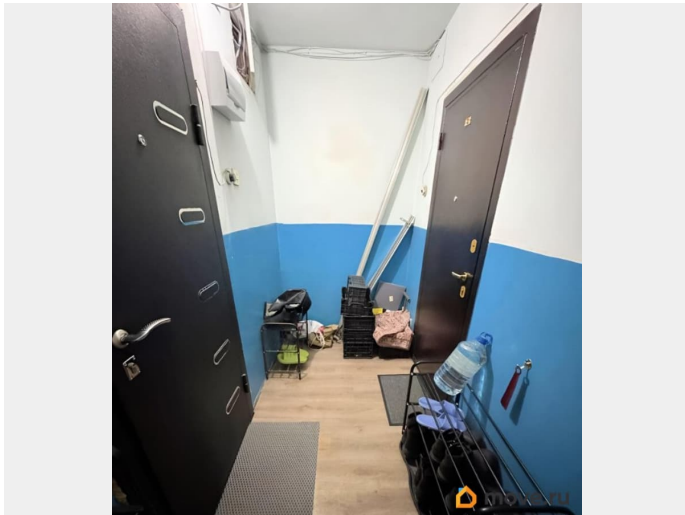
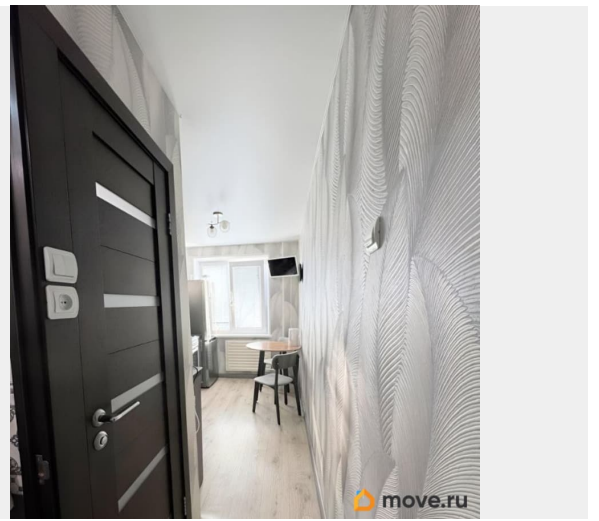
возможна ипотека, лифт, парковка

