

Создано: 22.01.2026 в 09:11

Обновлено: 22.01.2026 в 10:14

<https://ufa.move.ru/objects/9288210785>

Наталья Быкова, Наталья Быкова

79196018754

Республика Башкортостан, Уфа,

Бакалинская улица, 66

4 950 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Бакалинская улица, 66

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Бакалинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

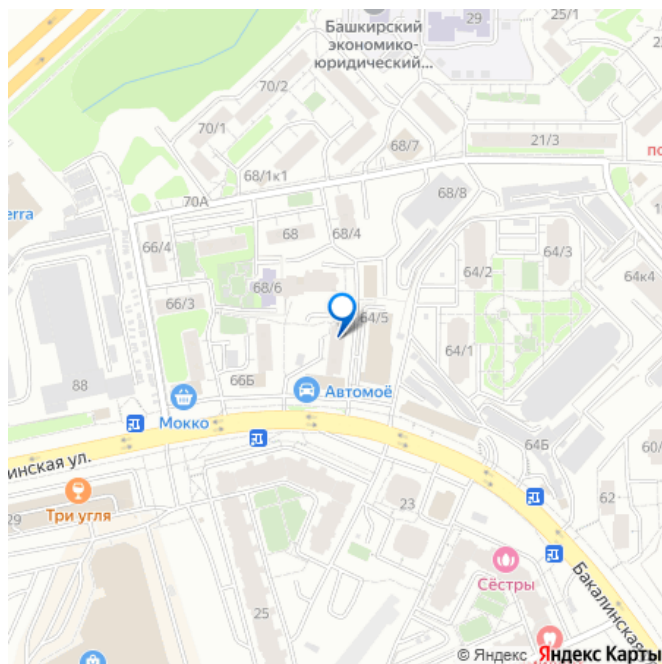
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира в мкр. Зелёная Роща, по адресу: ул. Бакалинская, дом 66. Остановка «Хлебозавод 5». ЛЕГКАЯ И БЫСТРАЯ СДЕЛКА: 1 взр. собственник, юридически чистая. ОПИСАНИЕ: 2-комнатная квартира общей площадью 44 м². Находится на 1 этаже 9-этажного качественного, теплого панельного дома. И пусть вас это не смущает, т.к. здесь уровень второго этажа, а окна выходят на обратную сторону дома, где тихо и комфортно, здоровый сон гарантирован. Комнаты изолированные — можно побыть и вместе, и порознь. Вид из окон приятный, на деревья, которые летом спасут вас от жары. В квартире косметический ремонт — заезжай и живи. Лоджия утеплена и обшита деревом, а также есть место для хранения консервации и овощей. Безопасность: на площадке надёжная металлическая дверь и свой тамбур на две квартиры. Соседи очень вежливые, посторонних здесь нет. А если вам нужен присмотр за детьми, можете на соседей рассчитывать. Парковка просторная, вы всегда здесь найдёте место для своего коня. Не буду долго писать про инфраструктуру, в пешей доступности есть всё: ТЦ: Ультра, Лента, Аркада, Ашан, ХБК,

Иремель, и т.д и т.п. Здоровье: Детская поликлиника 3, Кардиологический центр, Аптеки. Образование: ДС 244, 251, 277, 62, 326. Школы: 110, 108, 16 Гимназия. Колледжи: Башкирский экономико-юридический, Радиотехники. Отдых: Парк Лесоводов, Лимонарий, Ботанический сад, санаторий Зеленая Роща. Не заставляйте эту квартиру скучать, скорей звоните и записывайтесь на просмотр. Наталья Михайловна.