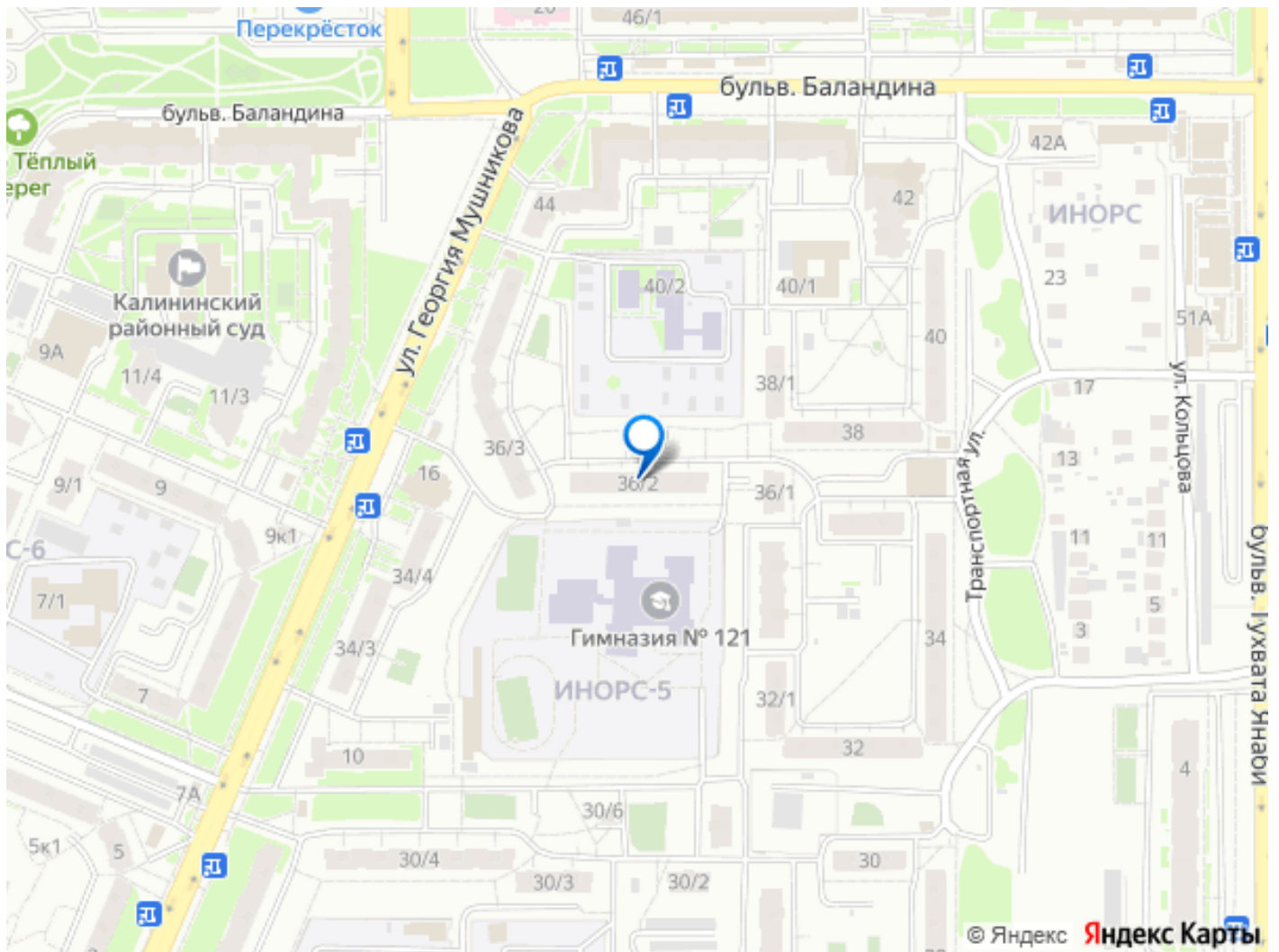
для заметок



Описание

Сама риэлтор, продаю свою квартиру Все документы готовы к продаже, готовы выйти на сделку сразу СУПЕР локация для семей, под окнами гимназия 121, во дворе детский сад 58, магазины, пвз, аптеки, остановка все рядом. Тихие, приличные соседи вокруг, свой просторный и чистый тамбур на 2 квартиры. Стандартная планировка. Квартира очень уютная, теплая, светлая, чистая, со свежим ремонтом 2024-2025 год. Остается почти вся мебель, все готово для жилья, вложений не требует. Большая и чистая лоджия 4м2, утепленная, полностью отремонтирована, окнам меньше 5 лет, хорошие жалюзи день-ночь, также остается большой вместительный комод. Во всей квартире тройные стеклопакеты ГАЛЕРЕЯ ОКОН (чуть больше 5 лет, к ним москитные сетки). Кондиционер electrolux инверторный новый, установлен в 2025 году. В зале остается шкаф-купе во всю стену, очень вместительный, также тумба под ТВ. В детской также остается шкаф-купе. Новые хорошие жалюзи тканевые (день/ночь). В коридоре остается прихожая. В санузле сантехника новая вся, полка с зеркалом остается. Полностью оставляем кухонный гарнитур с плитой и вытяжкой, мойка из искусственного камня с удобным гнущимся смесителем, также стоит встроенный фильтр, питьевая вода. Квартира очень хорошая, мы всего вторые собственники. По документам все в порядке, счетчики на воду/электроэнергию есть, долгов по ЖКХ нет.





Move.ru - вся недвижимость России